



FIDECOMISO COMPLEJO TRES CENTURIAS

Cuenta Pública 2016
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2016 y 2015
(Pesos)

Ente Público:

COMPLEJO TRES CENTURIAS

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	4,242,785	4,145,665	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	795,552	1,326,793
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,816,403	1,844,024	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	1,434,463	1,288,345
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	79,255	79,255	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	6,138,443	6,068,944	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	2,230,014	2,615,138
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	1,916,462,498	644,838,064	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	4,068,866	3,016,109	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	106,425	96,427	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-1,991,198	-1,548,853	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	2,230,014	2,615,138
Total de Activos No Circulantes	1,918,646,591	646,401,748	HACIENDA PUBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	1,924,785,035	652,470,692	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	336,097,659	336,097,659
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	336,097,659	336,097,659
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	1,586,457,362	313,757,895
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	1,075,032	2,417,582
			Resultados de Ejercicios Anteriores	5,017,490	2,599,908
			Revalúos	1,580,364,839	308,740,404
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	1,922,555,021	649,855,554
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	1,924,785,035	652,470,692

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Lic. Victor Odín Castillo Avila
Director General

C.P. Rocio Lidiet Velázquez Pozo
Encargada de despacho en suplencia por ausencia del titular de la Dir.
Admitiva.