



IVSOP

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

Cuenta Pública 2016  
Estado de Cambios en la Situación Financiera  
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 y 2015  
(Pesos)

Ente Público: Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes / Poder Ejecutivo

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>59,181,168.00</b>	<b>51,569,933.00</b>	<b>PASIVO</b>	<b>2,697,119.00</b>	<b>24,368,943.00</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>58,401,360.00</b>	<b>51,309,540.00</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>2,697,119.00</b>	<b>24,368,943.00</b>
Efectivo y Equivalentes	9,548,098.00	0.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	24,368,943.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	48,814,721.00	0.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	51,283,957.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	38,541.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	25,583.00	Provisiones a Corto Plazo	1,398,187.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>779,808.00</b>	<b>260,393.00</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,298,932.00	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	260,393.00	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	508,217.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	271,591.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>14,060,589.00</b>	<b>0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>3,122,421.00</b>	<b>0.00</b>
			Aportaciones	3,122,421.00	0.00
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>10,938,168.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	9,430,808.00	0.00
			Resultados de Ejercicios Anteriores	1,507,360.00	0.00
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

Arq. Gabino Arturo Barrios Avila  
Director General

Mtro. José Luis Pérez Hernández  
Director de Administración y Finanzas