



FICOTRECE
FIDEICOMISO COMPLEJO
TRES CENTURIAS

Contigo al 100

Ente Público:

Cuenta Pública 2018
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Al 31 de diciembre de 2018
(Pesos)

FIDEICOMISO COMPLEJO TRES CENTURIAS

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
1231	TERRENOS	315,465,051
12310001	Terrenos	198,127,508
12310002	Terrenos revaluados	117,337,543
1233	EDIFICIOS NOS HABITACIONALES	329,373,013
12330001	Edificios y construcciones	110,612,896
12330001	Edificios revaluados	218,760,116



FICOTRECE
FIDEICOMISO COMPLEJO
TRES CENTURIAS

Contigo al 100

RELACIÓN DE EDIFICIOS DEL COMPLEJO TRES CENTURIAS Y SU USO ACTUAL

No. Inmueble	No. Edificio Inventario Fideicomiso	Edificio	Uso actual	Comodato / arrendamiento con	Valor
1	1	Centro de Capacitación Ferrocarrilero	Escuela de Fútbol	IDEA	\$29'240,604.20
2	2	Estación de Pasajeros	Galería, museo de sitio, CEPAF, salones.	ICA, SECTURE	
3	5	Express	Zona gastronómica, salón, sanitarios, locales comerciales	Dos locales arrendados y el resto está a cargo de FICOTRECE	
4	6	Almacén de Carga	Museo Ferrocarrilero	ICA	
5	7	Taller de Fluxes y maquinaria pesada móvil			20'001,601.09
6	9	Telecomunicaciones	Telecomunicaciones	Inmueble a cargo de FERROMEX	
7	10	Taller de Pintura 1			2'423,080.56
8	11	Taller de Pintura 2			1'302,852.34
9	12	Armones y Carretillas			7'173,304.29
10	17	Galvanoplastia			529,742.99
11	19	Talleres Varios			26'765,542.12
12	20	Taller de reparación de Locomotoras	Salón		149'537,667.41
13	25	Torre de Agua	Hito urbano		
14	27	Sanitario antiguo			82,436.32
15	27	Sanitario antiguo			



FICOTRECE
FIDEICOMISO COMPLEJO
TRES CENTURIAS

Contigo al 100

16	30	Almacén	Escuela de teatro y música	ICA	55'489,264.41
17	33	Casa de Fuerza 1	Biblioteca central	ICA	30'775,690.22
18	34	Superintendencia	Oficinas FICOTRECE		14'574,603.83
19	36	Taller de vía	Estudios Aguascalientes TV	RyTA	
20	39	Laminación y troquelado		ICA	14'082,130.96
21	41	Departamento no.3	Oficinas Universidad de las Artes	ICA	17'849,371.36
22	42	Almacén General	Escuela de Danza	ICA	56'368,343.25
23	43	Almacén de Maderas 2	Aulas y oficinas Universidad de las Artes	ICA	30'551,046.93
24	49	Fundición de Bronce	Taller Nacional de Gráfica	ICA	16'235,526.89
25	50	Pintura, básculas y estencilado	Taller de grabado Universidad de las Artes	ICA	19'600,459.33
26	52	Fundición de Fierro	En restauración		30'509,361.79
27	53	Almacén de Maderas 3	Museo MECA	ICA	35'224,481.56
28	55	Fundición de Zapatas			23'656,088.90
29	56	Carpintería Mecánica y Modelos	Museo MECA	ICA	52'524,945.75
30	57	Taller de Carros	Centro de Congresos y Exposiciones Foro TreCe		224'910,759.53
31	60	Talleres Sistemales	Oficinas	Arrendamiento o Grupo Modelo (Diblo)	101'366,046.04
32	61	Taller de Trucks de Carros	Salón de Usos Múltiples		41'115,255.96
33	62	Baños y	Oficinas	CMOV	19'668,177.63



FICOTRECE
FIDEICOMISO COMPLEJO
TRES CENTURIAS

Contigo al 100

		Vestidores			
34	63	Fichero Norte	Acceso peatonal y caseta		3'863,578.71
35	64	Taller de Coches	Oficinas	Arrendamiento o Grupo Modelo (Diblo)	170'454,183.78
36	65	Puesto de Socorro		CMOV – aún no está en uso	2'464,931.84
37	66	Oficinas Mayor General C. y C.	Albergue Hospital Hidalgo	SSE	4'979,346.90
38	67	Taller de Pintura Coches	Hospital	SSE	
39	68	Casa de Fuerza 2	Hospital	SSE	
40	69	Taller de ruedas y ejes	Oficinas	CPLAP	21'095,433.42
41	70	Tapicería	Hospital	SSE	
42	81	Torre de Agua		IDEA	
43	s/n	Salón	Escuela del fútbol	IEA	4'633,747.06
44	s/n	Salón			5'902,898.62
45	s/n	Salón			2'994,668.26
46	s/n	Sanitarios			958,188.85
47	s/n	Oficinas	Bachillerato del Deporte	IEA	
48	s/n	Salones			2'817,247.46
49	s/n	Salones			
50	s/n	Sanitario			
51	s/n	Cafetería *			
52	s/n	Edificio	Oficinas	ICTEA	4'608,420.44
53	s/n	Edificio	Oficinas	IEA	7'127,779.46
54	s/n	Edificio	Oficinas	IEA	9'735,901.3
55	s/n	Cuarto de máquinas	Foro TreCe		2'742,422.04
56	s/n	Cuarto de máquinas			464,199.93
57	s/n	Acceso y sanitarios	Salón de Usos Múltiples		4'256,577.84
58	s/n	Bodegas y Talleres	Área de Mantenimiento		



FICOTRECE
 FIDEICOMISO COMPLEJO
 TRES CENTURIAS

Contigo al 100

			FICOTRECE		
59	s/n	Auditorio Ferrocarrilero	Auditorio	IDEA	
60	s/n	Edificio Deportivo	Oficinas	IAM	
61	s/n	Edificio Deportivo	Oficinas	IDEA	
62	s/n	Salón Cafetería	Salón		
63	s/n	Canchas raquetbol		IDEA	
64	s/n	Sanitarios		IDEA	
65	s/n	Gradería y vestidores fútbol		IDEA	
66	s/n	Gradería, vestidores y dogout béisbol		IDEA	
67	s/n	Sala de Conciertos			
68	s/n	Planta tratadora de agua		INAGUA	
69	s/n	Cafetería y sanitarios		ICA	
70	s/n	Oficina de jefe de vía/garroteros			
71	s/n	Edificio	Oficinas y estudio de televisión	RyTA	
72	s/n	Edificio	Sanitarios Plaza Tres Centurias		
73	s/n	Velódromo		IDEA	
74	s/n	Pista de bmx		IDEA	
75	s/n	Edificio	Hospital Hidalgo	SSE	
76	s/n	Edificio			
77	s/n	Edificio			
78	s/n	Edificio			
79	s/n	Edificio			
80	s/n	Edificio			
81	s/n	Edificio	Comedor y locales Hospital Hidalgo		