



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

**Contigo al 100**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# **CUENTA PÚBLICA 2021**



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

**Contigo al 100**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# Introducción

CUENTA PÚBLICA 2021

## Introducción

El 2 de Febrero de 1989 se crea el Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes (IVEA), con fecha 1° de marzo de 2011, se reforma la Ley del IVEA y se crea el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes (IVSOP), como un organismo descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios.

### **Es objeto del Instituto:**

- Contribuir al ordenamiento de la propiedad e impulsar el desarrollo y fomento de la vivienda social en el Estado;
- Promover, proporcionar y coordinar, en su caso, los elementos y condiciones técnicos, legales y financieros adecuados para brindar a las familias del Estado, el acceso a un espacio que le permita el esparcimiento y una vivienda digna y decorosa;
- Impulsar mecanismos permanentes de desregulación que faciliten el flujo de recursos y decisiones;
- Impulsar el desarrollo habitacional con un sentido de integralidad, desde la ordenación territorial, la infraestructura y la administración urbana, hasta el financiamiento y la promoción de vivienda entre los sectores de menores ingresos de la población; y
- Fomentar la participación de los sectores público, privado o social, con inversiones y financiamientos para el desarrollo y construcción de la vivienda social en el Estado.

### **Atribuciones en materia de política, planeación y programación del ordenamiento de la propiedad y de fomento a la vivienda:**

- A. Coordinar las acciones e inversiones que realice el Ejecutivo Estatal para el estudio, planeación, formulación de proyectos y ejecución de programas de ordenamiento de la propiedad y de vivienda urbana o rural, destinados predominantemente a la población de escasos recursos económicos;
- B. Participar en la formulación, coordinación, operación y funcionamiento del Programa Estatal de Vivienda en los términos que legalmente correspondan;
- C. Proponer al Ejecutivo Estatal las políticas fiscales, financieras y administrativas que tiendan a incrementar en el Estado la oferta de terrenos urbanizados y de vivienda, en condiciones de precio y plazo adecuados para los diferentes rangos de ingreso de los habitantes;

- 
- D. Llevar a cabo la coordinación y comunicación formal con todos los organismos públicos centralizados y descentralizados, que ejecuten programas y acciones en materia de vivienda, vinculando sus acciones a los planes nacionales de vivienda, a fin de optimizar y aprovechar sus beneficios para el Estado;
  - E. Realizar estudios e investigaciones para determinar las necesidades de vivienda en las distintas zonas urbanas o rurales, y proponer en congruencia, los planes, programas, sistemas de promoción y ejecución de vivienda que a su juicio sean convenientes;
  - F. Coordinar los programas de ordenamiento de la propiedad y de vivienda necesarios en el Estado y operar los fondos que para el efecto se constituyan;
  - G. Representar conjuntamente con la Secretaría de Gestión Urbanística y Ordenamiento Territorial, al Gobierno del Estado ante consejos, comisiones consultivas, comités técnicos de institutos y demás organismos estatales, federales o internacionales que realicen promoción en materia de vivienda;
  - H. Promover ante dependencias y organismos estatales y municipales la simplificación de autorizaciones para el desarrollo de vivienda y el otorgamiento de estímulos, así como celebrar con ellos acuerdos y convenios de coordinación para establecer ventanillas únicas de gestión en esta materia; y
  - I. Promover ante las entidades financieras el otorgamiento de créditos, préstamos o financiamientos para cumplir el objeto del Instituto y que faciliten a la población la adquisición o mejoramiento de sus viviendas

**Atribuciones en materia de ordenamiento de la propiedad:**

- A. Convenir con el Gobierno Federal y, en su caso, con los Ayuntamientos, la formulación y ejecución de programas de adquisición de suelo y reserva territorial, y promover el traslado de dominio al Estado, de bienes del dominio de la Federación, aptos para los propósitos de esta Ley y del desarrollo Urbano de la Entidad;
- B. Administrar las reservas territoriales, llevar su control e informar sobre las mismas a la autoridad responsable de su registro;
- C. Constituir y adquirir reservas territoriales y de suelo apto para el desarrollo urbano, en coordinación con los gobiernos Federal y Municipales, según el caso, y con otras Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal;
- D. Convenir con Fraccionadores, Propietarios o Poseedores de predios la regularización de la tenencia de la tierra;

- E. Evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares, con el auxilio y en coordinación con las autoridades federales, estatales y municipales correspondientes;
- F. Asesorar, promover y apoyar técnica y jurídicamente:
- G. Coordinar y convenir con los órganos de representación de los núcleos agrarios, la realización de las acciones necesarias para la desincorporación de las tierras de régimen ejidal o comunal, según el caso, y la incorporación de las mismas al desarrollo urbano, con estricto apego a las disposiciones agrarias y de desarrollo urbano aplicables;
- H. Constituir y regular el mercado de los terrenos, mediante la adquisición y enajenación de predios y la ejecución de las acciones necesarias para ello;
- I. Ser beneficiario de las expropiaciones que se destinen para asentamientos humanos o para constituir la reserva territorial urbana en el Estado;

**Atribuciones en materia de fomento, producción y mejoramiento de vivienda:**

- A. Celebrar convenios con los Municipios del Estado, Dependencias Estatales y Federales u Organismos del Sector Privado o Social, para la realización de acciones concertadas en materia de vivienda de Interés Social;
- B. Otorgar créditos a personas de escasos recursos para que adquieran su lote o vivienda, conforme a lo dispuesta en esta Ley y su Reglamento;
- C. Optimizar y racionalizar la aplicación de los recursos destinados a la solución del problema de la vivienda, de manera que se extiendan los beneficios al mayor número de familias;
- D. Gestionar financiamiento para la adquisición o construcción de vivienda, procurando el beneficio de la población con escasos recursos;
- E. Fomentar la construcción y comercialización de lotes con servicios, obras de equipamiento urbano, viviendas y fraccionamientos de interés social, para su venta o renta a personas que carezcan de vivienda;
- F. Promover y realizar investigaciones, estudios y proyectos, sobre la incorporación de nuevas tecnologías sostenibles y sustentables, que propicien la satisfacción y mejora de dichas necesidades;

- G. Promover y realizar la construcción de viviendas y fraccionamientos de interés social, en las modalidades de:
- A. Viviendas Terminadas;
  - B. Viviendas Progresivas;
  - C. Viviendas Rurales Autosuficientes; y
  - D. Lotes con Servicios.
- H. Promover y realizar el mejoramiento y rehabilitación de las viviendas y fraccionamientos de interés social existentes que lo requieran;
- I. Propiciar la participación de la comunidad en acciones de autoconstrucción de vivienda y, en general, en la realización de obras urbanas necesarias para mejorar sus condiciones de vida;
- J. Vigilar y asesorar que la construcción de vivienda, se realice preservando el equilibrio ecológico y procurando la utilización de materiales y tecnologías que coadyuven a elevar los niveles de habitabilidad de la vivienda, de salud y bienestar de las familias;
- K. Comercializar los predios propiedad del Instituto teniendo la facultad de vender, permutar o realizar cualquier contrato traslativo de dominio sobre los mismos a favor de terceros, con el propósito de que se construya vivienda, fraccionamientos o proyectos turísticos, industriales o de impacto social o económico para la comunidad;
- L. Promover y participar en la introducción de servicios públicos;
- M. Promover y realizar la construcción de viviendas para zonas ejidales o comunales, así como para aquellos trabajadores no afiliados a un régimen de vivienda;
- N. Promover y participar en la creación y administración de empresas dedicadas a la Promoción y Comercialización de materiales e implementos para la vivienda de interés social;
- O. Proponer al Ejecutivo Estatal las normas arquitectónicas y de edificación más adecuadas para el desarrollo de la vivienda urbana o rural en el Estado;
- P. Capacitar personal especializado en la promoción y ejecución de los trabajos que constituyen su objeto;

- Q. Determinar y recuperar los costos generados por las actividades que realice con motivo de la regularización de la tenencia de la tierra;
- R. Denunciar ante las autoridades competentes los actos de que tengan conocimiento en el ejercicio de sus funciones y que constituyan o puedan constituir delitos en materia de asentamientos humanos y de tenencia de la tierra;
- S. Asociarse con el Gobierno Federal o los Municipios del Estado o sus entidades públicas, así como las del Estado, los sectores privado o social, y celebrar contratos, fideicomisos o cualquier instrumento jurídico para transmitir los predios de su propiedad, pudiendo éstos servir de garantía, para obtener inversiones y financiamientos en cumplimiento de su objeto, así como emitir títulos de crédito; y

Las demás que se requieran para el cumplimiento de su objeto, o que dispongan otros ordenamientos.



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# Contable

CUENTA PÚBLICA 2021

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado de Situación Financiera**  
**Al 31 de Diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en Pesos)**

CONCEPTO	Año	CONCEPTO	Año
	2021		2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo Circulante</b>			
Efectivo y Equivalentes	107,804,514	100,198,161	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,674,847	267,012,527	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	
Inventarios	618,295,489	627,785,823	
Almacenes	425,876	833,541	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,570,612	-24,570,612	
Otros Activos Circulantes	676,084	775,078	
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>705,306,198</b>	<b>972,034,517</b>	
<b>Activo No Circulante</b>			
Inversiones Financieras a Largo Plazo	101,346,601	0	
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	231,527,335	0	
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	500,883	500,883	
Bienes Muebles	23,825,469	21,259,776	
Activos Intangibles	1,703,763	4,697,577	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-22,495,206	-25,775,368	
Activos Diferidos	0	1,026,944	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	
Otros Activos no Circulantes	0	0	
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>336,408,846</b>	<b>1,709,812</b>	
<b>Total del Activo</b>	<b>1,041,715,044</b>	<b>973,744,330</b>	
<b>PASIVO</b>			
<b>Pasivo Circulante</b>			
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		8,544,749	2,145,766
Documentos por Pagar a Corto Plazo		0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo		0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		0	0
Provisiones a Corto Plazo		0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo		447,426	3,211,304
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>		<b>8,992,175</b>	<b>5,804,634</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>			
Cuentas por Pagar a Largo Plazo		0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo		0	0
Deuda Pública a Largo Plazo		0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo		0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo		0	0
Provisiones a Largo Plazo		3,211,304	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>		<b>3,211,304</b>	<b>0</b>
<b>Total del Pasivo</b>		<b>12,203,479</b>	<b>5,804,634</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>			
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>			
Aportaciones		427,139,819	355,284,863
Donaciones de Capital		313,802,211	313,802,211
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio		113,337,608	41,482,652
		0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>			
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		-38,223,370	-19,577,491
Resultados de Ejercicios Anteriores		653,889,506	647,411,068
Revalúos		0	0
Reservas		0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		-13,294,390	-15,178,744
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>			
Resultado por Posición Monetaria		0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		0	0
<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>		<b>1,029,511,565</b>	<b>967,939,696</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>		<b>1,041,715,044</b>	<b>973,744,330</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor"

  
 LIC. GUSTAVO ALBERTO GÁMEZ LEOS  
 DIRECTOR GENERAL

  
 L.A. ROSA ELENA PARADA CHÁVEZ  
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado de Actividades**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2021	2020
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
Ingresos de la Gestión	28,635,036	44,226,595
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	1,694	2,915
Productos	4,150,246	5,534,947
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	22,483,096	38,688,733
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	28,370,352	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	28,370,352	0
Otros Ingresos y Beneficios	0	0
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>55,005,387</b>	<b>44,226,595</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Gastos de Funcionamiento	55,023,788	54,547,526
Servicios Personales	40,879,900	42,766,951
Materiales y Suministros	1,239,075	822,958
Servicios Generales	12,904,813	10,957,617
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	26,450,330	2,447,167
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	26,450,330	2,447,167
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	11,754,639	6,809,393
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Provisiones	907,440	1,289,081
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	10,847,199	5,520,312
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>93,228,757</b>	<b>63,804,086</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-38,223,370</b>	<b>-19,577,491</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del:

LIC. GUSTAVO ALBERTO BÁEZ LEOS  
 DIRECTOR GENERAL

LIC. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
 DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en pesos)

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2020</b>	<b>355,284,863</b>				<b>355,284,863</b>
Aportaciones	313,802,211				313,802,211
Donaciones de Capital	41,482,652				41,482,652
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2020</b>	<b>632,232,324</b>		<b>-19,577,491</b>		<b>612,654,833</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-19,577,491		-19,577,491
Resultados de Ejercicios Anteriores	647,411,068				647,411,068
Revalúos	0			0	0
Reservas	0				0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-15,178,744				-15,178,744
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2020</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2020</b>	<b>355,284,863</b>	<b>632,232,324</b>	<b>-19,577,491</b>	<b>0</b>	<b>967,939,696</b>
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2021</b>	<b>71,854,956</b>				<b>71,854,956</b>
Aportaciones	0				0
Donaciones de Capital	71,854,956				71,854,956
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0				0
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2021</b>	<b>6,478,439</b>		<b>-16,761,525</b>		<b>-10,283,087</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-38,223,370		-38,223,370
Resultados de Ejercicios Anteriores	6,478,439		19,577,491		26,055,930
Revalúos	0		0	0	0
Reservas	0		0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			1,884,354		1,884,354
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2021</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria				0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2021</b>	<b>427,139,819</b>	<b>638,710,762</b>	<b>-36,339,016</b>	<b>0</b>	<b>1,029,511,565</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. GUSTAVO ALBERTO BÁEZ LEOS  
DIRECTOR GENERAL

L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>		<b>67,970,715</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>266,728,319</b>	
Efectivo y Equivalentes	0	7,605,353
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	264,337,681	
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventoryos	9,490,333	0
Almacenes	407,665	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	98,994	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>334,899,034</b>	
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	101,346,601
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	231,527,335
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	2,565,693
Activos Intangibles	2,993,814	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		3,280,162
Activos Diferidos	1,026,944	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>6,398,846</b>	
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>3,187,541</b>	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,398,984	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	3,211,304
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	138
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>3,211,304</b>	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>61,571,869</b>	
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>71,854,956</b>	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	71,854,956	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>		<b>-10,283,087</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)		-18,645,879
Resultados de Ejercicios Anteriores	6,478,439	
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	1,884,354	
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultado por Posición Monetaria</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



LIC. GUSTAVO ALBERTO BAEZ LEOS  
DIRECTOR GENERAL



L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Cuenta Pública 2021  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 y 2020**  
**(Cifras en Pesos)**



Concepto	2021	2020
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
Origen		
Impuestos	85,810,470	48,818,735
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0
Derechos	1,694	2,915
Productos	4,150,246	5,550,350
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	52,362,269	43,265,470
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y	0	0
Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	28,370,352	0
Otros Origenes de Operación	905,910	0
Aplicación		
Servicios Personales	75,231,759	60,851,784
Materiales y Suministros	40,879,303	42,766,951
Servicios Generales	1,239,075	822,958
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	12,904,169	10,957,617
Transferencias al resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	20,209,212	2,447,167
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	3,857,091
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	10,578,711	-12,033,048
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Origenes de Inversión	0	0
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	2,972,358	572,013
Bienes Muebles	0	7,206
Otras Aplicaciones de Inversión	2,726,595	149,448
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-2,972,358	-572,013
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
Origen		
Endudamiento Neto	0	0
I interno	0	0
E externo	0	0
Otros Origenes de Financiamiento	0	0
Aplicación		
Servicios de la Deuda	0	0
I interno	0	0
E externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Diminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	7,606,353	-12,805,061
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	100,198,161	112,803,222
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al final del Ejercicio	107,804,514	100,198,161

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. GUSTAVO ALBERTO BÁEZ LEOS  
 DIRECTOR GENERAL

L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
 DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

**Informe de Pasivos Contingentes**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos)**

*"En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente."*

<b>Cuenta</b>	<b>Concepto</b>
Al 31 de Diciembre 2021 , el Instituto cuenta con 8 juicios en proceso; 1 Mercantil y 7 Laborales	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. GUSTAVO ALBERTO BAEZ LEOS  
DIRECTOR GENERAL

L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos)

De conformidad con los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa se presentan las Notas a los Estados Financieros correspondientes del 1º de enero al 31 de diciembre de 2021.

A continuación se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

Se informará acerca de los fondos con afectación específica, el tipo y monto de los mismos; de las inversiones financieras se revelará su tipo y monto, su clasificación en corto y largo plazo separando aquéllas que su vencimiento sea menor a 3 meses.

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	Saldo	
	2021	2020
Efectivo	20,000	20,000
BANCOS/TESORERIA	15,247,984	574,824
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	92,536,530	99,603,337
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>107,804,514</b>	<b>100,198,161</b>

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del Instituto, en instituciones bancarias, su importe se integra por:

Banco	Importe
BBVA BANCOMER, S.A.	
CTA. 10545141-8	5,517,517
CTA. 0117304242 FAISE 2021	8,631,957
CTA. 0117965281 NOMINA	10,280
BANORTE	
CTA. 0167759102	1,051,733
CTA. 0181438823	36,498
<b>Total de Bancos/Tesorería</b>	<b>15,247,984</b>

Se apertura la cuenta de nomina de BBVA Bancomer por migración de la plantilla de la nomina del personal de Banorte a BBVA Bancomer.

Inversiones Temporales

Representa el monto de efectivo invertido por el Instituto, la cual se efectúa a plazos que van de inversión, su importe se integra por:

Banco	Importe

05

Y 3



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos )**

BBVA BANCOMER, S.A.	
CTA. 2044486242	92,536,530
<b>Total Inversiones Temporales</b>	<b>92,536,530</b>

**Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes**

*Este rubro representa el monto de los derechos de cobro por diferentes conceptos que en su mayoría son los créditos de vivienda otorgados a los beneficiarios del Instituto.*

A corto plazo

Concepto	2021	2020
CUENTAS POR COBRAR	1,662,863	255,629,094
DOCUMENTOS POR COBRAR	1,006,921	0
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR	5,062	11,383,434
<b>Total</b>	<b>2,674,847</b>	<b>267,012,527</b>

A largo plazo

Concepto	2021	2020
CUENTAS POR COBRAR	212,301,825	0
DOCUMENTOS POR COBRAR	6,596,135	0
DEUDORES DIVERSOS	11,205,675	0
APORTACIÓN A PROGRAMA VIVIENDA DIGNA	1,423,700	0
<b>Total</b>	<b>231,527,335</b>	<b>0</b>
<b>Total a Corto y Largo Plazo</b>	<b>234,202,182</b>	<b>267,012,527</b>

Se presentan las Cuentas por Cobrar desagregadas por su vencimiento

#	Rango	Beneficiarios	%	Suma de Capital Vencido	%	Suma de Capital no Vencido	%	Suma de Capital Total	%
1	de 0 a 3	669	36%	\$ 496,365	0.6%	\$ 63,138,200	51%	\$ 63,634,566	30%
2	+ de 3 a 12	196	11%	\$ 2,198,773	2%	\$ 11,784,219	10%	\$ 13,982,992	7%
3	+ de 12 a 24	235	13%	\$ 6,567,893	7%	\$ 13,092,049	11%	\$ 19,659,942	9%
4	+ de 24	744	40%	\$ 80,866,985	90%	\$ 35,820,203	29%	\$ 116,687,188	55%
	<b>Total general</b>	<b>1844</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 90,130,016</b>	<b>100%</b>	<b>\$123,834,671</b>	<b>100%</b>	<b>\$213,964,688</b>	<b>100%</b>

**Bienes Disponibles para su transformación o consumo (Inventarios)**

Concepto	2021	2020
INVENTARIO DE INMUEBLES PARA PRODUCCIÓN (Reservas Territoriales)	426,501,198	441,501,143
INVENTARIO DE INMUEBLES EN PROCESO DE ELABORACIÓN (Obra en Proceso)	11,933,564	11,933,564
INVENTARIO DE INMUEBLES TERMINADOS DISPONIBLES PARA VENTA	179,860,728	174,351,116
ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	425,876	833,541
<b>Total Bienes para su transformación o consumo</b>	<b>618,295,489</b>	<b>627,785,823</b>

13



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó el 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

El sistema de contabilidad SAAGCNET que opera el IVSOP, en cuanto a la cuenta de Almacenes de Materiales y Suministros de Consumo realiza los registros contables-presupuestales de manera dual, es decir, en presupuesto realiza de manera simultánea todos los momentos contables llevando el devengado directamente al registro del gasto contable no permitiendo reflejar las entradas y salidas del almacén. El control de entradas y salidas del almacén se lleva en un sistema independiente y en SAAGCNET se va actualizando el saldo.

#### Deudores Diversos por Cobrar

Representa el monto de los derechos de cobro a favor del ente público de gastos por comprobar.

Concepto	2021	2020
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	5,062	11,383,434
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	11,205,675	0
Suma	11,210,737	11,383,434

En Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo esta registrado un adeudo al Instituto por una demanda de \$11'000,000.00 a nombre de Nosalma del Carmen Pérez Martínez y cuatro cheques por finiquitos laboral con un importe total de \$205,675.00 los cuales están depositados en conciliación y arbitraje por estar con una demanda en proceso cada uno.

#### Inversiones Financieras

De la cuenta Inversiones financieras, que consideran los fideicomisos, se informará de éstos los recursos asignados por tipo y monto, y características significativas que tengan o puedan tener alguna incidencia en las mismas.

En este rubro se informa de las Inversiones Financieras, los saldos de las participaciones y aportaciones de capital.

#### Largo Plazo

Concepto	2021	2020
FIDEICOMISOS, CONTRATOS Y MANDATOS ANÁLOGOS	101,346,601	0
Total	101,346,601	0

Se incorporan al Fideicomiso de Administración número F/10956 30 polígonos que corresponden al 1er y 3er Convenio Modificatorio, con una superficie total de 280,205.62 m<sup>2</sup>

#### Bienes Inmuebles, Muebles, Intangibles y Depreciaciones

Se integran de la siguiente manera:

Concepto	2021	2020
<b>BIENES INMUEBLES</b>		
EDIFICIOS NO HABITACIONALES	500,883	500,883
<b>Subtotal BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>	<b>500,883</b>	<b>500,883</b>
 <b>BIENES MUEBLES</b>		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	11,113,015	8,416,389
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	1,787,798	1,787,798
<b>EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO</b>	<b>17,688</b>	<b>17,688</b>

37



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos)

VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	8,924,561	9,079,006
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	1,982,407	1,958,896
OTROS BIENES MUEBLES	0	0
Subtotal BIENES MUEBLES	23,825,469	21,259,776
ACTIVOS INTANGIBLES		
SOFTWARE	146,322	2,130,520
LICENCIAS	1,557,442	2,567,057
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	1,703,763	4,697,577
Total Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles:	26,030,115	26,458,236
Menos:		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN		
ACUMULADA DE BIENES		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	452,558	435,502
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	20,338,885	19,854,312
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	1,703,763	5,485,554
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN	22,495,206	25,775,368
ACUMULADA DE BIENES		
Total Bienes menos Depreciación:	3,534,909	682,868

Los Bienes Muebles e Inmuebles se registran al costo de adquisición o equivalente al momento de su adquisición. Se realizó una revisión a los Activos Intangibles realizando un ajuste para corregir su depreciación. La depreciación se calcula conforme al método de Línea Recta con base en la vida útil estimada de los activos como sigue:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Edificios no habitacionales	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles del hogar	10
Equipo de radio comunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de Transporte	5
Equipo de Cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

Activo Diferido

Estimaciones por Deterioros

No se tienen estimaciones por deterioros

Otros Activos

Representa el monto de depósitos en garantía dejadas en guarda para el término del contrato sean exigidas.

Concepto	2021	2020
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		

28 37



### Cuenta Pública 2021 INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

#### Notas a los Estados Financieros

Por el año que termino al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

VALORES EN GARANTÍA	676,084	775,078
Total Otros Activos	676,084	775,078

#### Pasivo

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 31 de diciembre del ejercicio correspondiente; pasivos por obligaciones laborales, a continuación se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2021	2020
PASIVO CIRCULANTE	8,992,175	5,804,634
PASIVO NO CIRCULANTE	3,211,304	0
Total de Pasivo	12,203,479	5,804,634

#### Pasivo Circulante

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

##### Corto Plazo

Concepto	2021	2020
PROVEEDORES POR PAGAR	1,475,226	1,807,539
TRANSFERENCIAS POR PAGAR	6,241,118	0
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	828,342	338,163
OTRAS CUENTAS POR PAGAR	64	64
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR	0	0
PROVISIONES	0	3,211,304
OTROS PASIVOS	447,426	447,564
Total PASIVO CIRCULANTE	8,992,175	5,804,634

En la Cuenta de Transferencias por Pagar a Corto Plazo, se encuentran los pagos pendientes de estimaciones del Programa FAISE 2021.

En la cuenta de Otros Pasivos a corto plazo se integra por aportaciones del beneficiario que se aplican a los diferentes programas con que cuenta el Instituto y anticipos pendientes de asignar a la firma del contrato de venta.

#### Pasivo No Circulante

##### Provisiones

Las provisiones se integran por contingencias por demandas y juicios laborales, así como por la prima de antigüedad para fin de sexenio.

##### Largo Plazo

Concepto	2021	2020
RESERVA PRIMA DE ANTIGÜEDAD	1,349,250	0
RESERVA INDEMNIZACION POR CONTINGENCIAS		
LABORALES	1,862,054	0
Total Provisiones	3,211,304	0

#### PROCEDIMIENTO DE PROVISION DE RESERVAS LABORALES

##### Reserva para Indemnizaciones por Jubilación para Personal por Años de Servicio o Vejez

- 1.- Se determina el personal que cumplirá veintiocho años o más de servicio
- 2.- Se determina el personal que su edad sea mayor de cincuenta y cinco años o sesenta y cinco años y al menos quince años de servicio de acuerdo a los requisitos de la Ley del ISSSSPEA.

3  
J  
OB



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos)

- 3.- Se calcula el concepto de retiro por pensión por vejez o antigüedad, el cual consiste en cuatro meses de sueldo tabular bruto.
- 4.- Se determina el concepto de Gratificación por Años de Servicio el cual se obtiene de multiplicar doce días por cada año de servicio por el doble del salario mínimo.
- 5.- Se calcula el importe de vacaciones, para este monto se considera el inventario de vacaciones que se encuentra en el sistema SIP (Sistema Integral de Personal) por el sueldo diario tabular.

**Reserva para Contingencias Laborales**

- 1.- Se considera el personal de mandos medios desde Jefe de Departamento Hasta Director general del Instituto y personal de base.
- 2.- Se determina el concepto de Indemnización el cual consiste en tres meses de sueldo tabular bruto.
- 3.- Se calcula el importe de vacaciones, para este monto se considera el inventario de vacaciones que se encuentra en el sistema SIP (Sistema Integral de Personal) por el sueldo diario tabular.

**II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

**Ingresos de Gestión**

Los ingresos de gestión provienen de los derechos por copias, productos de tipo corriente los cuales están integrados por los rendimientos financieros, así como por los ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados.

*Los Ingresos propios se integran como sigue:*

Concepto	Importe
<b>DERECHOS</b>	
COPIAS FOTOSTATICAS	1,694
COPIAS CERTIFICADAS	0
<b>Subtotal DERECHOS</b>	<b>1,694</b>
<b>PRODUCTOS</b>	
INTERESES CUENTA DE CHEQUES	4,150,246
<b>Subtotal PRODUCTOS</b>	<b>4,150,246</b>
<b>INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>	
INGRESOS POR VENTA DE VIVIENDA SOCIAL Y COMERCIAL	20,815,629
INTERES FINANCIAMIENTO SOCIAL	46,763
INTERES MORATORIO SOCIAL	202,308
INTERES FINANCIAMIENTO COMERCIAL	250,285
INTERES MORATORIO COMERCIAL	91,693
JUICIOS	44,000
DIVERSOS	401
DIFERENCIA DE SUPERFICIE EN LOTES VENDIBLES	82,602
COBRO DE DIFERENCIA EN PAGOS FUERA DE SISTEMA	11,622
GASTOS DE ADMINISTRACION	6,239
LICITACIONES	163,800
RECUPERACION DE GASTOS	23,441
SEGURO DE VIDA E INCAPACIDAD TOTAL Y PERMANENTE	646,331
SEGURO DE DAÑOS (RIESGO)	70,724
DEUDORES DIVERSOS ASEGUADORAS	27,256
<b>Subtotal INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>	<b>22,483,096</b>
<b>Total INGRESOS DE GESTIÓN</b>	<b>26,635,036</b>

*Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas*

05 3



### Cuenta Pública 2021 INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

#### Notas a los Estados Financieros

Por el año que termino al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

Son los recursos Federales o Estatales que recibe el Instituto para el desarrollo de los programas de vivienda para realizar en el ejercicio fiscal.

Concepto	2021	2020
Programa de Ampliación y Mejoramiento FAISE 2021	28,370,352	0
<b>Total Transferencias</b>	<b>28,370,352</b>	<b>0</b>

#### Gastos y Otras Pérdidas:

Son aquellas cuentas de gastos de funcionamiento como servicios personales, materiales y suministros y servicios generales, así como transferencias, subsidios y otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias. Con lo que respecta a otros gastos estos provienen de las depreciaciones y amortizaciones, costo de venta, bonificaciones y descuentos, variación por cambios en saldos de VSM por UMAS entre otros.

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	55,023,788
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	11,754,639
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	26,450,330
<b>Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	<b>93,228,757</b>

A su vez se presentan aquellos rubros que en forma individual representan el 8.0% o más del total de los gastos:

Concepto	Importe	%
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	16,791,178	18%
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	13,612,672	15%
SEGURIDAD SOCIAL	8,100,673	9%
OTROS SERVICIOS GENERALES	7,054,889	8%

#### III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

Dentro del Estado de Variación en la Hacienda Pública, se muestran las modificaciones que ha sufrido el Patrimonio o la Hacienda Pública, que representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad del Instituto.

La variación es derivada de la determinación del Estado de Actividades, como resultado del ejercicio (ahorro/desahorro), además que se realizan rectificaciones a

Resultado de Ejercicios Anteriores por Revisión y conciliación de saldos contables con los saldos de los diferentes sistemas Institucionales.

#### IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

##### Efectivo y equivalentes

Concepto	2021	2020
BANCOS/TESORERIA	15,247,984	574,824
EFECTIVO	20,000	20,000
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	92,536,530	99,603,337
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O		
ADMINISTRACIÓN	0	0
<b>Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>107,804,514</b>	<b>100,198,161</b>

3  
88  
Y



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

**Adquisición de Bienes Muebles e Inmuebles**

Se muestran las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto acumulado del ejercicio adquiridos con recurso propio.

CONCEPTO	2021
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	2,703,083
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0
VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	0
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	23,512
SOFTWARE	0
LICENCIAS	245,763
<b>TOTAL ADQUISICIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES</b>	<b>2,972,358</b>

**V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS**

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables	
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021	
(Cifras en pesos)	
<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>	<b>55,005,387</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>	<b>0</b>
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
2.4 Disminución del exceso de provisiones	0
2.5 Otros ingresos y beneficios varios	0
2.6 Otros ingresos contables no presupuestarios	0
	0
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>	
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos derivados de financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos presupuestarios no contables	0
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>	<b>55,005,387</b>

06 3



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos )**

<b>INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES</b>	
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables	
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021	
<b>1. Total de egresos presupuestarios</b>	<b>84,446,476</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>	<b>2,972,358</b>
2.1 Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	2,703,053
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	23,512
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	245,763
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>11,754,639</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	907,440
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de inventarios	0
3.4 Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0
3.5 Aumento por insuficiencia de provisiones	0
3.6 Otros Gastos	10,847,199
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
<b>4. Total de Gasto Contable</b>	<b>93,228,757</b>

**b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)**

En las Cuentas de Orden se controlan conceptos y valores que no afectan o modifican el Estado de Situación Financiera pero deben reflejar los importe que presentan

derechos o responsabilidades del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad. Es necesaria su incorporación en libros con fines de control.

**Cuentas de Orden Contables y Presupuestales**

<b>CUENTAS DE ORDEN CONTABLES</b>	<b>IMPORTE SEPTIEMBRE 2021</b>
<b>JUICIOS</b>	
Mercantil	11,693,969
Laborales	4,573,289

<b>CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES</b>	<b>IMPORTE SEPTIEMBRE 2021</b>
Ley de Ingresos	102,375,000
Presupuesto de Egresos	102,375,000
Ley de Ingresos Recaudada	84,904,561
Presupuesto de Egresos Devengada	84,446,476

CG 3



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos )**

**c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA**

**1. Introducción**

*Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.*

*El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades. De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.*

**2. Panorama Económico y Financiero**

*Los estados financieros que se acompañan han sido preparados de conformidad con las disposiciones vigentes en materia de información financiera establecidas por las políticas y prácticas específicas de contabilización gubernamental, aplicables para la presentación de la cuenta de la Hacienda Pública descritas en la Nota C.4 de la sección de gestión administrativa. Dichas prácticas contables están preparadas parcialmente de conformidad con los principios básicos de contabilidad gubernamental, cuyas disposiciones son establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGC), la Ley de Presupuesto, Gasto Público y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y sus Municipios y demás disposiciones aplicables para ésta Entidad, cuyas normas son obligatorias a partir del año 2014.*

**3. Autorización e Historia**

*Se crea el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes, como un organismo público descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios; con fecha de 15 de marzo de 2011, se realizó el cambio en razón social de Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes al nombre antes mencionado, el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes el lunes 30 de Abril de 2011 y fue abrogada la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes.*

*Como organismo público descentralizado, el Instituto es una entidad paraestatal que goza de autonomía de gestión para el cabal cumplimiento de su objeto y de los fines y metas señalados en sus programas.*

**4. Organización y Objeto Social**

De conformidad con lo establecido en la Ley del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes en su artículo 3, el objeto del Instituto es:

- a. Contribuir al ordenamiento de la propiedad e impulsar el desarrollo y fomento de la vivienda social en el Estado de Aguascalientes;
- b. Promover, proporcionar y coordinar, en su caso, los elementos y condiciones técnicos, legales y financieros adecuados para brindar a las familias del Estado, el acceso a un espacio que le permita el esparcimiento y una vida digna y decorosa;
- c. Impulsar mecanismos permanentes de desregulación que faciliten el flujo de recursos y decisiones;
- d. Impulsar el desarrollo habitacional con un sentido de integralidad, desde la ordenación territorial, la infraestructura y la administración urbana, hasta el financiamiento y la promoción de vivienda entre los sectores de menores ingresos de la población;
- e. Fomentar la participación de los sectores público, privado o social con inversiones y financiamientos para el desarrollo y construcción de la vivienda social en el Estado.

02 > 3



## Cuenta Pública 2021

### INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

#### Notas a los Estados Financieros

Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos)

Tal como lo describe la Ley, el Instituto se enfoca al fortalecimiento y desarrollo habitacional en el Estado de Aguascalientes, a través de diferentes acciones de vivienda social, con recursos propios y el aprovechamiento de los diferentes programas federales y estatales.

Conforme a la Ley del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes, el Instituto será regido en su funcionamiento por la Junta de Gobierno, la Dirección General, el Consejo Consultivo del Instituto, el Comité de Adjudicaciones y el Comité de Transparencia; en la misma Ley se establecen las facultades y atribuciones de cada uno de ellos. Las principales facultades y atribuciones del Director General son las siguientes:

- I. Representar técnica, administrativa y legalmente al Instituto, con todas las facultades generales que requieran cláusula especial, sin limitación alguna, conforme a la legislación aplicable;
- II. Proponer a la Junta de Gobierno los planes y programas que deba desarrollar el Instituto y ejecutar los que resulten aprobados;
- III. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas;
- IV. Dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos de la competencia del Instituto;
- V. Ejercer y desistirse de acciones judiciales inclusive del juicio de amparo;
- VI. Comprometerse en asuntos de arbitraje y celebrar transacciones;
- VII. Otorgar poderes generales y especiales con las facultades que le competen, entre ellas las que requieran autorización o cláusula especial;
- VIII. Sustituir o revocar poderes generales especiales;
- IX. Proponer a la Junta de Gobierno las medidas que considere convenientes para el mejor funcionamiento del Instituto, así como las modificaciones que correspondan al Reglamento Interior, a las Condiciones Generales de Trabajo, a los lineamientos y demás normativa interna vigente, así como a la estructura y organización del Instituto;
- X. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados;
- XI. Proponer para la aprobación correspondiente de la Junta de Gobierno, las contraprestaciones económicas que el Instituto deberá requerir por los Servicios técnicos y jurídicos que realice, así como las modalidades en su pago y condiciones correspondientes;
- XII. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno;
- XIII. Celebrar los contratos con organismos oficiales, federales, estatales y municipales, núcleos agrarios y demás personas, relacionadas con la materia y que se deriven de la aplicación de la Ley;
- XIV. Seleccionar, contratar y remover al personal del Instituto; cuyo nombramiento no corresponda a la Junta de Gobierno;
- XV. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión;
- XVI. Formular y mantener actualizado el inventario estatal de los bienes y recursos que integran el patrimonio del Instituto;
- XVII. Asistir a las sesiones de la Junta de Gobierno con derecho de voz, pero sin voto;
- XVIII. Las demás que le determine la Junta de Gobierno, establezcan o deriven de esta Ley, su reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

La Dirección General del Instituto es el área responsable de elaborar y proponer a la Junta de Gobierno planes y programas a desarrollar, así como informar el proyecto de presupuesto, estados financieros e informes de avances financieros y en general dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos competencia del Instituto.

06 3



## Cuenta Pública 2021

### INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

#### Notas a los Estados Financieros

Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021

(Cifras en Pesos )

Las principales atribuciones, en materia financiera de la Dirección General del Instituto según lo estipula el artículo 24 de su propia Ley son, entre otras:

- a. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas
- b. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados
- c. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno
- d. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión.

#### 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

- a. **Marco contable regulatorio.**— La contabilidad general del Instituto se lleva a cabo sobre la base de devengado, obteniendo así la información financiera y facilitando la evaluación de los presupuestos. Los estados financieros están registrados y preparados sobre costos históricos. A partir del 1º de enero de 2009 entra en vigor la LGCG, la cual establece las bases de registro contable y presupuestal, así como los informes que deberán prepararse para integrar la información financiera para todas las Entidades Públicas de Gobierno en el país. Así mismo, se han emitido diversas disposiciones, postulados y reglas para ordenar y armonizar la contabilidad gubernamental de los entes públicos.

Adicionalmente al marco conceptual de contabilidad gubernamental se podrán aplicar supletoriamente las normas que a continuación se indican, respetando el orden en que se presentan:

1. La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental.
2. Las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Nacional Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C.
3. Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP).

**Postulados básicos.**— El Instituto tiene la obligación de preparar sus estados financieros de acuerdo a los postulados básicos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

**Estados financieros contables.**— Conforme lo estipula la normatividad emitida por la CONAC, el Instituto presenta como estados financieros básicos, el estado de situación financiera, el estado de actividades, el de variación en la Hacienda Pública/Patrimonio, el estado analítico del activo, estado analítico de la deuda y otros pasivos, el estado de cambios en la situación financiera y el estado de flujos de efectivo.

- b. **Clasificación de cuentas en los estados financieros.**— Los principales rubros y cuentas contables de los estados financieros adjuntos se clasifican conforme

se indican y presentan en el manual de contabilidad gubernamental aprobado en el capítulo VII, con fundamento en los artículos 6, 7 y 9 de la LGCG y demás disposiciones estatales aplicables para ésta Entidad, prevaleciendo en algunos estados financieros la clasificación del objeto del ingreso y del gasto público.

Algunos de los rubros más importantes presentados en el Estado de Actividades se definen como sigue:

- i. **Ingresos por venta de bienes y servicios.**— Son los ingresos que el Instituto obtiene de la venta de terrenos, edificaciones y servicios derivados del ejercicio de sus facultades y en el cumplimiento de su objeto.
- ii. **Productos por ingresos de tipo corrientes.**— Son los percibidos por actividades que corresponden a funciones de carácter complementario a su objeto, como son los incrementos salariales a las cuentas por cobrar, castigos por devolución de asignaciones, penalizaciones de obra, copias fotostáticas, entre otros.

3 097



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Notas a los Estados Financieros

Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021

(Cifras en Pesos )

- iii. *Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas*- Son recursos provenientes de las Entidades Federales y/o Estatales, señalados en las Leyes Fiscales y los Convenios de coordinación fiscal celebrados al tenor de las mismas, los cuales son destinados para cumplir con un propósito o programa específico a para fines de su objeto.
  - iv. *Otros ingresos y beneficios varios*- Son los percibidos como aportaciones adicionales de los beneficiarios para su utilización en programas de vivienda digna, para construcciones adicionales a las viviendas, entre otros.
  - v. *Servicios personales*- Comprenden las asignaciones destinadas a cubrir los servicios, mantenimiento, adquisiciones de materiales de oficina, limpieza y de
- c. *Presentación en la cuenta de la Hacienda Pública*.- El Instituto tiene la obligación de reportar y presentar su información financiera mediante el desglose de diversos estados financieros y reportes específicos de forma mensual y acumulada al mes del año presentado, ante la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes y otras Entidades Públicas que le corresponden, dicha información es publicada en la página de Internet del Gobierno del Estado de Aguascalientes por lo que las cifras son del conocimiento de Entidades, de terceros y público en general.

6. **Políticas de Contabilidad Significativas**

Los estados financieros adjuntos del Instituto están preparados de conformidad con las reglas y prácticas básicas de contabilidad gubernamental, las cuales están Conforme al párrafo anterior, las principales políticas y prácticas de contabilidad seguidas por el Instituto se mencionan a continuación:

a. Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

Los estados financieros que se acompañan se han preparado sobre bases históricas, sin incluir integralmente los efectos de la inflación en la información financiera hasta el 31 de diciembre de 2007, como lo requieren las NIF.

b. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo en caja y bancos, así como los excedentes de efectivo invertidos en otros instrumentos financieros, los cuales se clasifican de acuerdo con la intención de uso, consisten principalmente en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. Se valúan a su costo de adquisición más los rendimientos devengados, los cuales se reconocen en el Estado de actividades.

c. Derechos a recibir en efectivo

Son las cuentas por cobrar de los ingresos por acciones de vivienda social, se registran con base en UMAS y salarios mínimos a su valor nominal al momento de su contratación y se modifican conforme varía el UMA y los salarios mínimos, se reconocen en el estado de actividades los efectos de la actualización a que están sujetas según la cláusula contractual.

La estimación para cuentas de cobro dudoso se registra aplicando diversos porcentajes que de acuerdo a su naturaleza, se estima recuperar de la cuenta por cobrar. El Instituto registró como estimación para el ejercicio que concluyó el 31 de diciembre de 2013, un 10% de las cuentas por cobrar para los saldos que tienen de 180 a 360 días de antigüedad y aplicó un 20% para los saldos de que tienen de 361 días de antigüedad en adelante. A la fecha de estos estados financieros el monto de la estimación no se ha modificado, dado que la administración del Instituto la considera razonable y cubre adecuadamente los saldos con problemas de antigüedad de las cuentas por cobrar actuales.

308



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos )**

De cierta forma el riesgo de crédito por la recuperación de la cuenta por cobrar es cubierto con la garantía de reserva de dominio sobre los bienes inmuebles vendidos a crédito. Sin embargo, la recuperación de los créditos y del inmueble en el momento de su vencimiento, está sujeta a un análisis social y de prescripción legal de hacer válida la garantía por parte del personal social del Instituto.

**d. Inventarios inmobiliarios y costo de ventas**

Los inventarios inmobiliarios se valúan como sigue:

Terrenos expropiados a favor del Instituto- Se encuentran registrados a los valores determinados mediante peritajes practicados por la Comisión de Avalúos de Bienes Inmuebles Nacionales (CABIN).

Terrenos recibidos- Se valúan a su valor catastral al momento de recibir dichos terrenos.

Terrenos comprados- Se valúan con base en el costo de adquisición, más gastos incurridos.

Obras en proceso- Se valúan a sus costos de adquisición de materiales y erogaciones incurridas, el saldo representa el avance de obra en función al costo real incurrido.

Inversión en fraccionamientos- Se valúan a sus costos de construcción y urbanización, el saldo representa las obras terminadas disponibles para la venta.

Materiales y suministros.- Se valúan a su costo de adquisición y se registran en el estado de actividades en el momento en que se consumen.

El costo de ventas se registra al momento de la enajenación de los inventarios (acciones de vivienda, terrenos o materiales).

En el caso de las acciones de vivienda se determina con base en el costo por metro cuadrado promedio, el cual se obtiene de la división del costo total de los inventarios, entre la superficie vendible.

**e. Bienes inmuebles y muebles**

Los bienes inmuebles y muebles se registran a su costo de adquisición, construcción, fabricación o equivalente. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil de los activos:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Edificios y construcciones	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles de hogar	10
Equipo de radiocomunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de transporte	5
Equipo de cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

**f. Beneficios a los empleados**



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

Con base en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 116 fracción VI, las relaciones de trabajo entre los Estados y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas, y con base en lo dispuesto por el Artículo 123 de esta Ley Constitucional y sus disposiciones reglamentarias. En este caso, dicha norma en particular es la Ley de Seguridad y Servicios Sociales para los Servidores Públicos del Estado de Aguascalientes, la cual con base en sus artículos normativos establece los derechos laborales de los trabajadores por jubilación, indemnización por vejez, cesantía o muerte. También define las obligaciones que tienen las Entidades Públicas de pagar determinados beneficios a sus empleados cuando se presente una terminación de la relación laboral sin causa justificada, dichas indemnizaciones se cargarán a los egresos del año, cuando se resuelve que no es procedente la rescisión de la relación de trabajo por parte de una Entidad. Cabe mencionar que conforme a la LFT, en su artículo 126 fracción V, se exceptúa del pago de la participación de los trabajadores en las utilidades a las entidades públicas descentralizadas.

g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se integran por la venta de las acciones de vivienda, de otorgamientos de créditos para mejoramiento de vivienda y de otros programas diversos administrados por el Instituto, y se reconocen cuando existe jurídicamente el derecho de cobro, lo cual ocurre cuando el Instituto celebra un contrato con el beneficiario o promotor.

Los ingresos por participaciones, aportaciones y convenios se reconocen en el momento en que son transferidos por parte de las Entidades Federales y/o Estatales, los recursos previamente convenidos entre ambas partes, y depositados en las cuentas bancarias del Instituto.

Los otros productos por ingresos corrientes representan principalmente los ingresos que obtiene el Instituto por concepto de intereses financieros por mantener saldos en inversiones en valores temporales, esto se reconoce en el momento en que se presentan y se conocen. También se tienen intereses devengados pendientes de cobro por los atrasos en los pagos de acciones de vivienda, que son reconocidos como ingreso financiero hasta el momento de su cobro, por lo que dichos intereses no se presentan como cuentas por cobrar, esto debido a la negociación entre el Instituto y los beneficiarios dado que los créditos tienen un carácter de apoyo social.

h. Reconocimiento de egresos

Se reconocen principalmente en el momento en que se adquiere el bien o se recibe el servicio, a su valor total de adquisición según la factura, incluyendo el impuesto al Valor Agregado, que para tal efecto debe estar previamente aprobados y contemplados generalmente en el presupuesto de egresos del ejercicio en que se devengan.

i. Obligaciones fiscales

De conformidad con el artículo 79 fracción X de la Ley del Impuesto sobre la Renta (LISR) aplicable para 2015, el Instituto no es sujeto del pago de estos impuestos, y únicamente tiene la obligación de retener los impuestos y de exigir que la documentación soporte de sus operaciones reúna los requisitos fiscales cuando se hagan pagos a terceros y estén obligados a ello en términos de LISR. Otra obligación a cargo del Instituto es cubrir las aportaciones a instituciones de seguridad social para los trabajadores derivadas de las remuneraciones a su personal.

Hacienda Pública/Patrimonio

La Hacienda pública/ patrimonio se encuentra integrado por el conjunto de bienes y derechos, por los ingresos propios generados, por las aportaciones,

Los recursos que se obtengan de las ventas de acciones de vivienda de los fraccionamientos desarrollados netos de sus costos y gastos, serán reinvertidos en

Normatividad Gubernamental



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Por el año que terminó al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos )**

Con fecha 31 de diciembre de 2008, el Congreso de la Unión de los Estados Unidos Mexicanos decretó la expedición de la Ley General de Contabilidad

Gubernamental, la cual es de orden público y tiene por objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr una adecuada armonización contable entre los niveles de gobierno federal, estatal y municipal y demás entidades de la administración pública, órganos autónomos federales y estatales.

Para lograr los fines de la armonización contable se creó el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual es un órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental y tiene por objeto la emisión de las normas contables y lineamientos para la generación de la información financiera que aplicarán las entidades públicas. Este organismo ya ha emitido un marco conceptual de contabilidad gubernamental, postulados básicos de contabilidad, normas relativas al momento en que se deben registrar los ingresos y egresos, entre otras reglas contables, así mismo, se han emitido diversos plazos para el cumplimiento de las obligaciones y su adopción general.

En el caso del Instituto, a la fecha de los estados financieros se muestra un avance importante en el proceso de cumplimiento respecto de las normas contables y lineamientos emitidos para la generación de la información financiera en materia de armonización contable.

**7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

No se cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera

**8. Reporte Analítico del Activo**

El Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental establece en la fracción VI Estados presupuestarios, financieros y económicos a producir y sus objetivos, inciso a)

establece que los entes públicos deberán generar y presentar periódicamente y en la cuenta pública los siguientes estados e información contable:

- A) Estado de Situación Financiera;
- B) Estado de Actividades;
- C) Estado de Variación en la Hacienda Pública;
- D) Estado de Cambios en la Situación Financiera;
- E) Estado de Flujos de Efectivo;
- F) Estado Analítico del Activo;
- G) Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos;
- H) Informe sobre Pasivos Contingentes, y
- I) Notas a los Estados Financieros.

El estado Analítico del activo tiene como finalidad mostrar el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios, que dispone el ente público para realizar sus actividades, entre el inicio y el fin del periodo. La finalidad del Estado Analítico del Activo es suministrar información de los movimientos de los activos controlados por el ente público durante un periodo determinado para que los distintos usuarios tomen decisiones económicas fundamentadas.

**9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

Se incorporan al Fideicomiso de Administración número F/10956 30 polígonos que corresponden al 1er y 3er Convenio Modificatorio, con una superficie total de 280,205.62 m<sup>2</sup>

**10. Reporte de la Recaudación**



Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Notas a los Estados Financieros  
Por el año que termino al 31 de Diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos )

RUBRO DE INGRESOS	Ley de Ingresos Estimada	Recaudación 2021	Avance de Recaudación
DERECHOS	8,640	1,694	19.61%
PRODUCTOS	6,521,000	4,150,246	63.64%
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	95,845,360	52,382,269	54.65%
TRANSFERENCIAS RECURSOS FEDERALES	0	28,370,352	0.00%
PROGRAMA FAISE 2021			
<b>Total</b>	<b>102,375,000</b>	<b>84,904,561</b>	<b>55.22%</b>

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

No aplica

12. Calificaciones otorgadas

No aplica

13. Proceso de Mejora

No aplica

14. Información por Segmentos

No aplica

15. Eventos Posteriores al Cierre

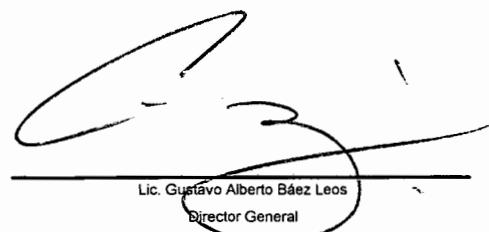
No aplica

16. Partes Relacionadas

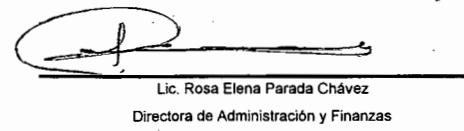
No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



Lic. Gustavo Alberto Báez Leos  
Director General



Lic. Rosa Elena Parada Chávez  
Directora de Administración y Finanzas

Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado Analítico del Activo  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 = (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>					
<b>Activo Circulante</b>	<b>972,034,517</b>	<b>1,190,601,253</b>	<b>1,457,329,572</b>	<b>705,306,198</b>	<b>-266,728,319</b>
Efectivo y Equivalentes	100,198,161	1,313,132,195	1,305,525,842	107,804,514	7,606,353
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	267,012,527	-140,743,310	123,594,371	2,674,847	-264,337,681
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	627,785,823	18,154,504	27,644,837	618,295,489	-9,490,333
Almacenes	833,541	57,864	465,529	425,876	-407,665
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,570,612	0	0	-24,570,612	0
Otros Activos Circulantes	775,078	0	98,994	676,084	-98,994
<b>Activo No Circulante</b>	<b>1,709,812</b>	<b>338,805,922</b>	<b>4,106,888</b>	<b>336,408,846</b>	<b>334,699,034</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	101,346,601	0	101,346,601	101,346,601
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	233,693,383	2,166,047	231,527,335	231,527,335
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	500,883		0	500,883	0
Bienes Muebles	21,259,776	2,572,149	6,457	23,825,469	2,565,693
Activos Intangibles	4,697,577	-2,993,814	0	1,703,763	-2,993,814
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-25,775,368	4,187,602	907,440	-22,495,206	3,280,162
Activos Diferidos	1,026,944		1,026,944	0	-1,026,944
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>973,744,330</b>	<b>1,529,407,174</b>	<b>1,461,436,460</b>	<b>1,041,715,044</b>	<b>67,970,715</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son, razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. GUSTAVO ALBERTO BÁEZ LEOS  
DIRECTOR GENERAL

L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

**Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos)**

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Subtotal a Corto Plazo</b>				0
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Subtotal a Largo Plazo</b>				0
<b>Otros Pasivos</b>	Peso	México	<b>5,804,634</b>	<b>12,203,479</b>
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>				<b>5,804,634</b>
				<b>12,203,479</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

LIC. GUSTAVO ALBERTO BÁEZ LEOS  
DIRECTOR GENERAL

L.A. ROSA ELENA PARADA CHAVEZ  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

**Contigo al 100**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Presupuestaria

CUENTA PÚBLICA 2021

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico de Ingresos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**Cifras en Pesos**

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1 )
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	8,640	0	8,640	1,694	1,694	-6,946
Productos	6,521,000	0	6,521,000	4,150,246	4,150,246	-2,370,754
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	95,845,360	12,910,375	108,755,735	22,483,096	52,382,269	-43,463,091
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y	0	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>102,375,000</b>	<b>41,280,727</b>	<b>143,655,727</b>	<b>55,005,387</b>	<b>84,904,561</b>	<b>-17,470,439</b>
				<b>Ingresos excedentes*</b>		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1 )
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
<b>Ingrosos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>	<b>8,640</b>	<b>0</b>	<b>8,640</b>	<b>1,694</b>	<b>1,694</b>	<b>-6,946</b>
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	8,640	0	8,640	1,694	1,694	-6,946
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos	0	0	0	0	0	0
Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y	0	0	0	0	0	0
			0			0
<b>Ingrosos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y</b>	<b>102,366,360</b>	<b>41,280,727</b>	<b>143,647,087</b>	<b>55,003,693</b>	<b>84,902,867</b>	<b>-17,463,493</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	6,521,000	0	6,521,000	4,150,246	4,150,246	-2,370,754
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	95,845,360	12,910,375	108,755,735	22,483,096	52,382,269	-43,463,091
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y	0	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352
<b>Ingrosos derivados de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingrosos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>102,375,000</b>	<b>41,280,727</b>	<b>143,655,727</b>	<b>55,005,387</b>	<b>84,904,561</b>	<b>-17,470,439</b>
				<b>Ingresos excedentes*</b>		

*37* *89*

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos**  
**Clasificación Administrativa**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**Cifras en Pesos**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES</b>						
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
DIRECCIÓN JURÍDICA	12,123,000	3,160,083	15,283,083	11,102,250	11,101,652	4,180,833
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	15,947,200	555,378	16,502,578	6,549,856	6,549,856	9,952,722
DIRECCIÓN DE FOMENTO A LA VIVIENDA SOCIAL	31,842,000	-814,223	31,027,777	21,109,513	21,108,869	9,918,264
DIRECCIÓN TÉCNICA	10,843,700	-750,940	10,092,760	6,325,167	6,325,167	3,767,592
	31,619,100	26,220,054	57,839,154	39,359,691	33,118,573	18,479,463
			0			0
			0			0
			0			0
<b>Total del Gasto</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,352</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>

3083

## Cuenta Pública 2021

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

## Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

## Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Cifras en Pesos



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	87,301,300	27,365,669	114,666,969	81,474,118	75,231,759	33,192,851
Gasto de Capital	15,073,700	1,004,683	16,078,383	2,972,358	2,972,358	13,106,025
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,352</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)	
<b>Servicios Personales</b>						
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	54,602,400	0	54,602,400	40,879,900	40,879,303	13,722,500
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	20,917,300	0	20,917,300	16,791,178	16,791,178	4,126,122
Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
Seguro Social	15,363,600	896,188	16,259,788	13,612,672	13,612,672	2,647,116
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	10,231,100	0	10,231,100	8,100,673	8,100,121	2,130,427
Previsiones	2,402,900	642,110	3,045,010	2,162,356	2,162,310	882,654
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	5,340,900	-1,538,299	3,802,601	0	0	3,802,601
<b>Materiales y Suministros</b>						
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	2,452,500	26,898	2,479,398	1,239,075	1,239,075	1,240,323
Alimentos y Utensilios	891,000	3,665	894,665	458,445	458,445	436,219
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	113,100	9,344	122,444	102,612	102,612	19,833
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	11	11	0	0	11
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	45,200	-5,317	39,883	27,588	27,588	12,294
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	6,600	3,558	10,158	10,120	10,120	38
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	1,223,000	-4,657	1,218,343	561,969	561,969	656,374
Materiales y Suministros Para Seguridad	135,800	-11,367	124,433	21,001	21,001	103,432
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	37,800	0	0	0	0	0
<b>Servicios Generales</b>						
Servicios Básicos	27,121,500	131,770	27,253,270	12,904,813	12,904,169	14,348,457
Servicios de Arrendamiento	714,800	-15,432	699,368	478,729	478,085	220,639
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	863,800	21,783	885,583	877,549	877,549	8,034
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	3,324,900	246,261	3,571,161	2,046,202	2,046,202	1,524,959
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	2,213,200	0	2,213,200	2,006,201	2,006,201	206,999
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	641,800	-59,128	582,672	401,050	401,050	181,622
Servicios de Traslado y Vítiros	64,000	18,246	82,246	32,132	32,132	50,114
Servicios Oficiales	607,500	-21,956	585,544	0	0	585,544
Otros Servicios Generales	297,000	0	297,000	8,061	8,061	288,939
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>						
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	18,394,500	-58,004	18,336,496	7,054,889	7,054,889	11,281,606
Transferencias al Resto del Sector Público	2,704,400	27,311,684	30,016,084	26,450,330	20,209,212	3,565,754
Subsidios y Subvenciones	0	0	0	0	0	0
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>						
Mobiliario y Equipo de Administración	1,494,200	3,000,000	4,494,200	2,972,358	2,972,358	1,521,842
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	906,000	2,943,039	3,849,039	2,703,083	2,703,083	1,145,956
Equipos e Instrumental Médico y de Laboratorio	19,200	0	19,200	0	0	19,200
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipos de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	60,000	3,792	63,792	23,512	23,512	40,281
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	509,000	53,169	562,169	245,763	245,763	316,405
<b>Inversión Pública</b>						
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	14,000,000	-2,100,000	11,900,000	0	0	11,900,000
Obra Pública en Bienes Propios	14,000,000	-2,100,000	11,900,000	0	0	11,900,000
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>						
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>						
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>						
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875



Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Gobierno</b>						
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia			0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno			0	0	0	0
Relaciones Exteriores			0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios			0	0	0	0
Seguridad Nacional			0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0	0	0	0
Otros Servicios Generales			0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>						
Protección Ambiental	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
Vivienda y Servicios a la Comunidad	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
Salud			0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0	0	0	0
Educación			0	0	0	0
Protección Social			0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales			0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>						
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0	0	0	0
Combustibles y Energía			0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción			0	0	0	0
Transporte			0	0	0	0
Comunicaciones			0	0	0	0
Turismo			0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación			0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>						
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero			0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,352</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>



## Cuenta Pública 2021

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

## Endeudamiento Neto

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

Cifras en Pesos



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
<b>Creditos Bancarios</b>			
			0
			0
<b>En el año 2021 no se tuvo</b>			
<b>Endeudamiento Neto</b>			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
<b>Total Créditos Bancarios</b>	0	0	0
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
<b>Total Otros Instrumentos de Deuda</b>	0	0	0
<b>TOTAL</b>	0	0	0

✓  
3



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

---

## Cuenta Pública 2021

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

## Intereses de la Deuda

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

### **Cifras en Pesos**

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
<b>En el año 2021, no se tuvieron</b>		
<b>Intereses de la Deuda</b>		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0

2 3

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Flujo de Fondos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**Cifras en Pesos**

<b>Rubro de Ingresos</b>	<b>Estimado / Aprobado</b>	<b>Devengado</b>	<b>Recaudado / Pagado</b>
Impuestos	102,375,000	55,005,387	84,904,561
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0
Derechos	8,640	1,694	1,694
Productos	6,521,000	4,150,246	4,150,246
Aprovechamientos	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	95,845,360	22,483,095	52,382,269
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	28,370,352	28,370,352
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0
<b>Capítulos del Gasto</b>	<b>102,375,000</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>
Servicios Personales	54,602,400	40,879,900	40,879,303
Materiales y Suministros	2,452,500	1,239,075	1,239,075
Servicios Generales	27,121,500	12,904,813	12,904,169
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	2,704,400	26,450,330	20,209,212
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1,494,200	2,972,358	2,972,358
Inversión Pública	14,000,000	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0
<b>SUPERAVIT / (DÉFICIT)</b>	<b>0</b>	<b>-29,441,089</b>	<b>6,700,444</b>





**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Programática

CUENTA PÚBLICA 2021

Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Gasto por Categoría Programática  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021  
Cifras en Pesos

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Programas	102,375,000	28,370,362	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
Prestación de Servicios Públicos	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Gasto Federalizado	0	0	0	0	0	0
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,362</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>

Y  
O  
3



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Egresos por Programas y Proyectos de Inversión**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**Cifras en Pesos**

Clave	Descripción	Devengado
8007	ACCIONES EN TERRENOS PROPIOS DEL IVSOP	0
<b>Total del Gasto</b>		<b>0</b>

03/03/2022  
B

Cuenta Pública 2021  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Egresos por Programas y Proyectos**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos)**



**IVSOP**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL**  
**Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD**  
**Contigo al 100**

Clave	Descripción	Devengado	Presupuesto Programado	Eficiencia del Ejercicio
00303	GASTO CORRIENTE	57,996,146	86,913,268	67%
7569	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA A CORTO PLAZO	0	720,400	0%
8007	ACCIONES EN TERRENOS PROPIOS DEL IVSOP	0	14,000,000	0%
234	PROGRAMA REHABILITA TU ENTORNO	0	900,000	0%
8219	CONSTRUCCION DE 187 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO DE LOS ROMOS	2,855,371	3,036,652	94%
8220	CONSTRUCCION DE 290 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES	3,785,903	3,822,524	99%
8236	CONSTRUCCION DE 168 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE CALVILLO Y JESUS MARIA	2,542,655	2,630,824	97%
8247	CONSTRUCCION DE 179 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE ASIENTOS, COSIO Y RINCON DE ROMOS	2,093,295	2,327,000	90%
8263	CONSTRUCCION DE 141 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE COSIO Y RINCON DE ROMOS	2,320,568	2,348,920	99%
8287	CONSTRUCCION DE 232 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DEL LLANO Y PABELLON DE ARTEAGA	3,008,588	3,274,348	92%
8325	CONSTRUCCION DE 206 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE JESUS MARIA, TEPEZALA, SAN JOSE DE GRACIA Y SAN FRANCISCO DE LOS ROMOS	3,311,576	3,568,440	93%
8326	CONSTRUCCION DE 283 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES	3,950,104	4,325,368	91%
8338	CONSTRUCCION DE 185 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, ZONA DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES Y CALVILLE	2,582,270	2,877,608	90%
<b>Total del Gasto</b>		<b>84,446,476</b>	<b>130,745,352</b>	<b>65%</b>

08  
 3

Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al

Avance de los Programas Presupuestarios

(Anexo 13)

**Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado**

**Programa**

**07618. Acciones de Mejoramiento a la Vivienda en el Estado (FISE)**

**Gasto Modificado: \$10,000,000.00**

**Porcentaje de Avance del Gasto Ejercido: 260.10%**

Indicador Nivel Fin (Propósito)					
Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador	
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.2. Aumentar el nivel de bienestar en la población en estado de vulnerabilidad y pobreza a través de programas de mejoramiento y ampliación de la vivienda en los once municipios del estado	5.11.2.1. Construir y gestionar subsidios para ampliar y mejorar viviendas en estado de precariedad y hacinamiento	5.11.2.1. Beneficiarios atendidos	

Indicador Nivel Fin					
Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida	

Número de personas beneficiadas con acciones de mejoramiento y ampliación de vivienda.	Este indicador permitirá observar cuantas acciones de ampliación y mejoramiento fueron ejecutadas durante la administración actual.	Suma de personas beneficiadas con acciones de ampliación y mejoramiento	Ascendente	Porcentaje
--	---	---	------------	------------

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absolute	Sexenal	Informe de pobreza bianual implementado por Coneval	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	a. Eficiencia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 100.00%					
Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida	

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
**(Anexo 13)**

Tasa de variación de beneficiarios por acciones de vivienda.

Nos permite este indicador ver el incremento o decremento entre un año y otro.

(Personas beneficiadas por Acciones de Ampliación y Mejoramiento de vivienda otorgados en 2021 / Acciones de Ampliación y Mejoramiento de vivienda otorgados en 2019) -1 X 100

Ascendente

Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absoluto	Anual	Expedientes técnicos coordinados por la Dirección Técnica del IVSOP.	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 100.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de viviendas beneficiadas.	Porcentaje que permite observar las acciones mejoramientos de vivienda realizados.	(Total de acciones de mejoramiento de vivienda realizados / Total de acciones de mejoramiento de vivienda solicitados) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
0	2020	31 de Diciembre 2020	1,900 acciones	2021	31 de diciembre 2021	Expedientes Técnicos, Carga en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social ( MIDS )	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Estratégico	Absoluto	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	Los beneficiarios adecuan las condiciones del espacio para la realización de los trabajos correspondientes y no realizan cambios.

3 16 4



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta		% de Avance Realizado vs	
						Programado	Realizado	Periodo	Anual
Porcentaje de hogares con pobreza y pobreza extrema identificados y con documentos solicitados.	1.-Administración del padrón de beneficiarios.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en el llenado de CUIS de los beneficiarios.	2 . - Llenado del Cuestionario Único de Condiciones Socioeconómicas (CUIS) de los beneficiarios.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00
--	--	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de visitas y verificaciones sociales y técnicas.	3.-Visita social y técnica verificación e investigación de datos.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	20.00	100.00
---	---	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

*3 08 7*

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

Porcentaje de avance en la carga de expedientes en la MIDS.	4.- Preparación de expedientes y carga de información referente a los posibles beneficiarios en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00
---	---	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la ejecución de obra de mejoramiento de vivienda.	5.-Ejecución de obra de mejoramiento de vivienda.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	50.00	100.00
---	---	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

**Programa**

**08007. Acciones de vivienda en terrenos propios de IVSOP**

Gasto Modificado: \$14,000,000.00

Porcentaje de Avance del Gasto Ejercido: 0.00%

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.5. Coadyuvar en la generación de una mejor estructura urbana ordenamiento del territorio para aumentar la calidad de vida de los habitantes en el estado a partir de dotar a las viviendas unifamiliares, multifamiliares y lotes con servicios	5.11.5.1. Dotar de viviendas 5.11.5.1.1. Total de viviendas unifamiliares unifamiliares y multifamiliares con y multifamiliares construidas servicios.	



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción		Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Total de viviendas unifamiliares y multifamiliares construidas.	Este indicador permitirá observar cuantas viviendas fueron construidas durante la administración actual.		Viviendas construidas sexenio / Total de viviendas programadas para su construcción en la administración actual.	Ascendente	Porcentaje
Relativo	Sexenal	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a>	Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 0.00%**

Indicador	Descripción		Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Tasa de crecimiento de viviendas construidas respecto del año inmediato anterior.	Este indicador permite medir el crecimiento real de las viviendas construidas respecto del año inmediato anterior		(Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T1 - Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T0) / (Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T0) X 100	Ascendente	Porcentaje
Relativo	Anual	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a>	Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 0.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de viviendas construidas en terrenos propios del IVSOP	Este indicador permite observar las acciones de vivienda construidas en el año fiscal correspondiente.	(Total de acciones de vivienda construidas / Total de acciones de vivienda programadas para su construcción) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

30/09/2021  
30/09/2021

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño  
(Anexo 13)**

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
0	2020	31 de Diciembre 2020	35 viviendas unifamiliares	2021	31 de diciembre 2021	Proyectos ejecutivos, memorias. Actas de permisos y licitaciones. Expedientes técnicos. Fotográficas sobre avance. Fichas de seguimiento y control.	Ascendente
Cobertura	Tipo de Indicador		Tipo Valor Meta		Resumen Narrativo		Supuestos
Estatual	Estratégico		Relativo		Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP		Existe suficiencia presupuestaria por parte del Instituto

3 09/07

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta		% de Avance Realizado vs	
						Programado	Realizado	Período	Anual
Porcentaje de avance del proyecto ejecutivo.	1.-Realización del proyecto ejecutivo.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en las gestiones de los permisos y licencias.	2.-Gestión de permisos y licencias.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
--	--	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la construcción de viviendas.	3.-Supervisión de obra y construcción de viviendas.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
---	--	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

*3 08*

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Programa**

**00303. Gasto corriente**

**Gasto Modificado: \$86,754,600.00**

**Porcentaje de Avance del Gasto Ejercido: 47.21%**

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.1. Aumentar acciones de vivienda en todo el estado para sectores vulnerables y en condiciones de pobreza patrimonial	5.11.1.1. Realizar gestión para 5.11.1.1. Total de acciones de vivienda subsidios en los diferentes institutos y de autoproducción planeados dependencias interesados en desarrollar viviendas en los 11 municipios del estado	

**Porcentaje de Avance (Indicador Nivel) Componente 94.01%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de recursos ejercidos	Es la comparativa entre el recurso presupuestado contra el recurso ejercido.	(Recurso Ejercido / Recurso Presupuestado) X 100	Trimestral	d. Economía	Miden la capacidad del programa para administrar, generar o movilizar de manera adecuada los recursos financieros.

Línea Base			Meta			Medio de Verificación		Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período			
92,020,000	2020	31 de Diciembre 2020	86,754,600	2021	31 de diciembre 2021	Son archivos de contabilidad que administra la Dirección de Administración de Finanzas del IVSOP.		Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Gestión	Absolute	Recursos ejercidos	Existe suficiencia presupuestaria por parte del Instituto.

3 08 4

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas**  
**de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al**  
**Sistema de Evaluación de Desempeño**  
**(Anexo 13)**

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta			% de Avance Realizado vs	
						Programado	Realizado	Realizado	Período	Anual
Porcentaje de recursos ejercidos	1.-Ejecución del gasto para la contratación de los recursos humanos y a la compra de los bienes y servicios necesarios para el desarrollo propio de las funciones administrativas del IVSOP.	Absoluto	d. Economía	Pesos	86,754,600.00	86,754,600.00	81,561,954.27	94.01	94.01	94.01

Observaciones:

**Programa**

**07569. Programa de mejoramiento de vivienda a corto plazo**

**Gasto Modificado: \$720,400.00**

**Porcentaje de Avance del Gasto Ejercido: 0.00%**

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.2. Aumentar el nivel de bienestar en la población en estado de vulnerabilidad y pobreza a través de programas de mejoramiento y ampliación de la vivienda en los once municipios del estado	5.11.2.1. Construir y gestionar viviendas en estado de precariedad y hacinamiento	5.11.2.1.1. Beneficiarios atendidos

*3 08*

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción		Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Beneficiados atendidos	Este indicador permitirá observar cuantas acciones de ampliación y/o mejoramiento de vivienda se hicieron durante todo el sexenio.		(Acciones de ampliación y/o mejoramiento realizadas en el sexenio / Total de acciones de ampliación y/o mejoramiento solicitadas) X 100	Ascendente	Porcentaje
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Relativo	Sexenal	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a> /	Acciones de ampliación y/o mejoramientos de vivienda realizadas.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 0.00%**

Indicador	Descripción		Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Tasa de crecimiento de hogares beneficiados con ampliación y/o mejoramiento de la vivienda respecto del año inmediato anterior.	Este indicador permite medir el crecimiento real de los hogares beneficiados con ampliaciones y/o mejoramientos de vivienda respecto del año inmediato anterior		(Total de hogares beneficiados con la ampliación y/o mejoramiento de la vivienda en el año T1 -Total de hogares beneficiados con la ampliación y/o el mejoramiento de la vivienda en el año T0) / (Total de hogares beneficiados con la ampliación y/o el mejoramiento de vivienda en el año T0) X 100	Ascendente	Porcentaje
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Relativo	Anual	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a> /	Acciones de ampliación y/o mejoramientos de vivienda realizadas.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 0.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de acciones de ampliación y/o mejoramiento a viviendas realizados.	Este indicador permite observar las acciones de ampliación y/o mejoramiento de vivienda realizados en el año fiscal correspondiente.	(Total de acciones de ampliación y/o mejoramiento de vivienda realizadas / Total de acciones de ampliación y/o el mejoramiento de vivienda programadas) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

30/7



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

Línea Base			Meta			Medio de Verificación		Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período			
0	2020	31 de Diciembre 2020	17 acciones	2021	31 de diciembre 2021	Registro de las visitas realizadas en campo, expedientes integrados, memoria fotográfica, reportes de avance de obra, fichas de supervisión, registro de entrega de la ampliación o el mejoramiento.		Ascendente
<b>Cobertura</b>								
Estatal	Estratégico	Relativo	<b>Resumen Narrativo</b>				<b>Supuestos</b>	
			Acciones de ampliación y/o mejoramientos de vivienda realizadas.				Existe disposición y colaboración por parte de los municipios para captar a la población objetivo.	

3 8 7

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al**

100% de cumplimiento de las metas establecidas

(Anexo 13)

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta		%de Avance Realizado vs	
						Programado	Realizado		
						Período	Anual		

Porcentaje de visitas sociales en campo. Aplicación de cuestionario socioeconómico.	1.- Verificación e investigación de datos en visita social. Estudio socioeconómico a los posibles beneficiarios.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
---	--	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

Porcentaje de expedientes integrados.	2.- Integración de expedientes de los beneficiarios.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
--	--	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance de las acciones de ampliación y/o mejoramientos de vivienda.	3.- Verificación de acciones. Construcción de acciones de ampliación y/o mejoramiento.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
---	---	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

3 0 5

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Programa**

**00234. Rehabilita tu entorno**

**Gasto Modificado: \$900,000.00**

**Porcentaje de Avance del Gasto Ejercido: 0.00%**

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.3. Aumentar el nivel de bienestar en la población en estado de vulnerabilidad y pobreza, a través de capacitación y asistencia en el mejoramiento del hábitat y de la integración social impulsada por estrategias, programas y acciones para el desarrollo social en los 11 municipios del estado. Ofrecer una posibilidad para la generación del subempleo.	5.11.3.2. Desarrollar acciones de rehabilitación de fachadas de viviendas y paisajes urbanos con la finalidad de contribuir al mejoramiento del entorno social	5.11.3.2.1. Metros cuadrados rehabilitados

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción		Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida	
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión	
Absoluto	Sexenal	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a> /	Este indicador permitirá observar cuantos metros cuadrados fueron rehabilitados durante la administración actual.	? Metros cuadrados rehabilitados en el sexenio / Total de fachadas en deterioro.	Ascendente	Porcentaje

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 5.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
-----------	-------------	-------------------	---------	------------------

*3 08 2021*

**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**

(Anexo 13)

Tasa de crecimiento de metros cuadrados rehabilitados respecto del año inmediato anterior.

Este indicador permite observar el crecimiento en la rehabilitación de fachadas en viviendas que presentan deterioro y cuya población es de bajos ingresos respecto del año inmediato anterior.

(Total de metros cuadrados rehabilitados en el año T1 - Total de metros cuadrados rehabilitados en el año T0) / (Total de metros cuadrados rehabilitados en el año T0) \*100

Ascendente

Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Relativo	Anual	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP</a> /	Metros cuadrados rehabilitados.	b. Eficiencia	Miden la relación entre el logro del programa y los recursos utilizados para su cumplimiento.

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 5.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de metros cuadrados rehabilitados.	Indicador que permite observar la proporción metros cuadrados rehabilitados.	(Total de metros cuadrados rehabilitados / Total de metros cuadrados en deterioro)*100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
48740 m <sup>2</sup>	2020	31 de Diciembre 2020	20930 m <sup>2</sup>	2021	31 de diciembre 2021	Planos de zonas de intervención, fotografías y contratos, coordinados por la Dirección de Hábitat y Vivienda Social.	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Estratégico	Relativo	Metros cuadrados rehabilitados	Existe suficiencia presupuestaria por parte del Instituto.

03  
3



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
de los Programas Presupuestarios 2021 de acuerdo al  
Sistema de Evaluación del Desempeño**  
(Anexo 13)

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta		%de Avance Realizado vs	
						Programado	Realizado	Período	Anual
Porcentaje de avance de las viviendas visitadas para el análisis - diagnóstico.	1.-Elaboración de análisis - diagnóstico de viviendas que presentan deterioro en las fachadas ubicadas en el Estado de Aguascalientes.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	50.00	5.00	50.00

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en el proceso de elaboración y aprobación del convenio.	2.- Elaboración del convenio de colaboración	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
--	--	----------	-------------	------------	------	------	--------	------	------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la supervisión y conteo de los metros cuadrados rehabilitados.	3.-Aplicación de pintura en fachadas, supervisión y conteo de metros cuadrados rehabilitados.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
--	---	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

*30*  
*3*



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

**Contigo al 100**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# Adicional

CUENTA PÚBLICA 2021

## Cuenta Pública 2021

Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes  
Relación de Bienes Muebles que Componen el PatrimonioAl 31 de diciembre 2021  
(Cifras en Pesos)

IVSOP  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
Contigo al 100

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-117	MAQUINA DE ESCRIBIR	2,812
5110-19-181	SALA	3,828
5110-19-213	SILLON	3,828
5110-19-213	LIBRERO	2,900
5110-19-244	LIBRERO	5,950
5110-19-290	PANTALLA	2,735
5110-19-320	MAQUINA DE ESCRIBIR	6,000
5110-19-368	MODULO ANAQUEL	3,864
5110-19-451	LIBRERO	2,915
5110-19-458	MODULO ANAQUEL	7,924
5110-19-471	ESCRITORIO	6,000
5110-19-476	LIBRERO	2,940
5110-19-493	ENGARGOLADORA	3,461
5110-19-494	ENGARGOLADORA	3,461
5110-19-495	MODULO ANAQUEL	3,371
5110-19-497	MODULO ANAQUEL	5,689
5110-19-501	MODULO ANAQUEL	5,772
5110-19-502	ANAQUEL	8,893
5110-19-503	ANAQUEL	3,473
5110-19-504	MODULO ANAQUEL	4,873
5110-19-505	SALA	8,696
5110-19-511	DESTRUCTORA	2,592
5110-19-514	MESA	2,609
5110-19-519	MODULO ANAQUEL	4,714
5110-19-539	MODULO ANAQUEL	3,665
5110-19-544	MODULO ANAQUEL	3,642
5110-19-546	MODULO ANAQUEL	4,631
5110-19-546	MODULO ANAQUEL	4,631
5110-19-547	DESTRUCTORA	17,690
5110-19-563	CONTADORA	13,900
5110-19-602	LIBRERO	5,640
5110-19-604	MODULO ANAQUEL	2,663
5110-19-623	MODULO ANAQUEL	2,671
5110-19-625	MODULO ANAQUEL	7,007
5110-19-626	MODULO ANAQUEL	5,803
5110-19-627	MODULO ANAQUEL	2,792
5110-19-628	MODULO ANAQUEL	7,018
5110-19-629	MODULO ANAQUEL	2,792
5110-19-664	MODULO ANAQUEL	2,880
5110-19-665	MODULO ANAQUEL	3,010
5110-19-672	MODULO ANAQUEL	2,580
5110-19-673	MODULO ANAQUEL	2,665
5110-19-674	MODULO ANAQUEL	2,995
5110-19-677	MODULO ANAQUEL	5,969
5110-19-678	MODULO ANAQUEL	5,969

3  
08

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-679	MODULO ANAQUEL	6,535
5110-19-680	MODULO ANAQUEL	6,535
5110-19-682	VITRINA	5,913
5110-19-683	ESCRITORIO	3,754
5110-19-684	CREDENZA	3,754
5110-19-685	LIBRERO	3,754
5110-19-700	MODULO LIBRERO	3,750
5110-19-740	ARCHIVERO	2,711
5110-19-741	ARCHIVERO	2,711
5110-19-742	ARCHIVERO	2,711
5110-19-743	ARCHIVERO	2,711
5110-19-744	ARCHIVERO	2,711
5110-19-745	ARCHIVERO	2,711
5110-19-746	ARCHIVERO	2,711
5110-19-767	MAQUINA DE ESCRIBIR	2,956
5110-19-798	COMODA	4,157
5110-19-799	COMODA	4,157
5110-19-800	COMODA	4,157
5110-19-801	COMODA	4,157
5110-19-802	COMODA	4,157
5110-19-803	COMODA	4,157
5110-19-908	ARCHIVERO	0
5110-19-909	ARCHIVERO	0
5110-19-910	ARCHIVERO	0
5110-19-911	ARCHIVERO	0
5110-19-912	ARCHIVERO	0
5110-19-913	ARCHIVERO	0
5110-19-914	ARCHIVERO	0
5110-19-915	ARCHIVERO	0
5110-19-916	ARCHIVERO	0
5110-19-917	ARCHIVERO	0
5110-19-918	ARCHIVERO	0
5110-19-919	ARCHIVERO	0
5110-19-920	ARCHIVERO	0
5110-19-921	ARCHIVERO	0
5110-19-922	ARCHIVERO	0
5110-19-923	ARCHIVERO	0
5110-19-924	ARCHIVERO	0
5110-19-925	ARCHIVERO	0
5110-19-926	ARCHIVERO	0
5110-19-927	ARCHIVERO	0
5110-19-928	ARCHIVERO	0
5110-19-929	ARCHIVERO	0
5110-19-930	ARCHIVERO	0
5110-19-931	ARCHIVERO	0
5110-19-932	ARCHIVERO	0
5110-19-933	ARCHIVERO	0
5110-19-934	ARCHIVERO	0
5110-19-935	ARCHIVERO	0
5110-19-936	ARCHIVERO	0
5110-19-937	ARCHIVERO	0
5110-19-938	ARCHIVERO	0
5110-19-939	ARCHIVERO	0
5110-19-940	ARCHIVERO	0

3 08

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-941	ARCHIVERO	0
5110-19-942	ARCHIVERO	0
5110-19-943	ARCHIVERO	0
5110-19-944	ARCHIVERO	0
5110-19-945	ARCHIVERO	0
5110-19-946	ARCHIVERO	0
5110-19-947	ARCHIVERO	0
5110-19-948	ARCHIVERO	0
5110-19-949	ARCHIVERO	0
5110-19-950	ARCHIVERO	0
5110-19-951	ARCHIVERO	0
5110-19-952	ARCHIVERO	0
5110-19-953	ARCHIVERO	0
5110-19-954	ARCHIVERO	0
5110-19-955	ARCHIVERO	0
5110-19-956	ARCHIVERO	0
5110-19-957	ARCHIVERO	0
5110-19-958	ARCHIVERO	0
5110-19-959	ARCHIVERO	0
5110-19-960	ARCHIVERO	0
5110-19-961	SUMADORA ELECTRICA	0
5110-19-962	SUMADORA	0
5110-19-963	COMODA	0
5110-19-964	COMODA	0
5110-19-965	COMODA	0
5110-19-966	CREDENZA	0
5110-19-967	CREDENZA	0
5110-19-968	CREDENZA	0
5110-19-969	CREDENZA	0
5110-19-970	CREDENZA	0
5110-19-971	CREDENZA	0
5110-19-972	CREDENZA	0
5110-19-973	CREDENZA	0
5110-19-974	MESA	0
5110-19-975	CREDENZA	0
5110-19-976	ESCRITORIO	0
5110-19-977	ESCRITORIO	0
5110-19-978	ESCRITORIO	0
5110-19-979	ESCRITORIO	0
5110-19-980	ESCRITORIO	0
5110-19-981	ESCRITORIO	0
5110-19-982	ESCRITORIO	0
5110-19-983	ESCRITORIO	0
5110-19-984	ESCRITORIO	0
5110-19-985	ESCRITORIO	0
5110-19-986	ESCRITORIO	0
5110-19-987	ESCRITORIO	0
5110-19-988	ESCRITORIO	0
5110-19-989	ESCRITORIO	0
5110-19-990	ESCRITORIO	0
5110-19-991	ESCRITORIO	0
5110-19-992	ESCRITORIO	0
5110-19-993	ESCRITORIO	0
5110-19-994	ESCRITORIO	0

308

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-995	ESCRITORIO	0
5110-19-996	ESCRITORIO	0
5110-19-997	ESCRITORIO	0
5110-19-998	ESCRITORIO	0
5110-19-999	ESCRITORIO	0
5110-19-1000	ESCRITORIO	0
5110-19-1001	ESCRITORIO	0
5110-19-1002	ESCRITORIO	0
5110-19-1003	ESCRITORIO	0
5110-19-1004	ESCRITORIO	0
5110-19-1005	ESCRITORIO	0
5110-19-1006	ESCRITORIO	0
5110-19-1007	ESCRITORIO	0
5110-19-1008	ESCRITORIO	0
5110-19-1009	ESCRITORIO	0
5110-19-1010	ESCRITORIO	0
5110-19-1011	ESCRITORIO	0
5110-19-1012	ESCRITORIO	0
5110-19-1013	ESCRITORIO	0
5110-19-1014	ESCRITORIO	0
5110-19-1015	ESCRITORIO	0
5110-19-1016	ESCRITORIO	0
5110-19-1017	ESCRITORIO	0
5110-19-1018	ESCRITORIO	0
5110-19-1019	ESCRITORIO	0
5110-19-1020	LIBRERO	0
5110-19-1021	LIBRERO	0
5110-19-1022	LIBRERO	0
5110-19-1023	LIBRERO	0
5110-19-1024	LIBRERO	0
5110-19-1025	LIBRERO	0
5110-19-1026	LIBRERO	0
5110-19-1027	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1028	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1029	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1030	MESA	0
5110-19-1031	MESA	0
5110-19-1032	MESA	0
5110-19-1033	MESA	0
5110-19-1034	MESA	0
5110-19-1035	MESA	0
5110-19-1036	MESA	0
5110-19-1037	MESA	0
5110-19-1038	MESA	0
5110-19-1040	MESA	0
5110-19-1041	MESA	0
5110-19-1042	MESA	0
5110-19-1043	MESA	0
5110-19-1044	MESA	0
5110-19-1045	MESA	0
5110-19-1046	MESA	0
5110-19-1047	MESA	0
5110-19-1048	MESA	0
5110-19-1049	MESA	0

308

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1050	MESA	0
5110-19-1051	MESA	0
5110-19-1052	MESA	0
5110-19-1053	MESA	0
5110-19-1054	MESA	0
5110-19-1055	MESA	0
5110-19-1056	MESA	0
5110-19-1057	MESA	0
5110-19-1058	MESA	0
5110-19-1059	MESA	0
5110-19-1060	MESA	0
5110-19-1061	MESA	0
5110-19-1062	MESA	0
5110-19-1063	SILLA	0
5110-19-1064	MESA	0
5110-19-1065	MESA	0
5110-19-1066	MESA	0
5110-19-1067	ESCRITORIO	0
5110-19-1068	MESA	0
5110-19-1069	MESA	0
5110-19-1070	MESA	0
5110-19-1071	MESA	0
5110-19-1072	MESA	0
5110-19-1073	MESA	0
5110-19-1074	MESA	0
5110-19-1075	MESA	0
5110-19-1076	MESA	0
5110-19-1077	MESA	0
5110-19-1078	MESA	0
5110-19-1079	MESA	0
5110-19-1080	MESA	0
5110-19-1081	MESA	0
5110-19-1082	MESA	0
5110-19-1083	MESA	0
5110-19-1084	MESA	0
5110-19-1085	MESA	0
5110-19-1086	MESA	0
5110-19-1087	MESA	0
5110-19-1088	MESA	0
5110-19-1089	PINTARRON	0
5110-19-1090	PINTARRON	0
5110-19-1091	PINTARRON	0
5110-19-1092	PINTARRON	0
5110-19-1093	PIZARRON	0
5110-19-1094	PINTARRON	0
5110-19-1095	PINTARRON	0
5110-19-1096	PINTARRON	0
5110-19-1097	PINTARRON	0
5110-19-1098	PIZARRON	0
5110-19-1099	PIZARRON	0
5110-19-1100	PIZARRON	0
5110-19-1101	PIZARRON	0
5110-19-1102	PIZARRON	0
5110-19-1103	PIZARRON	0

3-08

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1104	PIZARRON	0
5110-19-1105	MESA	0
5110-19-1106	SILLA	0
5110-19-1107	SILLA	0
5110-19-1108	SILLON	0
5110-19-1109	SILLA	0
5110-19-1110	SILLA	0
5110-19-1111	SILLA	0
5110-19-1112	SILLA	0
5110-19-1113	SILLA	0
5110-19-1114	SILLA	0
5110-19-1115	SILLA	0
5110-19-1116	SILLA	0
5110-19-1117	SILLA	0
5110-19-1118	SILLA	0
5110-19-1119	SILLA	0
5110-19-1120	SILLA	0
5110-19-1121	SILLA	0
5110-19-1122	SILLA	0
5110-19-1123	SILLA	0
5110-19-1124	SILLA	0
5110-19-1125	SILLA	0
5110-19-1126	SILLON	0
5110-19-1127	SILLA	0
5110-19-1128	SILLA	0
5110-19-1129	SILLA	0
5110-19-1130	SILLA	0
5110-19-1131	SILLA	0
5110-19-1132	SILLA	0
5110-19-1133	SILLA	0
5110-19-1134	SILLA	0
5110-19-1135	SILLA	0
5110-19-1136	SILLA	0
5110-19-1137	SILLA	0
5110-19-1138	SILLA	0
5110-19-1139	SILLA	0
5110-19-1140	SILLA	0
5110-19-1141	SILLA	0
5110-19-1142	SILLA	0
5110-19-1143	SILLA	0
5110-19-1144	COMODA	0
5110-19-1145	COMODA	0
5110-19-1146	SILLA	0
5110-19-1147	SILLA	0
5110-19-1148	SILLA	0
5110-19-1149	SILLA	0
5110-19-1150	SILLA	0
5110-19-1151	SILLA	0
5110-19-1152	SILLA	0
5110-19-1153	SILLA	0
5110-19-1154	SILLA	0
5110-19-1155	MOSTRADOR	0
5110-19-1156	MESA	0
5110-19-1157	SILLON	0

3 09 7

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1158	SILLA	0
5110-19-1159	SILLON	0
5110-19-1160	SILLON	0
5110-19-1161	SILLA	0
5110-19-1162	SILLON	0
5110-19-1163	SILLON	0
5110-19-1164	SILLON	0
5110-19-1165	SILLON	0
5110-19-1166	SILLON	0
5110-19-1167	SILLON	0
5110-19-1168	SILLON	0
5110-19-1169	SILLON	0
5110-19-1170	SILLON	0
5110-19-1171	SILLON	0
5110-19-1172	SILLON	0
5110-19-1173	SILLON	0
5110-19-1174	SILLON	0
5110-19-1175	SILLON	0
5110-19-1176	SILLON	0
5110-19-1177	SILLON	0
5110-19-1178	SILLON	0
5110-19-1179	SILLON	0
5110-19-1180	SILLON	0
5110-19-1181	SILLON	0
5110-19-1182	SILLON	0
5110-19-1183	SILLON	0
5110-19-1184	SILLON	0
5110-19-1185	SILLON	0
5110-19-1186	SILLON	0
5110-19-1187	SILLON	0
5110-19-1188	SILLON	0
5110-19-1189	SILLON	0
5110-19-1190	SILLON	0
5110-19-1191	SILLON	0
5110-19-1192	SILLON	0
5110-19-1193	SILLON	0
5110-19-1194	SILLON	0
5110-19-1195	SILLON	0
5110-19-1196	SILLON	0
5110-19-1197	SILLON	0
5110-19-1198	SILLON	0
5110-19-1199	TELEFONO	0
5110-19-1200	TELEFONO	0
5110-19-1201	TELEFONO	0
5110-19-1202	VENTILADOR	0
5110-19-1203	VENTILADOR	0
5110-19-1204	VENTILADOR	0
5110-19-1205	VENTILADOR	0
5110-19-1206	VENTILADOR	0
5110-19-1207	VENTILADOR	0
5110-19-1208	VENTILADOR	0
5110-19-1209	VENTILADOR	0
5110-19-1210	VENTILADOR	0
5110-19-1211	VENTILADOR	0

3 00 4

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1212	VENTILADOR	0
5110-19-1213	VENTILADOR	0
5110-19-1214	VENTILADOR	0
5110-19-1215	ANAQUEL	0
5110-19-1216	ANAQUEL	0
5110-19-1217	ANAQUEL	0
5110-19-1218	ANAQUEL	0
5110-19-1219	ANAQUEL	0
5110-19-1220	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1221	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1222	ANAQUEL	0
5110-19-1223	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1224	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1225	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1226	ANAQUEL	0
5110-19-1227	ANAQUEL	0
5110-19-1228	ANAQUEL	0
5110-19-1229	ANAQUEL	0
5110-19-1230	ANAQUEL	0
5110-19-1231	ANAQUEL	0
5110-19-1232	ANAQUEL	0
5110-19-1233	ANAQUEL	0
5110-19-1234	ANAQUEL	0
5110-19-1235	ANAQUEL	0
5110-19-1236	ANAQUEL	0
5110-19-1237	ANAQUEL	0
5110-19-1238	ANAQUEL	0
5110-19-1239	ANAQUEL	0
5110-19-1240	ANAQUEL	0
5110-19-1241	ANAQUEL	0
5110-19-1242	ANAQUEL	0
5110-19-1243	ANAQUEL	0
5110-19-1244	ANAQUEL	0
5110-19-1245	ANAQUEL	0
5110-19-1246	ANAQUEL	0
5110-19-1247	ANAQUEL	0
5110-19-1248	ANAQUEL	0
5110-19-1249	ANAQUEL	0
5110-19-1250	ANAQUEL	0
5110-19-1251	ANAQUEL	0
5110-19-1252	ANAQUEL	0
5110-19-1253	ANAQUEL	0
5110-19-1254	ANAQUEL	0
5110-19-1255	ANAQUEL	0
5110-19-1256	ANAQUEL	0
5110-19-1257	ANAQUEL	0
5110-19-1258	ANAQUEL	0
5110-19-1259	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1260	ANAQUEL	0
5110-19-1261	ANAQUEL	0
5110-19-1262	ANAQUEL	0
5110-19-1263	ANAQUEL	0
5110-19-1264	ANAQUEL	0
5110-19-1265	MODULO ANAQUEL	0



COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1266	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1267	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1268	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1269	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1270	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1271	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1272	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1273	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1274	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1275	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1276	ANAQUEL	0
5110-19-1277	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1278	ANAQUEL	0
5110-19-1279	ANAQUEL	0
5110-19-1280	ANAQUEL	0
5110-19-1281	ANAQUEL	0
5110-19-1282	ANAQUEL	0
5110-19-1283	ESTANTERIA	0
5110-19-1284	ANAQUEL	0
5110-19-1285	ANAQUEL	0
5110-19-1286	ANAQUEL	0
5110-19-1287	ANAQUEL	0
5110-19-1288	ANAQUEL	0
5110-19-1289	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1290	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1291	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1292	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1293	ANAQUEL	0
5110-19-1294	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1295	ANAQUEL	0
5110-19-1296	ANAQUEL	0
5110-19-1297	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1298	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1299	ANAQUEL	0
5110-19-1300	ANAQUEL	0
5110-19-1301	ANAQUEL	0
5110-19-1302	ANAQUEL	0
5110-19-1303	ANAQUEL	0
5110-19-1304	ANAQUEL	0
5110-19-1305	ANAQUEL	0
5110-19-1306	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1307	ANAQUEL	0
5110-19-1308	ANAQUEL	0
5110-19-1309	TELEFONO	0
5110-19-1310	ANAQUEL	0
5110-19-1311	ANAQUEL	0
5110-19-1312	ANAQUEL	0
5110-19-1313	ANAQUEL	0
5110-19-1314	MESA	0
5110-19-1315	MODULO ESCRITORIO	0
5110-19-1316	MODULO ESCRITORIO	0
5110-19-1317	MODULO ESCRITORIO	0
5110-19-1318	REESTIRADOR	0
5110-19-1319	REESTIRADOR	0

36

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1320	REESTIRADOR	0
5110-19-1321	REESTIRADOR	0
5110-19-1322	REESTIRADOR	0
5110-19-1327	PORTAPLANOS	0
5110-19-1328	SILLA	0
5110-19-1329	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1330	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1331	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1332	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1333	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1334	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1336	MODULO ANAQUEL	0
5110-19-1337	ANAQUEL	0
5110-19-1338	MODULO ESCRITORIO	0
5110-19-1339	PORTAPLANOS	0
5110-19-1340	PORTAPLANOS	0
5110-19-1340	PORTAPLANOS	0
5110-19-1342	MESABANCO	0
5110-19-1343	MESABANCO	0
5110-19-1344	MESABANCO	0
5110-19-1345	MESABANCO	0
5110-19-1346	MESABANCO	0
5110-19-1347	MESABANCO	0
5110-19-1348	MESABANCO	0
5110-19-1349	MESABANCO	0
5110-19-1351	MESABANCO	0
5110-19-1352	MESABANCO	0
5110-19-1353	MODULO ANAQUEL	9,375
5110-19-1354	ESTANERIA	6,979
5110-19-1362	ESCRITORIO	0
5110-19-1363	LOCKER	0
5110-19-1377	MODULO ANAQUEL	4,836
5110-19-1384	TELEFONO	3,246
5110-19-1385	TELEFONO	3,246
5110-19-1386	TELEFONO	3,246
5110-19-1387	TELEFONO	3,246
5110-19-1388	TELEFONO	3,246
5110-19-1389	TELEFONO	3,246
5110-19-1392	MODULO ANAQUEL	3,195
5110-19-1393	MODULO ANAQUEL	3,645
5110-19-1394	SILLA	0
5110-19-1395	MODULO ANAQUEL	3,888
5110-19-1446	ARCHIVERO	0
5110-19-1447	MESA	0
5110-19-1448	SILLA	0
5110-19-1449	ARCHIVERO	0
5110-19-1450	ESTANERIA	18,336
5110-19-1451	MODULO ANAQUEL	18,336
5110-19-1452	MODULO ANAQUEL	12,513
5110-19-1453	MODULO ANAQUEL	12,513
5110-19-1470	MOSTRADOR	0
5110-19-1482	ESCRITORIO	8,096
5110-19-1483	ESCRITORIO	8,096
5110-19-1484	CREDENZA	6,831

3  
C  
Y

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1492	MESA	3,496
5110-19-1493	TELEFONO	3,131
5110-19-1494	ENMICADORA	2,958
5110-19-1495	ENMICADORA	2,958
5110-19-1505	DESPACHADOR DE AGUA	2,999
5110-19-1514	SILLON	9,270
5110-19-1515	SILLON	9,270
5110-19-1516	SILLON	6,180
5110-19-1517	MESA	11,450
5110-19-1518	MESA	6,785
5110-19-1519	SILLON	4,056
5110-19-1520	SILLON	4,056
5110-19-1521	SILLON	9,560
5110-19-1522	SILLON	4,780
5110-19-1523	MESA	3,576
5110-19-1524	MESA	4,056
5110-19-1525	MESA	2,850
5110-19-1526	MESA	9,152
5110-19-1539	MESA	17,490
5110-19-1564	MOSTRADOR	4,731
5110-19-1565	ESCRITORIO	3,600
5110-19-1566	ESCRITORIO	3,600
5110-19-1567	ESCRITORIO	3,600
5110-19-1577	SILLON	7,809
5110-19-1603	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1646	MODULO ESCRITORIO	3,342
5110-19-1647	MODULO ESCRITORIO	3,342
5110-19-1648	MODULO ESCRITORIO	3,342
5110-19-1649	MODULO ESCRITORIO	3,342
5110-19-1677	MODULO ESCRITORIO	3,200
5110-19-1681	TELEFONO	3,603
5110-19-1689	CENTRO DE TRABAJO	2,852
5110-19-1690	CENTRO DE TRABAJO	2,852
5110-19-1691	CENTRO DE TRABAJO	2,852
5110-19-1694	MESA	0
5110-19-1721	SALA	34,763
5110-19-1726	TELEFONO	3,878
5110-19-1727	TELEFONO	3,878
5110-19-1730	ESCRITORIO	4,117
5110-19-1743	TELEFONO	3,679
5110-19-1744	SILLA	0
5110-19-1747	SILLA	0
5110-19-1758	MESA	0
5110-19-1760	DESTRUCTORA	3,299
5110-19-1765	COMODA	10,847
5110-19-1766	COMODA	10,847
5110-19-1767	SALA	13,900
5110-19-1768	SALA	13,250
5110-19-1769	ESCUADRA	4,013
5110-19-1797	SILLON	2,999
5110-19-1813	MESA	9,399
5110-19-1819	ANAQUEL	0
5110-19-1820	ESCRITORIO	23,285
5110-19-1827	ESCRITORIO	14,942

3 ✓

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1828	COMODA	10,895
5110-19-2042	SILLON	16,727
5110-19-2043	SILLON	16,727
5110-19-2044	SILLON	13,980
5110-19-2045	MESA	10,839
5110-19-2046	MESA	5,420
5110-19-2047	MESA	16,733
5110-19-2050	TRIPTICO	2,828
5110-19-2051	SILLA	3,500
5110-19-2052	SILLA	3,500
5110-19-2053	BASE PARA MESA	24,990
5110-19-2054	BASE PARA MESA	24,990
5110-19-2055	BASE PARA MESA	24,990
5110-19-2056	CUBIERTA	17,516
5110-19-2057	SILLA	3,100
5110-19-2058	SILLA	3,100
5110-19-2059	SILLA	3,100
5110-19-2060	SILLA	3,100
5110-19-2061	SILLA	3,100
5110-19-2062	SILLA	3,100
5110-19-2063	SILLA	3,100
5110-19-2064	SILLA	3,100
5110-19-2065	SILLA	3,100
5110-19-2066	SILLA	3,100
5110-19-2067	SILLA	3,100
5110-19-2068	SILLA	3,100
5110-19-2069	SILLA	3,100
5110-19-2070	SILLA	3,100
5110-19-2071	SILLA	3,100
5110-19-1850	MODULO ANAQUEL	134,500
5110-19-1851	MODULO ANAQUEL	134,500
5110-19-1853	ANAQUEL	0
5110-19-1855	ANAQUEL	0
5110-19-1857	SILLON EJECUTIVO	3,662
5110-19-1858	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1859	SUMADORA	0
5110-19-1863	SUMADORA ELECTRICA	0
5110-19-1865	MESA	0
5110-19-1866	MESA	0
5110-19-1867	MESA	0
5110-19-1868	MESA	0
5110-19-1869	LIBRERO	37,120
5110-19-1872	REESTIRADOR	0
5110-19-1873	SUMADORA ELECTRICA	0
5110-19-1874	SUMADORA ELECTRICA	0
5110-19-1875	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1876	LIBRERO	0
5110-19-1877	SACAPUNTAS ELECTRICO	0
5110-19-1878	CALCULADORA	0
5110-19-1879	MAQUINA DE ESCRIBIR	0
5110-19-1881	MESA	0
5110-19-1885	MESA	0
5110-19-1886	SILLA	0
5110-19-1886	SILLA	0



COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5110-19-1887	SILLA	0
5110-19-1888	SILLA	0
5110-19-1889	SILLA	0
5110-19-1890	SILLA	0
5110-19-1891	SILLA	0
5110-19-1892	SILLA	0
5110-19-1893	SILLA	0
5110-19-1894	LOCKER	0
5110-19-1895	MESA	0
5110-19-1896	COMODA	0
5110-19-1897	SILLA	0
5110-19-1898	LOCKER	0
5110-19-1900	SILLON	0
5110-19-1902	SILLON	0
5110-19-1903	SILLA	0
5110-19-1904	MESA	0
5110-19-1905	PINTARRON	0
5110-19-1907	PIZARRON	0
5110-19-1908	ESCRITORIO	0
5110-19-1909	SILLA	0
5110-19-2027	SILLA	0
5110-19-2032	GUILLOTINA	3,572
5110-19-2032	ENGARGOLADORA	8,344
5110-19-2114	SILLON	2,599
5110-19-2251	CREDENZA	4,164
5110-19-2252	CREDENZA	4,164
5110-19-2254	SILLA	2,899
5110-19-2255	SILLA	4,299
5110-19-2259	SILLA	6,525
5120-20-5	REFRIGERADOR	0
5120-20-7	REFRIGERADOR	4,299
5120-20-8	REFRIGERADOR	4,299
5120-20-45	GABINETE	3,679
5120-20-50	HORNO MICROONDAS.	0
5120-20-52	REFRIGERADOR	3,332
5120-20-54	CUADROS DECORATIVOS	2,584
5120-20-55	CUADROS DECORATIVOS	2,584
5120-20-59	CUADROS DECORATIVOS	2,588
5120-20-60	CUADROS DECORATIVOS	3,335
5120-20-61	CUADROS DECORATIVOS	3,335
5120-20-62	CUADROS DECORATIVOS	3,335
5120-20-63	CUADROS DECORATIVOS	3,163
5120-20-72	COCINA INTEGRAL	6,000
5120-20-80	RECAMARA	4,066
5120-20-81	RECAMARA	4,066
5120-20-82	ESTUFA CAMPANA	2,777
5120-20-95	COMEDOR	6,958
5120-20-98	COCINA INTEGRAL	16,894
5120-20-100	MESA DE SERVICIO	9,143
5120-20-103	COMEDOR	3,498
5120-20-106	SOFA	3,249
5120-20-118	SALA	2,800
5120-20-125	PERSIANAS VERTICALES	4,664
5120-20-126	PERSIANAS VERTICALES	4,664

3 CG

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5120-20-133	COCINETA	0
5120-20-138	FRIGOBAR	0
5150-21-2	IMPRESORA	12,705
5150-21-3	IMPRESORA	4,547
5150-21-4	PLOTTER	51,595
5150-21-5	MONITOR	0
5150-21-6	PLOTTER	69,536
5150-21-7	MONITOR	107,469
5150-21-8	Computadora	26,801
5150-21-9	Computadora	26,801
5150-21-10	Computadora	26,801
5150-21-11	Computadora	26,801
5150-21-12	MONITOR	0
5150-21-13	MONITOR	0
5150-21-14	MONITOR	0
5150-21-15	MONITOR	0
5150-21-16	MONITOR	0
5150-21-17	MONITOR	0
5150-21-18	MONITOR	0
5150-21-19	MONITOR	9,301
5150-21-20	IMPRESORA	2,737
5150-21-21	IMPRESORA	2,737
5150-21-23	IMPRESORA	8,837
5150-21-24	Computadora	14,104
5150-21-25	Computadora	14,104
5150-21-26	Computadora	14,104
5150-21-27	Computadora	14,104
5150-21-28	Computadora	14,104
5150-21-29	Computadora	14,104
5150-21-30	Computadora	14,104
5150-21-31	Computadora	14,104
5150-21-32	Computadora	14,104
5150-21-33	Computadora	14,104
5150-21-34	Computadora	14,104
5150-21-35	COMPUTADORA	14,104
5150-21-36	MONITOR	0
5150-21-38	MONITOR	0
5150-21-39	MONITOR	0
5150-21-40	MONITOR	0
5150-21-41	MONITOR	0
5150-21-42	MONITOR	0
5150-21-43	MONITOR	0
5150-21-44	MONITOR	0
5150-21-45	MONITOR	0
5150-21-46	MONITOR	0
5150-21-48	IMPRESORA	9,583
5150-21-49	IMPRESORA	4,934
5150-21-50	IMPRESORA	4,934
5150-21-51	IMPRESORA	19,506
5150-21-52	IMPRESORA	48,096
5150-21-53	Computadora	17,245
5150-21-54	Computadora	17,245
5150-21-55	Computadora	17,245
5150-21-56	Computadora	17,245

3 65

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-57	Computadora	17,245
5150-21-58	MONITOR	0
5150-21-59	MONITOR	0
5150-21-60	MONITOR	0
5150-21-61	MONITOR	0
5150-21-62	MONITOR	0
5150-21-63	MONITOR	0
5150-21-65	Computadora	12,665
5150-21-66	MONITOR	0
5150-21-67	Computadora	8,487
5150-21-68	Computadora	8,487
5150-21-69	MONITOR	0
5150-21-70	MONITOR	0
5150-21-71	computadora	17,078
5150-21-72	MONITOR	0
5150-21-73	IMPRESORA	8,342
5150-21-74	IMPRESORA	8,342
5150-21-75	IMPRESORA	3,108
5150-21-76	IMPRESORA	3,108
5150-21-77	IMPRESORA	3,108
5150-21-78	IMPRESORA	3,108
5150-21-79	Computadora	11,590
5150-21-80	Computadora	11,590
5150-21-81	Computadora	11,590
5150-21-82	Computadora	11,590
5150-21-83	Computadora	11,590
5150-21-84	Computadora	11,590
5150-21-85	Computadora	11,590
5150-21-86	Computadora	11,590
5150-21-87	MONITOR	0
5150-21-88	MONITOR	0
5150-21-89	MONITOR	0
5150-21-90	MONITOR	0
5150-21-91	MONITOR	0
5150-21-92	MONITOR	0
5150-21-93	MONITOR	0
5150-21-94	SCANNER	21,045
5150-21-95	SCANNER	9,476
5150-21-96	COMPUTADORA PORTATIL	22,170
5150-21-97	Computadora	22,170
5150-21-98	COMPUTADORA PORTATIL	22,170
5150-21-100	COMPUTADORA PORTATIL	22,170
5150-21-101	Computadora	23,063
5150-21-102	COMPUTADORA PORTATIL	23,063
5150-21-103	COMPUTADORA PORTATIL	23,063
5150-21-104	Computadora	23,063
5150-21-111	IMPRESORA	12,717
5150-21-112	IMPRESORA	9,968
5150-21-113	IMPRESORA	9,968
5150-21-114	IMPRESORA	9,968
5150-21-115	IMPRESORA	9,968
5150-21-116	IMPRESORA	9,968
5150-21-117	IMPRESORA	12,717
5150-21-118	IMPRESORA	9,968

3 08

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-119	IMPRESORA	9,968
5150-21-120	IMPRESORA	9,968
5150-21-121	SCANNER	21,895
5150-21-122	SCANNER	21,895
5150-21-123	MONITOR	0
5150-21-124	MONITOR	0
5150-21-125	MONITOR	0
5150-21-126	MONITOR	0
5150-21-127	MONITOR	0
5150-21-128	MONITOR	0
5150-21-129	MONITOR	0
5150-21-130	MONITOR	0
5150-21-131	MONITOR	0
5150-21-132	MONITOR	0
5150-21-133	MONITOR	0
5150-21-134	MONITOR	0
5150-21-135	MONITOR	0
5150-21-136	MONITOR	0
5150-21-137	MONITOR	0
5150-21-138	MONITOR	0
5150-21-139	MONITOR	0
5150-21-140	MONITOR	0
5150-21-141	MONITOR	0
5150-21-142	MONITOR	0
5150-21-143	MONITOR	0
5150-21-144	MONITOR	0
5150-21-145	MONITOR	0
5150-21-146	MONITOR	0
5150-21-147	MONITOR	0
5150-21-148	MONITOR	0
5150-21-149	MONITOR	0
5150-21-150	MONITOR	0
5150-21-151	MONITOR	0
5150-21-152	MONITOR	0
5150-21-153	MONITOR	0
5150-21-154	MONITOR	0
5150-21-155	MONITOR	0
5150-21-156	MONITOR	0
5150-21-157	MONITOR	0
5150-21-158	MONITOR	0
5150-21-159	MONITOR	0
5150-21-160	MONITOR	0
5150-21-161	MONITOR	0
5150-21-162	MONITOR	0
5150-21-163	MONITOR	0
5150-21-164	MONITOR	0
5150-21-165	MONITOR	0
5150-21-166	MONITOR	0
5150-21-167	MONITOR	0
5150-21-168	Computadora	12,630
5150-21-169	Computadora	12,630
5150-21-170	Computadora	12,630
5150-21-171	Computadora	12,630
5150-21-172	Computadora	12,630

3 05 ✓

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-173	Computadora	12,630
5150-21-174	Computadora	12,630
5150-21-175	Computadora	12,630
5150-21-176	Computadora	12,630
5150-21-177	Computadora	12,630
5150-21-178	Computadora	12,630
5150-21-179	Computadora	12,630
5150-21-180	Computadora	12,630
5150-21-181	Computadora	12,630
5150-21-182	Computadora	12,630
5150-21-183	Computadora	12,630
5150-21-184	Computadora	12,630
5150-21-185	Computadora	12,630
5150-21-186	Computadora	12,630
5150-21-187	Computadora	12,630
5150-21-188	Computadora	12,630
5150-21-189	Computadora	12,630
5150-21-190	Computadora	12,630
5150-21-191	Computadora	12,630
5150-21-192	Computadora	12,630
5150-21-193	Computadora	12,630
5150-21-194	Computadora	12,630
5150-21-195	Computadora	12,630
5150-21-196	Computadora	12,630
5150-21-197	Computadora	12,630
5150-21-198	Computadora	12,630
5150-21-199	Computadora	12,630
5150-21-200	Computadora	12,630
5150-21-201	Computadora	12,630
5150-21-202	Computadora	12,630
5150-21-203	Computadora	12,630
5150-21-204	Computadora	12,630
5150-21-205	Computadora	12,630
5150-21-206	Computadora	12,630
5150-21-207	Computadora	12,630
5150-21-208	Computadora	12,630
5150-21-209	Computadora	12,630
5150-21-210	Computadora	12,630
5150-21-211	Computadora	12,630
5150-21-212	IMPRESORA	31,916
5150-21-213	IMPRESORA	21,086
5150-21-214	Computadora	43,194
5150-21-215	Computadora	43,194
5150-21-216	Computadora	43,194
5150-21-217	COMPUTADORA	43,194
5150-21-218	MONITOR	0
5150-21-219	MONITOR	0
5150-21-220	MONITOR	0
5150-21-221	MONITOR	0
5150-21-222	PLOTTER	206,874
5150-21-643	COMPUTADORA	24,182
5150-21-223	Computadora	157,576
5150-21-644	COMPUTADORA	45,420
5150-21-645	COMPUTADORA	45,420

3 06

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-646	COMPUTADORA	45,420
5150-21-647	COMPUTADORA	47,217
5150-21-648	PANTALLA	0
5150-21-649	PANTALLA	0
5150-21-650	PANTALLA	0
5150-21-651	PANTALLA	0
5150-21-224	IMPRESORA	4,554
5150-21-225	IMPRESORA	4,554
5150-21-226	IMPRESORA	79,681
5150-21-227	IMPRESORA	4,390
5150-21-228	IMPRESORA	4,934
5150-21-229	Computadora	11,479
5150-21-230	MONITOR	0
5150-21-231	MONITOR	0
5150-21-232	Computadora	11,479
5150-21-233	MONITOR	0
5150-21-234	Computadora	11,479
5150-21-235	MONITOR	0
5150-21-236	Computadora	11,479
5150-21-237	MONITOR	0
5150-21-238	Computadora	11,479
5150-21-239	MONITOR	0
5150-21-240	Computadora	11,479
5150-21-241	MONITOR	0
5150-21-242	Computadora	11,479
5150-21-243	MONITOR	0
5150-21-244	COMPUTADORA	11,479
5150-21-245	MONITOR	0
5150-21-246	MONITOR	2,821
5150-21-247	Computadora	11,479
5150-21-248	MONITOR	0
5150-21-249	Computadora	11,479
5150-21-250	MONITOR	0
5150-21-251	Computadora	11,479
5150-21-252	MONITOR	0
5150-21-253	Computadora	11,479
5150-21-254	MONITOR	0
5150-21-255	Computadora	11,479
5150-21-256	MONITOR	0
5150-21-257	Computadora	11,479
5150-21-258	MONITOR	0
5150-21-259	Computadora	11,479
5150-21-260	MONITOR	0
5150-21-261	Computadora	11,479
5150-21-262	MONITOR	0
5150-21-263	Computadora	11,479
5150-21-264	MONITOR	0
5150-21-265	Computadora	11,479
5150-21-266	MONITOR	0
5150-21-267	Computadora	11,479
5150-21-268	MONITOR	0
5150-21-269	Computadora	11,479
5150-21-270	MONITOR	0
5150-21-271	Computadora	11,479

06  
3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-272	MONITOR	0
5150-21-273	Computadora	11,479
5150-21-274	MONITOR	0
5150-21-275	Computadora	11,479
5150-21-276	MONITOR	0
5150-21-277	IMPRESORA	0
5150-21-282	IMPRESORA	30,469
5150-21-283	MONITOR	0
5150-21-284	Computadora	11,479
5150-21-285	COMPUTADORA PORTATIL	16,947
5150-21-286	SCANNER	3,902
5150-21-287	MULTIFUNCIONAL	5,753
5150-21-288	IMPRESORA	7,090
5150-21-289	IMPRESORA	7,090
5150-21-290	Computadora	41,170
5150-21-291	COMPUTADORA PORTATIL	16,800
5150-21-292	Computadora	16,800
5150-21-293	COMPUTADORA PORTATIL	22,459
5150-21-294	Computadora	258,189
5150-21-296	Computadora	11,479
5150-21-297	MONITOR	0
5150-21-298	Computadora	11,479
5150-21-302	Computadora	11,479
5150-21-303	MONITOR	0
5150-21-304	Computadora	11,479
5150-21-306	Computadora	11,479
5150-21-308	Computadora	11,479
5150-21-309	MONITOR	0
5150-21-310	Computadora	11,479
5150-21-311	MONITOR	0
5150-21-312	Computadora	11,479
5150-21-313	MONITOR	0
5150-21-314	Computadora	11,479
5150-21-315	MONITOR	0
5150-21-316	Computadora	11,479
5150-21-317	MONITOR	0
5150-21-318	Computadora	11,479
5150-21-319	MONITOR	0
5150-21-320	Computadora	11,479
5150-21-321	MONITOR	0
5150-21-322	Computadora	11,479
5150-21-323	MONITOR	0
5150-21-324	Computadora	11,479
5150-21-325	MONITOR	0
5150-21-326	Computadora	11,479
5150-21-328	Computadora	11,479
5150-21-329	MONITOR	0
5150-21-330	Computadora	11,479
5150-21-331	MONITOR	0
5150-21-332	Computadora	11,479
5150-21-333	MONITOR	0
5150-21-334	Computadora	11,479
5150-21-335	MONITOR	0
5150-21-336	Computadora	11,479

306

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-337	MONITOR	0
5150-21-340	ESTACION BASE	2,753
5150-21-341	Computadora	28,516
5150-21-342	MONITOR	0
5150-21-343	MULTIFUNCIONAL	5,621
5150-21-344	SCANNER	22,689
5150-21-345	IMPRESORA	6,136
5150-21-346	IMPRESORA	6,136
5150-21-347	Computadora	10,485
5150-21-348	MONITOR	2,621
5150-21-349	Computadora	10,485
5150-21-350	MONITOR	2,621
5150-21-351	Computadora	10,485
5150-21-352	MONITOR	2,621
5150-21-353	Computadora	10,485
5150-21-354	MONITOR	2,621
5150-21-355	Computadora	10,485
5150-21-356	MONITOR	2,621
5150-21-357	Computadora	10,485
5150-21-358	MONITOR	2,621
5150-21-359	Computadora	10,485
5150-21-360	MONITOR	2,621
5150-21-361	Computadora	10,485
5150-21-362	MONITOR	2,621
5150-21-363	Computadora	10,485
5150-21-364	MONITOR	2,621
5150-21-365	Computadora	10,485
5150-21-366	MONITOR	2,621
5150-21-367	Computadora	10,485
5150-21-368	MONITOR	2,621
5150-21-369	Computadora	10,485
5150-21-370	MONITOR	2,621
5150-21-371	Computadora	10,485
5150-21-372	MONITOR	2,621
5150-21-373	Computadora	10,485
5150-21-374	MONITOR	2,621
5150-21-375	Computadora	10,485
5150-21-376	MONITOR	2,621
5150-21-377	Computadora	10,485
5150-21-378	MONITOR	2,621
5150-21-379	Computadora	10,485
5150-21-380	MONITOR	2,621
5150-21-381	Computadora	10,485
5150-21-382	MONITOR	2,621
5150-21-383	Computadora	10,485
5150-21-384	MONITOR	2,621
5150-21-385	Computadora	10,485
5150-21-386	MONITOR	2,621
5150-21-388	MULTIFUNCIONAL	4,972
5150-21-389	IMPRESORA	5,150
5150-21-390	IMPRESORA	5,150
5150-21-391	IMPRESORA	5,150
5150-21-392	MULTIFUNCIONAL	5,547
5150-21-393	IMPRESORA	7,749

CG  
3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-394	COMPUTADORA PORTATIL	14,755
5150-21-395	LAPTOP	14,755
5150-21-396	COMPUTADORA	9,991
5150-21-397	MONITOR	0
5150-21-398	COMPUTADORA	9,991
5150-21-399	MONITOR	0
5150-21-400	COMPUTADORA	9,991
5150-21-401	MONITOR	0
5150-21-402	COMPUTADORA	9,991
5150-21-403	MONITOR	0
5150-21-404	COMPUTADORA	9,991
5150-21-405	MONITOR	0
5150-21-406	COMPUTADORA	9,991
5150-21-407	MONITOR	0
5150-21-408	COMPUTADORA	9,991
5150-21-409	MONITOR	0
5150-21-410	COMPUTADORA	9,991
5150-21-411	MONITOR	0
5150-21-412	COMPUTADORA	9,991
5150-21-413	MONITOR	0
5150-21-419	IMPRESORA	2,587
5150-21-420	IMPRESORA	24,128
5150-21-421	COMPUTADORA	25,752
5150-21-422	MONITOR	0
5150-21-423	COMPUTADORA	17,516
5150-21-424	COMPUTADORA	9,370
5150-21-426	LAPTOP	7,150
5150-21-427	IMPRESORA	5,406
5150-21-428	IMPRESORA	5,406
5150-21-429	COMPUTADORA	9,620
5150-21-431	COMPUTADORA	9,611
5150-21-433	COMPUTADORA	9,611
5150-21-435	COMPUTADORA	9,611
5150-21-437	SCANNER	25,126
5150-21-623	COMPUTADORA	16,193
5150-21-624	IMPRESORA	5,677
5150-21-625	LAPTOP	9,586
5150-21-626	LAPTOP	9,586
5150-21-627	COMPUTADORA	9,978
5150-21-628	COMPUTADORA	9,978
5150-21-629	COMPUTADORA	10,236
5150-21-635	IMPRESORA	5,831
5150-21-636	COMPUTADORA	9,732
5150-21-638	SERVIDOR	150,800
5150-21-639	SERVIDOR	229,680
5150-21-640	IMPRESORA	6,009
5150-21-672	IMPRESORA	8,120
5150-21-673	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-674	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-675	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-676	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-677	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-678	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-679	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403

3 16/7

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-680	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-681	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-682	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	11,403
5150-21-693	COMPUTADORA PORTATIL	13,317
5150-21-694	COMPUTADORA PORTATIL	13,317
5150-21-695	ESCANER	57,988
5150-21-697	MULTIFUNCIONAL	3,944
5150-21-698	IMPRESORA	8,120
5150-21-699	IMPRESORA	6,049
5150-21-701	MULTIFUNCIONAL	5,128
5150-21-702	IPAD	5,845
5150-21-703	IMPRESORA	8,006
5150-21-704	IMPRESORA	8,006
5150-21-705	COMPUTADORA PORTATIL	9,500
5150-21-707	COMPUTADORA PORTATIL	14,180
5150-21-708	WEBCASTER	15,764
5150-21-709	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	48,839
5150-21-710	PLOTER	103,530
5150-21-711	COMPUTADORA PORTATIL	21,880
5150-21-712	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	16,238
5150-21-713	MONITOR	4,821
5150-21-714	IPAD	10,800
5150-21-715	COMPUTADORA PORTATIL	32,942
5150-21-716	COMPUTADORA PORTATIL	32,942
5150-21-717	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-718	MONITOR	4,299
5150-21-719	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-720	MONITOR	4,299
5150-21-721	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-722	MONITOR	4,299
5150-21-723	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-724	MONITOR	4,299
5150-21-725	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-726	MONITOR	4,299
5150-21-727	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-728	MONITOR	4,299
5150-21-729	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-730	MONITOR	4,299
5150-21-731	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-732	MONITOR	4,299
5150-21-733	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-734	MONITOR	4,299
5150-21-735	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,941
5150-21-736	MONITOR	4,299
5150-21-737	IMPRESORA	17,555
5150-21-738	IMPRESORA	6,243
5150-21-739	IMPRESORA	6,243
5150-21-741	ESCANNER	19,222
5150-21-742	ESCANNER	19,222
5150-21-743	ESCANNER	19,222
5150-21-747	SERVIDOR	246,326
5150-21-748	IMPRESORA	8,485
5150-21-749	IMPRESORA	7,346
5150-21-750	IPAD	10,160

08 13

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150-21-751	MULTICUNCIONAL	4,038
5150-21-752	MULTIFUNCIONAL	4,038
5150-21-753	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	16,313
5150-21-754	MONITOR	4,376
5150-21-755	MULTIFUNCIONAL	4,907
5150-21-759	MULTIFUNCIONAL	8,642
5150-21-760	MULTIFUNCIONAL	8,642
5150-21-761	ESCANER	8,642
5150-21-763	ESCANER	10,960
5150-21-770	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-771	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-772	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-773	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-774	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-775	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150-21-776	SCANNER	8,832
5150-21-777	DISCO DURO EXTERNO	19,269
5150-21-778	COMPUTADORA PORTATIL	17,748
5150-21-779	COMPUTADORA PORTATIL	17,748
5150-21-780	COMPUTADORA PORTATIL	22,388
5150-21-782	ESCANER	19,952
5150-21-783	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	19,952
5150-21-784	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	7,076
5150-21-785	IMPRESORA	6,728
5150-21-786	COMPUTADORA PORTATIL	21,867
5150-21-787	MULTIFUNCIONAL	15,322
5150-21-788	SERVIDOR	2,604,000
5150-21-1005	ENLACE	25,388
5190-22-1	QUEMADOR DE CD	5,416
5190-22-2	FAX MODEM	0
5190-22-3	GABINETE	41,335
5190-22-4	QUEMADOR DE DVD	2,666
5190-22-5	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-6	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-7	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-8	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-9	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-10	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-11	TARJETA AGENDA	3,100
5190-22-525	DISCO DURO	57,795
5190-22-527	KIT-ILUMINACION	8,745
5190-22-528	KIT-ILUMINACION	27,249
5190-22-529	CARGADOR DE BATERIAS	19,026
5190-22-530	CARGADOR DE BATERIAS	19,026
5190-22-531	CARGADOR DE BATERIAS	19,026
5190-22-532	TRIPIE PARA CAMARA	13,108
5190-22-533	TRIPIE PARA CAMARA	13,108
5190-22-534	TRIPIE PARA CAMARA	35,600
5190-22-21	RELOJ CHECADOR	16,130
5190-22-22	RELOJ CHECADOR	16,130
5190-22-23	RELOJ CHECADOR	16,130
5190-22-32	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDE	35,645
5190-22-33	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDE	35,645
5190-22-34	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDE	21,766

ce y 3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5190-22-35	KIT FOTOGRAFICO	3,782
5190-22-37	KIOSKO	15,525
5190-22-38	CAJA FUERTE	0
5190-22-39	CAJA FUERTE	0
5190-22-40	CAJA FUERTE	0
5190-22-41	RELOJ CHECADOR	6,508
5190-22-69	FOTOCOPIADORA	112,125
5190-22-73	FOTOCOPIADORA	108,790
5190-22-83	RELOJ CHECADOR	0
5190-22-91	CAJON DE PARED PARA LLAVES	3,450
5190-22-92	CAJA FUERTE	6,268
5190-22-94	CAJA FUERTE	6,268
5190-22-358	EXHIBIDOR	0
5190-22-359	EXHIBIDOR	0
5190-22-360	EXHIBIDOR	0
5190-22-361	EXHIBIDOR	0
5190-22-379	RELOJ CHECADOR	0
5190-22-478	RELOJ CHECADOR	5,402
5190-22-484	FOTOCOPIADORA	46,400
5190-22-493	SOPORTE PROYECTOR	2,827
5190-22-547	LENTE	3,492
5190-22-549	FLASH	3,591
5190-22-602	LECTOR CODIGO DE BARRAS	3,707
5190-22-0700	RELOJ CHECADOR	14,889
5190-22-0701	RELOJ CHECADOR	14,889
5210-23-1	BOCINAS	0
5210-3-556	BANNER	17,030
5210-23-2	BOCINAS	0
5210-23-3	BOCINA	0
5210-23-4	BOCINAS	0
5210-23-13	VIDEOCAMARA DIGITAL	27,830
5210-23-15	VIDEO PROYECTOR	35,502
5210-23-16	PANTALLA	28,336
5210-23-17	VIDEO PROYECTOR	35,502
5210-23-1854	CONSOLA	68,930
5210-23-1855	DVD	10,818
5210-23-1856	DVD	10,818
5210-23-1857	CONSOLA	11,550
5210-23-1858	SISTEMA DE TELEPROMPTER	94,088
5210-23-19	VIDEO PROYECTOR	29,670
5210-23-20	PANTALLA	11,788
5210-23-21	VIDEO PROYECTOR	29,670
5210-23-22	PANTALLA	11,788
5210-23-23	PANTALLA	19,854
5210-23-24	PANTALLA	19,854
5210-23-29	PROYECTOR	2,990
5210-23-33	EQUIPO DE SONIDO	15,728
5210-23-34	PANTALLA	7,390
5210-23-36	PROYECTOR	48,208
5210-23-37	PANTALLA	0
5210-23-38	TELEVISION	0
5210-23-40	BAFLE PROFESIONAL	5,419
5210-23-42	BAFLE PROFESIONAL	5,203
5210-23-1859	TELEVISION	4,965

16 7 3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5210-23-1860	TELEVISION	4,965
5210-23-1861	TELEVISION	4,965
5210-23-1862	BAFLE PROFESIONAL	9,937
5210-23-1863	BAFLE PROFESIONAL	9,937
5210-23-43	TELEVISION	3,999
5210-23-52	EQUIPO DE SONIDO	0
5210-23-53	TELEVISION	0
5210-23-54	PANTALLA	5,999
5210-23-55	PANTALLA	6,328
5210-23-57	VIDEO PROYECTOR	15,312
5210-23-59	AMPLIFICADOR	2,739
5210-23-1853	PANTALLA	7,599
5210-23-1864	BAFLE	3,840
5210-23-1865	VIDEO PROYECTOR	9,234
5210-23-1867	VIDEO PROYECTOR	26,390
5210-23-1869	PANTALLA	7,482
5210-4-1848	SISTEMA DE AUDIO PORTATIL	7,475
5230-24-3	CAMARA	25,186
5230-24-4	CAMARA	5,028
5230-24-5	CAMARA DIGITAL	5,028
5230-24-6	CAMARA	5,028
5230-24-7	VIDEOCAMARA DIGITAL	27,830
5230-24-8	CAMARA	5,028
5230-24-9	CAMARA	5,028
5230-24-10	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-11	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-12	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-13	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-14	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-15	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-16	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-17	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,572
5230-24-18	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,400
5230-24-19	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,400
5230-24-20	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,400
5230-24-21	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	6,400
5230-24-22	CAPTURADORA DE VIDEO	43,700
5230-24-23	FUENTE DE PODER	3,105
5230-24-24	CAMARA DE VIGILANCIA	61,220
5230-24-25	CAPTURADORA DE VIDEO	31,596
5230-24-67	CAMARA DE VIDEO	154,708
5230-24-68	CAMARA DE VIDEO	142,025
5230-24-69	CAMARA DE VIDEO	148,457
5230-24-70	VIDEOGRABADORA	47,610
5230-24-71	VIDEOGRABADORA	47,610
5230-24-72	CAMARA	32,783
5230-24-31	CAMARA	2,593
5230-24-33	CAMARA	2,513
5230-24-34	CAMARA	3,689
5230-24-35	CAMARA	3,689
5230-24-36	CAMARA	3,689
5230-24-37	CAMARA	3,689
5230-24-38	CAMARA	3,841
5230-24-39	CAMARA	3,841

2 3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5230-24-40	CAMARA	3,841
5230-24-41	CAMARA	3,841
5230-24-42	CAMARA	3,841
5230-24-56	VIDEOCAMARA	4,985
5230-24-57	CAMARA DIGITAL	7,980
5230-24-61	VIDEO GRABADORA	9,922
5230-24-73	CAMARA DIGITAL	19,952
5230-24-76	DRONE	24,589
5230-24-78	CAMARA DIGITAL GPS	7,713
5230-24-79	CAMARA DIGITAL GPS	7,713
5230-24-80	CAMARA DIGITAL GPS	7,713
5230-24-81	CAMARA	2,640
5230-24-82	CAMARA DIGITAL	27,740
5230-24-83	CAMARA DIGITAL	11,411
5230-24-84	CAMARA DIGITAL	11,411
5230-24-85	VIDEO GRABADORA	11,720
5230-24-98	VIDEO GRABADORA	4,408
5290-25-225	MICROFONO	5,274
5290-25-226	MICROFONO	5,274
5290-25-227	MICROFONO	5,274
5290-25-228	MICROFONO	5,274
5290-25-229	MICROFONO	6,489
5290-25-230	MICROFONO	6,489
5290-25-231	MICROFONO	6,489
5310-26-3	TERMOMETRO	17,688
5410-27-1	CAMIONETA	57,826
5410-27-2	CAMIONETA	109,565
5410-27-3	CAMIONETA	77,217
5410-27-5	CAMIONETA	80,532
5410-27-6	CAMIONETA	80,532
5410-27-7	CAMIONETA	80,532
5410-27-8	CAMIONETA	276,778
5410-27-9	AUTOMOVIL	66,069
5410-27-10	AUTOMOVIL	66,069
5410-27-11	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-12	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-13	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-14	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-15	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-16	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-17	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-18	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-19	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-20	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-21	AUTOMOVIL	88,000
5410-27-22	AUTOMOVIL	87,454
5410-27-23	AUTOMOVIL	86,569
5410-27-24	AUTOMOVIL	86,569
5410-27-25	CAMIONETA	116,569
5410-27-26	CAMIONETA	116,569
5410-27-27	CAMIONETA	116,569
5410-27-28	CAMIONETA	116,569
5410-27-29	CAMIONETA	116,569
5410-27-30	CAMIONETA	116,569

06 43

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5410-27-31	CAMIONETA	151,500
5410-27-32	CAMIONETA	119,300
5410-27-33	CAMIONETA	119,300
5410-27-34	CAMIONETA	119,300
5410-27-35	CAMIONETA	119,300
5410-27-36	CAMIONETA	119,300
5410-27-37	CAMIONETA	119,300
5410-27-38	CAMION	209,755
5410-27-39	CAMIONETA	120,400
5410-27-40	CAMIONETA	424,000
5410-27-41	CAMIONETA	415,000
5410-27-42	CAMIONETA	223,300
5410-27-43	CAMIONETA	255,500
5410-27-44	CAMIONETA	357,000
5410-27-45	CAMIONETA	357,000
5410-27-46	CAMIONETA	135,380
5410-27-47	CAMIONETA	135,380
5410-27-48	CAMIONETA	135,380
5410-27-49	CAMIONETA	135,380
5410-27-50	CAMIONETA	135,380
5410-27-51	CAMIONETA	135,380
5410-27-52	CAMIONETA	135,380
5410-27-53	AUTOMOVIL	260,000
5410-27-54	AUTOMOVIL	260,000
5410-27-55	CAMIONETA	419,342
5410-27-56	CAMIONETA	309,190
5410-27-57	VEHICULO	144,550
5410-27-58	VEHICULO	144,550
5410-27-59	VEHICULO	144,550
5420-28-1	REMOLQUE	34,044
5420-28-2	REMOLQUE	34,044
5490-29-2	MOTOCICLETA	19,000
5490-29-3	MAQUINA BARREDORA	155,250
5630-30-16	NIVEL FIJO	3,254
5630-30-17	BATERIA	8,081
5630-30-18	BATERIA	8,081
5630-30-19	BATERIA	8,081
5630-30-20	BATERIA	9,760
5630-30-21	BATERIA	9,760
5630-30-22	TARJETA MAGNETICA	2,949
5630-30-25	BATERIA	9,760
5630-30-29	ESTACION TOTAL	220,218
5630-30-30	ESTACION TOTAL	220,218
5630-30-31	ESTACION TOTAL	220,218
5630-30-32	BASTON	0
5630-30-33	PRISMA	0
5630-30-35	PRISMA	0
5630-30-36	TRIPIE	0
5630-30-37	MINI PRISMA	3,524
5630-30-38	MINI PRISMA	3,524
5630-30-39	MINI PRISMA	3,524
5630-30-41	PERTIGA	10,218
5630-30-52	BATERIA	19,930
5630-3053	NIVEL FIJO	0

06 3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5630-30-56	BATERIA	15,720
5640-31-1	AIRE ACONDICIONADO	31,180
5640-31-2	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-3	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-4	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-5	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-6	AIRE ACONDICIONADO	5,969
5640-31-7	AIRE ACONDICIONADO	5,287
5640-31-8	AIRE ACONDICIONADO	7,999
5640-31-9	AIRE ACONDICIONADO	26,120
5640-31-10	AIRE ACONDICIONADO	26,120
5640-31-11	AIRE ACONDICIONADO	5,220
5640-31-12	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-13	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-14	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-15	AIRE ACONDICIONADO	0
5640-31-16	AIRE ACONDICIONADO	12,113
5640-31-17	AIRE ACONDICIONADO	9,999
5640-31-18	AIRE ACONDICIONADO	11,056
5640-31-19	AIRE ACONDICIONADO	11,056
5640-31-20	AIRE ACONDICIONADO	16,047
5640-31-22	AIRE ACONDICIONADO	47,531
5640-31-23	AIRE ACONDICIONADO	14,219
5640-31-24	AIRE ACONDICIONADO	9,292
5660-32-1	REGULADOR	4,368
5660-32-2	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	29,900
5660-32-32	REGULADOR	4,025
5660-32-49	REGULADOR	0
5660-32-50	REGULADOR	0
5660-32-51	REGULADOR	0
5660-32-52	REGULADOR	0
5660-32-53	REGULADOR	0
5660-32-54	REGULADOR	0
5660-32-55	REGULADOR	0
5660-32-72	BATERIA	7,148
5660-32-73	BATERIA	7,148
5660-32-74	BATERIA	7,148
5660-32-75	BATERIA	7,148
5660-32-76	BATERIA	7,148
5660-32-77	BATERIA	7,148
5660-32-63	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	15,595
5660-32-64	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	15,595
5660-32-65	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	15,595
5660-32-66	REGULADOR	0
5660-32-71	REGULADOR	6,959
5660-32-84	SISTEMA DE ENERGIA INTERRUMPIDA	207,584
5650-33-1	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-2	RADIO MOVIL	3,250
5650-33-3	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-4	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-6	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-7	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-32	RADIO PORTATIL	4,092

08 7 3

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5650-33-33	RADIO PORTATIL	3,211
5650-33-34	RADIO PORTATIL	3,800
5650-33-35	RADIO PORTATIL	3,800
5650-33-37	RADIO PORTATIL	3,250
5650-33-42	RADIO PORTATIL	3,800
5650-33-43	RADIO PORTATIL	3,800
5650-33-44	RADIO PORTATIL	3,800
5650-33-46	RADIO PORTATIL	5,175
5650-33-47	RADIO PORTATIL	3,200
5650-33-49	RADIO PORTATIL	4,370
5650-33-50	RADIO PORTATIL	4,370
5650-33-51	RADIO PORTATIL	4,370
5650-33-52	RADIO PORTATIL	4,370
5650-33-53	RADIO PORTATIL	4,370
5650-33-54	TELEFONO CELULAR	0
5650-33-55	RADIO PORTATIL	5,175
5650-33-56	RADIO PORTATIL	5,175
5650-33-57	RADIO PORTATIL	5,175
5650-33-58	RADIO PORTATIL	5,175
5650-33-79	RADIO PORTATIL	5,279
5650-33-80	RADIO PORTATIL	5,279
5650-33-81	RADIO PORTATIL	5,279
5650-33-82	RADIO PORTATIL	5,279
5650-33-83	RADIO PORTATIL	5,279
5650-33-84	RADIO PORTATIL	4,025
5650-33-85	RADIO PORTATIL	4,025
5650-33-88	RADIO PORTATIL	5,052
5650-33-89	RADIO PORTATIL	5,052
5650-33-90	RADIO PORTATIL	5,052
5650-33-95	ESTACION BASE	19,328
5650-33-96	REPETIDOR	19,328
5650-33-99	SWITCH	21,697
5650-33-100	PUNTO DE ACCESO	5,480
5650-33-101	PUNTO DE ACCESO	5,480
5650-33-102	PUNTO DE ACCESO	5,480
5650-33-103	PUNTO DE ACCESO	5,480
5650-33-104	SWITCH	7,997
5650-33-105	SWITCH	7,997
5650-33-106	SWITCH	7,997
5650-33-107	SWITCH	7,997
5650-33-108	SWITCH	7,997
5650-33-109	SWITCH	7,997
5650-33-109	ANTENA	30,365
5650-33-110	SWITCH	6,394
5650-33-120	RADIO PORTATIL	6,380
5650-33-122	SWITCH	0
5650-33-125	CONCENTRADOR	0
5650-33-131	TELEFONO CELULAR	3,489
5650-33-132	SWITCH	24,708
5650-33-999	PUNTO DE ACCESO	3,288
5650-33-1000	PUNTO DE ACCESO	3,288
5650-33-1001	PUNTO DE ACCESO	3,288
5650-33-1002	PUNTO DE ACCESO	3,288
5650-33-1003	PUNTO DE ACCESO	2,704

06/07/2023

COG	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5650-33-1004	SWITCH	9,744
5650-3-973	KIT DE COMUNICACIÓN	39,765
5650-3-974	TORRE	20,110
5670-34-2	ESCALERA	0
5670-34-3	ESCALERA	0
5670-34-4	ESCALERA	0
5670-34-5	ESCALERA	0
5670-34-6	ESCALERA	0
5670-34-7	ESCALERA	0
5670-34-8	ESCALERA	0
5670-34-9	ESCALERA	0
5670-34-10	ESCALERA	0
5670-34-11	ESCALERA	0
5670-34-163	DESMALEZADORA	5,496
5670-34-164	ESCALERA	4,078
5670-34-175	DESMALEZADORA	7,000
5670-34-266	PODADORA	5,200
5670-34-299	ADOBERA	22,707
5670-34-300	ADOBERA	22,707
5670-34-301	ADOBERA	22,707
5670-34-302	ADOBERA	22,707
5670-34-303	MOLDE	4,292
5670-34-306	BASE	3,248
5670-34-309	CARRO	3,770
5670-34-339	DESMALEZADORA	11,715
5670-34-349	PODADORA	10,395
5670-34-360	DESBRAZADORA	14,848
5670-34-368	DESMALEZADORA	11,020
5670-34-369	DESMALEZADORA	11,020
5690-35-42	SISTEMA DE ALARMA	4,320
<b>TOTAL BIENES MUEBLES</b>		<b>23,825,469</b>

3

1  
05

Cuenta Pública 2021

Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes  
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio

Al 31 de diciembre 2021  
(Cifras en Pesos)



COG	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
58300001	ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO IVEA	159,764
58300002	AMPLIACION ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO (CID)	341,119
	<b>TOTAL BIENES INMUEBLES</b>	<b>500,883</b>

3

7

Cuenta Pública 2021

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES



Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas

Al 31 de diciembre de 2021

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Programa FAISE 2021	BBVA BANCOMER, S.A. DE C.V.	0117304242

3  
7  
9

Cuenta Pública 2021

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**



**IVSOP**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD

**Contigo al 100**

Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

Al 31 de diciembre de 2021

(Cifras en Pesos)

**"En el año 2021, no se tuvieron Esquemas Bursátiles y de Cobertura Financiera"**

3  
09 7



**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros**  
**Al 31 de diciembre de 2021**  
**Cifra en Pesos**

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
Programa de Fondos de Aportaciones a la Infraestructura Social Estatal 2021 (FAISE)	Personas para Zonas de atención Prioritaria	26,450,330.00	26,450,330	1,761,354

3  
GG 7



**IVSOP**  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Disciplina Financiera

CUENTA PÚBLICA 2021

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)  
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
 Al 31 de diciembre de 2020 y al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)	Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2020 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes ( $a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7$ )	107,804,514	100,198,161	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo ( $a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9$ )	8,544,749	2,145,766
a1) Efectivo	20,000	20,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	0	0
a2) Bancos/Tesorería	15,247,984	574,824	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	1,475,226	1,807,539
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	92,536,530	99,603,337	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	6,241,118	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Comisiones por Pagar a Corto Plazo	828,342	338,163
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes ( $b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7$ )	2,674,847	267,012,527	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras a Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	64	64
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	2,669,785	255,629,094	b) Documentos por Pagar a Corto Plazo ( $b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7$ )	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	5,062	11,383,434	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo ( $c=c1+c2$ )	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios ( $c=c1+c2+c3+c4+c5$ )	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo ( $e=e1+e2+e3$ )	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios ( $d=d1+d2+d3+d4+d5$ )	618,295,489	627,785,823	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo ( $f=f1+f2+f3+f4+f5+f6$ )	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	179,860,728	174,351,116	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	11,933,564	11,933,564	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	426,501,196	441,501,143	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	425,876	833,541	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes ( $f=f1+f2$ )	-24,570,612	-24,570,612	g. Provisiones a Corto Plazo ( $g=g1+g2+g3$ )	0	3,211,304
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-24,570,612	-24,570,612	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	3,211,304
g. Otros Activos Circulantes ( $g=g1+g2+g3+g4$ )	676,084	775,078	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	676,084	775,078	h. Otros Pasivos a Corto Plazo ( $h=h1+h2+h3$ )	447,426	447,564
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	447,426	447,564
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	705,306,198	972,034,517	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	8,992,175	5,804,634
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	101,346,601	0	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	231,527,335	0	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	500,883	500,883	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	23,825,469	21,258,776	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	1,703,763	4,697,577	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-22,495,206	-25,775,368	f. Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	0
g. Activos Diferidos	0	1,026,944	II. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)	3,211,304	0
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)	12,203,479	5,804,634
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	336,408,646	1,709,812	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contributivo (IIIA = a + b + c)	427,139,819	356,284,863
I. Total del Activo (I = IA + IB)	1,041,715,044	973,744,330	a. Aportaciones	313,802,211	313,802,211
			b. Donaciones de Capital	113,337,606	41,462,652
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	602,371,746	612,654,833
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-38,223,370	0
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	653,889,506	627,833,577
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-13,294,390	-15,178,744
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	1,029,511,565	967,939,696
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	1,041,715,044	973,744,330

CB  
Y

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021

( Pesos)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2020 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	h=d+e+f+g	(i)	(j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	<b>5,804,634</b>				<b>12,203,479</b>		
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)</b>	<b>5,804,634</b>	0	0	0	<b>12,203,479</b>	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Deuda Contingente 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Deuda Contingente XX	0	0	0	0	0	0	0
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1	0	0	0	0	0	0	0
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2	0	0	0	0	0	0	0
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX	0	0	0	0	0	0	0

1. Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

2. Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (informativo)</b>	0	0	0	0	0
A. Crédito 1	0	0	0	0	0
B. Crédito 2	0	0	0	0	0
C. Crédito XX	0	0	0	0	0

16  
7

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)

## Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)

Pesos

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XN (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XN (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XN (m = g – l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b> a) APP 1 b) APP 2 c) APP 3 d) APP XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b> a) Otro Instrumento 1 b) Otro Instrumento 2 c) Otro Instrumento 3 d) Otro Instrumento XX	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

3

18

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
 Balance Presupuestario - LDF  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021  
 (Pesos)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>55,005,387</b>	<b>84,904,561</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	102,375,000	26,635,036	56,534,209
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	28,370,352	28,370,352
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	102,375,000	57,837,479	57,836,238
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	26,608,997	20,367,879
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	<b>0</b>	<b>-29,441,089</b>	<b>6,700,444</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	<b>0</b>	<b>-29,441,089</b>	<b>6,700,444</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)</b>	<b>0</b>	<b>-29,441,089</b>	<b>6,700,444</b>

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III - E)</b>	<b>0</b>	<b>-29,441,089</b>	<b>6,700,444</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	102,375,000	26,635,036	56,534,209
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	102,375,000	57,837,479	57,836,238
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	<b>0</b>	<b>-31,202,444</b>	<b>-1,302,029</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (V = V - A3.1)</b>	<b>0</b>	<b>-31,202,444</b>	<b>-1,302,029</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	28,370,352	28,370,352
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	26,608,997	20,367,879
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)</b>	<b>0</b>	<b>1,761,354</b>	<b>8,002,472</b>
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)</b>	<b>0</b>	<b>1,761,354</b>	<b>8,002,472</b>

Cuenta Pública 2021  
 INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021  
 (Pesos)

Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos	8,640	0	8,640	1,694	1,694	-6,946
E. Productos	6,521,000	0	6,521,000	4,150,246	4,150,246	-2,370,754
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servicios	95,845,360	12,910,375	108,755,735	22,483,096	52,382,269	-43,463,091
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Competitividad			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolina y Dísel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal						
(I=1+2+3+4+5)	0	0	0	0	0	0
(1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
(2) Fondo de Compensación ISAN			0			0
(3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
(4) Fondo de Compensación de Repesos-Intermedios			0			0
(5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones						
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=1+2)	0	0	0	0	0	0
I1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
I2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
<b>L. Total de Ingresos de Libre Disposición (M=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>12,910,375</b>	<b>115,285,375</b>	<b>26,636,036</b>	<b>56,534,209</b>	<b>-45,840,781</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómica Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Técnologica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Seguridad Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Resignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distritos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352	28,370,352
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0		0			0
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)</b>	<b>0</b>	<b>28,370,352</b>	<b>28,370,352</b>	<b>28,370,352</b>	<b>28,370,352</b>	<b>28,370,352</b>
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos						
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	<b>102,375,000</b>	<b>41,280,727</b>	<b>143,655,727</b>	<b>55,005,387</b>	<b>84,904,561</b>	<b>-17,470,439</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

3

06

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>0</b>	<b>102,375,000</b>	<b>57,837,479</b>	<b>57,836,238</b>	<b>44,537,521</b>
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	54,602,400	-0	54,602,400	40,879,900	40,879,303	13,722,500
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	20,917,300	0	20,917,300	16,791,178	16,791,178	4,126,122
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0			0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	15,363,600	896,188	16,259,788	13,612,672	13,612,672	2,847,116
a4) Seguridad Social	10,231,100	0	10,231,100	8,100,673	8,100,121	2,130,427
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,402,900	642,110	3,045,010	2,162,356	2,162,310	882,654
a6) Previsiones	5,340,900	-1,538,289	3,802,601	0	0	3,802,601
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	346,600	0	346,600	213,021	213,021	133,579
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	2,452,500	26,898	2,479,398	1,239,075	1,239,075	1,240,323
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículo	891,000	3,665	894,665	458,445	458,445	436,219
b2) Alimentos y Utensilios	113,100	9,344	122,444	102,612	102,612	19,833
b3) Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	11	11	0	0	11
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	45,200	-5,317	39,883	27,588	27,588	12,294
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	6,600	3,558	10,158	10,120	10,120	38
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	1,223,000	-4,657	1,218,343	561,969	561,969	656,374
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	135,800	-11,357	124,433	21,001	21,001	103,432
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0			0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	37,800	31,681	69,461	57,340	57,340	12,121
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	27,121,500	-26,898	27,094,602	12,746,146	12,745,502	14,348,457
c1) Servicios Básicos	714,800	-15,432	699,368	478,729	478,085	220,639
c2) Servicios de Arrendamiento	863,800	21,783	885,583	877,549	877,549	8,034
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	3,324,900	246,261	3,571,161	2,046,202	2,046,202	1,524,959
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,213,200	0	2,213,200	2,006,201	2,006,201	206,999
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	641,800	-59,128	582,672	401,050	401,050	181,622
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	64,000	18,246	82,246	32,132	32,132	50,114
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	607,500	-21,956	585,544	0	0	585,544
c8) Servicios Oficiales	297,000	0	297,000	8,061	8,061	288,939
c9) Otros Servicios Generales	18,394,500	-216,672	18,177,828	6,896,222	6,896,222	11,281,606
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	2,704,400	-900,000	1,804,400	0	0	1,804,400
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0			0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0			0
d3) Subsidios y Subvenciones	2,704,400	-900,000	1,804,400	0	0	1,804,400
d4) Ayudas Sociales			0			0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0			0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0			0
d8) Donativos			0			0
d9) Transferencias al Exterior			0			0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1,494,200	3,000,000	4,494,200	2,972,358	2,972,358	1,521,842
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	906,000	2,943,039	3,849,039	2,703,083	2,703,083	1,145,956
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	19,200	0	19,200	0	0	18,200
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0			0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0			0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0			0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	60,000	3,792	63,792	23,512	23,512	40,281
e7) Activos Biológicos			0			0
e8) Bienes Inmuebles			0			0
e9) Activos Intangibles	509,000	53,169	562,169	245,763	245,763	318,405
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	14,000,000	-2,100,000	11,900,000	0	0	11,900,000
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	14,000,000	-2,100,000	11,900,000	0	0	11,900,000
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0			0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0			0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0			0
g3) Compra de Títulos y Valores			0			0
g4) Concesión de Préstamos			0			0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0			0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0			0
g6) Otras Inversiones Financieras			0			0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0			0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0			0
h2) Aportaciones			0			0
h3) Convenios			0			0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0			0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0			0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0			0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0			0
i5) Costo por Coberturas			0			0
i6) Apoyos Financieros			0			0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0			0

3

1  
2  
3

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	0	28,370,352	28,370,352	26,608,997	20,367,879	1,761,354
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente						
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio						
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales						
a4) Seguridad Social						
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas						
a6) Previsiones						
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos						
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	0	0	0	0	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales						
b2) Alimentos y Utensilios						
b3) Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización						
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación						
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio						
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos						
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos						
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad						
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores						
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	158,668	158,668	158,667	158,667	1
c1) Servicios Básicos						
c2) Servicios de Arrendamiento						
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios						
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales						
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación						
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad						
c7) Servicios de Traslado y Viales						
c8) Servicios Oficiales						
c9) Otros Servicios Generales	0	158,668	158,668	158,667	158,667	1
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	28,211,684	28,211,684	26,450,330	20,209,212	1,761,354
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público						
d2) Transferencias al Resto del Sector Público						
d3) Subsidios y Subvenciones	0	28,211,684	28,211,684	26,450,330	20,209,212	1,761,354
d4) Ayudas Sociales						
d5) Pensiones y Jubilaciones						
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
d7) Transferencias a la Seguridad Social						
d8) Donativos						
d9) Transferencias al Exterior						
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración						
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo						
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio						
e4) Vehículos y Equipo de Transporte						
e5) Equipo de Defensa y Seguridad						
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas						
e7) Activos Biológicos						
e8) Bienes Inmuebles						
e9) Activos Intangibles						
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	0	0	0	0	0
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público						
f2) Obra Pública en Bienes Propios						
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento						
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas						
g2) Acciones y Participaciones de Capital						
g3) Compra de Títulos y Valores						
g4) Concesión de Préstamos						
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos						
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)						
g6) Otras Inversiones Financieras						
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales						
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones						
h2) Aportaciones						
h3) Convenios						
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública						
i2) Intereses de la Deuda Pública						
i3) Comisiones de la Deuda Pública						
i4) Gastos de la Deuda Pública						
i5) Costo por Coberturas						
i6) Apoyos Financieros						
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)						
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,352</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>

3

OS T

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación Administrativa**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021**  
**(Pesos)**

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>0</b>	<b>102,375,000</b>	<b>57,837,479</b>	<b>57,836,238</b>	<b>44,537,521</b>
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	12,123,000	3,160,083	15,283,083	11,102,250	11,101,652	4,180,833
DIRECCIÓN JURÍDICA	15,947,200	555,378	16,502,578	6,549,856	6,549,856	9,952,722
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	31,842,000	-814,223	31,027,777	21,109,513	21,108,869	9,918,264
DIRECCIÓN DE FOMENTO A LA VIVIENDA SOCIAL	10,843,700	-750,940	10,092,760	6,325,167	6,325,167	3,767,592
DIRECCIÓN TÉCNICA	31,619,100	-2,150,298	29,468,802	12,750,693	12,750,693	16,718,109
						0
						0
						0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>0</b>	<b>28,370,352</b>	<b>28,370,352</b>	<b>26,608,997</b>	<b>20,367,879</b>	<b>1,761,354</b>
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN JURÍDICA	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE FOMENTO A LA VIVIENDA SOCIAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	28,370,352	28,370,352	26,608,997	20,367,879	1,761,354
						0
						0
						0
						0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>102,375,000</b>	<b>28,370,352</b>	<b>130,745,352</b>	<b>84,446,476</b>	<b>78,204,117</b>	<b>46,298,875</b>





Cuenta Pública 2021  
 INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2021 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>						
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	102,375,000	0	102,375,000	57,837,479	57,836,238	44,537,521
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia			0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores			0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional			0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales			0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	102,375,000	0	102,375,000	57,837,479	57,836,238	44,537,521
b1) Protección Ambiental			0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	102,375,000	0	102,375,000	57,837,479	57,836,238	44,537,521
b3) Salud			0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0	0	0	0
b5) Educación			0	0	0	0
b6) Protección Social			0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales			0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía			0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0	0	0	0
c5) Transporte			0	0	0	0
c6) Comunicaciones			0	0	0	0
c7) Turismo			0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0	0	0	0
d3) Sanamiento del Sistema Financiero			0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	0	28,370,352	28,370,352	26,608,997	20,367,879	1,761,354
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0	0	0	0
a2) Justicia			0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores			0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional			0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales			0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	28,370,352	28,370,352	26,608,997	20,367,879	1,761,354
b1) Protección Ambiental			0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	28,370,352	28,370,352	26,608,997	20,367,879	1,761,354
b3) Salud			0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0	0	0	0
b5) Educación			0	0	0	0
b6) Protección Social			0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales			0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía			0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0	0	0	0
c5) Transporte			0	0	0	0
c6) Comunicaciones			0	0	0	0
c7) Turismo			0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno			0	0	0	0
d3) Sanamiento del Sistema Financiero			0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	102,375,000	28,370,352	130,745,352	84,446,476	78,204,117	46,298,875

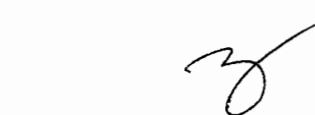
3

16

7

**Cuenta Pública 2021**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado -LDF**  
**Clasificación de Servicios Personales por Categoría**  
**Del 1 de Enero Al 31 del Diciembre del 2021**  
**( Pesos )**

Concepto	Egresos					SubEjercicio
	Aprobado	Ampliaciones/R educciones	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I= A+B+C+D+E+F)</b>	<b>54,602,400</b>	<b>0</b>	<b>54,602,400</b>	<b>40,879,900</b>	<b>40,879,303</b>	<b>13,722,500</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	54,602,400	0	54,602,400	40,879,900	40,879,303	13,722,500
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a la misma ( E = e1 + e2 )	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto No Etiquetado (I= A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0	0	0	0	0	0
B. Magisterio	0	0	0	0	0	0
C. Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0	0	0	0	0	0
D. Seguridad Pública	0	0	0	0	0	0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a la misma ( E = e1 + e2 )	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F. Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II )</b>	<b>54,602,400</b>	<b>0</b>	<b>54,602,400</b>	<b>40,879,900</b>	<b>40,879,303</b>	<b>13,722,500</b>


Cuenta Pública 2021  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)  
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios  
Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2021

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)	
	SI	NO	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)	
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>							
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>							
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j)</b>							
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			102,375,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			102,375,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Ejercicio	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			-29,441,089	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Se contó con ampliación de recurso federal
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)</b>							
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos			102,375,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos			102,375,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Ejercicio	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			-29,441,089	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Se contó con ampliación de recurso federal
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)</b>							
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos			0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
b. Aprobado	Ley de Ingresos			0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
c. Ejercicio	Cuenta Pública / Formato 4 LDF			0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>							
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)							
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)			0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)			0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN			0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas			0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN			0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
<b>5 Techo para servicios personales (q)</b>							
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)			54,602,400	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	Corresponde a recursos propios
b. Ejercicio	Reporte Trim. Formato 6 d)			40,879,900	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	Corresponde a recursos propios
<b>6 Previsión de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)</b>							
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos			0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	N.A.
<b>7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)</b>							
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos			0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)			0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
c. Ejercicio	Cuenta Pública / Formato 6 a)			0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
<b>B. INDICADORES CUALITATIVOS</b>							
<b>1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos</b>							
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF	N/A
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)					Art. 5 y 18 de la LDF	N/A
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos					Art. 5 y 18 de la LDF	N/A
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)					Art. 5 y 18 de la LDF	N/A
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8					Art. 5 y 18 de la LDF	Se realiza a nivel estatal

2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Initiativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	No se pudieron realizar las ventas programadas, por lo que no se obtuvo el ingreso proyectado
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Initiativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	Recurso Propio
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Initiativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	Se requiere de 1 a 2 ejercicios para ejecutar los proyectos de obra pendientes y obtener los ingresos por venta de los proyectos ejecutados, contando con recursos estatales y federales.
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	
3 Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/servicios/sicaf2/SICAF2.aspx?id=3501204">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/servicios/sicaf2/SICAF2.aspx?id=3501204</a>
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/servicios/sicaf2/SICAF2.aspx?id=3501204">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/servicios/sicaf2/SICAF2.aspx?id=3501204</a>
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	N.A.
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.

37  
16 7