



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*

Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# CUENTA PÚBLICA 2022



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
GOBIERNO DEL ESTADO 2021-2027

**Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Introducción

CUENTA PÚBLICA 2022

## Introducción

El 2 de Febrero de 1989 se crea el Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes (IVEA), con fecha 1° de marzo de 2011, se reforma la Ley del IVEA y se crea el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes (IVSOP), como un organismo descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios.

### Es objeto del Instituto:

- Contribuir al ordenamiento de la propiedad e impulsar el desarrollo y fomento de la vivienda social en el Estado;
- Promover, proporcionar y coordinar, en su caso, los elementos y condiciones técnicos, legales y financieros adecuados para brindar a las familias del Estado, el acceso a un espacio que le permita el esparcimiento y una vivienda digna y decorosa;
- Impulsar mecanismos permanentes de desregulación que faciliten el flujo de recursos y decisiones;
- Impulsar el desarrollo habitacional con un sentido de integralidad, desde la ordenación territorial, la infraestructura y la administración urbana, hasta el financiamiento y la promoción de vivienda entre los sectores de menores ingresos de la población; y
- Fomentar la participación de los sectores público, privado o social, con inversiones y financiamientos para el desarrollo y construcción de la vivienda social en el Estado.

### Atribuciones en materia de política, planeación y programación del ordenamiento de la propiedad y de fomento a la vivienda:

- A. Coordinar las acciones e inversiones que realice el Ejecutivo Estatal para el estudio, planeación, formulación de proyectos y ejecución de programas de ordenamiento de la propiedad y de vivienda urbana o rural, destinados predominantemente a la población de escasos recursos económicos;
- B. Participar en la formulación, coordinación, operación y funcionamiento del Programa Estatal de Vivienda en los términos que legalmente correspondan;
- C. Proponer al Ejecutivo Estatal las políticas fiscales, financieras y administrativas que tiendan a incrementar en el Estado la oferta de terrenos urbanizados y de vivienda, en condiciones de precio y plazo adecuados para los diferentes rangos de ingreso de los habitantes;



- D. Llevar a cabo la coordinación y comunicación formal con todos los organismos públicos centralizados y descentralizados, que ejecuten programas y acciones en materia de vivienda, vinculando sus acciones a los planes nacionales de vivienda, a fin de optimizar y aprovechar sus beneficios para el Estado;
- E. Realizar estudios e investigaciones para determinar las necesidades de vivienda en las distintas zonas urbanas o rurales, y proponer en congruencia, los planes, programas, sistemas de promoción y ejecución de vivienda que a su juicio sean convenientes;
- F. Coordinar los programas de ordenamiento de la propiedad y de vivienda necesarios en el Estado y operar los fondos que para el efecto se constituyan;
- G. Representar conjuntamente con la Secretaría de Gestión Urbanística y Ordenamiento Territorial, al Gobierno del Estado ante consejos, comisiones consultivas, comités técnicos de institutos y demás organismos estatales, federales o internacionales que realicen promoción en materia de vivienda;
- H. Promover ante dependencias y organismos estatales y municipales la simplificación de autorizaciones para el desarrollo de vivienda y el otorgamiento de estímulos, así como celebrar con ellos acuerdos y convenios de coordinación para establecer ventanillas únicas de gestión en esta materia; y
- I. Promover ante las entidades financieras el otorgamiento de créditos, préstamos o financiamientos para cumplir el objeto del Instituto y que faciliten a la población la adquisición o mejoramiento de sus viviendas

**Atribuciones en materia de ordenamiento de la propiedad:**

- A. Convenir con el Gobierno Federal y, en su caso, con los Ayuntamientos, la formulación y ejecución de programas de adquisición de suelo y reserva territorial, y promover el traslado de dominio al Estado, de bienes del dominio de la Federación, aptos para los propósitos de esta Ley y del desarrollo Urbano de la Entidad;
- B. Administrar las reservas territoriales, llevar su control e informar sobre las mismas a la autoridad responsable de su registro;
- C. Constituir y adquirir reservas territoriales y de suelo apto para el desarrollo urbano, en coordinación con los gobiernos Federal y Municipales, según el caso, y con otras Dependencias y Entidades de la Administración Pública Estatal;
- D. Convenir con Fraccionadores, Propietarios o Poseedores de predios la regularización de la tenencia de la tierra;



- E. Evitar el establecimiento de asentamientos humanos irregulares, con el auxilio y en coordinación con las autoridades federales, estatales y municipales correspondientes;
- F. Asesorar, promover y apoyar técnica y jurídicamente:
- G. Coordinar y convenir con los órganos de representación de los núcleos agrarios, la realización de las acciones necesarias para la desincorporación de las tierras de régimen ejidal o comunal, según el caso, y la incorporación de las mismas al desarrollo urbano, con estricto apego a las disposiciones agrarias y de desarrollo urbano aplicables;
- H. Constituir y regular el mercado de los terrenos, mediante la adquisición y enajenación de predios y la ejecución de las acciones necesarias para ello;
- I. Ser beneficiario de las expropiaciones que se destinen para asentamientos humanos o para constituir la reserva territorial urbana en el Estado;

**Atribuciones en materia de fomento, producción y mejoramiento de vivienda:**

- A. Celebrar convenios con los Municipios del Estado, Dependencias Estatales y Federales u Organismos del Sector Privado o Social, para la realización de acciones concertadas en materia de vivienda de Interés Social;
- B. Otorgar créditos a personas de escasos recursos para que adquieran su lote o vivienda, conforme a lo dispuesto en esta Ley y su Reglamento;
- C. Optimizar y racionalizar la aplicación de los recursos destinados a la solución del problema de la vivienda, de manera que se extiendan los beneficios al mayor número de familias;
- D. Gestionar financiamiento para la adquisición o construcción de vivienda, procurando el beneficio de la población con escasos recursos;
- E. Fomentar la construcción y comercialización de lotes con servicios, obras de equipamiento urbano, viviendas y fraccionamientos de interés social, para su venta o renta a personas que carezcan de vivienda;
- F. Promover y realizar investigaciones, estudios y proyectos, sobre la incorporación de nuevas tecnologías sostenibles y sustentables, que propicien la satisfacción y mejora de dichas necesidades;

- G. Promover y realizar la construcción de viviendas y fraccionamientos de interés social, en las modalidades de:
  - A. Viviendas Terminadas;
  - B. Viviendas Progresivas;
  - C. Viviendas Rurales Autosuficientes; y
  - D. Lotes con Servicios.
- H. Promover y realizar el mejoramiento y rehabilitación de las viviendas y fraccionamientos de interés social existentes que lo requieran;
- I. Propiciar la participación de la comunidad en acciones de autoconstrucción de vivienda y, en general, en la realización de obras urbanas necesarias para mejorar sus condiciones de vida;
- J. Vigilar y asesorar que la construcción de vivienda, se realice preservando el equilibrio ecológico y procurando la utilización de materiales y tecnologías que coadyuven a elevar los niveles de habitabilidad de la vivienda, de salud y bienestar de las familias;
- K. Comercializar los predios propiedad del Instituto teniendo la facultad de vender, permutar o realizar cualquier contrato traslativo de dominio sobre los mismos a favor de terceros, con el propósito de que se construya vivienda, fraccionamientos o proyectos turísticos, industriales o de impacto social o económico para la comunidad;
- L. Promover y participar en la introducción de servicios públicos;
- M. Promover y realizar la construcción de viviendas para zonas ejidales o comunales, así como para aquellos trabajadores no afiliados a un régimen de vivienda;
- N. Promover y participar en la creación y administración de empresas dedicadas a la Promoción y Comercialización de materiales e implementos para la vivienda de interés social;
- O. Proponer al Ejecutivo Estatal las normas arquitectónicas y de edificación más adecuadas para el desarrollo de la vivienda urbana o rural en el Estado;
- P. Capacitar personal especializado en la promoción y ejecución de los trabajos que constituyen su objeto;

- Q. Determinar y recuperar los costos generados por las actividades que realice con motivo de la regularización de la tenencia de la tierra;
- R. Denunciar ante las autoridades competentes los actos de que tengan conocimiento en el ejercicio de sus funciones y que constituyan o puedan constituir delitos en materia de asentamientos humanos y de tenencia de la tierra;
- S. Asociarse con el Gobierno Federal o los Municipios del Estado o sus entidades públicas, así como las del Estado, los sectores privado o social, y celebrar contratos, fideicomisos o cualquier instrumento jurídico para transmitir los predios de su propiedad, pudiendo éstos servir de garantía, para obtener inversiones y financiamientos en cumplimiento de su objeto, así como emitir títulos de crédito; y

Las demás que se requieran para el cumplimiento de su objeto, o que dispongan otros ordenamientos.



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017

**Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# Contable

CUENTA PÚBLICA 2022

Concepto	2022	2021
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>202,550,938</b>	<b>26,635,036</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	3,392	1,694
Productos	10,096,426	4,150,246
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	192,451,119	22,483,096
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>9,551,300</b>	<b>28,370,352</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	9,551,300	28,370,352
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>212,102,238</b>	<b>55,005,387</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>65,224,776</b>	<b>55,023,788</b>
Servicios Personales	48,664,033	40,879,900
Materiales y Suministros	1,592,049	1,239,075
Servicios Generales	14,968,693	12,904,813
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>9,551,300</b>	<b>26,450,330</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	9,551,300	26,450,330
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>104,849,885</b>	<b>11,754,639</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,576,833	907,440
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
Otros Gastos	103,273,052	10,847,199
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>179,625,961</b>	<b>93,228,757</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>32,476,277</b>	<b>-38,223,370</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
 DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MARQUEZ VARGAS  
 DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Concepto	2022	2021	Concepto	2022	2021
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	165,402,161	107,804,514	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	2,648,606	8,544,749
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,095,963	2,674,847	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	521,139,795	618,295,489	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	594,730	425,876	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,570,612	-24,570,612	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	718,484	676,084	Provisiones a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>665,380,521</b>	<b>705,306,198</b>	Otros Pasivos a Corto Plazo	278,776	447,426
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>2,927,381</b>	<b>8,992,175</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	294,289,075	101,346,601	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	296,063,051	231,527,335	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	680,883	500,883	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	10,305,187	23,825,469	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	477,757	1,703,763	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,392,154	-22,495,206	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	3,211,304
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>3,211,304</b>	<b>3,211,304</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>6,138,685</b>	<b>12,203,479</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>598,423,799</b>	<b>336,408,846</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,263,804,320</b>	<b>1,041,715,044</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>620,262,292</b>	<b>427,139,819</b>
			Aportaciones	313,802,211	313,802,211
			Donaciones de Capital	306,460,081	113,337,608
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>637,403,342</b>	<b>602,371,746</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	32,476,277	-38,223,370
			Resultados de Ejercicios Anteriores	615,666,136	653,889,506
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-10,739,071	-13,294,390
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>1,257,665,634</b>	<b>1,029,511,565</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio</b>	<b>1,263,804,320</b>	<b>1,041,715,044</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MARQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2021</b>	<b>427,139,819</b>				<b>427,139,819</b>
Aportaciones	313,802,211	-	-	-	313,802,211
Donaciones de Capital	113,337,608	-	-	-	113,337,608
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2021</b>		<b>640,595,116</b>	<b>38,223,370</b>		<b>602,371,746</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	38,223,370	-	38,223,370
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	653,889,506	-	-	653,889,506
Revalúos	-	-	-	-	-
Reservas	-	-	-	-	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	13,294,390	-	-	13,294,390
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2021</b>					
Resultado por Posición Monetaria	-	-	-	-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2021</b>	<b>427,139,819</b>	<b>640,595,116</b>	<b>38,223,370</b>		<b>1,029,511,565</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2022</b>	<b>193,122,473</b>				<b>193,122,473</b>
Aportaciones	-	-	-	-	-
Donaciones de Capital	193,122,473	-	-	-	193,122,473
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-	-	-	-	-
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2022</b>		<b>38,223,370</b>	<b>73,254,966</b>		<b>35,031,596</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-	-	32,476,277	-	32,476,277
Resultados de Ejercicios Anteriores	-	38,223,370	38,223,370	-	-
Revalúos	-	-	-	-	-
Reservas	-	-	-	-	-
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-	2,555,319	-	2,555,319
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2022</b>					
Resultado por Posición Monetaria	-	-	-	-	-
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-	-	-	-
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2022</b>	<b>620,262,292</b>	<b>602,371,746</b>	<b>35,931,596</b>		<b>1,257,665,634</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos, y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MÁRQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado de Cambios en la Situación Financiera  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>112,480,867</b>	<b>334,570,142</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>97,734,578</b>	<b>57,808,901</b>
Efectivo y Equivalentes	0	57,597,647
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	578,884	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	97,155,694	0
Almacenes	0	168,854
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	42,400
<b>Activo No Circulante</b>	<b>14,746,289</b>	<b>276,761,241</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	192,942,473
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	64,535,716
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	180,000
Bienes Muebles	13,520,282	0
Activos Intangibles	1,226,006	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0	19,103,052
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>0</b>	<b>6,064,794</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0</b>	<b>6,064,794</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	5,896,144
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	168,650
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>266,377,439</b>	<b>38,223,370</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>193,122,473</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	193,122,473	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>73,254,966</b>	<b>38,223,370</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	70,699,647	0
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	38,223,370
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	2,555,319	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MARQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	2022	2021
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>140,599,144</b>	<b>85,810,470</b>
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	3,392	1,694
Productos	10,096,426	4,150,246
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	120,948,026	52,382,269
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	9,551,300	28,370,352
Otros Orígenes de Operación	0	905,910
<b>Aplicación</b>	<b>82,607,160</b>	<b>75,231,759</b>
Servicios Personales	48,550,170	40,879,303
Materiales y Suministros	1,590,697	1,239,075
Servicios Generales	14,957,271	12,904,169
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	9,551,300	20,209,212
Ayudas Sociales	0	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	7,957,722	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>57,991,985</b>	<b>10,578,711</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>394,338</b>	<b>2,972,358</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	34,800	0
Bienes Muebles	64,670	2,726,595
Otras Aplicaciones de Inversión	294,869	245,763
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-394,338</b>	<b>-2,972,358</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>57,597,647</b>	<b>7,606,353</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>107,804,514</b>	<b>100,198,161</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>165,402,161</b>	<b>107,804,514</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MARQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**Cuenta Pública 2022**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Informe de Pasivos Contingentes**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Pesos)**



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

*“En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, fracción I, inciso d, y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, y de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral III, inciso g) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el ente público informa lo siguiente.”*

Concepto
El Instituto cuenta con 8 juicios en proceso; 1 Mercantil y 7 Laborales

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MARQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
 Notas a los Estados Financieros  
 Por el Año que terminó al 31 de Diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2022  
 (Pesos)

De conformidad con los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa se presentan las Notas a los Estados Financieros correspondientes del 1° de enero al 31 de diciembre de 2022.

A continuación se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

**a) NOTAS DE DESGLOSE**

**I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

**Activo**

**Efectivo y Equivalentes**

1. Se informará acerca de los fondos con afectación específica, el tipo y monto de los mismos; de las inversiones financieras se revelará su tipo y monto, su clasificación en corto y largo plazo separando aquellas que su vencimiento sea menor a 3 meses.

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:

Concepto	Saldo	
	2022	2021
EFFECTIVO	25,000	20,000
BANCOS/TESORERIA	2,119,443	15,247,984
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	163,257,718	92,536,530
<b>Total de Efectivo y Equivalentes</b>	<b>165,402,161</b>	<b>107,804,514</b>

**Bancos/Tesorería**

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del Instituto, en instituciones bancarias, su importe se integra por:

Banco	Importe
<b>BBVA BANCOMER, S.A.</b>	
CTA. 10545141-8 GASTO CORRIENTE	211,378
CTA. 0117965281 NOMINA	806,068
<b>BANORTE</b>	
CTA. 0167759102 OBRA RECURSOS PROPIOS	283,612
CTA. 0181438823 NOMINA ANTERIOR	71,613
CTA. 1195674399 FAISE 2022	746,772
<b>Total de Bancos/Tesorería</b>	<b>2,119,443</b>

**Inversiones Temporales**

Representa el monto de efectivo invertido por el Instituto, el cual se efectúa a plazos la inversión, su importe se integra por:

Banco	Importe
<b>BBVA BANCOMER, S.A.</b>	
CTA. 2044486242	163,257,718
<b>Total Inversiones Temporales</b>	<b>163,257,718</b>

**Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes**

2. Este rubro representa el monto de los derechos de cobro por diferentes conceptos que en su mayoría son los créditos de vivienda otorgados a los beneficiarios del Instituto.

A corto plazo

Concepto	2022	2021
CUENTAS POR COBRAR	1,459,847	1,662,863
DOCUMENTOS POR COBRAR (COMERCIAL)	629,591	1,006,921
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO		
	6,525	5,062
<b>Total</b>	<b>2,095,963</b>	<b>2,674,847</b>

A largo plazo

Concepto	2022	2021
CUENTAS POR COBRAR	219,655,442	212,301,825
DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIAL	65,240,709	6,596,135
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	11,166,900	11,205,675
APORTACION A VIVIENDA DIGNA	0	1,423,700
<b>Total</b>	<b>296,063,051</b>	<b>231,527,335</b>
<b>Total a Corto y Largo Plazo</b>	<b>298,159,014</b>	<b>234,202,182</b>

Se presentan las Cuentas por Cobrar desagregadas por su vencimiento

#	Rango	Beneficiarios	%	Suma de Capital Vencido	%	Suma de Capital no Vencido	%	Suma de Capital	%
1	de 0 a 3	659	37%	294,452.45	0.3%	\$ 74,770,573.20	60%	75,065,025.65	34%
2	+ de 3 a 12	169	10%	1,871,646.94	2%	\$ 8,220,596.09	7%	10,092,243.03	5%
3	+ de 12 a 24	174	10%	5,182,638.71	5%	\$ 8,704,782.72	7%	13,887,421.43	6%
4	+ de 24	757	43%	88,325,583.69	92%	\$ 33,745,015.01	27%	122,070,598.70	55%
	<b>total general</b>	<b>1759</b>	<b>100%</b>	<b>95,674,321.79</b>	<b>100%</b>	<b>\$ 125,440,967.01</b>	<b>100%</b>	<b>221,115,288.81</b>	<b>100%</b>
				<b>43%</b>		<b>57%</b>			

**Bienes Disponibles para su transformación o consumo (Inventarios)**

Concepto	2022	2021
INVENTARIO DE INMUEBLES PARA PRODUCCIÓN (Reservas Territoriales)	376,702,709	426,501,198
INVENTARIO DE INMUEBLES EN PROCESO DE ELABORACIÓN (Obra en Proceso)	11,968,364	11,933,564
INVENTARIO DE INMUEBLES TERMINADOS DISPONIBLES PARA VENTA	132,468,723	179,860,728
<b>Total Bienes para su transformación o consumo</b>	<b>521,139,795</b>	<b>618,295,489</b>

Almacenes

Concepto	2022	2021
ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	594,730	425,876
<b>Total Almacenes</b>	<b>594,730</b>	<b>425,876</b>

El sistema de contabilidad SAAGCNET que opera el IVSOP, en cuanto a la cuenta de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo realiza los registros contables-presupuestales de manera dual, es decir, en presupuesto se realiza de manera simultánea todos los momentos contables llevando el devengado directamente al registro del gasto contable no permitiendo reflejar las entradas y salidas del almacén. El control de entradas y salidas del almacén se lleva en un sistema independiente y en SAAGCNET se va actualizando el saldo.

**Deudores Diversos por Cobrar**

Representa el monto de los derechos de cobro a favor del ente público de gastos por comprobar.

Concepto	2022	2021
DEUDORES DIVERSOS A CORTO PLAZO	6,525	5,062
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	11,166,900	11,205,675
<b>Suma</b>	<b>11,173,425</b>	<b>11,210,737</b>

En Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo esta registrado un adeudo al Instituto por una demanda de \$11'000,000.00 a nombre de Noralma del Carmen Pérez Martínez y tres cheques por finiquitos laboral con un importe total de \$166,900.00 los cuales están depositados en conciliación y arbitraje por estar con una demanda en proceso cada uno.

#### Inversiones Financieras

De la cuenta Inversiones financieras, que consideran los fideicomisos, se informará de éstos los recursos asignados por tipo y monto, y características significativas que tengan o puedan tener alguna incidencia en las mismas.

En este rubro se informa de las Inversiones Financieras, los saldos de las participaciones y aportaciones de capital.

#### Largo Plazo

Concepto	2022	2021
FIDEICOMISOS, CONTRATOS Y MANDATOS ANÁLOGOS	294,289,075	101,346,601
<b>Total</b>	<b>294,289,075</b>	<b>101,346,601</b>

Se incorpora al Fideicomiso de Administración número F/10956 30 polígonos que corresponden al 1er y 3er Convenio Modificatorio, dando un total de 50 polígonos.

#### Bienes Inmuebles, Muebles, Intangibles y Depreciaciones

Se integra de la siguiente manera:

Concepto	2022	2021
<b>BIENES INMUEBLES</b>		
EDIFICIOS NO HABITACIONALES	680,883	500,883
<b>Subtotal BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO</b>	<b>680,883</b>	<b>500,883</b>
<b>BIENES MUEBLES</b>		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	5,048,586	11,113,015
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	210,540	1,787,798
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	17,688	17,688
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	4,169,182	8,924,561
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	859,191	1,982,407
OTROS BIENES MUEBLES	0	0
<b>Subtotal BIENES MUEBLES</b>	<b>10,305,187</b>	<b>23,825,469</b>
<b>ACTIVOS INTANGIBLES</b>		
SOFTWARE	0	0
LICENCIAS	477,757	1,703,763
<b>Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES</b>	<b>477,757</b>	<b>1,703,763</b>
<b>Total Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles:</b>	<b>11,463,827</b>	<b>26,030,115</b>
<b>Menos:</b>		
<b>DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES</b>		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	469,614	452,558
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	2,688,383	20,338,885
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	234,157	1,703,763
<b>Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES</b>	<b>3,392,154</b>	<b>22,495,206</b>
<b>Total Bienes menos Depreciación:</b>	<b>8,071,673</b>	<b>3,534,909</b>

✓

*[Handwritten signature]*

Los Bienes Muebles e Inmuebles se registran al costo de adquisición o equivalente al momento de su adquisición. Se realizó una revisión a los Activos Intangibles realizando un ajuste para corregir su depreciación. La depreciación se calcula conforme al método de Línea Recta con base en la vida útil estimada de los activos como sigue:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	ANOS DE VIDA UTIL
Edificios no habitacionales	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles del hogar	10
Equipo de radiocomunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de Transporte	5
Equipo de Cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

**Activo Diferido**

**Estimaciones por Deterioros**

*No se tienen estimaciones por deterioros*

**Otros Activos**

Representa el monto de depósitos en garantía dejadas en guarda para el término del contrato sean exigidas.

Concepto	2022	2021
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
VALORES EN GARANTÍA		718,484
<b>Total Otros Activos</b>	<b>718,484</b>	<b>676,084</b>

**Pasivo**

Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 31 de diciembre del ejercicio correspondiente; pasivos por obligaciones laborales, a continuación se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2022	2021
PASIVO CIRCULANTE	2,927,381	8,992,175
PASIVO NO CIRCULANTE	3,211,304	3,211,304
<b>Total de Pasivo</b>	<b>6,138,685</b>	<b>12,203,479</b>

**Pasivo Circulante**

Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	Importe
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	716,843
CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS	982,732
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES	183,861
OTRAS CUENTAS	651,307
SERVICIOS PERSONALES	113,863
PROVISIONES A CORTO PLAZO	0
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	278,776
<b>Total PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>2,927,381</b>

En la cuenta de Otros Pasivos a corto plazo se integra por aportaciones del beneficiario que se aplican a los diferentes programas con que cuenta el Instituto y anticipos pendientes de asignar a la firma del contrato de venta.

**Pasivo No Circulante**

Las provisiones se integran por contingencias por demandas y juicios laborales, así como por la prima de antigüedad para fin de sexenio.

Largo Plazo

Concepto	2022	2021
<b>PROVISIONES A CORTO PLAZO</b>		
RESERVA PRIMA DE ANTIGÜEDAD	1,349,250	1,349,250
RESERVA INDEMNIZACIÓN POR CONTINGENCIAS	1,862,054	1,862,054
<b>Total Otros Activos</b>	<b>3,211,304</b>	<b>3,211,304</b>

ii)

**NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES**

**Ingresos de Gestión**

Los ingresos de gestión provienen de los derechos por copias, productos de tipo corriente los cuales están integrados por los rendimientos financieros, así como por los ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados.

Los Ingresos propios se integran como sigue:

Concepto	Importe
<b>DERECHOS</b>	
COPIAS FOTOSTATICAS	2,004
COPIAS CERTIFICADAS	1,228
EXPEDICIÓN DE ESTADO DE CUENTA	160
<b>Subtotal DERECHOS</b>	<b>3,392</b>
<b>PRODUCTOS</b>	
INTERESES CUENTA DE CHEQUES	10,096,426
<b>Subtotal PRODUCTOS</b>	<b>10,096,426</b>
INGRESOS POR VENTA DE VIVIENDA SOCIAL Y COMERCIAL	188,564,556
INTERES FINANCIAMIENTO SOCIAL	36,453
INTERES MORATORIO SOCIAL	52,418
INTERES FINANCIAMIENTO COMERCIAL	2,637,495
INTERES MORATORIO COMERCIAL	26,707
JUICIOS	12,000
DIVERSOS	249
DIFERENCIA DE SUPERFICIE EN LOTES VENDIBLES	0
COBRO DE DIFERENCIA EN PAGOS FUERA DE SISTEMA	15,852
GASTOS DE ADMINISTRACION	3,953
LICITACIONES	23,200
RECUPERACION DE GASTOS	391,724
SEGURO DE VIDA E INCAPACIDAD TOTAL Y PERMANENTE	613,413
SEGURO DE DAÑOS (RIESGO)	61,744
CASTIGO POR DEVOLUCION DE ASIGNACION	0
PENALIZACION DE OBRA	0
DEUDORES DIVERSOS ASEGURADORAS	11,355
<b>Subtotal INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>	<b>192,451,119</b>
<b>Total INGRESOS DE GESTIÓN</b>	<b>202,550,938</b>

**Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas**

Son los recursos Federales o Estatales que recibe el Instituto para el desarrollo de los programas de vivienda para realizar en el ejercicio fiscal.

Concepto	2022
Programa de Ampliación y Mejoramiento FAISE	9,551,300
<b>Total Transferencias</b>	<b>9,551,300</b>

**Gastos y Otras Pérdidas:**

Son aquellas cuentas de gastos de funcionamiento como servicios personales, materiales y suministros y servicios generales, así como transferencias, subsidios y otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias. Con lo que respecta a otros gastos estos provienen de las depreciaciones y amortizaciones, costo de venta, bonificaciones y descuentos, variación por cambios en saldos de VSM por UMAs entre otros.

Concepto	Importe
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	65,224,776
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	104,849,885
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	9,551,300
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0
<b>Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>	<b>179,625,961</b>

A su vez se presentan aquellos rubros que en forma individual representan el 8.0% o más del total de los gastos:

Concepto	Importe	%
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	18,740,291	10%
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	16,505,600	9%
SEGURIDAD SOCIAL	8,873,551	5%
OTROS SERVICIOS GENERALES	7,925,051	4%

**III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA**

Dentro del Estado de Variación en la Hacienda Pública, se muestran las modificaciones que ha sufrido el Patrimonio o la Hacienda Pública, que representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad del Instituto.

La variación es derivada de la determinación del Estado de Actividades, como resultado del ejercicio (ahorro/desahorro), además que se realizan

rectificaciones a Resultado de Ejercicios Anteriores por Revisión y conciliación de saldos contables con los saldos de los diferentes sistemas Institucionales.

**RECTIFICACIONES CONTABLES**

Se realizaron ajustes a la Cuenta de Rectificaciones Contables en este ejercicio 2022 por los motivos siguientes:

FECHA	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN
13-ene-22	1,761,354	Reintegro a la Secretaría de Finanzas de Recurso Federal del Programa FAISE 2021
31-ene-22	-37,223	Ajuste de saldo del convenio modificatorio del contrato de GUQUE, S.A. de C.V. por registro de pagaré faltante en la hoja de relación de pagos anexa al convenio modificatorio.
28-feb-22	40,000	Reclasificación de Ingreso recibido como pago al contrato de GUQUE, S. A. de C.V. , el cual se aplicó como pago a capital al haberse considerado como interés moratorio el 14-sept 2020.
31-mar-22	60,526	Ajuste al almacén de consumibles al primer trimestre 2022 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.

30-jun-22	-207,963	Ajuste al almacén de consumibles al segundo trimestre 2022 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
31-jul-22	-3,689	Ajuste a las cuentas de depreciación de activos fijos
31-jul-22	-237	Reclasificación de cuenta del impuesto predial.
31-jul-22	-5,570,370	Revaluación de Bienes Muebles
22-sep-22	1,423,700	Ajuste de saldo de la cuenta de aportación a Vivienda Digna sugerido por el despacho que realizó la Auditoría a los Estados Financieros 2021.
30-sep-22	-73,458	Ajuste al almacén de consumibles al tercer trimestre 2022 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
31-dic-22	52,041	Ajuste al almacén de consumibles al cuarto trimestre 2022 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
<b>Total:</b>	<b>-2,555,319</b>	

**IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO**

**Efectivo y equivalentes**

Concepto	2022	2021
BANCOS/TESORERÍA	2,119,443	15,247,984
BANCOS/DEPENDENCIAS Y OTROS	0	0
EFECTIVO	25,000	20,000
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	163,257,718	92,536,530
DEPÓSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN	0	0
<b>Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES</b>	<b>165,402,161</b>	<b>107,804,514</b>

**Adquisición de Bienes Muebles e Inmuebles**

Se muestran las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto acumulado del ejercicio adquiridos con recurso propio.

CONCEPTO	2022
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	39,637
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	0
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	25,033
SOFTWARE	0
LICENCIAS	294,869

**V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES**

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Cifras en Pesos)**

<b>1.Total de Ingresos Presupuestarios</b>	<b>212,102,238.00</b>
<b>2. Mas Ingresos Contables No Presupuestarios</b>	<b>0</b>
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por perdida o Deterioro u Obsolvenca	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
<b>3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>0</b>
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
<b>4. Totales de Ingresos Contables</b>	<b>212,102,238.00</b>

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Gastos Contables**  
**Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Cifras en Pesos)**

<b>1.Total de Egresos Presupuestarios</b>	<b>75,170,414.00</b>
<b>2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables</b>	<b>394,338</b>
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	39,637
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	0
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	25,033
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	294,869
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	34,800
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
<b>3. Más Gastos Contables No Presupuestarios</b>	<b>104,849,885</b>
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,576,833
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
3.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0
3.6 Otros Gastos	103,273,052
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
<b>4.- Total de Gasto Contable</b>	<b>179,625,961.00</b>





## b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

En las Cuentas de Orden se controlan conceptos y valores que no afectan o modifican el Estado de Situación Financiera pero deben reflejar los importe que presentan derechos o responsabilidades del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad. Es necesaria su incorporación en libros con fines de control.

### Cuentas de Orden Contables y Presupuestales

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	IMPORTE DICIEMBRE 2022
JUICIOS	
Mercantil	11,693,969
Laborales	4,573,289

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES	IMPORTE DICIEMBRE 2022
Ley de Ingresos	107,258,000
Presupuesto de Egresos	107,258,000
Ley de Ingresos Recaudada	140,599,144
Presupuesto de Egresos Devengada	75,170,414

## c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

### 1. Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades. De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

### 2. Panorama Económico y Financiero

Los estados financieros que se acompañan han sido preparados de conformidad con las disposiciones vigentes en materia de información financiera establecidas por las políticas y prácticas específicas de contabilización gubernamental, aplicables para la presentación de la cuenta de la Hacienda Pública descritas en la Nota C), 4 de la sección de gestión administrativa. Dichas prácticas contables están preparadas parcialmente de conformidad con los principios básicos de contabilidad gubernamental, cuyas disposiciones son establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), la Ley de Presupuesto, Gasto Público y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y sus Municipios y demás disposiciones aplicables para ésta Entidad, cuyas normas son obligatorias a partir del año 2014.

### 3. Autorización e Historia

Se crea el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes, como un organismo público descentralizado de la Administración Pública. Como organismo público descentralizado, el Instituto es una entidad paraestatal que goza de autonomía de gestión para el cabal cumplimiento de su objeto y de los fines y metas señalados en sus programas.

### 4. Organización y Objeto Social

De conformidad con lo establecido en la Ley del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes en su artículo 3, el objeto del Instituto es:



- a. Contribuir al ordenamiento de la propiedad e impulsar el desarrollo y fomento de la vivienda social en el Estado de Aguascalientes;
- b. Promover, proporcionar y coordinar, en su caso, los elementos y condiciones técnicos, legales y financieros adecuados para brindar a las familias del Estado, el acceso a un espacio que le permita el esparcimiento y una vida digna y decorosa;
- c. Impulsar mecanismos permanentes de desregulación que faciliten el flujo de recursos y decisiones;
- d. Impulsar el desarrollo habitacional con un sentido de integralidad, desde la ordenación territorial, la infraestructura y la administración urbana, hasta el financiamiento y la promoción de vivienda entre los sectores de menores ingresos de la población;
- e. Fomentar la participación de los sectores público, privado o social con inversiones y financiamientos para el desarrollo y construcción de la vivienda social en el Estado.

*Tal como lo describe la Ley, el Instituto se enfoca al fortalecimiento y desarrollo habitacional en el Estado de Aguascalientes, a través de diferentes acciones de vivienda social, con recursos propios y el aprovechamiento de los diferentes programas federales y estatales.*

- I. Representar técnica, administrativa y legalmente al Instituto, con todas las facultades generales que requieran cláusula especial, sin limitación alguna, conforme a la legislación aplicable;
- II. Proponer a la Junta de Gobierno los planes y programas que deba desarrollar el Instituto y ejecutar los que resulten aprobados;
- III. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas;
- IV. Dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos de la competencia del Instituto;
- V. Ejercer y desistirse de acciones judiciales inclusive del juicio de amparo;
- VI. Comprometerse en asuntos de arbitraje y celebrar transacciones;
- VII. Otorgar poderes generales y especiales con las facultades que le competen, entre ellas las que requieran autorización o cláusula especial;
- VIII. Sustituir o revocar poderes generales especiales;
- IX. Proponer a la Junta de Gobierno las medidas que considere convenientes para el mejor funcionamiento del Instituto, así como las modificaciones que correspondan al Reglamento Interior, a las Condiciones Generales de Trabajo, a los lineamientos y demás normativa interna vigente, así como a la estructura y organización del Instituto;
- X. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados;
- XI. Proponer para la aprobación correspondiente de la Junta de Gobierno, las contraprestaciones económicas que el Instituto deberá requerir por los Servicios técnicos y jurídicos que realice, así como las modalidades en su pago y condiciones correspondientes;
- XII. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno;
- XIII. Celebrar los contratos con organismos oficiales, federales, estatales y municipales, núcleos agrarios y demás personas, relacionadas con la materia y que se deriven de la aplicación de la Ley;
- XIV. Seleccionar, contratar y remover al personal del Instituto; cuyo nombramiento no corresponda a la Junta de Gobierno;
- XV. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión;
- XVI. Formular y mantener actualizado el inventario estatal de los bienes y recursos que integran el patrimonio del Instituto;
- XVII. Asistir a las sesiones de la Junta de Gobierno con derecho de voz, pero sin voto;
- XVIII. Las demás que le determine la Junta de Gobierno, establezcan o deriven de esta Ley, su reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

La Dirección General del Instituto es el área responsable de elaborar y proponer a la Junta de Gobierno planes y programas a desarrollar, así como informar el proyecto de presupuesto, estados financieros e informes de avances financieros y en general dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos competencia del Instituto.

α

3

Las principales atribuciones, en materia financiera de la Dirección General del Instituto según lo estipula el artículo 24 de su propia Ley son, entre otras:

- a. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas
- b. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados
- c. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno
- d. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión.

**5. Bases de Preparación de los Estados Financieros**

- a. **Marco contable regulatorio.**— La contabilidad general del Instituto se lleva a cabo sobre la base de devengado, obteniendo así la información financiera y facilitando la evaluación de los presupuestos. Los estados financieros están registrados y preparados sobre costos históricos. A partir del 1° de enero de 2009 entro en vigor la LGCG, la cual establece las bases de registro contable y presupuestal, así como los informes que deberán prepararse para integrar la información financiera para todas las Entidades Públicas de Gobierno en el país. Así mismo, se han emitido diversas disposiciones, postulados y reglas para ordenar y armonizar la contabilidad gubernamental de los entes públicos.

Adicionalmente al marco conceptual de contabilidad gubernamental se podrán aplicar supletoriamente las normas que a continuación se indican, respetando el orden en que se presentan:

1. La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental.
2. Las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Nacional Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C.
3. Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP).

**Postulados básicos.**— El Instituto tiene la obligación de preparar sus estados financieros de acuerdo a los postulados básicos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).

**Estados financieros contables.**— Conforme lo estipula la normatividad emitida por la CONAC, el Instituto presenta como estados financieros básicos, el estado de situación financiera, el estado de actividades, el de variación en la Hacienda Pública/Patrimonio, el estado analítico del activo, estado analítico de la deuda y otros pasivos, el estado de cambios en la situación financiera y el estado de flujos de efectivo.

- b. **Clasificación de cuentas en los estados financieros.**— Los principales rubros y cuentas contables de los estados financieros adjuntos se clasifican conforme se indican y presentan en el manual de contabilidad gubernamental aprobado en el capítulo VII, con fundamento en los artículos 6, 7 y 9 de la LGCG y demás disposiciones estatales aplicables para ésta Entidad, prevaleciendo en algunos estados financieros la clasificación del objeto del ingreso y del gasto público.

Algunos de los rubros más importantes presentados en el Estado de Actividades se definen como sigue:

- i. **Ingresos por venta de bienes y servicios.**— Son los ingresos que el Instituto obtiene de la venta de terrenos, edificaciones y servicios derivados del ejercicio de sus facultades y en el cumplimiento de su objeto.
- ii. **Productos por ingresos de tipo corrientes.**— Son los percibidos por actividades que corresponden a funciones de carácter complementario a su objeto, como son los incrementos salariales a las cuentas por cobrar, castigos por devolución de asignaciones, penalizaciones de obra, copias fotostáticas, entre otros.
- iii. **Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas.**— Son recursos provenientes de las Entidades Federales y/o Estatales, señalados en las Leyes Fiscales y los Convenios de coordinación fiscal celebrados al tenor de las mismas, los cuales son destinados para cumplir con un propósito o programa específico a para fines de su objeto.

- iv. *Otros ingresos y beneficios varios*- Son los percibidos como aportaciones adicionales de los beneficiarios para su utilización en programas de vivienda digna, para construcciones adicionales a las viviendas, entre otros.
  - v. *Servicios personales*- Comprende las asignaciones destinadas a cubrir los servicios, mantenimiento, adquisiciones de materiales de oficina, limpieza y de impresión necesarios para el funcionamiento del Instituto.
- c. **Presentación en la cuenta de la Hacienda Pública.**- El Instituto tiene la obligación de reportar y presentar su información financiera mediante el desglose de diversos estados financieros y reportes específicos de forma mensual y acumulada al mes del año presentado, ante la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes y otras Entidades Públicas que le corresponden, dicha información es publicada en la página de Internet del Gobierno del Estado de Aguascalientes por lo que las cifras son del conocimiento de Entidades, de terceros y público en general.

6. **Políticas de Contabilidad Significativas**

Los estados financieros adjuntos del Instituto están preparados de conformidad con las reglas y prácticas básicas de contabilidad gubernamental, las cuales están conforme al párrafo anterior, las principales políticas y prácticas de contabilidad seguidas por el Instituto se mencionan a continuación:

a. Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

Los estados financieros que se acompañan se han preparado sobre bases históricas, sin incluir integralmente los efectos de la inflación en la información financiera hasta el 31 de diciembre de 2007, como lo requieren las NIF.

b. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo en caja y bancos, así como los excedentes de efectivo invertidos en otros instrumentos financieros, los cuales se clasifican de acuerdo con la intención de uso, consisten principalmente en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. Se valúan a su costo de adquisición más los rendimientos devengados, los cuales se reconocen en el Estado de actividades.

c. Derechos a recibir en efectivo

Son las cuentas por cobrar de los ingresos por acciones de vivienda social, se registran con base en UMAS y salarios mínimos a su valor nominal al momento de su contratación y se modifican conforme varía el UMA y los salarios mínimos, se reconocen en el estado de actividades los efectos de la actualización a que están sujetas según la cláusula contractual. La estimación para cuentas de cobro dudoso se registra aplicando diversos porcentajes que de acuerdo a su naturaleza, se estima recuperar de la cuenta por cobrar. El Instituto registró como estimación para el ejercicio que concluyó el 31 de diciembre de 2013, un 10% de las cuentas por cobrar para los saldos que tienen de 180 a 360 días de antigüedad y aplicó un 20% para los saldos de que tienen de 361 días de antigüedad en adelante. A la fecha de estos estados financieros el monto de la estimación no se ha modificado, dado que la administración del Instituto la considera razonable y cubre adecuadamente los saldos con problemas de antigüedad de las cuentas por cobrar actuales. De cierta forma el riesgo de crédito por la recuperación de la cuenta por cobrar es cubierto con la garantía de reserva de dominio sobre los bienes inmuebles vendidos a crédito. Sin embargo, la recuperación de los créditos y del inmueble en el momento de su vencimiento, está sujeta a un análisis social y de prescripción legal de hacer válida la garantía por parte del personal social del Instituto.

d. Inventarios inmobiliarios y costo de ventas

Los inventarios inmobiliarios se valúan como sigue:

Terrenos expropiados a favor del Instituto- Se encuentran registrados a los valores determinados mediante peritajes practicados por la Comisión de Avalúos de Bienes Inmuebles Nacionales (CABIN).

Terrenos recibidos- Se valúan a su valor catastral al momento de recibir dichos terrenos.

Terrenos comprados- Se valúan con base en el costo de adquisición, más gastos incurridos.

Obras en proceso- Se valúan a sus costos de adquisición de materiales y erogaciones incurridas, el saldo representa el avance de obra en función al costo real incurrido.

Inversión en fraccionamientos- Se valúan a sus costos de construcción y urbanización, el saldo representa las obras terminadas disponibles para la venta.

Materiales y suministros.- Se valúan a su costo de adquisición y se registran en el estado de actividades en el momento en que se consumen.

El costo de ventas se registra al momento de la enajenación de los inventarios (acciones de vivienda, terrenos o materiales).

En el caso de las acciones de vivienda se determina con base en el costo por metro cuadrado promedio, el cual se obtiene de la división del costo total de los inventarios, entre la superficie vendible.

e. Bienes inmuebles y muebles

Los bienes inmuebles y muebles se registran a su costo de adquisición, construcción, fabricación o equivalente. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil de los activos:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Edificios y construcciones	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles de hogar	10
Equipo de radiocomunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de transporte	5
Equipo de cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

f. Beneficios a los empleados

Con base en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 116 fracción VI, las relaciones de trabajo entre los Estados y sus

g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se integran por la venta de las acciones de vivienda, de otorgamientos de créditos para mejoramiento de vivienda y de otros programas diversos administrados por el Instituto, y se reconocen cuando existe jurídicamente el derecho de cobro, lo cual ocurre cuando el Instituto celebra un contrato con el beneficiario o promotor.

Los ingresos por participaciones, aportaciones y convenios se reconocen en el momento en que son transferidos por parte de las Entidades Federales y/o

Estatales, los recursos previamente convenidos entre ambas partes, y depositados en las cuentas bancarias del Instituto.

Los otros productos por ingresos corrientes representan principalmente los ingresos que obtiene el Instituto por concepto de intereses financieros por mantener saldos en inversiones en valores temporales, esto se reconoce en el momento en que se presentan y se conocen. También se tienen intereses devengados pendientes de cobro por los atrasos en los pagos de acciones de vivienda, que son reconocidos como ingreso financieros hasta el momento de su cobro, por lo que dichos intereses no se presentan como cuentas por cobrar, esto debido a la negociación entre el Instituto y los beneficiarios dado que los créditos tienen un carácter de apoyo social.

h. Reconocimiento de egresos

Se reconocen principalmente en el momento en que se adquiere el bien o se recibe el servicio, a su valor total de adquisición según la factura, incluyendo el impuesto al Valor Agregado, que para tal efecto debe estar previamente aprobados y contemplados generalmente en el presupuesto de egresos del ejercicio en que se devengan.

i. Obligaciones fiscales

De conformidad con el artículo 79 fracción X de la Ley del Impuesto sobre la Renta (LISR) aplicable para 2015, el Instituto no es sujeto del pago de estos impuestos, y únicamente tiene la obligación de retener los impuestos y de exigir que la documentación soporte de sus operaciones reúna los requisitos fiscales cuando se hagan pagos a terceros y estén obligados a ello en términos de LISR. Otra obligación a cargo del Instituto es cubrir las aportaciones a instituciones de seguridad social para los trabajadores derivadas de las remuneraciones a su personal.

*Hacienda Pública/Patrimonio*

La Hacienda pública/ patrimonio se encuentra integrado por el conjunto de bienes y derechos, por los ingresos propios generados, por las aportaciones, participaciones y subsidios que otorguen los gobiernos federales y/o estatales, por los donativos, por los intereses y rendimientos obtenidos por el uso de su patrimonio, lo anterior neto de las erogaciones efectuadas y ejercidas. Los recursos que se obtengan de las ventas de acciones de vivienda de los fraccionamientos desarrollados netos de sus costos y gastos, serán reinvertidos en los programas de vivienda que se establezcan, por lo que el superávit obtenido formará parte del patrimonio del Instituto.

*Normatividad Gubernamental*

Con fecha 31 de diciembre de 2008, el Congreso de la Unión de los Estados Unidos Mexicanos decretó la expedición de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la cual es de orden público y tiene por objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr una adecuada armonización contable entre los niveles de gobierno federal, estatal y municipal y demás entidades de la administración pública, órganos autónomos federales y estatales. Para lograr los fines de la armonización contable se creó el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual es un órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental y tiene por objeto la emisión de las normas contables y lineamientos para la generación de la información financiera que aplicarán las entidades públicas. Este organismo ya ha emitido un marco conceptual de contabilidad gubernamental, postulados básicos de contabilidad, normas relativas al momento en que se deben registrar los ingresos y egresos, entre otras reglas contables, así mismo, se han emitido diversos plazos para el cumplimiento de las obligaciones y su adopción general. En el caso del Instituto, a la fecha de los estados financieros se muestra un avance importante en el proceso de cumplimiento respecto de las normas contables y lineamientos emitidos para la generación de la información financiera en materia de armonización contable.

**7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario**

No se cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera

**8. Reporte Analítico del Activo**

El Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental establece en la fracción VI Estados presupuestarios, financieros y económicos a producir y sus objetivos, inciso a)

establece que los entes públicos deberán generar y presentar periódicamente y en la cuenta pública los siguientes estados e información contable:

- A) Estado de Situación Financiera;
- B) Estado de Actividades;
- C) Estado de Variación en la Hacienda Pública;
- D) Estado de Cambios en la Situación Financiera;
- E) Estado de Flujos de Efectivo;
- F) Estado Analítico del Activo;
- G) Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos;
- H) Informe sobre Pasivos Contingentes, y
- I) Notas a los Estados Financieros.

El estado Analítico del activo tiene como finalidad mostrar el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios, que dispone el ente público para realizar sus actividades, entre el inicio y el fin del período. La finalidad del Estado Analítico del Activo es suministrar información de los movimientos de los activos controlados por el ente público durante un período determinado para que los distintos usuarios tomen decisiones económicas fundamentadas.

**9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos**

Se incorporan al Fideicomiso de Administración número F/10956 30 polígonos que corresponden al 1er y 3er Convenio Modificatorio.

**10. Reporte de la Recaudación**

RUBRO DE INGRESOS	Ley de Ingresos Estimada	Ampliaciones / Reducciones	Recaudación 2022	Avance de Recaudación
DERECHOS	165,138	0	3,392	2.05%
PRODUCTOS	4,428,000	5,672,964	10,096,426	99.96%
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	102,664,862	120,793,235	120,948,026	54.13%
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	0	15,551,300	9,551,300	61.42%
<b>Total</b>	<b>107,258,000</b>	<b>142,017,499</b>	<b>140,599,144</b>	

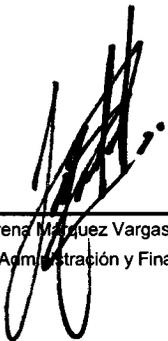
**11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda**  
No aplica

12. **Calificaciones otorgadas**  
No aplica
13. **Proceso de Mejora**  
No aplica
14. **Información por Segmentos**  
No aplica
15. **Eventos Posteriores al Cierre**  
No aplica
16. **Partes Relacionadas**  
No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas
17. **Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable**  
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



---

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna  
Directora General



---

L.C. Lorena Márquez Vargas  
Directora de Administración y Finanzas



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado Analítico del Activo  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>1,041,715,044</b>	<b>2,819,627,709</b>	<b>2,597,538,434</b>	<b>1,263,804,320</b>	<b>222,089,275</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>705,306,198</b>	<b>2,409,416,216</b>	<b>2,449,341,894</b>	<b>665,380,521</b>	<b>-39,925,677</b>
Efectivo y Equivalentes	107,804,514	2,123,901,167	2,066,303,521	165,402,161	57,597,647
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,674,847	282,462,225	283,041,109	2,095,963	-578,884
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	618,295,489	2,718,703	99,874,397	521,139,795	-97,155,694
Almacenes	425,876	291,721	122,867	594,730	168,854
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,570,612	0	0	-24,570,612	0
Otros Activos Circulantes	676,084	42,400	0	718,484	42,400
<b>Activo No Circulante</b>	<b>336,408,846</b>	<b>410,211,493</b>	<b>148,196,540</b>	<b>598,423,799</b>	<b>262,014,953</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	101,346,601	192,942,473	0	294,289,075	192,942,473
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	231,527,335	137,926,859	73,391,144	296,063,051	64,535,716
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	500,883	11,214,800	11,034,800	680,883	180,000
Bienes Muebles	23,825,469	5,635,040	19,155,322	10,305,187	-13,520,282
Activos Intangibles	1,703,763	-1,226,006	0	477,757	-1,226,006
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-22,495,206	41,718,327	22,615,275	-3,392,154	19,103,052
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	22,000,000	22,000,000	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MÁRQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

## Cuenta Pública 2022

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

## Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Deuda Externa</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
<b>Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total de Otros Pasivos</b>	Peso	México	<b>12,203,479</b>	<b>6,138,685</b>
<b>Total de Deuda Pública y Otros Pasivos</b>			<b>12,203,479</b>	<b>6,138,685</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA  
DIRECTORA GENERAL

L.C. LORENA MÁRQUEZ VARGAS  
DIRECTORA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Presupuestaria

CUENTA PÚBLICA 2022

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	165,138	0	165,138	3,392	3,392	-161,746
Productos	4,428,000	5,672,964	10,100,964	10,096,426	10,096,426	5,668,426
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	102,664,862	120,793,235	223,458,097	192,451,119	120,948,026	18,283,164
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	15,551,300	15,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>107,258,000</b>	<b>142,017,499</b>	<b>249,275,499</b>	<b>212,102,238</b>	<b>140,599,144</b>	
				Ingresos excedentes		33,341,144

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6= 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>	<b>165,138</b>	<b>0</b>	<b>165,138</b>	<b>3,392</b>	<b>3,392</b>	<b>-161,746</b>
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	165,138	0	165,138	3,392	3,392	-161,746
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>	<b>107,092,862</b>	<b>142,017,499</b>	<b>249,110,361</b>	<b>212,098,846</b>	<b>140,595,752</b>	<b>33,502,890</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	4,428,000	5,672,964	10,100,964	10,096,426	10,096,426	5,668,426
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	102,664,862	120,793,235	223,458,097	192,451,119	120,948,026	18,283,164
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	15,551,300	15,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300
<b>Ingresos derivados de financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
<b>Total</b>	<b>107,258,000</b>	<b>142,017,499</b>	<b>249,275,499</b>	<b>212,102,238</b>	<b>140,599,144</b>	
				Ingresos excedentes		33,341,144



## Cuenta Pública 2022

Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = ( 1 + 2 )	4	5	
4 Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886
7 Instituciones Públicas de la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
1 Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
5 Fideicomisos Empresariales No Financieros con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
2 Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
3 Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
6 Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>107,258,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>122,809,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>	<b>47,638,886</b>



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = ( 1 + 2 )	4	5	
Gasto Corriente	106,108,500	9,551,300	115,659,800	74,776,076	74,649,438	40,883,724
Gasto de Capital	1,149,500	6,000,000	7,149,500	394,338	394,338	6,755,162
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>107,258,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>122,809,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>	<b>47,638,886</b>

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Servicios Personales</b>	<b>57,418,200</b>	<b>-0</b>	<b>57,418,200</b>	<b>48,094,033</b>	<b>48,590,170</b>	<b>8,751,187</b>
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	20,152,800	0	20,152,800	18,740,201	18,740,201	1,442,500
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	15,708,800	1,490,488	17,209,288	16,505,000	16,505,000	792,888
Seguridad Social	9,816,700	-114,536	9,702,164	8,873,551	8,756,888	828,613
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,147,600	3,087,202	5,234,802	4,504,933	4,504,933	729,869
Prerrogativas	9,405,700	-4,470,588	4,935,114	0	0	4,935,114
Pago de Estimulos a Servidores Públicos	83,800	-1,507	82,293	39,959	39,959	22,374
<b>Materiales y Suministros</b>	<b>2,152,789</b>	<b>87,223</b>	<b>2,240,012</b>	<b>1,962,049</b>	<b>1,960,897</b>	<b>827,874</b>
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	917,300	-1,191	916,109	914,727	914,727	301,382
Alimentos y Utensilios	132,000	13,827	145,827	127,283	127,283	18,344
Materiales Primas y Materias de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	35,000	24,815	59,815	52,239	52,239	7,576
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	12,000	3,510	15,510	15,128	15,128	381
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	785,000	-13,276	771,724	666,016	666,016	85,708
Vestuario, Blancos, Premios de Protección y Artículos Deportivos	108,000	115	108,115	28,528	28,528	109,488
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	93,400	39,624	133,024	85,028	86,678	44,995
<b>Servicios Generales</b>	<b>45,840,900</b>	<b>-97,223</b>	<b>45,743,677</b>	<b>14,998,983</b>	<b>14,897,271</b>	<b>30,604,884</b>
Servicios Básicos	576,300	26,958	603,258	478,070	485,957	124,870
Servicios de Arrendamiento	998,500	259,744	1,258,244	1,177,404	1,177,404	81,780
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	5,054,900	-201,915	4,852,985	2,125,746	2,125,746	2,727,239
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,422,800	211,140	2,633,940	2,271,806	2,271,806	362,134
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	573,000	242,481	815,481	729,708	729,708	88,685
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	164,000	-200	163,710	31,025	31,025	132,685
Servicios de Traslado y Viáticos	127,000	31,883	158,883	125,670	125,670	33,013
Servicios Oficiales	124,000	40,004	164,004	107,063	107,063	66,952
Otros Servicios Generales	35,400,100	-970,720	34,829,380	7,925,051	7,925,051	26,897,320
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>1,099,000</b>	<b>9,551,300</b>	<b>10,650,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>1,099,000</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	1,000,000	9,551,300	10,551,300	9,551,300	9,551,300	1,000,000
Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>1,148,500</b>	<b>0</b>	<b>1,148,500</b>	<b>359,538</b>	<b>359,538</b>	<b>789,962</b>
Mobiliario y Equipo de Administración	907,000	-548,014	358,986	39,637	39,637	321,349
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,000	-20,000	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Muebles, Otros Equipos y Herramientas	22,500	16,014	38,514	25,033	25,033	13,481
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	200,000	550,000	750,000	294,899	294,899	455,101
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>8,000,000</b>	<b>8,000,000</b>	<b>34,800</b>	<b>34,800</b>	<b>5,965,200</b>
Otra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Otra Pública en Bienes Propios	0	8,000,000	8,000,000	34,800	34,800	5,965,200
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisionales</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Comercios	0	0	0	0	0	0
<b>Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>197,298,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>212,849,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,843,778</b>	<b>47,838,886</b>



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
<b>Gobierno</b>	0	0	0	0	0	0
1 Legislación	0	0	0	0	0	0
12 Justicia	0	0	0	0	0	0
13 Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
14 Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
15 Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
16 Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
17 Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
18 Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Social</b>	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886
2 Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
22 Vivienda y Servicios a la Comunidad	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886
23 Salud	0	0	0	0	0	0
24 Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
24 Educación	0	0	0	0	0	0
24 Protección Social	0	0	0	0	0	0
27 Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>Desarrollo Económico</b>	0	0	0	0	0	0
3 Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
32 Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
33 Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
34 Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
34 Transporte	0	0	0	0	0	0
34 Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
34 Turismo	0	0	0	0	0	0
34 Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
35 Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores</b>	0	0	0	0	0	0
4 Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
42 Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
43 Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
44 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886





Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Intereses de la Deuda  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
Pesos

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
<b>En el año 2022 no se tuvieron</b>		
<b>Intereses de la Deuda</b>		
<b>Total de intereses de Créditos Bancarios</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
<b>Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Cuenta Pública 2022**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Indicadores de Postura Fiscal**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Pesos)**



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>I. Ingresos Presupuestarios</b>	<b>107,258,000</b>	<b>212,102,238</b>	<b>140,599,144</b>
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal	107,258,000	212,102,238	140,599,144
<b>II. Egresos Presupuestarios</b>	<b>107,258,000</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0	0	0
4. Egresos del Sector Paraestatal	107,258,000	75,170,414	75,043,776
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	<b>0</b>	<b>136,931,824</b>	<b>65,555,368</b>

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	<b>0</b>	<b>136,931,824</b>	<b>65,555,368</b>
<b>IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)</b>	<b>0</b>	<b>136,931,824</b>	<b>65,555,368</b>

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
<b>A. Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. Amortización de la deuda</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. Financiamiento Neto</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Cuenta Pública 2022**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Flujo de Fondos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Pesos)**



**Instituto de Vivienda Social  
 y Ordenamiento de la Propiedad**

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>Rubros de Ingresos</b>	<b>107,258,000</b>	<b>212,102,238</b>	<b>140,599,144</b>
Impuestos	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0
Derechos	165,138	3,392	3,392
Productos	4,428,000	10,096,426	10,096,426
Aprovechamientos	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	102,664,862	192,451,119	120,948,026
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	9,551,300	9,551,300
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0
<b>Capítulos de Gasto</b>	<b>107,258,000</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>
Servicios Personales	57,415,200	48,664,033	48,550,170
Materiales y Suministros	2,152,700	1,592,049	1,590,697
Servicios Generales	45540600	14,968,693	14,957,271
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	1,000,000	9,551,300	9,551,300
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	1,149,500	359,538	359,538
Inversión Pública	0	34,800	34,800
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0
<b>Total de las operaciones</b>	<b>0</b>	<b>136,931,824</b>	<b>65,555,368</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



**Aguascalientes**  
Centro de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
ESTADO DEL ESTADO 1821-1927

**Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad**

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Programática

CUENTA PÚBLICA 2022



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2022  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
Gasto por Categoría Programática  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = ( 3 - 4 )
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = ( 1 + 2 )	4	5	
<b>Programas</b>	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886
<b>Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios</b>	0	0	0	0	0	0
S Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
U Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
<b>Desempeño de las Funciones</b>	107,258,000	6,000,000	113,258,000	65,619,114	65,492,476	47,638,886
E Prestación de Servicios Públicos	107,258,000	6,000,000	113,258,000	65,619,114	65,492,476	47,638,886
B Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
P Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
F Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
G Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
A Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
R Específicos	0	0	0	0	0	0
K Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
<b>Administrativos y de Apoyo</b>	0	0	0	0	0	0
M Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
O Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
W Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
<b>Compromisos</b>	0	0	0	0	0	0
L Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
N Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
<b>Obligaciones</b>	0	0	0	0	0	0
J Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
T Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Y Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Z Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
<b>Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)</b>	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
I Gasto Federalizado	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
C Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
D Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
H Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>Total del Gasto</b>	<b>107,258,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>122,809,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>	<b>47,638,886</b>

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
 Egresos por Programas y Proyectos de Inversión  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
 (Pesos)



**Instituto de Vivienda Social  
 y Ordenamiento de la Propiedad**

Clave	Descripción	Devengado
569	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIVIENDA A CORTO PLAZO	0
807	ACCIONES DE VIVIENDAS EN TERRENOS PROPIOS DEL IVSOP	34,800
	<b>TOTAL</b>	<b>34,800</b>

**Cuenta Pública 2022**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
**Egresos por Programas y Proyectos**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022**  
**(Pesos)**



**Instituto de Vivienda Social  
 y Ordenamiento de la Propiedad**

Clave	Descripción	Devengado	Presupuesto Programado	Eficiencia del Ejercicio
303	GASTO CORRIENTE	65,584,314	106,258,000	62%
569	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO Y REHABILITACION DE VIVIENDA A CORTO PLAZO	0	1,000,000	0%
807	ACCIONES DE VIVIENDAS EN TERRENOS PROPIOS DEL IVSOP	34,800	6,000,000	1%
09208	CONSTRUCCION DE 21 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 4 CUARTOS,1 COCINA, 7 BAÑOS,7 TECHOS, Y 2 PISOS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE RINCON DE ROMOS, COSIO Y RINCON DE ROMOS	1,208,580	1,208,580	100%
09210	CONSTRUCCION DE 15 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 8 CUARTOS, 2 BAÑOS,4 TECHOS, Y 1 PISOS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE ASIENTOS Y PABELLON DE ARTEAGA	977,693	977,693	100%
09209	CONSTRUCCION DE 131 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 131 CALENTADORES SOLARES, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE AGUASCALIENTES, CALVILLO, COSIO,PABELLON DE ARTEAGA Y RINCON DE ROMOS	2,060,551	2,060,551	100%
09211	CONSTRUCCION DE 32 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 20 CUARTOS,2 COCINA, 3 BAÑOS Y7 TECHOS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES	2,369,659	2,369,659	100%
09212	CONSTRUCCION DE 12 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 4 CUARTOS, 5 TECHOS, Y 1 PISOS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE CALVILLO	648,632	648,632	100%
09213	CONSTRUCCION DE 28 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 17 CUARTOS,2 COCINA, 2 BAÑOS Y 7 TECHOS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL AGUASCALIENTES	2,087,907	2,087,907	100%
09295	CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE AMPLACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 2 CUARTOS. ZONA DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN FRACC. GUADALUPE PERALTA Y LOCALIDAD EL TARAY, AGUASCALIENTES	953	953	100%
09296	CONSTRUCCIÓN DE 2 ACCIONES DE AMPLACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 2 CUARTOS. ZONA DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN FRACC. GUADALUPE PERALTA Y LOCALIDAD EL TARAY, AGUASCALIENTES	197,325	197,325	100%
<b>TOTALES</b>		<b>75,170,414</b>	<b>122,809,300</b>	<b>61%</b>



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Sistema de Evaluación de Resultados

**36- Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado**

*Programa*

*07618. Acciones de Mejoramiento a la Vivienda en el Estado (FISE)*

**Presupuesto Modificado: \$10,197,325.00**

**Porcentaje de Avance del Presupuesto Modificado: 93.66%**

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.2. Aumentar el nivel de bienestar en la población en estado de vulnerabilidad y pobreza a través de programas de mejoramiento y ampliación de la vivienda en los once municipios del estado	5.11.2.1. Construir y gestionar subsidios para ampliar y mejorar viviendas en estado de precariedad y hacinamiento	5.11.2.1.1. Beneficiarios atendidos

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida	
Número de personas beneficiadas con acciones de ampliación y mejoramiento de vivienda.	Este indicador permitirá observar cuantas acciones de ampliación y mejoramiento fueron ejecutadas durante la administración actual	Suma de personas beneficiadas con acciones de ampliación y mejoramiento.	Ascendente	Beneficiados	
Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absoluto	Sexenal	Informe de pobreza implementado por CONEVAL	Acciones de ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 100.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
-----------	-------------	-------------------	---------	------------------



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Porcentaje de acciones realizadas para ampliación y mejoramiento de vivienda.

Este indicador permite observar el apoyo otorgado a familias que presentan pobreza y pobreza extrema con carencia por calidad y espacios de la vivienda. Además permite ver el incremento o decremento entre un año y otro.

(Personas beneficiadas por Ampliación y Mejoramiento de vivienda otorgados en 2021 / Ampliación y Mejoramiento de vivienda otorgados en 2019) -1 X 100

Ascendente

Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absoluto	Anual	Expedientes técnicos coordinados por la Dirección Técnica del IVSOP.	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 100.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de acciones de ampliaciones y mejoramientos de vivienda otorgados.	Porcentaje que permite observar las acciones de ampliaciones y mejoramientos de vivienda otorgados.	(Total de acciones de mejoramiento de vivienda realizados / Total de acciones de mejoramiento de vivienda solicitados) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
1791	2021	31 de Diciembre 2021	200 acciones	2022	31 de Diciembre 2022	Expedientes Técnicos, Carga en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social ( MIDS )	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Estratégico	Absoluto	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	Los beneficiarios adecuan las condiciones del espacio para la realización de los trabajos correspondientes y no realizan cambios.



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta			
						Programado	Realizado	% de Avance Realizado vs	
								Período	Anual
Porcentaje de hogares con pobreza y pobreza extrema identificados	1.- Administración del padrón de beneficiarios, identificación de la población objetivo.	Absoluto	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
<b>Observaciones:</b>									
Porcentaje de avance en el llenado del cuestionario CUIS con documentos solicitados completos.	2.-Visita Social, estudio socioeconómico a probables beneficiarios del Programa (Llenado de Cuestionario Único de Información Socioeconómicas CUIS) y entrega de documentos solicitados.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00
<b>Observaciones:</b>									
Porcentaje de avance en la validación técnica.	3.-Visita Técnica, validación de los espacios en donde la acción de ampliación y/o mejoramiento se construirá o en su caso se instalará.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00

*[Handwritten signatures]*

**Observaciones:**



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Porcentaje de avance, carga de expedientes en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE_Secretaría de Bienestar.	4.-Preparación de expedientes con documentación completa, elaboración base de datos, carga de información en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios seleccionados.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	20.00	100.00
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la ejecución de obra de las acciones de ampliación y mejoramientos de vivienda.	5.-Proceso de licitación y ejecución de obras de ampliación y mejoramiento de vivienda.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	50.00	100.00
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la captura de cédulas de verificación.	6.-Captura de avance de obra en las cédulas de verificación física de la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios capturados en la plataforma.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
----------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	------	--------

**Observaciones:**

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Número de personas beneficiadas con acciones de mejoramiento y ampliación de vivienda.	Este indicador permitirá observar cuantas acciones de ampliación y mejoramiento fueron ejecutadas durante la administración actual	Suma de personas beneficiadas con acciones de ampliación y mejoramiento	Ascendente	Porcentaje



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absoluto	Sexenal	Informe de pobreza bianual implementado por Coneval	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 100.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Porcentaje de acciones realizadas para ampliación y mejoramiento de vivienda.	Este indicador permite observar el apoyo otorgado a familias que presentan pobreza y pobreza extrema con carencia por calidad y espacios de la vivienda. Además permite ver el incremento o decremento entre un año y otro.	(Personas beneficiadas por Ampliación y Mejoramiento otorgados en 2021 / Acciones de Ampliación y Mejoramiento otorgados en 2019) -1 X 100	Ascendente	Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Absoluto	Anual	Expedientes técnicos coordinados por la Dirección Técnica del IVSOP.	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 100.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de acciones de ampliaciones y mejoramientos de vivienda otorgados.	Porcentaje que permite observar las acciones de ampliaciones y mejoramientos de vivienda otorgados.	(Total de acciones de mejoramiento de vivienda realizados / Total de acciones de mejoramiento de vivienda solicitados) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
1791	2021	31 de Diciembre 2021	200 acciones	2022	31 de Diciembre 2022	Expedientes Técnicos, Carga en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social ( MIDS )	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Estratégico	Absoluto	Ampliaciones y mejoramientos de vivienda realizados.	Los beneficiarios adecuan las condiciones del espacio para la realización de los trabajos correspondientes y no realizan cambios.



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta			
						Programado	Realizado	%de Avance Realizado vs	
								Período	Anual

Porcentaje de hogares con pobreza y pobreza extrema identificados	1.- Administración del padrón de beneficiarios, identificación de la población objetivo.	Absoluto	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
-------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en el llenado del cuestionario CUIS con documentos solicitados completos.	2.-Visita Social, estudio socioeconómico a probables beneficiarios del Programa (Llenado de Cuestionario Único de Información Socioeconómicas CUIS) y entrega de documentos solicitados.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00
------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la validación técnica.	3.-Visita Técnica, validación de los espacios en donde la acción de ampliación y/o mejoramiento se construirá o en su caso se instalará.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	10.00	100.00
------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

*[Handwritten signatures]*



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Matriz de Evaluación del Desempeño

Porcentaje de avance, carga de expedientes en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE_Secretaría de Bienestar.	4.-Preparación de expedientes con documentación completa, elaboración base de datos, carga de información en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios seleccionados.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	20.00	100.00
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

Observaciones:

Porcentaje de avance en la ejecución de obra de las acciones de ampliación y mejoramientos de vivienda.	5.-Proceso de licitación y ejecución de obras de ampliación y mejoramiento de vivienda.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	50.00	100.00
---------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	-------	--------

Observaciones:

Porcentaje de avance en la captura de cédulas de verificación.	6.-Captura de avance de obra en las cédulas de verificación física de la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios capturados en la plataforma.	Relativo	a. Eficacia	Acceso	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
----------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	--------	--------	--------	------	--------

Observaciones:

**Programa**  
**08007. Acciones de vivienda en terrenos propios de IVSOP**

Presupuesto Modificado: \$6,000,000.00	Porcentaje de Avance del Presupuesto Modificado: 0.00%	
----------------------------------------	--------------------------------------------------------	--



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Alineación al Plan Estatal de Desarrollo**

Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.5. Coadyuvar en la generación de una mejor estructura urbana ordenamiento del territorio para aumentar la calidad de vida de los habitantes en el estado a partir de dotar a las viviendas unifamiliares, multifamiliares y lotes con servicios	5.11.5.1. Dotar de viviendas unifamiliares y multifamiliares con servicios.	5.11.5.1.1. Total de viviendas unifamiliares y multifamiliares construidas

**Indicador Nivel Fin**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Total de viviendas unifamiliares y multifamiliares construidas.	Este indicador permitirá observar cuantas viviendas fueron construidas durante la administración actual.	Viviendas construidas sexenio / Total de viviendas programadas para su construcción en la administración actual.	Ascendente	Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Relativo	Sexenal	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP/">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP/</a>	Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Propósito 30.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Sentido	Unidad de Medida
Tasa de crecimiento de viviendas construidas respecto del año inmediato anterior.	Este indicador permite medir el crecimiento real de las viviendas construidas respecto del año inmediato anterior	$\frac{(\text{Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T1} - \text{Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T0})}{(\text{Total de familias beneficiadas con la construcción de vivienda en el año T0}) \times 100}$	Ascendente	Porcentaje

Tipo Valor Meta	Frecuencia	Medio de Verificación	Resumen Narrativo	Dimensión	Descripción Dimensión
Relativo	Anual	<a href="http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP/">http://www.aguascalientes.gob.mx/IVSOP/</a>	Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 30.00%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de viviendas construidas en terrenos propios del IVSOP	Este indicador permite observar las acciones de vivienda construidas en el año fiscal correspondiente.	(Total de acciones de vivienda construidas / Total de acciones de vivienda programadas para su construcción) X 100	Trimestral	a. Eficacia	Miden el grado del cumplimiento del objetivo establecido

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
0	2021	31 de Diciembre 2021	12 viviendas multifamiliaresunifamiliares	2022	31 de Diciembre 2022	Proyectos ejecutivos, memorias. Actas de permisos y licitaciones. Expedientes técnicos. Fotográficas sobre avance. Fichas de seguimiento y control.	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Estratégico	Relativo	Acciones de vivienda en terrenos propios del IVSOP	Existe suficiencia presupuestaria por parte del Instituto



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta			
						Programado	Realizado	%de Avance Realizado vs	
								Período	Anual

Porcentaje de avance del proyecto ejecutivo y su aprobación.	1.- Realización y aprobación del proyecto ejecutivo.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	20.00	100.00
--------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	-------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la presupuestación, catalogo de precios y expedientes.	2.-Elaboración de Presupuestación, Catálogo de precios y Expediente.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
--------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	------	--------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en las gestiones de permisos y licencias.	3.-Gestión de permisos y licencias.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	100.00	5.00	100.00
----------------------------------------------------------------	-------------------------------------	----------	-------------	------------	--------	--------	--------	------	--------

**Observaciones:**



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social - (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

Porcentaje de avance en la licitación y contratación de obra.	4.-Proceso de licitación y contratación de obra.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
---------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

Porcentaje de avance en la construcción de vivienda multifamiliar.	5.-Supervisión de obra y construcción de vivienda multifamiliar.	Relativo	a. Eficacia	Porcentaje	100.00	100.00	0.00	0.00	0.00
--------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------	----------	-------------	------------	--------	--------	------	------	------

**Observaciones:**

**Programa**  
**00303. Gasto corriente**

<b>Presupuesto Modificado: \$105,108,500.00</b>	<b>Porcentaje de Avance del Presupuesto Modificado: 62.40%</b>
-------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

Alineación al Plan Estatal de Desarrollo				
Eje	Programa Estratégico	Objetivo Programa Estratégico	Línea de Acción	Indicador
Eje 5. Aguascalientes responsable, sustentable y limpio	5.11. Estrategia para la vivienda y hábitat de calidad	5.11.1. Aumentar acciones de vivienda en todo el estado para sectores vulnerables y en condiciones de pobreza patrimonial	5.11.1.1. Realizar gestión para subsidios en los diferentes institutos y dependencias interesados en desarrollar viviendas en los 11 municipios del estado	5.11.1.1.1. Total de acciones de vivienda de autoproducción planeados



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance Indicador Nivel Componente 62.40%**

Indicador	Descripción	Método de Cálculo	Frecuencia	Dimensión	Descripción Dimensión
Porcentaje de recursos ejercidos	Es la comparativa entre el recurso presupuestado contra el recurso ejercido.	(Recurso Ejercido / Recurso Presupuestado ) X 100	Trimestral	d. Economía	Miden la capacidad del programa para administrar , generar o movilizar de manera adecuada los recursos financieros.

Línea Base			Meta			Medio de Verificación	Sentido
Valor	Año	Período	Valor	Año	Período		
81561954.27	2021	31 de Diciembre 2021	105108500	2022	31 de Diciembre 2022	Son archivos de contabilidad que administra la Dirección de Administración de Finanzas del IVSOP.	Ascendente

Cobertura	Tipo de Indicador	Tipo Valor Meta	Resumen Narrativo	Supuestos
Estatal	Gestión	Absoluto	Recursos ejercidos	Existe suficiencia presupuestaria por parte del Instituto.



**Cuarto Reporte Trimestral de avance de objetivos y metas  
 de los Programas Presupuestarios 2022 de acuerdo al**

Sistema de Evaluación del Desempeño



Instituto de Vivienda Social (Anexo 13)  
 y Ordenamiento de la Propiedad

**Porcentaje de Avance de Indicador de las Actividades**

Indicador del Nivel Actividades	Descripción	Tipo de Indicador	Dimensión a Medir	Unidad de Medida	Valor de la Meta	Avance de la Meta			
						Programado	Realizado	% de Avance Realizado vs	
								Período	Anual

Porcentaje de recursos ejercidos	1.-Ejecución del gasto para la contratación de los recursos humanos y a la compra de los bienes y servicios necesarios para el desarrollo propio de las funciones administrativas del IVSOP.	Absoluto	d. Economía	Acceso	105,108,500.00	105,108,500.00	<b>65,584,314.00</b>	62.40	62.40
----------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------	-------------	--------	----------------	----------------	----------------------	-------	-------

Observaciones:



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
ESTADO DEL ESTADO 1927-2027

**Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad**

**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**

# **Adicional**

CUENTA PÚBLICA **2022**

## Cuenta Pública 2022

## INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

## Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio

Al 31 de diciembre 2022

Pesos



IVSOP  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
Contigo al 100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0117	MAQUINA DE ESCRIBIR	100
51101-19-0181	SALA	2,000
51101-19-0213	SILLON	1,000
51101-19-0244	LIBRERO	1,500
51101-19-0290	LIBRERO	2,500
51101-19-0320	PANTALLA	500
51101-19-0368	MAQUINA DE ESCRIBIR	500
51101-19-0451	MODULO ANAQUEL	1,500
51101-19-0458	LIBRERO	800
51101-19-0471	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0476	ESCRITORIO	4,000
51101-19-0493	LIBRERO	1,000
51101-19-0494	ENGARGOLADORA	300
51101-19-0495	ENGARGOLADORA	2,000
51101-19-0497	MODULO ANAQUEL	1,500
51101-19-0501	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0502	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0503	ANAQUEL	3,000
51101-19-0504	ANAQUEL	2,800
51101-19-0505	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0511	SALA	200
51101-19-0514	DESTRUCTORA	500
51101-19-0519	MESA	500
51101-19-0539	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-0540	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0544	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-0546	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0547	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0563	DESTRUCTORA	5,000
51101-19-0602	CONTADORA	5,000
51101-19-0604	LIBRERO	3,000
51101-19-0623	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0624	MODULO ANAQUEL	1,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0625	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0626	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0627	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0628	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-0629	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0664	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0665	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0672	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0673	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0674	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0677	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0678	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0679	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0680	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0682	VITRINA	2,000
51101-19-0683	ESCRITORIO	2,500
51101-19-0684	CREDENZA	2,500
51101-19-0685	LIBRERO	2,500
51101-19-0700	MODULO LIBRERO	1,200
51101-19-0740	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0741	ARCHIVERO	2,300
51101-19-0742	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0743	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0744	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0745	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0746	ARCHIVERO	1,500
51101-19-0767	MAQUINA DE ESCRIBIR	200
51101-19-0798	COMODA	2,000
51101-19-0799	COMODA	2,000
51101-19-0800	COMODA	2,000
51101-19-0801	COMODA	2,000
51101-19-0802	COMODA	2,000
51101-19-0803	COMODA	2,000
51101-19-0908	ARCHIVERO	-
51101-19-0909	ARCHIVERO	200
51101-19-0910	ARCHIVERO	500
51101-19-0911	ARCHIVERO	600
51101-19-0912	ARCHIVERO	600
51101-19-0913	ARCHIVERO	800

D  


Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0914	ARCHIVERO	900
51101-19-0915	ARCHIVERO	600
51101-19-0916	ARCHIVERO	600
51101-19-0917	ARCHIVERO	600
51101-19-0918	ARCHIVERO	800
51101-19-0919	ARCHIVERO	600
51101-19-0920	ARCHIVERO	600
51101-19-0921	ARCHIVERO	600
51101-19-0922	ARCHIVERO	600
51101-19-0923	ARCHIVERO	-
51101-19-0924	ARCHIVERO	600
51101-19-0925	ARCHIVERO	500
51101-19-0926	ARCHIVERO	600
51101-19-0927	ARCHIVERO	800
51101-19-0928	ARCHIVERO	100
51101-19-0929	ARCHIVERO	600
51101-19-0930	ARCHIVERO	800
51101-19-0931	ARCHIVERO	800
51101-19-0932	ARCHIVERO	800
51101-19-0933	ARCHIVERO	400
51101-19-0934	ARCHIVERO	800
51101-19-0935	ARCHIVERO	600
51101-19-0936	ARCHIVERO	600
51101-19-0937	ARCHIVERO	600
51101-19-0938	ARCHIVERO	-
51101-19-0939	ARCHIVERO	800
51101-19-0940	ARCHIVERO	900
51101-19-0941	ARCHIVERO	600
51101-19-0942	ARCHIVERO	-
51101-19-0943	ARCHIVERO	600
51101-19-0944	ARCHIVERO	800
51101-19-0945	ARCHIVERO	600
51101-19-0946	ARCHIVERO	800
51101-19-0947	ARCHIVERO	200
51101-19-0948	ARCHIVERO	100
51101-19-0949	ARCHIVERO	600
51101-19-0950	ARCHIVERO	700
51101-19-0951	ARCHIVERO	100
51101-19-0952	ARCHIVERO	600

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0953	ARCHIVERO	800
51101-19-0954	ARCHIVERO	600
51101-19-0955	ARCHIVERO	800
51101-19-0956	ARCHIVERO	100
51101-19-0957	ARCHIVERO	500
51101-19-0958	ARCHIVERO	600
51101-19-0959	ARCHIVERO	-
51101-19-0960	ARCHIVERO	600
51101-19-0961	SUMADORA ELECTRICA	50
51101-19-0962	SUMADORA	-
51101-19-0963	COMODA	900
51101-19-0964	COMODA	-
51101-19-0965	COMODA	350
51101-19-0966	CREDENZA	400
51101-19-0967	CREDENZA	400
51101-19-0968	CREDENZA	400
51101-19-0969	CREDENZA	400
51101-19-0970	CREDENZA	-
51101-19-0971	CREDENZA	1,200
51101-19-0972	CREDENZA	1,200
51101-19-0973	CREDENZA	400
51101-19-0974	MESA	500
51101-19-0975	CREDENZA	1,200
51101-19-0976	ESCRITORIO	400
51101-19-0977	ESCRITORIO	500
51101-19-0978	ESCRITORIO	500
51101-19-0979	ESCRITORIO	600
51101-19-0980	ESCRITORIO	500
51101-19-0981	ESCRITORIO	500
51101-19-0982	ESCRITORIO	500
51101-19-0983	ESCRITORIO	600
51101-19-0984	ESCRITORIO	600
51101-19-0985	ESCRITORIO	600
51101-19-0986	ESCRITORIO	600
51101-19-0987	ESCRITORIO	500
51101-19-0988	ESCRITORIO	500
51101-19-0989	ESCRITORIO	600
51101-19-0990	ESCRITORIO	400
51101-19-0991	ESCRITORIO	600



Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0992	ESCRITORIO	-
51101-19-0993	ESCRITORIO	800
51101-19-0994	ESCRITORIO	600
51101-19-0995	ESCRITORIO	600
51101-19-0996	ESCRITORIO	1,200
51101-19-0997	ESCRITORIO	600
51101-19-0998	ESCRITORIO	600
51101-19-0999	ESCRITORIO	600
51101-19-1000	ESCRITORIO	-
51101-19-1001	ESCRITORIO	600
51101-19-1002	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1003	ESCRITORIO	500
51101-19-1004	ESCRITORIO	600
51101-19-1005	ESCRITORIO	500
51101-19-1006	ESCRITORIO	600
51101-19-1007	ESCRITORIO	500
51101-19-1008	ESCRITORIO	600
51101-19-1009	ESCRITORIO	500
51101-19-1010	ESCRITORIO	500
51101-19-1011	ESCRITORIO	700
51101-19-1012	ESCRITORIO	500
51101-19-1013	ESCRITORIO	500
51101-19-1014	ESCRITORIO	500
51101-19-1015	ESCRITORIO	500
51101-19-1016	ESCRITORIO	500
51101-19-1017	ESCRITORIO	500
51101-19-1018	ESCRITORIO	500
51101-19-1019	ESCRITORIO	500
51101-19-1020	LIBRERO	1,200
51101-19-1021	LIBRERO	1,200
51101-19-1022	LIBRERO	-
51101-19-1023	LIBRERO	800
51101-19-1024	LIBRERO	1,000
51101-19-1025	LIBRERO	800
51101-19-1026	LIBRERO	800
51101-19-1027	MAQUINA DE ESCRIBIR	200
51101-19-1028	MAQUINA DE ESCRIBIR	-
51101-19-1029	MAQUINA DE ESCRIBIR	200
51101-19-1030	MESA	800

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1031	MESA	800
51101-19-1032	MESA	800
51101-19-1033	MESA	500
51101-19-1034	MESA	300
51101-19-1035	MESA	800
51101-19-1036	MESA	400
51101-19-1037	MESA	400
51101-19-1038	MESA	800
51101-19-1040	MESA	400
51101-19-1041	MESA	400
51101-19-1042	MESA	400
51101-19-1043	MESA	500
51101-19-1044	MESA	800
51101-19-1045	MESA	400
51101-19-1046	MESA	500
51101-19-1047	MESA	400
51101-19-1048	MESA	300
51101-19-1049	MESA	400
51101-19-1050	MESA	200
51101-19-1051	MESA	400
51101-19-1052	MESA	600
51101-19-1053	MESA	1,200
51101-19-1054	MESA	200
51101-19-1055	MESA	-
51101-19-1056	MESA	200
51101-19-1057	MESA	-
51101-19-1058	MESA	400
51101-19-1059	MESA	-
51101-19-1060	MESA	500
51101-19-1061	MESA	600
51101-19-1062	MESA	1,200
51101-19-1063	SILLA	200
51101-19-1064	MESA	300
51101-19-1065	MESA	300
51101-19-1066	MESA	400
51101-19-1067	ESCRITORIO	300
51101-19-1068	MESA	300
51101-19-1069	MESA	300
51101-19-1070	MESA	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1071	MESA	300
51101-19-1072	MESA	400
51101-19-1073	MESA	500
51101-19-1074	MESA	500
51101-19-1075	MESA	300
51101-19-1076	MESA	400
51101-19-1077	MESA	400
51101-19-1078	MESA	300
51101-19-1079	MESA	500
51101-19-1080	MESA	400
51101-19-1081	MESA	800
51101-19-1082	MESA	400
51101-19-1083	MESA	300
51101-19-1084	MESA	300
51101-19-1085	MESA	300
51101-19-1086	MESA	400
51101-19-1087	MESA	400
51101-19-1088	MESA	400
51101-19-1089	PINTARRON	500
51101-19-1090	PINTARRON	250
51101-19-1091	PINTARRON	400
51101-19-1092	PINTARRON	300
51101-19-1093	PIZARRON	-
51101-19-1094	PINTARRON	250
51101-19-1095	PINTARRON	250
51101-19-1096	PINTARRON	250
51101-19-1097	PINTARRON	250
51101-19-1098	PIZARRON	300
51101-19-1099	PIZARRON	-
51101-19-1100	PIZARRON	250
51101-19-1101	PIZARRON	-
51101-19-1102	PIZARRON	-
51101-19-1103	PIZARRON	250
51101-19-1104	PIZARRON	250
51101-19-1105	MESA	400
51101-19-1106	SILLA	50
51101-19-1107	SILLA	200
51101-19-1108	SILLON	-
51101-19-1109	SILLA	100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1110	SILLA	-
51101-19-1111	SILLA	50
51101-19-1112	SILLA	250
51101-19-1113	SILLA	250
51101-19-1114	SILLA	250
51101-19-1115	SILLA	250
51101-19-1116	SILLA	250
51101-19-1117	SILLA	-
51101-19-1118	SILLA	250
51101-19-1119	SILLA	150
51101-19-1120	SILLA	150
51101-19-1121	SILLA	150
51101-19-1122	SILLA	150
51101-19-1123	SILLA	250
51101-19-1124	SILLA	50
51101-19-1125	SILLA	150
51101-19-1126	SILLON	200
51101-19-1127	SILLA	100
51101-19-1128	SILLA	200
51101-19-1129	SILLA	150
51101-19-1130	SILLA	200
51101-19-1131	SILLA	200
51101-19-1132	SILLA	50
51101-19-1133	SILLA	150
51101-19-1134	SILLA	150
51101-19-1136	SILLA	100
51101-19-1137	SILLA	150
51101-19-1138	SILLA	100
51101-19-1139	SILLA	200
51101-19-1140	SILLA	-
51101-19-1141	SILLA	150
51101-19-1142	SILLA	150
51101-19-1143	SILLA	50
51101-19-1144	COMODA	800
51101-19-1145	COMODA	800
51101-19-1146	SILLA	100
51101-19-1147	SILLA	150
51101-19-1148	SILLA	150
51101-19-1149	SILLA	150

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1150	SILLA	150
51101-19-1151	SILLA	150
51101-19-1152	SILLA	150
51101-19-1153	SILLA	150
51101-19-1154	SILLA	350
51101-19-1155	MOSTRADOR	800
51101-19-1156	MESA	800
51101-19-1157	SILLON	500
51101-19-1158	SILLA	150
51101-19-1159	SILLON	600
51101-19-1160	SILLON	200
51101-19-1161	SILLA	150
51101-19-1162	SILLON	200
51101-19-1163	SILLON	-
51101-19-1164	SILLON	150
51101-19-1165	SILLON	50
51101-19-1166	SILLON	200
51101-19-1167	SILLON	200
51101-19-1168	SILLON	150
51101-19-1169	SILLON	50
51101-19-1170	SILLON	150
51101-19-1171	SILLON	150
51101-19-1172	SILLON	50
51101-19-1173	SILLON	50
51101-19-1174	SILLON	-
51101-19-1175	SILLON	150
51101-19-1176	SILLON	150
51101-19-1177	SILLON	150
51101-19-1178	SILLON	50
51101-19-1179	SILLON	150
51101-19-1180	SILLON	50
51101-19-1181	SILLON	1,000
51101-19-1182	SILLON	-
51101-19-1183	SILLON	150
51101-19-1184	SILLON	50
51101-19-1185	SILLON	150
51101-19-1186	SILLON	300
51101-19-1187	SILLON	300
51101-19-1188	SILLON	150

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1189	SILLON	150
51101-19-1190	SILLON	150
51101-19-1191	SILLON	150
51101-19-1192	SILLON	150
51101-19-1193	SILLON	150
51101-19-1194	SILLON	100
51101-19-1195	SILLON	50
51101-19-1196	SILLON	150
51101-19-1197	SILLON	150
51101-19-1198	SILLON	-
51101-19-1199	TELEFONO	50
51101-19-1200	TELEFONO	50
51101-19-1201	TELEFONO	100
51101-19-1202	VENTILADOR	300
51101-19-1203	VENTILADOR	500
51101-19-1204	VENTILADOR	300
51101-19-1205	VENTILADOR	250
51101-19-1206	VENTILADOR	50
51101-19-1207	VENTILADOR	150
51101-19-1208	VENTILADOR	50
51101-19-1209	VENTILADOR	50
51101-19-1210	VENTILADOR	50
51101-19-1211	VENTILADOR	250
51101-19-1212	VENTILADOR	600
51101-19-1213	VENTILADOR	150
51101-19-1214	VENTILADOR	200
51101-19-1215	ANAQUEL	500
51101-19-1216	ANAQUEL	-
51101-19-1217	ANAQUEL	-
51101-19-1218	ANAQUEL	-
51101-19-1219	ANAQUEL	400
51101-19-1220	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1221	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-1222	ANAQUEL	400
51101-19-1223	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1224	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1225	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1226	ANAQUEL	-
51101-19-1227	ANAQUEL	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1228	ANAQUEL	-
51101-19-1229	ANAQUEL	-
51101-19-1230	ANAQUEL	500
51101-19-1231	ANAQUEL	500
51101-19-1232	ANAQUEL	500
51101-19-1233	ANAQUEL	500
51101-19-1234	ANAQUEL	-
51101-19-1235	ANAQUEL	500
51101-19-1236	ANAQUEL	-
51101-19-1237	ANAQUEL	500
51101-19-1238	ANAQUEL	500
51101-19-1239	ANAQUEL	500
51101-19-1240	ANAQUEL	500
51101-19-1241	ANAQUEL	500
51101-19-1242	ANAQUEL	500
51101-19-1243	ANAQUEL	500
51101-19-1244	ANAQUEL	500
51101-19-1245	ANAQUEL	-
51101-19-1246	ANAQUEL	500
51101-19-1247	ANAQUEL	500
51101-19-1248	ANAQUEL	500
51101-19-1249	ANAQUEL	500
51101-19-1250	ANAQUEL	-
51101-19-1251	ANAQUEL	500
51101-19-1252	ANAQUEL	-
51101-19-1253	ANAQUEL	500
51101-19-1254	ANAQUEL	500
51101-19-1255	ANAQUEL	500
51101-19-1256	ANAQUEL	-
51101-19-1257	ANAQUEL	500
51101-19-1258	ANAQUEL	500
51101-19-1259	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1260	ANAQUEL	500
51101-19-1261	ANAQUEL	500
51101-19-1262	ANAQUEL	500
51101-19-1263	ANAQUEL	500
51101-19-1264	ANAQUEL	400
51101-19-1265	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1266	MODULO ANAQUEL	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1267	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1268	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1269	ANAQUEL	400
51101-19-1270	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1271	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1272	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1273	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1274	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1275	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1276	ANAQUEL	500
51101-19-1277	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1278	ANAQUEL	500
51101-19-1279	ANAQUEL	900
51101-19-1280	ANAQUEL	500
51101-19-1281	ANAQUEL	500
51101-19-1282	ANAQUEL	500
51101-19-1283	ESTANTERIA	400
51101-19-1284	ANAQUEL	500
51101-19-1285	ANAQUEL	500
51101-19-1286	ANAQUEL	500
51101-19-1287	ANAQUEL	400
51101-19-1288	ANAQUEL	500
51101-19-1289	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1290	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-1291	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1292	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1293	ANAQUEL	500
51101-19-1294	MODULO ANAQUEL	3,500
51101-19-1295	ANAQUEL	500
51101-19-1296	ANAQUEL	400
51101-19-1297	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1298	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1299	ANAQUEL	500
51101-19-1300	ANAQUEL	400
51101-19-1301	ANAQUEL	400
51101-19-1302	ANAQUEL	400
51101-19-1303	ANAQUEL	500
51101-19-1304	ANAQUEL	500
51101-19-1305	ANAQUEL	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1306	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1307	ANAQUEL	500
51101-19-1308	ANAQUEL	500
51101-19-1309	TELEFONO	200
51101-19-1310	ANAQUEL	500
51101-19-1311	ANAQUEL	500
51101-19-1312	ANAQUEL	500
51101-19-1313	ANAQUEL	500
51101-19-1314	MESA	400
51101-19-1315	MODULO ESCRITORIO	50
51101-19-1316	MODULO ESCRITORIO	50
51101-19-1317	MODULO ESCRITORIO	50
51101-19-1318	REESTIRADOR	50
51101-19-1319	REESTIRADOR	1,000
51101-19-1320	REESTIRADOR	1,000
51101-19-1321	REESTIRADOR	1,000
51101-19-1322	REESTIRADOR	-
51101-19-1327	PORTAPLANOS	1,200
51101-19-1328	SILLA	150
51101-19-1329	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1330	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1331	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1332	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1333	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1334	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1336	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-1337	ANAQUEL	-
51101-19-1338	MODULO ESCRITORIO	50
51101-19-1339	PORTAPLANOS	1,500
51101-19-1340	PORTAPLANOS	1,500
51101-19-1341	PORTAPLANOS	500
51101-19-1342	MESABANCO	300
51101-19-1343	MESABANCO	300
51101-19-1344	MESABANCO	300
51101-19-1345	MESABANCO	300
51101-19-1346	MESABANCO	300
51101-19-1347	MESABANCO	300
51101-19-1348	MESABANCO	-
51101-19-1349	MESABANCO	300

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1351	MESABANCO	300
51101-19-1352	MESABANCO	300
51101-19-1353	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1354	ESTANTERIA	3,000
51101-19-1362	ESCRITORIO	400
51101-19-1363	LOCKER	600
51101-19-1377	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1384	TELEFONO	1,500
51101-19-1385	TELEFONO	1,500
51101-19-1386	TELEFONO	1,500
51101-19-1387	TELEFONO	1,500
51101-19-1388	TELEFONO	1,500
51101-19-1389	TELEFONO	1,500
51101-19-1392	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1393	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1394	SILLA	150
51101-19-1395	MODULO ANAQUEL	-
51101-19-1446	ARCHIVERO	890
51101-19-1447	MESA	1,000
51101-19-1448	SILLA	150
51101-19-1449	ARCHIVERO	-
51101-19-1450	ESTANTERIA	7,000
51101-19-1451	MODULO ANAQUEL	7,000
51101-19-1452	MODULO ANAQUEL	4,000
51101-19-1453	MODULO ANAQUEL	4,000
51101-19-1470	MOSTRADOR	3,000
51101-19-1482	ESCRITORIO	3,000
51101-19-1483	ESCRITORIO	1,600
51101-19-1484	CREDENZA	1,600
51101-19-1492	MESA	-
51101-19-1493	TELEFONO	1,500
51101-19-1494	ENMICADORA	2,400
51101-19-1495	ENMICADORA	-
51101-19-1505	DESPACHADOR DE AGUA	500
51101-19-1514	SILLON	3,000
51101-19-1515	SILLON	3,000
51101-19-1516	SILLON	5,000
51101-19-1517	MESA	5,000
51101-19-1518	MESA	3,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1519	SILLON	1,500
51101-19-1520	SILLON	1,500
51101-19-1521	SILLON	2,000
51101-19-1522	SILLON	1,000
51101-19-1523	MESA	3,500
51101-19-1524	MESA	3,500
51101-19-1525	MESA	1,500
51101-19-1526	MESA	1,500
51101-19-1539	MESA	14,000
51101-19-1564	MOSTRADOR	2,000
51101-19-1565	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1566	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1567	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1577	SILLON	1,000
51101-19-1603	MAQUINA DE ESCRIBIR	500
51101-19-1646	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1647	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1648	MODULO ESCRITORIO	-
51101-19-1649	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1677	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1681	TELEFONO	1,500
51101-19-1689	CENTRO DE TRABAJO	1,000
51101-19-1690	CENTRO DE TRABAJO	1,000
51101-19-1691	CENTRO DE TRABAJO	1,000
51101-19-1694	MESA	300
51101-19-1721	SALA	20,000
51101-19-1726	TELEFONO	1,500
51101-19-1727	TELEFONO	50
51101-19-1730	ESCRITORIO	2,000
51101-19-1743	TELEFONO	1,500
51101-19-1744	SILLA	-
51101-19-1747	SILLA	200
51101-19-1758	MESA	400
51101-19-1760	DESTRUCTORA	1,000
51101-19-1765	COMODA	5,000
51101-19-1766	COMODA	5,000
51101-19-1767	SALA	5,000
51101-19-1768	SILLON	5,000
51101-19-1769	ESCUADRA	1,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1797	SILLON	500
51101-19-1813	MESA	-
51101-19-1819	ANAQUEL	400
51101-19-1820	ESCRITORIO	10,000
51101-19-1827	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1828	COMODA	9,000
51101-19-2042	SILLON	8,000
51101-19-2043	SILLON	-
51101-19-2044	SILLON	5,000
51101-19-2045	MESA	4,000
51101-19-2046	MESA	4,000
51101-19-2047	MESA	12,000
51101-19-2050	TRIPTICO	600
51101-19-2051	SILLA	1,000
51101-19-2052	SILLA	1,000
51101-19-2053	BASE PARA MESA	14,000
51101-19-2054	BASE PARA MESA	14,000
51101-19-2055	BASE PARA MESA	14,000
51101-19-2056	CUBIERTA	8,000
51101-19-2057	SILLA	1,000
51101-19-2058	SILLA	1,200
51101-19-2059	SILLA	1,200
51101-19-2060	SILLA	1,200
51101-19-2061	SILLA	1,200
51101-19-2062	SILLA	1,200
51101-19-2063	SILLA	1,200
51101-19-2064	SILLA	1,200
51101-19-2065	SILLA	1,200
51101-19-2066	SILLA	1,200
51101-19-2067	SILLA	1,200
51101-19-2068	SILLA	1,200
51101-19-2069	SILLA	1,200
51101-19-2070	SILLA	1,200
51101-19-2071	SILLA	1,200
51101-19-1850	MODULO ANAQUEL	5,000
51101-19-1851	MODULO ANAQUEL	5,000
51101-19-1853	ANAQUEL	500
51101-19-1855	ANAQUEL	500
51101-19-1857	SILLON EJECUTIVO	1,200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1858	MAQUINA DE ESCRIBIR	50
51101-19-1859	SUMADORA	50
51101-19-1863	SUMADORA ELECTRICA	50
51101-19-1865	MESA	1,000
51101-19-1866	MESA	1,000
51101-19-1867	MESA	1,000
51101-19-1868	MESA	600
51101-19-1869	LIBRERO	20,000
51101-19-1872	REESTIRADOR	1,200
51101-19-1873	SUMADORA ELECTRICA	50
51101-19-1874	SUMADORA ELECTRICA	50
51101-19-1875	MAQUINA DE ESCRIIBIR	50
51101-19-1876	LIBRERO	800
51101-19-1877	SACAPUNTAS ELECTRICO	150
51101-19-1878	CALCULADORA	-
51101-19-1879	MAQUINA DE ESCRIBIR	50
51101-19-1880	MESA	400
51101-19-1881	MESA	50
51101-19-1885	SILLA	-
51101-19-1886	SILLA	200
51101-19-1887	SILLA	50
51101-19-1888	SILLA	150
51101-19-1889	SILLA	150
51101-19-1890	SILLA	200
51101-19-1891	SILLA	200
51101-19-1892	SILLA	-
51101-19-1893	SILLA	200
51101-19-1894	LOCKER	400
51101-19-1895	MESA	600
51101-19-1896	COMODA	500
51101-19-1897	SILLA	50
51101-19-1898	LOCKER	400
51101-19-1900	SILLON	50
51101-19-1903	SILLA	150
51101-19-1904	MESA	1,200
51101-19-1905	PINTARRON	500
51101-19-1906	PIZARRON	350
51101-19-1907	ESCRITORIO	400
51101-19-1908	SILLA	150

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1909	SILLA	150
51101-19-2027	GUILLOTINA	3,572
51101-19-2032	ENGARGOLADORA	8,344
51101-19-2114	SILLON	2,599
51101-19-2251	CREDENZA	4,164
51101-19-2252	CREDENZA	4,164
51101-19-2254	SILLA	2899
51101-19-2255	SILLA GIRATORIA	4299
51101-19-2259	MODULO ANAQUEL	6525
51101-19-2281	SILLON	7736.04
51201-20-0005	REFRIGERADOR	-
51201-20-0007	REFRIGERADOR	2,500
51201-20-0008	REFRIGERADOR	3,000
51201-20-0045	GABINETE	800
51201-20-0050	HORNO MICROONDAS.	600
51201-20-0052	REFRIGERADOR	-
51201-20-0054	CUADRO DECORATIVO	900
51201-20-0055	CUADROS DECORATIVOS	500
51201-20-0059	CUADRO DECORATIVO	1,000
51201-20-0060	CUADROS DECORATIVOS	1,000
51201-20-0061	CUADROS DECORATIVOS	500
51201-20-0062	CUADRO DECORATIVO	500
51201-20-0063	CUADROS DECORATIVOS	1,000
51201-20-0072	COCINA INTEGRAL	2,000
51201-20-0080	RECAMARA	1,500
51201-20-0081	RECAMARA	1,000
51201-20-0082	ESTUFA CAMPANA	1,200
51201-20-0095	COMEDOR	2,500
51201-20-0098	COCINA INTEGRAL	5,000
51201-20-0100	MESA DE SERVICIO	2,000
51201-20-0103	MESA	3,000
51201-20-0106	SOFA	1,200
51201-20-0118	SALA	800
51201-20-0125	PERSIANAS VERTICALES	1,200
51201-20-0126	PERSIANAS VERTICALES	800
51201-20-0133	COCINETA	1,600
51201-20-0138	FRIGOBAR	2,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0002	IMPRESORA	2,000
51501-21-0003	IMPRESORA	100
51501-21-0004	PLOTTER	500
51501-21-0005	MONITOR	100
51501-21-0006	PLOTTER	500
51501-03-0567	SERVIDOR	2,000
51501-21-0007	MONITOR	100
51501-21-0008	COMPUTADORA	100
51501-21-0009	COMPUTADORA	100
51501-21-0010	COMPUTADORA	100
51501-21-0011	COMPUTADORA	100
51501-21-0012	MONITOR	100
51501-21-0013	MONITOR	100
51501-21-0014	MONITOR	100
51501-21-0015	MONITOR	100
51501-21-0016	MONITOR	100
51501-21-0017	MONITOR	100
51501-21-0018	MONITOR	100
51501-21-0019	MONITOR	100
51501-21-0020	IMPRESORA	100
51501-21-0021	IMPRESORA	100
51501-21-0023	IMPRESORA	100
51501-21-0024	COMPUTADORA	100
51501-21-0025	COMPUTADORA	100
51501-21-0026	COMPUTADORA	100
51501-21-0027	COMPUTADORA	100
51501-21-0028	COMPUTADORA	100
51501-21-0029	COMPUTADORA	100
51501-21-0030	COMPUTADORA	100
51501-21-0031	COMPUTADORA	100
51501-21-0032	COMPUTADORA	100
51501-21-0033	COMPUTADORA	100
51501-21-0034	COMPUTADORA	100
51501-21-0035	COMPUTADORA	100
51501-21-0036	MONITOR	100
51501-21-0038	MONITOR	100
51501-21-0039	MONITOR	100
51501-21-0040	MONITOR	100
51501-21-0041	MONITOR	100

<b>Código</b>	<b>Descripción del Bien Mueble</b>	<b>Valor en libros</b>
51501-21-0042	MONITOR	100
51501-21-0043	MONITOR	100
51501-21-0044	MONITOR	100
51501-21-0045	MONITOR	100
51501-21-0046	MONITOR	100
51501-21-0048	IMPRESORA	1,000
51501-21-0049	IMPRESORA	1,000
51501-21-0050	IMPRESORA	1,000
51501-21-0051	IMPRESORA	1,000
51501-21-0052	IMPRESORA	-
51501-21-0053	COMPUTADORA	100
51501-21-0054	COMPUTADORA	100
51501-21-0055	COMPUTADORA	100
51501-21-0056	COMPUTADORA	100
51501-21-0057	COMPUTADORA	100
51501-21-0058	MONITOR	100
51501-21-0059	MONITOR	100
51501-21-0060	MONITOR	100
51501-21-0061	MONITOR	100
51501-21-0062	MONITOR	100
51501-21-0063	MONITOR	100
51501-21-0065	COMPUTADORA	100
51501-21-0066	MONITOR	100
51501-21-0067	COMPUTADORA	100
51501-21-0068	COMPUTADORA	100
51501-21-0069	MONITOR	100
51501-21-0070	MONITOR	100
51501-21-0071	COMPUTADORA	100
51501-21-0072	MONITOR	100
51501-21-0073	IMPRESORA	100
51501-21-0074	IMPRESORA	100
51501-21-0075	IMPRESORA	100
51501-21-0076	IMPRESORA	100
51501-21-0077	IMPRESORA	100
51501-21-0078	IMPRESORA	100
51501-21-0079	COMPUTADORA	100
51501-21-0080	COMPUTADORA	100
51501-21-0081	COMPUTADORA	100
51501-21-0082	COMPUTADORA	100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0083	COMPUTADORA	100
51501-21-0084	COMPUTADORA	100
51501-21-0085	COMPUTADORA	100
51501-21-0086	COMPUTADORA	100
51501-21-0087	MONITOR	100
51501-21-0088	MONITOR	100
51501-21-0089	MONITOR	100
51501-21-0090	MONITOR	100
51501-21-0091	MONITOR	100
51501-21-0092	MONITOR	100
51501-21-0093	MONITOR	100
51501-21-0094	SCANNER	100
51501-21-0095	SCANNER	100
51501-21-0096	COMPUTADORA PORTATIL	100
51501-21-0097	COMPUTADORA	100
51501-21-0098	COMPUTADORA PORTATIL	100
51501-21-0100	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0101	COMPUTADORA	100
51501-21-0102	COMPUTADORA PORTATIL	3,000
51501-21-0103	COMPUTADORA PORTATIL	100
51501-21-0104	COMPUTADORA	3,000
51501-21-0111	IMPRESORA	100
51501-21-0112	IMPRESORA	100
51501-21-0113	IMPRESORA	100
51501-21-0114	IMPRESORA	100
51501-21-0115	IMPRESORA	100
51501-21-0116	IMPRESORA	100
51501-21-0117	IMPRESORA	100
51501-21-0118	IMPRESORA	100
51501-21-0119	IMPRESORA	100
51501-21-0120	IMPRESORA	100
51501-21-0121	SCANNER	100
51501-21-0122	SCANNER	100
51501-21-0123	MONITOR	100
51501-21-0124	MONITOR	100
51501-21-0125	MONITOR	100
51501-21-0126	MONITOR	100
51501-21-0127	MONITOR	100
51501-21-0128	MONITOR	100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0129	MONITOR	100
51501-21-0130	MONITOR	100
51501-21-0131	MONITOR	100
51501-21-0132	MONITOR	100
51501-21-0133	MONITOR	100
51501-21-0134	MONITOR	100
51501-21-0135	MONITOR	100
51501-21-0136	MONITOR	100
51501-21-0137	MONITOR	100
51501-21-0138	MONITOR	100
51501-21-0139	MONITOR	100
51501-21-0140	MONITOR	100
51501-21-0141	MONITOR	100
51501-21-0142	MONITOR	100
51501-21-0143	MONITOR	100
51501-21-0144	MONITOR	100
51501-21-0145	MONITOR	100
51501-21-0146	MONITOR	100
51501-21-0147	MONITOR	100
51501-21-0148	MONITOR	100
51501-21-0149	MONITOR	100
51501-21-0150	MONITOR	100
51501-21-0151	MONITOR	100
51501-21-0152	MONITOR	100
51501-21-0153	MONITOR	100
51501-21-0154	MONITOR	100
51501-21-0155	MONITOR	100
51501-21-0156	MONITOR	100
51501-21-0157	MONITOR	100
51501-21-0158	MONITOR	100
51501-21-0159	MONITOR	100
51501-21-0160	MONITOR	100
51501-21-0161	MONITOR	100
51501-21-0162	MONITOR	100
51501-21-0163	MONITOR	100
51501-21-0164	MONITOR	100
51501-21-0165	MONITOR	<b>100</b>
51501-21-0166	MONITOR	100
51501-21-0167	MONITOR	100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0168	COMPUTADORA	100
51501-21-0169	COMPUTADORA	100
51501-21-0170	COMPUTADORA	100
51501-21-0171	COMPUTADORA	100
51501-21-0172	COMPUTADORA	100
51501-21-0173	COMPUTADORA	100
51501-21-0174	COMPUTADORA	100
51501-21-0175	COMPUTADORA	100
51501-21-0176	COMPUTADORA	100
51501-21-0177	COMPUTADORA	100
51501-21-0178	COMPUTADORA	100
51501-21-0179	COMPUTADORA	100
51501-21-0180	COMPUTADORA	100
51501-21-0181	COMPUTADORA	100
51501-21-0182	COMPUTADORA	100
51501-21-0183	COMPUTADORA	100
51501-21-0184	COMPUTADORA	100
51501-21-0185	COMPUTADORA	100
51501-21-0186	COMPUTADORA	100
51501-21-0187	COMPUTADORA	100
51501-21-0188	COMPUTADORA	100
51501-21-0189	COMPUTADORA	100
51501-21-0190	COMPUTADORA	100
51501-21-0191	COMPUTADORA	100
51501-21-0192	COMPUTADORA	100
51501-21-0193	COMPUTADORA	-
51501-21-0194	COMPUTADORA	100
51501-21-0195	COMPUTADORA	100
51501-21-0196	COMPUTADORA	100
51501-21-0197	COMPUTADORA	-
51501-21-0198	COMPUTADORA	-
51501-21-0199	COMPUTADORA	-
51501-21-0200	COMPUTADORA	-
51501-21-0201	COMPUTADORA	-
51501-21-0202	COMPUTADORA	-
51501-21-0203	COMPUTADORA	-
51501-21-0204	COMPUTADORA	-
51501-21-0205	COMPUTADORA	-
51501-21-0206	COMPUTADORA	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0207	COMPUTADORA	-
51501-21-0208	COMPUTADORA	-
51501-21-0209	COMPUTADORA	-
51501-21-0210	COMPUTADORA	-
51501-21-0211	COMPUTADORA	-
51501-21-0212	IMPRESORA	-
51501-21-0213	IMPRESORA	-
51501-21-0214	COMPUTADORA	-
51501-21-0215	COMPUTADORA	-
51501-21-0216	COMPUTADORA	-
51501-21-0217	COMPUTADORA	-
51501-21-0218	MONITOR	-
51501-21-0219	MONITOR	-
51501-21-0220	MONITOR	-
51501-21-0221	MONITOR	-
51501-21-0222	PLOTTER	-
51501-21-0643	COMPUTADORA	-
51501-21-0223	COMPUTADORA	41,690
51501-21-0644	COMPUTADORA	-
51501-21-0645	COMPUTADORA	-
51501-21-0646	COMPUTADORA	-
51501-21-0647	COMPUTADORA	-
51501-21-0648	PANTALLA	-
51501-21-0649	PANTALLA	-
51501-21-0650	PANTALLA	-
51501-21-0651	PANTALLA	-
51501-21-0224	IMPRESORA	-
51501-21-0225	IMPRESORA	-
51501-21-0226	IMPRESORA	-
51501-21-0227	IMPRESORA	-
51501-21-0228	IMPRESORA	800
51501-21-0229	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0230	MONITOR	1,200
51501-21-0231	MONITOR	1,200
51501-21-0232	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0233	MONITOR	1,300
51501-21-0234	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0235	MONITOR	1,200
51501-21-0236	COMPUTADORA	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0237	MONITOR	-
51501-21-0238	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0239	MONITOR	1,200
51501-21-0240	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0241	MONITOR	1,200
51501-21-0242	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0243	MONITOR	1,200
51501-21-0244	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0245	MONITOR	1,200
51501-21-0246	MONITOR	1,300
51501-21-0247	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0248	MONITOR	1,200
51501-21-0249	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0250	MONITOR	1,200
51501-21-0251	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0252	MONITOR	1,200
51501-21-0253	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0254	MONITOR	1,200
51501-21-0255	COMPUTADORA	100
51501-21-0256	MONITOR	1,200
51501-21-0257	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0258	MONITOR	1,200
51501-21-0259	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0260	MONITOR	1,200
51501-21-0261	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0262	MONITOR	1,200
51501-21-0263	COMPUTADORA	-
51501-21-0264	MONITOR	1,200
51501-21-0265	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0266	MONITOR	-
51501-21-0267	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0268	MONITOR	-
51501-21-0269	COMPUTADORA	-
51501-21-0270	MONITOR	1,200
51501-21-0271	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0272	MONITOR	1,200
51501-21-0273	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0274	MONITOR	1,200
51501-21-0275	COMPUTADORA	100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0276	MONITOR	-
51501-21-0277	IMPRESORA	-
51501-21-0282	IMPRESORA	-
51501-21-0283	MONITOR	1,200
51501-21-0284	COMPUTADORA	100
51501-21-0285	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0286	SCANNER	-
51501-21-0287	MULTIFUNCIONAL	-
51501-21-0288	IMPRESORA	-
51501-21-0289	IMPRESORA	-
51501-21-0290	COMPUTADORA	-
51501-21-0291	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0292	COMPUTADORA	-
51501-21-0293	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0294	COMPUTADORA	30,000
51501-21-0296	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0297	MONITOR	1,200
51501-21-0298	COMPUTADORA	-
51501-21-0302	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0303	MONITOR	1,200
51501-21-0304	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0306	COMPUTADORA	-
51501-21-0308	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0309	MONITOR	1,200
51501-21-0310	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0311	MONITOR	1,200
51501-21-0312	COMPUTADORA	100
51501-21-0313	MONITOR	1,200
51501-21-0314	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0315	MONITOR	-
51501-21-0316	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0317	MONITOR	-
51501-21-0318	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0319	MONITOR	1,300
51501-21-0320	COMPUTADORA	100
51501-21-0321	MONITOR	1,200
51501-21-0322	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0323	MONITOR	1,200
51501-21-0324	COMPUTADORA	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0325	MONITOR	1,200
51501-21-0326	COMPUTADORA	100
51501-21-0328	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0329	MONITOR	1,200
51501-21-0330	COMPUTADORA	-
51501-21-0331	MONITOR	1,200
51501-21-0332	COMPUTADORA	100
51501-21-0333	MONITOR	-
51501-21-0334	COMPUTADORA	5,800
51501-21-0335	MONITOR	1,200
51501-21-0336	COMPUTADORA	5,000
51501-21-0337	MONITOR	1,200
51501-21-0340	ESTACION BASE	-
51501-21-0341	COMPUTADORA	-
51501-21-0342	MONITOR	-
51501-21-0343	MULTIFUNCIONAL	-
51501-21-0344	SCANNER	-
51501-21-0345	IMPRESORA	-
51501-21-0346	IMPRESORA	-
51501-21-0347	COMPUTADORA	9,000
51501-21-0348	MONITOR	1,300
51501-21-0349	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0350	MONITOR	1,300
51501-21-0351	COMPUTADORA	-
51501-21-0352	MONITOR	-
51501-21-0353	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0354	MONITOR	-
51501-21-0355	COMPUTADORA	-
51501-21-0356	MONITOR	1,300
51501-21-0357	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0358	MONITOR	1,300
51501-21-0359	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0360	MONITOR	1,300
51501-21-0361	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0362	MONITOR	1,300
51501-21-0363	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0364	MONITOR	1,300
51501-21-0365	COMPUTADORA	-
51501-21-0366	MONITOR	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0367	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0368	MONITOR	-
51501-21-0369	COMPUTADORA	-
51501-21-0370	MONITOR	-
51501-21-0371	COMPUTADORA	-
51501-21-0372	MONITOR	-
51501-21-0373	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0374	MONITOR	1,300
51501-21-0375	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0376	MONITOR	1,300
51501-21-0377	COMPUTADORA	-
51501-21-0378	MONITOR	-
51501-21-0379	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0380	MONITOR	1,300
51501-21-0381	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0382	MONITOR	1,300
51501-21-0383	COMPUTADORA	-
51501-21-0384	MONITOR	-
51501-21-0385	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0386	MONITOR	-
51501-21-0388	MULTIFUNCIONAL	2,000
51501-21-0389	IMPRESORA	2,500
51501-21-0390	IMPRESORA	-
51501-21-0391	IMPRESORA	-
51501-21-0392	MULTIFUNCIONAL	-
51501-21-0393	IMPRESORA	-
51501-21-0394	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0395	LAPTOP	-
51501-21-0396	COMPUTADORA	-
51501-21-0397	MONITOR	-
51501-21-0398	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0399	MONITOR	1,300
51501-21-0400	COMPUTADORA	-
51501-21-0401	MONITOR	-
51501-21-0402	COMPUTADORA	-
51501-21-0403	MONITOR	-
51501-21-0404	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0405	MONITOR	1,300
51501-21-0406	COMPUTADORA	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0407	MONITOR	1,300
51501-21-0408	COMPUTADORA	7,800
51501-21-0409	MONITOR	1,300
51501-21-0410	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0411	MONITOR	1,300
51501-21-0412	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0413	MONITOR	1,300
51501-21-0419	IMPRESORA	-
51501-21-0420	IMPRESORA	11,000
51501-21-0421	COMPUTADORA	20,000
51501-21-0422	MONITOR	-
51501-21-0423	COMPUTADORA	12,000
51501-21-0424	COMPUTADORA	-
51501-21-0426	LAPTOP	4,500
51501-21-0427	IMPRESORA	-
51501-21-0428	IMPRESORA	-
51501-21-0429	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0431	COMPUTADORA	-
51501-21-0433	COMPUTADORA	-
51501-21-0435	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0437	SCANNER	18,000
51501-21-0623	COMPUTADORA	12,000
51501-21-0624	IMPRESORA	4,000
51501-21-0625	LAPTOP	5,000
51501-21-0626	LAPTOP	5,000
51501-21-0627	COMPUTADORA	8,000
51501-21-0628	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0629	COMPUTADORA	-
51501-21-0635	IMPRESORA	4,000
51501-21-0636	COMPUTADORA	8,500
51501-21-0638	SERVIDOR	30,000
51501-21-0639	SERVIDOR	80,000
51501-21-0640	IMPRESORA	-
51501-21-0672	IMPRESORA	-
51501-21-0673	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
51501-21-0674	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
51501-21-0675	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
51501-21-0676	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
51501-21-0677	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	-

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0678	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
51501-21-0679	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
51501-21-0680	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
51501-21-0681	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
51501-21-0682	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
51501-21-0693	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0694	COMPUTADORA PORTATIL	6,000
51501-21-0695	ESCANER	45,000
51501-21-0697	MULTIFUNCIONAL	-
51501-21-0698	IMPRESORA	-
51501-21-0699	IMPRESORA	-
51501-21-0701	MULTIFUNCIONAL	-
51501-21-0702	IPAD	-
51501-21-0703	IMPRESORA	-
51501-21-0704	IMPRESORA	-
51501-21-0705	COMPUTADORA PORTATIL	-
51501-21-0707	COMPUTADORA PORTATIL	5,000
51501-21-0708	WEBCASTER	6,000
51501-21-0709	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,000
51501-21-0710	PLOTER	-
51501-21-0711	COMPUTADORA PORTATIL	18,000
51501-21-0712	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	14,000
51501-21-0713	MONITOR	3,000
51501-21-0714	IPAD	3,000
51501-21-0715	COMPUTADORA PORTATIL	17,000
51501-21-0716	COMPUTADORA PORTATIL	1,700
51501-21-0717	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	-
51501-21-0718	MONITOR	-
51501-21-0719	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
51501-21-0720	MONITOR	3,000
51501-21-0721	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	-
51501-21-0722	MONITOR	-
51501-21-0723	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	15,000
51501-21-0724	MONITOR	2,500
51501-21-0725	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	15,000
51501-21-0726	MONITOR	3,800
51501-21-0727	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	-
51501-21-0728	MONITOR	-
51501-21-0729	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0730	MONITOR	3,900
51501-21-0731	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
51501-21-0732	MONITOR	3,000
51501-21-0733	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
51501-21-0734	MONITOR	3,500
51501-21-0735	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	-
51501-21-0736	MONITOR	3,000
51501-21-0737	IMPRESORA	10,000
51501-21-0738	IMPRESORA	4,000
51501-21-0739	IMPRESORA	3,000
51501-21-0741	ESCANNER	10,000
51501-21-0742	ESCANNER	-
51501-21-0743	ESCANNER	15,000
51501-21-0747	SERVIDOR	100,000
51501-21-0748	IMPRESORA	-
51501-21-0749	IMPRESORA	5000
51501-21-0750	IPAD	3000
51501-21-0751	MULTICUNCIONAL	4037.96
51501-21-0752	MULTIFUNCIONAL	4037.96
51501-21-0753	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	16313.08
51501-21-0754	MONITOR	4375.52
51501-21-0755	MULTIFUNCIONAL	4906.8
51501-21-0759	MULTIFUNCIONAL	8642
51501-21-0760	MULTIFUNCIONAL	8642
51501-21-0761	ESCANER	8642
51501-21-0763	ESCANER	10959.68
51501-21-0770	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0771	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0772	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0773	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0774	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0775	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10936.48
51501-21-0776	ESCANNER	8832.24
51501-21-0777	DISCO DURO EXTERNO	7076
51501-21-0778	COMPUTADORA PORTATIL	19269.28
51501-21-0779	COMPUTADORA PORTATIL	17748
51501-21-0780	COMPUTADORA PORTATIL	17748
51501-21-0782	ESCANER	22388
51501-21-0783	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	19952

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51501-21-0784	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	19952
51501-21-0785	IMPRESORA	6728
51501-21-0786	COMPUTADORA PORTATIL	21866.65
51501-21-0787	MULTIFUNCIONAL	15321.93
51501-21-0788	SERVIDOR	2603999.99
51501-21-0789	CONTROLADORA	8,459
51501-21-0790	PUNTO DE ACCESO	8,003
51501-21-0791	PUNTO DE ACCESO	8,003
51901-22-0001	QUEMADOR DE CD	-
51901-22-0002	FAX MODEM	-
51901-22-0003	GABINETE	-
51901-22-0004	QUEMADOR DE DVD	-
51901-22-0005	TARJETA AGENDA	-
51901-22-0006	TARJETA AGENDA	300
51901-22-0007	TARJETA AGENDA	-
51901-22-0008	TARJETA AGENDA	-
51901-22-0009	TARJETA AGENDA	-
51901-22-0010	TARJETA_AGENDA	-
51901-22-0011	TARJETA AGENDA	-
51901-22-0525	DISCO DURO	20,000
51901-22-0527	KIT-ILUMINACION	500
51901-22-0528	KIT-ILUMINACION	5,000
51901-22-0529	CARGADOR DE BATERIAS	300
51901-22-0530	CARGADOR DE BATERIAS	300
51901-22-0531	CARGADOR DE BATERIAS	600
51901-22-0532	TRIPIE PARA CAMARA	3,000
51901-22-0533	TRIPIE PARA CAMARA	2,000
51901-22-0534	TRIPIE PARA CAMARA	3,000
51901-22-0021	RELOJ CHECADOR	200
51901-22-0022	RELOJ CHECADOR	200
51901-22-0023	RELOJ CHECADOR	12,000
51901-22-0032	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CRED	2,000
51901-22-0033	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CRED	2,000
51901-22-0034	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CRED	2,000
51901-22-0035	LAMPARA	150
51901-22-0037	KIOSKO	3,000
51901-22-0038	CAJA FUERTE	-
51901-22-0039	CAJA FUERTE	4,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51901-22-0040	CAJA FUERTE	2,300
51901-22-0041	RELOJ CHECADOR	3,000
51901-22-0069	FOTOCOPIADORA	5,000
51901-22-0073	FOTOCOPIADORA	5,000
51901-22-0083	RELOJ CHECADOR	400
51901-22-0091	CAJON DE PARED PARA LLAVES	1,000
51901-22-0092	CAJA FUERTE	2,500
51901-22-0094	CAJA FUERTE	3,000
51901-22-0358	EXHIBIDOR	200
51901-22-0359	EXHIBIDOR	200
51901-22-0360	EXHIBIDOR	200
51901-22-0361	EXHIBIDOR	200
51901-22-0379	RELOJ CHECADOR	300
51901-22-0478	RELOJ CHECADOR	2,000
51901-22-0484	FOTOCOPIADORA	46,400
51901-22-0493	SOPORTE PROYECTOR	2,827
51901-22-0547	LENTE	3,492
51901-22-0549	FLASH	3,591
51901-22-0602	LECTOR CODIGO DE BARRAS	3,707
51901-22-0700	RELOJ CHECADOR	14,889
51901-22-0701	RELOJ CHECADOR	14889.18
51901-22-0703	CAMARA	7436.76
52101-23-0001	BOCINAS	100
52101-03-0556	BANNER	0
52101-23-0002	BOCINAS	500
52101-23-0003	BOCINA	70
52101-23-0004	BOCINAS	200
52101-23-0013	VIDEOCAMARA DIGITAL	500
52101-23-0015	VIDEO PROYECTOR	10000
52101-23-0016	PANTALLA	5000
52101-23-0017	VIDEO PROYECTOR	100
52101-23-1854	CONSOLA	2500
52101-23-1855	DVD	400
52101-23-1856	DVD	400
52101-23-1857	CONSOLA	400
52101-23-1858	SISTEMA DE TELEPROMPTER	4000
52101-23-0019	VIDEO PROYECTOR	5000
52101-23-0020	PANTALLA	8000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
52101-23-0021	VIDEO PROYECTOR	5000
52101-23-0022	PANTALLA	1700
52101-23-0023	PANTALLA	200
52101-23-0024	PANTALLA	0
52101-23-0029	PROYECTOR	500
52101-23-0033	EQUIPO DE SONIDO	400
52101-23-0034	PANTALLA	1600
52101-23-0036	PROYECTOR	1300
52101-23-0037	PANTALLA	800
52101-23-0038	TELEVISION	300
52101-04-1848	SISTEMA DE AUDIO PORTARIL	0
52101-23-0040	BAFLE PROFESIONAL	100
52101-23-0042	BAFLE PROFESIONAL	1200
52101-23-1859	TELEVISION	600
52101-23-1860	TELEVISION	600
52101-23-1861	TELEVISION	600
52101-23-1862	BAFLE PROFESIONAL	2000
52101-23-1863	BAFLE PROFESIONAL	2000
52101-23-0043	TELEVISION	600
52101-23-0052	EQUIPO DE SONIDO	600
52101-23-0053	TELEVISION	300
52101-23-0054	PANTALLA	1500
52101-23-0055	PANTALLA	2000
52101-23-0057	VIDEO PROYECTOR	11000
52101-23-0059	AMPLIFICADOR	1000
52101-23-1853	PANTALLA	6500
52101-23-1864	BAFLE	1500
52101-23-1865	VIDEO PROYECTOR	4,000
52101-23-1867	VIDEO PROYECTOR	10,000
52101-23-1869	PANTALLA	7,482
52301-24-0003	CAMARA	300
52301-24-0004	CAMARA	200
52301-24-0005	CAMARA DIGITAL	100
52301-24-0006	CAMARA	100
52301-24-0007	VIDEOCAMARA DIGITAL	300
52301-24-0008	CAMARA	100
52301-24-0009	CAMARA	600
52301-24-0010	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
52301-24-0011	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0012	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0013	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0014	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0015	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0016	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0017	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0018	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0019	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0020	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0021	CAMARA Y LENTE VERIFOICAL	1,500
52301-24-0022	CAPTURADORA DE VIDEO	1,000
52301-24-0023	FUENTE DE PODER	800
52301-24-0024	CAMARA DE VIGILANCIA	12,000
52301-24-0025	CAPTURADORA DE VIDEO	1,000
52301-24-0067	CAMARA DE VIDEO	3,000
52301-24-0068	CAMARA DE VIDEO	-
52301-24-0069	CAMARA DE VIDEO	3,000
52301-24-0070	VIDEOGRABADORA	1,540
52301-24-0071	VIDEOGRABADORA	1,540
52301-24-0072	CAMARA	3,000
52301-24-0031	CAMARA	450
52301-24-0033	CAMARA	450
52301-24-0034	CAMARA	200
52301-24-0035	CAMARA	200
52301-24-0036	CAMARA	200
52301-24-0037	CAMARA	200
52301-24-0038	CAMARA	200
52301-24-0039	CAMARA	200
52301-24-0040	CAMARA	200
52301-24-0041	CAMARA	200
52301-24-0042	CAMARA	200
52301-24-0056	VIDEOCAMARA	-
52301-24-0057	CAMARA DIGITAL	2,500
52301-24-0061	VIDEO GRABADORA	3,000
52301-24-0073	CAMARA DIGITAL	15,000
52301-24-0076	DRONE	-
52301-24-0078	CAMARA DIGITAL GPS	3,000
52301-24-0079	CAMARA DIGITAL GPS	5,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
52301-24-0080	CAMARA DIGITAL GPS	6,000
52301-24-0081	CAMARA	-
52301-24-0082	CAMARA DIGITAL	10,000
52301-24-0083	CAMARA DIGITAL	0
52301-24-0084	CAMARA DIGITAL	-
52301-24-0085	VIDEO GRABADORA	2,000
52301-24-0098	VIDEO GRABADORA	4,408
52901-25-0225	MICROFONO	1,200
52901-25-0226	MICROFONO	1,200
52901-25-0227	MICROFONO	1,200
52901-25-0228	MICROFONO	1,200
52901-25-0229	MICROFONO	1,000
52901-25-0230	MICROFONO	1,000
52901-25-0231	MICROFONO	1,000
53201-26-0003	TERMOMETRO	17687.95
54101-27-0001	CAMIONETA	18000
54101-27-0002	CAMIONETA	35000
54101-27-0003	CAMIONETA	40000
54101-27-0005	CAMIONETA	35000
54101-27-0006	CAMIONETA	35000
54101-27-0007	CAMIONETA	35000
54101-27-0008	CAMIONETA	25000
54101-27-0009	AUTOMOVIL	15000
54101-27-0010	AUTOMOVIL	15000
54101-27-0011	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0012	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0013	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0014	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0015	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0016	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0017	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0018	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0019	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0020	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0021	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0022	AUTOMOVIL	28000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
54101-27-0023	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0024	AUTOMOVIL	28000
54101-27-0025	CAMIONETA	70000
54101-27-0026	CAMIONETA	70000
54101-27-0027	CAMIONETA	70000
54101-27-0028	CAMIONETA	70000
54101-27-0029	CAMIONETA	70000
54101-27-0030	CAMIONETA	80000
54101-27-0031	CAMIONETA	30000
54101-27-0032	CAMIONETA	70000
54101-27-0033	CAMIONETA	70000
54101-27-0034	CAMIONETA	70000
54101-27-0035	CAMIONETA	70000
54101-27-0036	CAMIONETA	70000
54101-27-0037	CAMIONETA	70000
54101-27-0038	CAMION	100000
54101-27-0039	CAMIONETA	70000
54101-27-0040	CAMIONETA	80000
54101-27-0041	CAMIONETA	80000
54101-27-0042	CAMIONETA	75000
54101-27-0043	CAMIONETA	80000
54101-27-0044	CAMIONETA	250000
54101-27-0045	CAMIONETA	250000
54101-27-0046	CAMIONETA	40000
54101-27-0047	CAMIONETA	42000
54101-27-0048	CAMIONETA	42000
54101-27-0049	CAMIONETA	42000
54101-27-0050	CAMIONETA	42000
54101-27-0051	CAMIONETA	42000
54101-27-0052	CAMIONETA	42000
54101-27-0053	AUTOMOVIL	65000
54101-27-0054	AUTOMOVIL	65000
54101-27-0055	CAMIONETA	419342
54101-27-0056	CAMIONETA	309190
54101-27-0057	VEHICULO	144550
54101-27-0058	VEHICULO	144,550
54101-27-0059	VEHICULO	144,550
54201-28-0001	REMOLQUE	15,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
54201-28-0002	REMOLQUE	20,000
54901-29-0002	MOTOCICLETA	-
54901-29-0003	MAQUINA BARREDORA	40,000
56301-30-0016	NIVEL FIJO	400
56301-30-0017	BATERIA	400
56301-30-0018	BATERIA	400
56301-30-0019	BATERIA	400
56301-30-0020	BATERIA	400
56301-30-0021	BATERIA	-
56301-30-0022	TARJETA MAGNETICA	200
56301-30-0025	BATERIA	400
56301-30-0029	ESTACION TOTAL	150,000
56301-30-0030	ESTACION TOTAL	24,000
56301-30-0031	ESTACION TOTAL	24,000
56301-30-0032	BASTON	1,000
56301-30-0033	PRISMA	500
56301-30-0035	PRISMA	1,500
56301-30-0036	TRIPIE	900
56301-30-0037	MINI PRISMA	800
56301-30-0038	MINI PRISMA	1,200
56301-30-0039	MINI PRISMA	1,000
56301-30-0041	PERTIGA	-
56301-30-0052	BATERIA	10,000
56301-30-0053	NIVEL FIJO	500
56301-30-0056	BATERIA	7,000
56401-31-0001	AIRE ACONDICIONADO	10,000
56401-31-0002	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0003	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0004	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0005	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0006	AIRE ACONDICIONADO	500
56401-31-0007	AIRE ACONDICIONADO	1,000
56401-31-0008	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0009	AIRE ACONDICIONADO	18,000
56401-31-0010	AIRE ACONDICIONADO	6,000
56401-31-0011	AIRE ACONDICIONADO	1,200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56401-31-0012	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0013	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0014	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0015	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0016	AIRE ACONDICIONADO	9,500
56401-31-0017	AIRE ACONDICIONADO	9,999
56401-31-0018	AIRE ACONDICIONADO	11,056
56401-31-0019	AIRE ACONDICIONADO	11,056
56401-31-0020	AIRE ACONDICIONADO	16047.23
56401-31-0021	AIRE ACONDICIONADO	47531
56401-31-0023	AIRE ACONDICIONADO	14,219
56401-31-0024	AIRE ACONDICIONADO	9,292
56401-31-0025	AIRE ACONDICIONADO	25,033
56601-32-0001	REGULADOR	-
56601-32-0002	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	3,000
56601-32-0032	REGULADOR	300
56601-32-0049	REGULADOR	100
56601-32-0050	REGULADOR	100
56601-32-0051	REGULADOR	100
56601-32-0052	REGULADOR	100
56601-32-0053	REGULADOR	300
56601-32-0054	REGULADOR	100
56601-32-0055	REGULADOR	100
56601-32-0072	BATERIA	800
56601-32-0073	BATERIA	800
56601-32-0074	BATERIA	800
56601-32-0075	BATERIA	800
56601-32-0076	BATERIA	800
56601-32-0077	BATERIA	800
56601-32-0063	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2,500
56601-32-0064	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2,500
56601-32-0065	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2500
56601-32-0066	REGULADOR	100
56601-32-0071	REGULADOR	6958.84
56601-32-0084	SISTEMA DE ENERGIA INTERUMPIDA	207583.58
56501-33-0001	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0002	RADIO MOVIL	200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56501-33-0003	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0004	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0006	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0007	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0032	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0033	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0034	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0035	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0037	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0042	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0043	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0044	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0046	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0047	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0049	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0050	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0051	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0052	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0053	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0054	TELEFONO CELULAR	200
56501-33-0055	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0056	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0057	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0058	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0079	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0080	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0081	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0082	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0083	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0084	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0085	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0088	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0089	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0090	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0095	ESTACION BASE	200
56501-33-0096	REPETIDOR	3000
56501-33-0099	SWITCH	4000
56501-03-0973	KIT DE RADIOCOMUNICACION	3000
56501-03-0974	TORRE	7000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56501-33-0100	PUNTO DE ACCESO	1000
56501-33-0101	PUNTO DE ACCESO	1000
56501-33-0102	PUNTO DE ACCESO	1000
56501-33-0103	PUNTO DE ACCESO	1000
56501-33-0104	SWITCH	2000
56501-33-0105	SWITCH	2000
56501-33-0106	SWITCH	2000
56501-33-0107	SWITCH	2000
56501-33-0108	SWITCH	2000
56501-33-0109	SWITCH	2000
56501-33-0110	ANTENA	200
56501-33-0118	SWITCH	1500
56501-33-0120	RADIO PORTATIL	200
56501-33-0122	SWITCH	340
56501-33-0125	CONCENTRADOR	300
56501-33-0131	TELEFONO CELULAR	3489
56501-33-0132	SWITCH	24708
56501-33-0999	PUNTO DE ACCESO	3288.09
56501-33-1000	PUNTO DE ACCESO	3288.09
56501-33-1001	PUNTO DE ACCESO	3288.09
56501-33-1002	PUNTO DE ACCESO	3288.09
56501-33-1003	PUNTO DE ACCESO	2,704
56501-33-1004	SWITCH	9,744
56501-33-1005	ENLACE	25,388
56701-34-0002	ESCALERA	-
56701-34-0003	ESCALERA	-
56701-34-0004	ESCALERA	-
56701-34-0005	ESCALERA	-
56701-34-0006	ESCALERA	1,500
56701-34-0007	ESCALERA	500
56701-34-0008	ESCALERA	350
56701-34-0009	ESCALERA	-
56701-34-0010	ESCALERA	400
56701-34-0011	ESCALERA	1,000
56701-34-0163	DESMALEZADORA	300
56701-34-0164	ESCALERA	1,200
56701-34-0175	DESMALEZADORA	500
56701-34-0266	PODADORA	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56701-34-0299	ADOBERA	8,000
56701-34-0300	ADOBERA	8,000
56701-34-0301	ADOBERA	8,000
56701-34-0302	ADOBERA	8,000
56701-34-0303	MOLDE	2,000
56701-34-0306	BASE	1000
56701-34-0309	CARRO	1200
56701-34-0339	DESMALEZADORA	4000
56701-34-0349	PODADORA	3000
56701-34-0360	DESBRAZADORA	5,000
56701-34-0368	DESMALEZADORA	11,020
56701-34-0369	DESMALEZADORA	11,020
	<b>TOTAL DE BIENES MUEBLES</b>	<b>10,305,187</b>

Cuenta Pública 2022

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio

Al 31 de diciembre 2022

Pesos



IVSOP  
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL  
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD  
**Contigo al 100**

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
5830-10-0001	ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO IVEA	159,764
5830-10-0052	AMPLIACION ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO (CID)	341,119
5830-10-0066	TERRENO	180,000
	<b>TOTAL BIENES INMUEBLES</b>	<b>680,883</b>

Cuenta Pública 2022

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Programa FAISE 2022	BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	1195674399

Cuenta Pública 2022

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

"En el año 2022, no se tuvieron Esquemas Bursátiles y  
de Cobertura Financiera"

Cuenta Pública 2022

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado y Reintegros

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
Programa de Fondos de Aportaciones a la Infraestructura Social Estatal 2022 (FAISE)	Personas para Zonas de atención Prioritaria	9,551,300	9,551,300	650,619.08



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*

Instituto de Vivienda Social  
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

# Disciplina Financiera

CUENTA PÚBLICA 2022

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF  
 Al 31 de diciembre de 2021 y al 31 de Diciembre de 2022 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	2022 (d)	31 de diciembre de 2021 (e)	Concepto (c)	2022 (d)	31 de diciembre de 2021 (e)
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Activo Circulante</b>		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	165,402,161	107,804,514	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	2,648,606	8,544,749
a1) Efectivo	25,000	20,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	113,863	0
a2) Bancos/Tesorería	2,119,443	15,247,984	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	716,843	1,475,226
a3) Bancos/Depositos y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	982,732	0
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	163,257,718	92,536,530	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0	6,241,118
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	183,881	828,342
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	2,095,963	2,674,847	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	651,307	64
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	2,089,438	2,669,785	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	6,525	5,062	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	a3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	521,139,489	618,295,489	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	132,468,723	179,860,729	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	11,968,394	11,933,564	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	376,702,709	426,501,198	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	594,730	425,876	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	-24,570,612	-24,570,612	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-24,570,612	-24,570,612	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	718,484	676,084	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	718,484	676,084	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	278,776	447,426
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Decisión en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	278,776	447,426
<b>IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)</b>	<b>665,380,521</b>	<b>705,306,198</b>	<b>IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)</b>	<b>2,927,381</b>	<b>8,992,175</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	294,289,079	101,346,601	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	296,063,051	231,527,335	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	680,883	500,883	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	10,305,187	23,825,469	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	477,757	1,703,763	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,392,154	-22,495,206	f. Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	3,211,304
g. Activos Diferidos	0	0	<b>IIIB. Total de Pasivos No Circulantes (IIIB = a + b + c + d + e + f)</b>	<b>3,211,304</b>	<b>3,211,304</b>
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>II. Total del Pasivo (II = IIA + IIIB)</b>	<b>6,138,685</b>	<b>12,203,479</b>
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)</b>	<b>598,423,799</b>	<b>336,408,846</b>	<b>IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)</b>	<b>620,282,292</b>	<b>427,139,819</b>
<b>I. Total del Activo (I = IA + IB)</b>	<b>1,263,804,320</b>	<b>1,041,715,044</b>	a. Aportaciones	313,802,211	313,802,211
			b. Donaciones de Capital	306,460,081	113,337,608
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			<b>IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)</b>	<b>637,403,342</b>	<b>602,371,746</b>
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	32,476,277	-38,223,370
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	615,666,136	653,889,506
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	0	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-10,739,071	-13,294,390
			<b>IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC = a + b)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)</b>	<b>1,257,685,634</b>	<b>1,029,511,565</b>
			<b>IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)</b>	<b>1,263,804,320</b>	<b>1,041,715,044</b>

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
**Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)**  
(Pesos)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2021 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
<b>1. Deuda Pública (1=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)</b>	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
<b>2. Otros Pasivos</b>	<b>12,203,479</b>				6,138,685		
<b>3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	<b>12,203,479</b>	0	0	0	<b>6,138,685</b>	0	0
<b>4. Deuda Contingente 1 (informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
<b>5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)</b>	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
<b>6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)</b>	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

Handwritten signature and initials.

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
**Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)**  
**(Pesos)**

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al 31 de Diciembre de 2022	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de Diciembre de 2022	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de Diciembre de 2022
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
<b>A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
<b>B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
<b>C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
**Balance Presupuestario - LDF**  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	107,258,000	212,102,238	140,599,144
A1. Ingresos de Libre Disposición	107,258,000	202,550,938	131,047,845
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	9,551,300	9,551,300
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	107,258,000	75,170,414	75,043,776
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	107,258,000	65,619,114	65,492,476
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	9,551,300	9,551,300
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	0	136,931,824	65,555,368
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	0	136,931,824	65,555,368
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)</b>	0	136,931,824	65,555,368

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III + E)</b>	0	136,931,824	65,555,368

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	107,258,000	202,550,938	131,047,845
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	107,258,000	65,619,114	65,492,476
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	0	136,931,824	65,555,368
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	0	136,931,824	65,555,368

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	0	9,551,300	9,551,300
<b>A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)</b>	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	9,551,300	9,551,300
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
<b>VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)</b>	0	0	0
<b>VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)</b>	0	0	0

Handwritten signature and initials in the right margin of the document.

Cuenta Pública 2022  
 INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)  
 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos	165,138	0	165,138	3,392	3,392	-161,746
E. Productos	4,428,000	5,672,964	10,100,964	10,096,426	10,096,426	5,668,426
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación Servi	102,664,662	120,769,235	223,458,097	192,451,119	120,948,026	18,283,164
H. Participaciones (H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)		0	0	0	0	0
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diesel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I=i1+i2+i3+i4+i5)	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación ISAH			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repuestos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
<b>II. Total de Ingresos de Libre Disposición (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>126,466,199</b>	<b>233,724,199</b>	<b>202,550,938</b>	<b>131,047,845</b>	<b>23,789,845</b>
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	15,551,300	15,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
<b>III. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (III = A + B + C + D + E)</b>	<b>0</b>	<b>15,551,300</b>	<b>15,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>
<b>III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
<b>IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>142,017,499</b>	<b>249,275,499</b>	<b>212,102,238</b>	<b>140,599,144</b>	<b>33,341,144</b>
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)**  
(Pesos)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>6,000,000</b>	<b>113,258,000</b>	<b>85,619,114</b>	<b>65,492,476</b>	<b>47,638,886</b>
<b>A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>57,415,200</b>	<b>0</b>	<b>57,415,200</b>	<b>48,664,033</b>	<b>48,550,170</b>	<b>8,751,187</b>
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	20,182,800	0	20,182,800	18,740,291	18,740,291	1,442,506
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	15,798,800	1,499,468	17,298,268	16,505,600	16,505,600	792,668
a4) Seguridad Social	9,816,700	-114,536	9,702,164	8,873,551	8,759,688	828,813
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,147,600	3,087,202	5,234,802	4,504,933	4,504,933	729,869
a6) Previsiones	9,405,700	-4,470,586	4,935,114	0	0	4,935,114
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	63,600	-1,567	62,033	39,659	39,659	22,374
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>2,152,700</b>	<b>67,223</b>	<b>2,219,923</b>	<b>1,592,049</b>	<b>1,590,697</b>	<b>627,674</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos C	917,300	-1,191	916,109	614,727	614,727	301,382
b2) Alimentos y Utensilios	132,000	13,627	145,627	127,283	127,283	18,344
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	35,000	24,815	59,815	52,239	52,239	7,576
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	12,000	3,510	15,510	15,128	15,128	381
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	765,000	-13,276	751,724	666,015	666,015	85,709
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	198,000	115	198,115	28,629	28,629	169,486
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	93,400	39,624	133,024	98,028	98,676	44,995
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>45,540,600</b>	<b>-67,223</b>	<b>45,473,377</b>	<b>14,968,693</b>	<b>14,957,271</b>	<b>30,504,684</b>
c1) Servicios Básicos	576,300	26,658	602,958	478,079	466,657	124,879
c2) Servicios de Arrendamiento	999,500	259,744	1,259,244	1,177,464	1,177,464	81,780
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	5,054,900	-201,915	4,852,986	2,125,749	2,125,749	2,727,236
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,422,800	211,140	2,633,940	2,271,806	2,271,806	362,134
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	573,000	242,481	815,481	726,796	726,796	88,685
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	164,000	-290	163,710	31,025	31,025	132,685
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	127,000	31,663	158,663	125,670	125,670	33,013
c8) Servicios Oficiales	124,000	40,004	164,004	107,053	107,053	56,952
c9) Otros Servicios Generales	35,499,100	-679,729	34,822,371	7,925,051	7,925,051	26,897,320
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1,000,000</b>
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	1,000,000	0	1,000,000	0	0	1,000,000
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	<b>1,149,500</b>	<b>0</b>	<b>1,149,500</b>	<b>359,538</b>	<b>359,538</b>	<b>789,962</b>
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	907,000	-546,014	360,986	39,637	39,637	321,349
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,000	-20,000	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	22,500	16,014	38,514	25,033	25,033	13,481
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	200,000	550,000	750,000	294,869	294,869	455,131
<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	<b>0</b>	<b>6,000,000</b>	<b>6,000,000</b>	<b>34,800</b>	<b>34,800</b>	<b>5,965,200</b>
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	6,000,000	6,000,000	34,800	34,800	5,965,200
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	6,000,000	6,000,000	34,800	34,800	5,965,200
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0

GA

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)</b>	<b>0</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>0</b>
<b>A. Servicios Personales (A=e1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
a4) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
a6) Previsiones	0	0	0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
<b>B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	0	0	0	0	0
b2) Alimentos y Utensilios	0	0	0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubrificantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0	0	0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
<b>C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
c1) Servicios Básicos	0	0	0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento	0	0	0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0	0	0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0	0	0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0	0	0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)</b>	<b>0</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>0</b>
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
d4) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
d6) Transferencias e Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
d8) Donativos	0	0	0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
<b>E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0	0	0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0	0	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0	0	0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0	0	0	0	0	0
e7) Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	0	0	0	0	0	0
<b>F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	0	0	0	0	0
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
<b>G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0	0	0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
<b>H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
h1) Participaciones	0	0	0	0	0	0
h2) Aportaciones	0	0	0	0	0	0
h3) Convenios	0	0	0	0	0	0
<b>I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
i1) Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>122,809,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>	<b>47,638,888</b>

Handwritten signature and initials in the bottom right corner of the page.

**Cuenta Pública 2022**  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
**Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF**  
**Clasificación Administrativa**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)**  
**(Pesos)**

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>6,000,000</b>	<b>113,258,000</b>	<b>65,619,114</b>	<b>65,492,476</b>	<b>47,638,886</b>
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	14,178,900	1,872,952	16,051,852	12,596,212	12,577,188	3,455,640
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	34,229,400	-1,506,374	32,723,026	9,560,671	9,546,007	23,162,355
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	36,217,000	-3,976,089	32,240,911	23,558,993	23,510,287	8,681,918
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT Y VIVIENDA SOCIAL	8,290,600	950,553	9,241,153	7,540,515	7,523,091	1,700,638
DIRECCIÓN TÉCNICA	14,342,100	8,658,958	23,001,058	12,362,724	12,335,904	10,638,335
						0
						0
						0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)</b>	<b>0</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>9,551,300</b>	<b>0</b>
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT Y VIVIENDA SOCIAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
						0
						0
						0
						0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	<b>107,258,000</b>	<b>15,551,300</b>	<b>122,809,300</b>	<b>75,170,414</b>	<b>75,043,776</b>	<b>47,638,886</b>




Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF  
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022 (b)  
 (Pesos)

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)</b>	107,258,000	6,000,000	113,258,000	65,619,114	65,492,476	47,638,886
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	107,258,000	6,000,000	113,258,000	65,619,114	65,492,476	47,638,886
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	107,258,000	6,000,000	113,258,000	65,619,114	65,492,476	47,638,886
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)</b>	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	9,551,300	9,551,300	9,551,300	9,551,300	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total de Egresos (III = I + II)</b>	107,258,000	15,551,300	122,809,300	75,170,414	75,043,776	47,638,886

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**  
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado -LDF  
 Clasificación de Servicios Personales por Categoría  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022  
 (Pesos)

Concepto	Egresos					SubEjercicio
	Aprobado	Ampliaciones/R educciones	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Etiquetado (I= A+B+C+D+E+F)</b>	<b>57415200</b>	<b>0</b>	<b>57,415,200</b>	<b>48,664,033</b>	<b>48,550,170</b>	<b>8,751,167</b>
A.Personal Administrativo y de Servicio Publico	57415200	0	57,415,200	48,664,033	48,550,170	8,751,167
B.Magisterio	0	0	0	0	0	0
C.Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1)Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2)Personal Medico, Paramedico y Afin	0	0	0	0	0	0
D.Seguridad Publica	0	0	0	0	0	0
E.Gastos asociados a la implementacion de nuevas leyes federales o reformas a la mismas ( E = e1 + e2 )	0	0	0	0	0	0
e1)Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2)Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F.Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto No Etiquetado (I= A+B+C+D+E+F)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.Personal Administrativo y de Servicio Publico	0	0	0	0	0	0
B.Magisterio	0	0	0	0	0	0
C.Servicios de Salud	0	0	0	0	0	0
c1)Personal Administrativo	0	0	0	0	0	0
c2)Personal Medico, Paramedico y Afin	0	0	0	0	0	0
D.Seguridad Publica	0	0	0	0	0	0
E.Gastos asociados a la implementacion de nuevas leyes federales o reformas a la mismas ( E = e1 + e2 )	0	0	0	0	0	0
e1)Nombre del Programa o Ley 1	0	0	0	0	0	0
e2)Nombre del Programa o Ley 2	0	0	0	0	0	0
F.Sentencias laborales definitivas	0	0	0	0	0	0
<b>III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II )</b>	<b>57,415,200</b>	<b>0</b>	<b>57,415,200</b>	<b>48,664,033</b>	<b>48,550,170</b>	<b>8,751,167</b>

Cuenta Pública 2022  
**INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)**  
 Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios  
 Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2022

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1 Balance Presupuestario Sostenible (j)</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		107,258,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		107,258,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		75,170,414	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Se contó con ampliación de recurso federal ramo 33
<b>2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		107,258,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		107,258,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		65,619,114	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
<b>3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)</b>						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
b. Aprobado	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
<b>4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales</b>						
<b>a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)</b>						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
<b>5 Techo para servicios personales (q)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		57,415,200	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	Corresponde a recursos propios
b. Ejercido	Reporte Trim. Formato 6 d)		48,664,033	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	Corresponde a recursos propios
<b>6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)</b>						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	N.A.

7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)							
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
c. Ejercido	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF		
B. INDICADORES CUALITATIVOS							
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos							
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf</a> <a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)				Art. 5 y 18 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf</a> <a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf</a> <a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>	
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-18-176.pdf</a> <a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>	
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8				Art. 5 y 18 de la LDF	Se realiza a nivel estatal	
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo							
a. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	N/A	
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	N/A	

c.	Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	N/A
d.	Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	N/A

<b>3 Servicios Personales</b>							
a.	Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>
b.	Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	<a href="https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf">https://eservicios2.aguascalientes.gob.mx/NormatecaAdministrador/archivos/EDO-30-5.pdf</a>

**INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO**

**A. INDICADORES CUANTITATIVOS**

<b>1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición</b>							
a.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5		33,341,144	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública		33,341,144	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e.	Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	

**B. INDICADORES CUALITATIVOS**

1	Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
2	Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
3	Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	N.A.

**INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA**

et

A. INDICADORES CUANTITATIVOS							
1 Obligaciones a Corto Plazo							
a.	Limite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.
b.	Obligaciones a Corto Plazo (nn)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.