



Aguascalientes

Gente de trabajo y soluciones

El gigante de México

GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Instituto **de Vivienda Social**
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

CUENTA PÚBLICA ANUAL 2023



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Instituto de **Vivienda Social**
y **Ordenamiento de la Propiedad**

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Contable

CUENTA PÚBLICA 2023



Concepto	2023	2022
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	44,557,951	202,550,938
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	19,795	3,392
Productos	11,707,028	10,096,426
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	32,831,128	192,451,119
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	153,395,657	9,551,300
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	153,395,657	9,551,300
Otros Ingresos y Beneficios	0	0
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	197,953,608	212,102,238
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	81,151,612	65,224,776
Servicios Personales	47,565,245	48,664,033
Materiales y Suministros	12,369,747	1,592,049
Servicios Generales	21,216,621	14,968,693
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	93,407,968	9,551,300
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	27,827,962	9,551,300
Ayudas Sociales	151,276	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	65,428,730	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apoyos Financieros	0	0
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	7,847,206	104,849,885
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,463,254	1,576,833
Provisiones	0	0
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	5,383,952	103,273,052
Inversión Pública	0	0
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
Total de Gastos y Otras Pérdidas	182,406,786	179,625,961
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	15,546,822	32,476,277

Bajo protesta de decir verdad de los datos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID JUAN ANDRÉS MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	2023	2022	Concepto	2023	2022
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	151,510,953	165,402,161	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	79,075,567	2,648,606
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,823,665	2,095,963	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	852,312,015	521,139,795	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	10,107,527	594,730	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,530,544	-24,570,612	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	169,192	718,484	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	991,392,809	665,380,521	Otros Pasivos a Corto Plazo	278,776	278,776
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	79,354,343	2,927,381
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	294,289,075	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	268,545,226	296,063,051	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	680,883	680,883	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	13,252,413	10,305,187	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	477,757	477,757	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,556,348	-3,392,154	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	3,211,304
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	3,211,304	3,211,304
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	82,565,647	6,138,685
Total de Activos No Circulantes	277,399,931	598,423,799	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Total del Activo	1,268,792,740	1,263,804,320	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	620,262,292	620,262,292
			Aportaciones	313,802,211	313,802,211
			Donaciones de Capital	306,460,081	306,460,081
			Actualización de la Hacienda Pública /Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	565,964,800	637,403,342
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	15,546,822	32,476,277
			Resultados de Ejercicios Anteriores	648,142,413	615,666,136
			Revalúos	0	0
			Reservas	-65,428,730	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-32,295,704	-10,739,071
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	1,186,227,093	1,257,665,634
			Total del Pasivo y Hacienda Pública /Patrimonio	1,268,792,740	1,263,804,320

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDELL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
 Estado de Variación en la Hacienda Pública
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
 (Pesos)



Instituto de Vivienda Social
 y Ordenamiento de la Propiedad

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2022	620,262,292				620,262,292
Aportaciones	313,802,211	0	0	0	313,802,211
Donaciones de Capital	306,460,081	0	0	0	306,460,081
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2022		604,927,065	32,476,277		637,403,342
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	32,476,277	0	32,476,277
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	615,666,136	0	0	615,666,136
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-10,739,071	0	0	-10,739,071
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2022				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2022	620,262,292	604,927,065	32,476,277	0	1,257,665,634
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023		32,476,277	-103,914,818		-71,438,542
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	15,546,822	0	15,546,822
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	32,476,277	-32,476,277	0	0
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	-65,428,730	0	-65,428,730
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	-21,556,633	0	-21,556,633
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023	620,262,292	637,403,342	-71,438,542	0	1,186,227,093

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
 DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	338,683,891	343,672,312
Activo Circulante	14,712,797	340,725,085
Efectivo y Equivalentes	13,891,207	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	272,298	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	331,172,220
Almacenes	0	9,512,796
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	40,069
Otros Activos Circulantes	549,292	0
Activo No Circulante	323,971,094	2,947,226
Inversiones Financieras a Largo Plazo	294,289,075	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	27,517,825	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	2,947,226
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	2,164,195	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
PASIVO	76,426,962	0
Pasivo Circulante	76,426,962	0
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	76,426,962	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Pasivo No Circulante	0	0
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	32,476,277	103,914,818
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	0
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	32,476,277	103,914,818
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	16,929,455
Resultados de Ejercicios Anteriores	32,476,277	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	65,428,730
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	21,556,633
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Concepto	2023	2022
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	223,299,125	140,599,144
Impuestos	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	19,795	3,392
Productos	11,707,028	10,096,426
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	58,176,644	120,948,026
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	153,395,657	9,551,300
Otros Orígenes de Operación	0	0
Aplicación	191,899,536	82,607,160
Servicios Personales	47,443,682	48,550,170
Materiales y Suministros	12,369,747	1,590,697
Servicios Generales	10,344,829	14,957,271
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	27,827,962	9,551,300
Ayudas Sociales	151,276	0
Pensionamientos y Jubilaciones	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	93,762,040	7,957,722
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	31,399,589	57,991,985
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
Aplicación	45,290,796	394,338
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	42,820,913	34,800
Bienes Muebles	2,469,883	64,670
Otras Aplicaciones de Inversión	0	294,869
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-45,290,796	-394,338
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0	0
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Aplicación	0	0
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0	0
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-13,891,207	57,597,647
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	165,402,161	107,804,514
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	151,510,953	165,402,161

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023

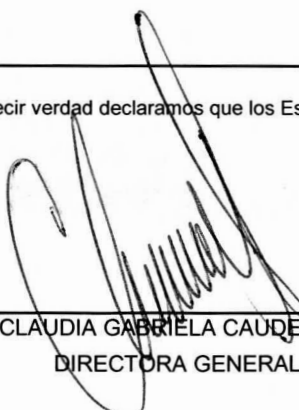
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

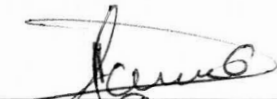
Informe sobre Pasivos Contingentes
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f) y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:

Cuenta	Concepto	Importe
7410-1	DEMANDAS LABORALES	1,980,819.96
7410-2	DEMANDAS MERCANTILES	11,693,969.39
7410-3	OTROS	50,721.07
TOTAL		\$13,725,510.42

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL


L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

De conformidad con los artículos 46 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, así como la normatividad emitida por el Consejo Nacional de Armonización Contable teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa se presentan las Notas a los Estados Financieros correspondientes del 1° de enero al 31 de diciembre de 2023.

A continuación se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los estados, a saber:

- a) Notas de desglose;
- b) Notas de memoria (cuentas de orden), y
- c) Notas de gestión administrativa.

a) NOTAS DE DESGLOSE

I) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalente

Se informará acerca de los fondos con afectación específica, el tipo y monto de los mismos; de las inversiones financieras se revelará su tipo y monto, su clasificación en corto y largo plazo separando aquéllas que su vencimiento sea menor a 3 meses.

A continuación se relacionan las cuentas que integran el rubro de efectivo y equivalentes:


Concepto	Saldo	
	2023	2022
EFFECTIVO	30,000	25,000
BANCOS/TESORERÍA	70,682,260	2,119,443
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)		
	80,798,694	163,257,718
Total de Efectivo y Equivalentes	151,510,953	165,402,161

Bancos/Tesorería

Representa el monto de efectivo disponible propiedad del Instituto, en instituciones bancarias, su importe se integra por:

Banco	Importe
BBVA BANCOMER, S.A.	
CTA. 10545141-8 GASTO CORRIENTE	65,613,065
BANORTE	
CTA. 0167759102 OBRA RECURSOS PROPIOS	54,093
CTA. 0181438823 NOMINA	2,935
CTA. 1229847696 PROGRAMA VIVIENDAS PARA GRUPOS VULNERABLES 2023	3,087,881
CTA. 1230648611 FAISE 2023	714,496
CTA. 1128810458 CONVENIO POR CONTINGENCIA EN EL FRACC. MÉXICO	1,209,789
Total de Bancos/Tesorería	70,682,260


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

En la cuenta 10545141-8 de Gasto Corriente de Bancomer se deja el importe de \$65,428,730.00 proveniente de recursos extraordinarios del Estado para desarrollar el Programa de Vivienda para Cuerpos de Seguridad que se va a realizar en el ejercicio 2024 mediante el Fideicomiso de Administración Inmobiliaria con Derecho e Reversión, el cual se reclasificará en el mes de enero 2024 a su cuenta de banco correspondiente al Fideicomiso.

El importe de \$3'087,881.00 en la cuenta de 1229847696 de Banorte correspondiente al Programa de Vivienda para Grupos Vulnerables de recursos provenientes del Estado se deja pendiente para ser ejercido en el ejercicio 2024, mediante oficio de autorización de la Secretaría de Finanzas, el complemento de \$84,924.55 se encuentra en la cuenta 10545141-8 para dar un total de \$3'172,805.55.

El importe de \$714,496.00 en la cuenta 1230648611 del Programa FAISE 2023 se reintegrará a la Federación en el mes de enero 2024

EL importe de \$1'209,789.00 del Convenio Interinstitucional para la Atención de la Contingencia por el Desastre Ocurrido el 20 de octubre del 2022 en el Fracc. México (CONV/COLAB/001-10-22) se reintegrará y se pagarán retenciones en el mes de enero 2024

Inversiones Temporales

Representa el monto de efectivo de ejercicios anteriores invertido por el Instituto, el cual se efectúa a plazos que van de inversión, su importe se integra por:

Banco	Importe
BBVA BANCOMER, S.A.	
CTA. 2044486242	80,798,694
Total Inversiones Temporales	80,798,694

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y bienes o servicios a recibir

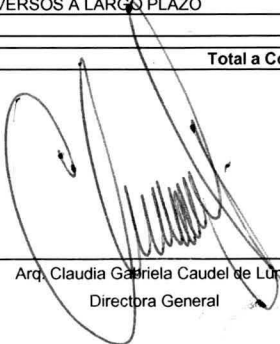
2. Este rubro representa el monto de los derechos de cobro por diferentes conceptos que en su mayoría son los créditos de vivienda otorgados a los beneficiarios del Instituto.

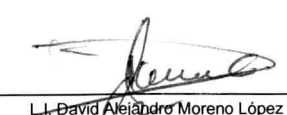
A corto plazo

Concepto	2023	2022
CUENTAS POR COBRAR	1,318,348	1,459,847
DOCUMENTOS POR COBRAR (COMERCIAL)	367,169	629,591
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO	138,148	6,525
Total	1,823,665	2,095,963

A largo plazo

Concepto	2023	2022
CUENTAS POR COBRAR	210,894,586	219,655,442
DOCUMENTOS POR COBRAR COMERCIAL	46,483,740	65,240,709
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	11,166,900	11,166,900
Total	268,545,226	296,063,051
Total a Corto y Largo Plazo	270,368,892	298,159,014


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

3. Se presentan las Cuentas por Cobrar desagregadas por su vencimiento

#	Rango de Mensualidades Vencidas	Beneficios	Porcentaje de Beneficiarios	Suma de Capital Vencido	Porcentaje de Capital Vencido	Suma de Capital no Vencido	Porcentaje de Capital no Vencido	Suma de Capital Total	Porcentaje de Capital Total
1	0 meses	404	25.25%	-	0.00%	43,955,813.31	40.62%	43,955,813.31	20.71%
2	.01 a 3 meses	153	9.56%	407,176.09	0.39%	15,886,934.83	14.68%	16,294,110.92	7.68%
3	3.01 a 12 meses	159	9.94%	1,901,610.33	1.83%	12,604,365.73	11.65%	14,505,976.07	6.84%
4	12.01 a 24 meses	133	8.31%	4,401,781.60	4.23%	4,671,875.07	4.32%	9,073,656.67	4.27%
5	Más de 24	751	46.94%	97,281,868.95	93.55%	31,101,508.09	28.74%	128,383,377.05	60.50%
Total General		1600	100.00%	103,992,436.97	100.00%	108,220,497.03	100%	212,212,934.02	100.00%
				49%			51%		

Bienes Disponibles para su transformación o consumo (Inventarios)

Concepto	2023	2022
INVENTARIO DE INMUEBLES PARA PRODUCCIÓN (Reservas Territoriales)	668,546,901	376,702,709
INVENTARIO DE INMUEBLES EN PROCESO DE ELABORACIÓN (Obra en Proceso)	52,582,283	11,968,364
INVENTARIO DE INMUEBLES TERMINADOS DISPONIBLES PARA VENTA	131,182,831	132,468,723
Total Bienes para su transformación o consumo	852,312,015	521,139,795

En el Inventario de Inmuebles para Producción (Reservas Territoriales) se traspasan los polígonos que formaban parte del Fideicomiso de Administración número F/10956 ya extinto con una superficie total de 507,105.66 M² y un importe de \$294,289,075.00

En el Inventario de Inmuebles en Proceso de Elaboración (Obra en Proceso) se esta registrando la Obra en ejecución del Programa Vivienda para Grupos Vulnerables 2023, el cual se cerrará en el ejercicio 2024 y en este ejercicio se pasará al Inventario de Inmuebles Terminados Disponibles para Venta.

4. Almacenes

Concepto	2023	2022
ALMACÉN DE MATERIALES Y SUMINISTROS DE CONSUMO	10,107,527	594,730
Total Almacenes	10,107,527	594,730

Se realiza la apertura de un almacén para el material del Programa de Autoconstrucción por un importe de \$9'623,155.00, el almacén de papelería ya existente se cierra con un saldo de \$484,372.00

El sistema de contabilidad SAAGCNET que opera el IVSOP, en cuanto a la cuenta de Almacén de Materiales y Suministros de Consumo realiza los registros contables-presupuestales de manera dual, es decir, en presupuesto realiza de manera simultánea todos los momentos contables llevando el devengado directamente al registro del gasto contable no permitiendo reflejar las entradas y salidas del almacén. El control de entradas y salidas del almacén se lleva en un sistema independiente y en SAAGCNET se va actualizando el saldo.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
 Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
 (Pesos)

Representa el monto de los derechos de cobro a favor del ente público de gastos por comprobar.

Concepto	2023	2022
DEUDORES DIVERSOS POR COBRAR A CORTO PLAZO		
	138,148	6,525
DEUDORES DIVERSOS A LARGO PLAZO	11,166,900	11,166,900
Suma	11,305,048	11,173,425

En Deudores Diversos por Cobrar a Largo Plazo esta registrado un adeudo al Instituto por una demanda de \$11'000,000.00 a nombre de Noralma del Carmen Pérez Martínez y tres cheques por finiquitos laboral con un importe total de \$166,900.00, los cuales están depositados en conciliación y arbitraje por estar con una demanda en proceso cada uno.

Inversiones Financieras

- 6 De la cuenta Inversiones financieras, que consideran los fideicomisos, se informará de éstos los recursos asignados por tipo y monto, y características significativas que tengan o puedan tener alguna incidencia en las mismas.

En este rubro se informa de las Inversiones Financieras, los saldos de las participaciones y aportaciones de capital.

Largo Plazo

Concepto	2023	2022
FIDEICOMISOS, CONTRATOS Y MANDATOS ANÁLOGOS	0	294,289,075
Total	0	294,289,075

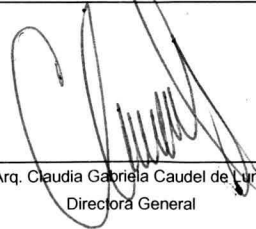
- 7 Se extingue el Fideicomiso de Administración número F/10956 y los polígonos se reclasifican al Inventario de Inmuebles para Producción (Reservas Territoriales) como una reserva para futuros desarrollos.


Bienes muebles, Inmuebles e Intangibles

- 8 Representa el monto de todo tipo de bienes inmuebles, infraestructura y construcciones; así como los gastos derivados de actos de su adquisición, adjudicación, expropiación e indemnización y los que se generen por estudios de pre inversión, cuando se realicen por causas de interés público.

Se integra de la siguiente manera:

Concepto	2023	2022
BIENES INMUEBLES		
EDIFICIOS NO HABITACIONALES	680,883	680,883
Subtotal BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	680,883	680,883


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

BIENES MUEBLES		
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	6,358,152	5,048,586
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	221,010	210,540
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	17,688	17,688
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	5,593,411	4,169,182
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	1,062,152	859,191
OTROS BIENES MUEBLES	0	0
Subtotal BIENES MUEBLES	13,252,413	10,305,187
ACTIVOS INTANGIBLES		
SOFTWARE	0	0
LICENCIAS	477,757	477,757
Subtotal ACTIVOS INTANGIBLES	477,757	477,757
Total Bienes Inmuebles, Muebles e Intangibles:	14,411,053	11,463,827
Menos:		
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES		
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES INMUEBLES	486,670	469,614
DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE BIENES MUEBLES	4,835,522	2,688,383
AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES	234,157	234,157
Subtotal DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	5,556,348	3,392,154
Total Bienes menos Depreciación:	8,854,705	8,071,673

Los Bienes Muebles e Inmuebles se registran al costo de adquisición o equivalente al momento de su adquisición. La depreciación se calcula conforme al método de Línea Recta con base en la vida útil estimada de los activos como sigue:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Edificios no habitacionales	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles del hogar	10
Equipo de radiocomunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de Transporte	5
Equipo de Cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

L. J. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

Activo Diferido

Estimaciones por Deterioros

9 No se tienen estimaciones por deterioros

Otros Activos

10 Representa el monto de depósitos en garantía dejadas en guarda para el término del contrato sean exigidas.

Concepto	2023	2022
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES		
VALORES EN GARANTÍA	169,192	718,484
Total Otros Activos	169,192	718,484

Se realizó un ajuste a la Cuenta de Depósitos en Garantía por depósitos que se realizaron en el proceso de desarrollo de fraccionamientos ante la CFE los cuales ya están concluidos y vendidos y sus Depósitos en Garantía se tomaron para pago de consumos de servicio de los mismos fraccionamientos al cerrarse y no se reportaron en su momento.

Pasivo

1 Este género se compone de dos grupos, el Pasivo Circulante y el Pasivo No Circulante, en éstos inciden pasivos derivados de operaciones por servicios personales, cuentas por pagar por operaciones presupuestarias devengadas y contabilizadas al 31 de diciembre del ejercicio correspondiente; pasivos por obligaciones laborales, a continuación se presenta la integración del pasivo:

Concepto	2023	2022
PASIVO CIRCULANTE	79,354,343	2,927,381
PASIVO NO CIRCULANTE	3,211,304	3,211,304
Total de Pasivo	82,565,647	6,138,685

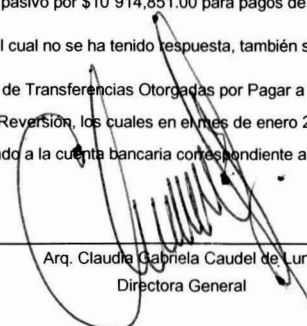
Pasivo Circulante


2 Destacan entre las principales partidas del Pasivo Circulante las siguientes:

Concepto	importe
SERVICIOS PERSONALES POR PAGAR A CORTO PLAZO	121,867
PROVEEDORES POR PAGAR A CORTO PLAZO	11,542,172
CONTRATISTAS POR OBRAS PÚBLICAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	0
TRANSFERENCIAS OTORGADAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	65,428,730
RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR A CORTO PLAZO	1,982,118
OTRAS CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	680
PROVISIONES A CORTO PLAZO	0
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	278,776
Total PASIVO CIRCULANTE	79,354,343

Se realiza el pasivo por \$10'914,851.00 para pagos de prediales 2023 que no se realizó el pago por trámite ante el Municipio de Aguascalientes para la exención de dicho pago el cual no se ha tenido respuesta, también se deja pasivo de pagos a realizarse en el ejercicio 2024.

En la cuenta de Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo se reflejan los \$65'428,730.00 correspondientes al Fideicomiso de Administración Inmobiliaria con Derecho de Reversión, los cuales en el mes de enero 2024 se reclasificarán a la cuenta de activo de Inversiones Financieras a Largo Plazo una vez que el importe sea traspasado a la cuenta bancaria correspondiente al Fideicomiso.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L. I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

En la cuenta de Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo se refleja el importe pendiente de pago de las retenciones de las Obras de Vivienda realizadas en el ejercicio.

En la cuenta de Otros Pasivos a corto plazo se integra por aportaciones del beneficiario que se aplican a los diferentes programas con que cuenta el Instituto y anticipos pendientes de asignar a la firma del contrato de venta.

3 Pasivo No Circulante

Provisiones

Las provisiones se integran por contingencias por demandas y juicios laborales, así como por la prima de antigüedad para fin de sexenio.

Provisiones a Largo Plazo

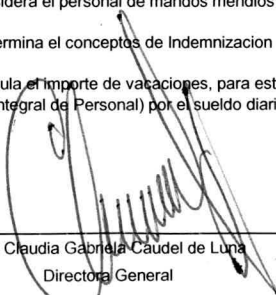
Concepto	2023	2022
RESERVA PRIMA DE ANTIGÜEDAD	1,349,250	1,349,250
RESERVA INDEMNIZACIÓN POR CONTINGENCIAS LABORALES	1,862,054	1,862,054
Total Otros Activos	3,211,304	3,211,304

PROCEDIMIENTO DE PROVISION DE RESERVAS LABORALES

- 1.-Se determina el personal que cumplirá veintiocho años o más de servicios
- 2.-Se determina el personal que su edad sea mayor a cincuenta y cinco años o sesenta y cinco años y al menos quince años de servicio de acuerdo a los requisitos de la Ley de ISSSSPEA
- 3.-Se calcula el concepto de retiro por pensión por vejez o antigüedad, el cual consiste en cuatro meses de sueldo según el tabulador bruto
- 4.-Se determina el concepto de gratificación por años de servicio el cual se obtiene de multiplicar doce días por cada año de servicio por el doble del salario mínimo.
- 5.-Se calcula el importe de vacaciones, para este monto se considera el inventario de vacaciones que se encuentra en SIP (Sistema Integral de Personal) por el sueldo diario tabular

RESERVA PARA CONTINGENCIAS LABORALES

- 1.-Se considera el personal de mandos medios desde el Jefe de Departamento hasta Director General del Instituto y Personal de Base
- 2.- Se determina el concepto de Indemnización el cual consiste en tres meses de sueldo tabular bruto
- 3.- Se calcula el importe de vacaciones, para este monto se considera el inventario de vacaciones que se encuentra en el sistema SIP (Sistema Integral de Personal) por el sueldo diario tabular.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.J. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas


II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

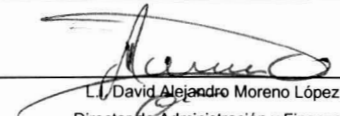
Ingresos de Gestión

- 1 Los ingresos de gestión provienen de los derechos por copias, productos de tipo corriente los cuales están integrados por los rendimientos financieros, así como por los ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados.

Los Ingresos propios se integran como sigue:

Concepto	2023
DERECHOS	
COPIAS FOTOSTATICAS	0
COPIAS CERTIFICADAS	955
EXPEDICIÓN DE ESTADO DE CUENTA	0
LICITACIONES	18,840
Subtotal DERECHOS	19,795
PRODUCTOS	
INTERESES CUENTA DE CHEQUES	11,707,028
Subtotal PRODUCTOS	11,707,028
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	
INGRESOS POR VENTA DE VIVIENDA SOCIAL Y COMERCIAL	24,785,444
INTERES FINANCIAMIENTO SOCIAL	23,890
INTERES MORATORIO SOCIAL	6,340
INTERES FINANCIAMIENTO COMERCIAL	7,113,518
INTERES MORATORIO COMERCIAL	12,140
JUICIOS	0
DIVERSOS	303
DIFERENCIA DE SUPERFICIE EN LOTES VENDIBLES	10,503
COBRO DE DIFERENCIA EN PAGOS FUERA DE SISTEMA	4,548
GASTOS DE ADMINISTRACION	4,789
LICITACIONES	73,790
RECUPERACION DE GASTOS	99,722
SEGURO DE VIDA E INCAPACIDAD TOTAL Y PERMANENTE	642,232
SEGURO DE DAÑOS (RIESGO)	53,824
CASTIGO POR DEVOLUCION DE ASIGNACION	0
PENALIZACION DE OBRA	0
DEUDORES DIVERSOS ASEGURADORAS	85
Subtotal INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	32,831,128
Total INGRESOS DE GESTIÓN	44,557,951


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas

- 2 Son los recursos Federales o Estatales que recibe el Instituto para el desarrollo de los programas de vivienda para realizar en el ejercicio fiscal, así como los programas que se realizan con recursos propios.

Concepto	2023
Programa de Ampliación y Mejoramiento FAISE 2023 (Recurso Federal ramo 33)	10,595,500
Programa de Vivienda para grupos Vulnerables 2023 (Recurso Estatal)	39,000,000
Programa de Vivienda para grupos Vulnerables 2023 (Recurso Propio)	6,737,134
Programa Agua para ti (Recurso Propio)	7,896,589
Programa Cerca de Ti (Recurso Propio)	434,894
Convenio por Contingencia en el Facc. México (Recurso Estatal)	10,000,000
Programa Autoconstrucción (Recurso Propio)	9,985,213
Gasto Corriente (Recurso Propio)	1,331,916
Gasto Corriente (Nomina) Recurso Propio	1,698,582
Gasto Corriente (Tarjetas soluciones) Recurso Estatal	287,100
Programa Viviendas para Cuerpos de Seguridad (fideicomiso) Recurso Estatal	65,428,730
Total Transferencias	153,395,657


- 1.- El recurso para el Programa Ampliación y Mejoramiento FAISE 2023 es federal (ramo 33).
- 2.- El recurso para el Programa de Viviendas para Grupos Vulnerables 2023 fue mezcla de recursos provenientes del estado por participaciones y recurso propio.
- 3.- El recurso para la realización del Convenio por Contingencia en el Fraccionamiento México es recurso extraordinario del estado.
- 4.- Los programas Agua para Ti, Cerca de Ti y Autoconstrucción se realizan con recursos propios los cuales se dispusieron de la cuenta de Inversiones de recursos de años anteriores.
- 5.- Así también se dispuso de la cuenta de inversiones que es recurso propio de ejercicios anteriores para nomina y complementar el pago de aguinaldo.
- 6.- Se recibió recurso del Estado para el pago de tarjetas soluciones.
- 7.- El Programa de Vivienda para Cuerpos de Seguridad se realizará en el ejercicio 2024 a través del Fideicomiso de Administración Inmobiliaria con derecho de reversión, con recurso proveniente del Estado.


Otros Ingresos y Beneficios

- 3 No aplica

Gastos y Otras Pérdidas:

- 1 Son aquellas cuentas de gastos de funcionamiento como servicios personales, materiales y suministros y servicios generales, así como transferencias, subsidios y otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias. Con lo que respecta a otros gastos estos provienen de las depreciaciones y amortizaciones, costo de venta, bonificaciones y descuentos, variación por cambios en saldos de VSM por UMAs entre otros.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	2023
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	81,151,612
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	7,847,206
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS	93,407,968
PARTICIPACIONES Y APORTACIONES	0
INTERESES, COMISIONES Y OTROS GASTOS DE LA DEUDA PÚBLICA	0
Suma de GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS	182,406,786

A su vez se presentan aquellos rubros que en forma individual representan el 8.0% o más del total de los gastos:

Concepto	Importe	%
REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	17,284,481	9%
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	11,233,178	6%
SEGURIDAD SOCIAL	8,379,410	5%
OTROS SERVICIOS GENERALES	9,343,257	5%

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

- 1 Dentro del Estado de Variación en la Hacienda Pública, se muestran las modificaciones que ha sufrido el Patrimonio o la Hacienda Pública, que representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad del Instituto.
La variación es derivada de la determinación del Estado de Actividades, como resultado del ejercicio (ahorro/desahorro), además que se realizan rectificaciones a

Resultado de Ejercicios Anteriores por Revisión y conciliación de saldos contables con los saldos de los diferentes sistemas Institucionales.

2

FECHA	IMPORTE	JUSTIFICACIÓN
17-ene-23	4,000	Reclasificación para pago de pasivo del mes de diciembre 2022 por retención de ISR 10% arrendamiento.
19-ene-23	728,301	Cancelación de Saldo de la cuenta "Pendiente Convenio Definitivo" por venta del predio Ejido Cotorinas (covotes) de la parcela 3 de 157,283.01 m2 vendida a Secretaría de Finanzas.
21-feb-23	127,581	Ajuste de IVA Acreditado de los años 2007 al 2010 del Inventarios de Bienes Inmuebles para Producción (Reservas Territoriales)
21-feb-23	6,231	Ajuste de IVA Acreditado de los años 2007 al 2010 del Inventarios de Bienes Inmuebles para Producción (Reservas Territoriales)
21-feb-12	365,376	Ajuste de IVA Acreditado de la Obra en Proceso de los años 2007 al 2011 de Obra Real Minero.
31-mar-23	87,343	Ajuste al almacén de consumibles al primer trimestre 2023 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
03-abr-23	783,194	Ajuste de IVA Acreditado de la Obra en Proceso de los años 2007 al 2011 de Obra Real Minero.
31-may-23	-500,360	Ajuste a la Revaluación de Bienes Muebles
30-jun-23	-100	Ajuste a la Revaluación de Bienes Muebles
30-jun-23	86,024	Ajuste al almacén de consumibles al segundo trimestre 2023 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

L.F. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas



Conta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

13-jul-23	528,395	Ajuste de IVA Acreditado de la Obra en Proceso de los años 2077 al 2011.
29-sep-23	3,488,862	Ingresos de Años Anteriores para aplicar en programas 2023 para quitar doble ingreso
30-sep-23	-206,614	Ajuste al Almacén de consumibles al tercer trimestre 2023 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
03-oct-23	530,029	Ajuste de IVA Acreditado de la Obra en Proceso de los años 2007 al 2011 de Obra Real Minero.
31-oct-23	198,379	Ajuste de rendimientos de cuenta de fondos de inversión por el mes de octubre
31-oct-23	254,579	Transferencia del 26 de octubre de fondos de inversión para complemento de pago de la nómina de la segunda quincena e octubre.
24-nov-23	9,628,829	Transferencia de recursos propios por el mes de noviembre de fondos de Inversión para lo siguiente: \$2'662,061.00 para Gasto Corriente (aguinaldo) \$4'992,601.00 para el Programa Autoconstrucción y \$1'974,166.81 para el Programa Agua para Ti. Este recurso se dispuso de la cuenta de Inversiones, el cual el sistema no permite manejarlo como un nuevo ingreso por lo cual se maneja en cuenta de patrimonio.
30-nov-23	-746	Corrección a la cuenta de sueldos jubilados
13-dic-23	676,084	Ajuste a la Cuenta de Depósitos en Garantía por depósitos que se realizaron en el proceso de desarrollo de fraccionamientos ante la CFE los cuales ya están concluidos y vendidos y sus Depósitos en Garantía se tomaron para pago de consumos de servicio de los mismos fraccionamientos al cerrarse y no se reportaron en su momento.
22-dic-23	14,250,797	Transferencia de recursos propios por el mes de diciembre de fondos de Inversión para Gasto Corriente y concluir los programas de Autoconstrucción, Agua para Ti, Cerca de Ti, Viviendas para Grupos Vulnerables con recursos propios. Este recurso se dispuso de la cuenta de Inversiones, el cual el sistema no permite manejarlo como un nuevo ingreso por lo cual se maneja en cuenta de patrimonio.
29-dic-23	143,555	Ajuste al Almacén de consumibles al cuarto trimestre 2023 por actualización del saldo en la contabilidad, ya que el control se lleva en un sistema independiente.
29-dic-23	-9,623,155	Creación del almacén de Autoconstrucción
Total:	21,556,633	

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1

Concepto	2023	2022
BANCOS/TESORERÍA	70,682,260	2,119,443
EFECTIVO	30,000	25,000
INVERSIONES TEMPORALES (HASTA 3 MESES)	80,798,693	163,257,718
Total de EFECTIVO Y EQUIVALENTES	151,510,953	165,402,161

Adquisición de Bienes Muebles e Inmuebles

2

Se muestran las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con su monto acumulado del ejercicio adquiridos con recurso propio.

CONCEPTO	2023
MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	1,042,966
MOBILIARIO Y EQUIPO EDUCACIONAL Y RECREATIVO	0
EQUIPO E INSTRUMENTAL MÉDICO Y DE LABORATORIO	0
VEHÍCULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	1,413,229
EQUIPO DE DEFENSA Y SEGURIDAD	0
MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	13,688
SOFTWARE	0
LICENCIAS	0

Atq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

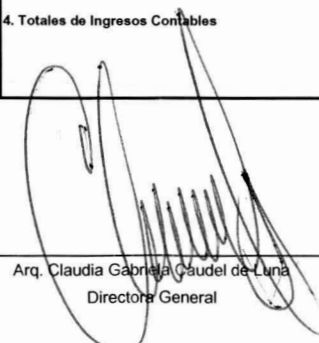
L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

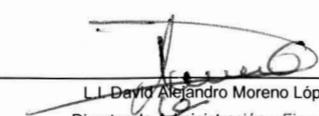
V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por el Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
 Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
 Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
 (Cifras en Pesos)

1.Total de Ingresos Presupuestarios	197,953,608.00
2. Mas Ingresos Contables No Presupuestarios	0
2.1 Ingresos Financieros	0
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por perdida o Deterioro u Obsolvenca	0
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	0
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0
4. Totales de Ingresos Contables	197,953,608.00


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Gastos Contables
Correspondiente del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2022
(Cifras en Pesos)

1. Total de Egresos Presupuestarios	208,977,556.00
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	45,290,796
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0
2.2 Materiales y Suministros	0
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	1,042,966
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	1,413,229
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	13,688
2.9 Activos Biológicos	0
2.10 Bienes Inmuebles	0
2.11 Activos Intangibles	0
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	42,820,913
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0
2.15 Compra de Títulos y Valores	0
2.16 Concesión de Préstamos	0
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	7,847,206
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	2,463,254
3.2 Provisiones	0
3.3 Disminución de Inventarios	0
3.4 Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0
3.5 Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0
3.6 Otros Gastos	5,383,952
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0
4.- Total de Gasto Contable	171,533,966.00

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

b) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

En las Cuentas de Orden se controlan conceptos y valores que no afectan o modifican el Estado de Situación Financiera pero deben reflejar los importe que presentan derechos o responsabilidades del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad. Es necesaria su incorporación en libros con fines de control.

Cuentas de Orden Contables y Presupuestales

CUENTAS DE ORDEN CONTABLES	IMPORTE DICIEMBRE 2023
JUICIOS	
Mercantil	11,693,969
Laborales	1,980,820
Otros	50,721

CUENTAS DE ORDEN PRESUPUESTALES	IMPORTE DICIEMBRE 2023
Ley de Ingresos	165,073,000
Presupuesto de Egresos	165,073,000
Ley de Ingresos Recaudada	223,299,125
Presupuesto de Egresos Devengada	220,126,319

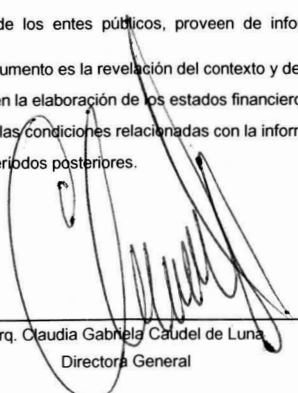
En el presupuesto de Ingresos al cierre del mes de diciembre, en el rubro "Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos" el devengado es menor al recaudado, esto es debido a que en el recaudado se registra el cobro de la Cuenta por Cobrar de las ventas de ejercicios anteriores y del ejercicio actual y en el devengado se registra la venta en el momento de su contratación del ejercicio actual. No se puede fraccionar la venta por cada pago que realice para que el registro se realice en el devengado y recaudado simultaneamente, ya que se perdería el control de las ventas realizadas.

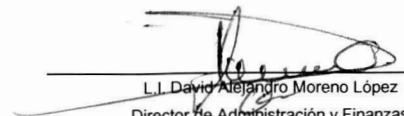
c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del periodo, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades. De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada periodo de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas

2. Panorama Económico y Financiero

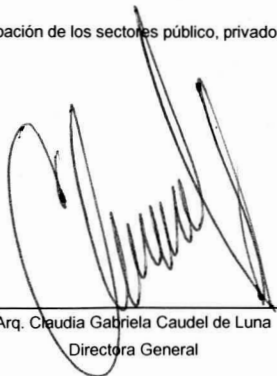
Los estados financieros que se acompañan han sido preparados de conformidad con las disposiciones vigentes en materia de información financiera establecidas por las políticas y prácticas específicas de contabilización gubernamental, aplicables para la presentación de la cuenta de la Hacienda Pública descritas en la Nota C).4 de la sección de gestión administrativa. Dichas prácticas contables están preparadas parcialmente de conformidad con los principios básicos de contabilidad gubernamental, cuyas disposiciones son establecidas en la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), la Ley de Presupuesto, Gasto Público y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y sus Municipios y demás disposiciones aplicables para ésta Entidad, cuyas normas son obligatorias a partir del año 2014.

3. Autorización e Historia

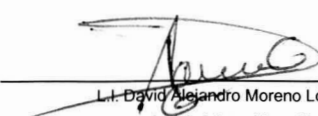
- a) Se crea el Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes, como un organismo público descentralizado de la Administración Pública Estatal, con personalidad jurídica y patrimonio propios; con fecha de 15 de marzo de 2011, se realizó el cambio en razón social de Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes al nombre antes mencionado, el cual fue publicado en el Periódico Oficial del Estado de Aguascalientes el lunes 30 de Abril de 2011 y fue abrogada la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Aguascalientes.
- b) Como organismo público descentralizado, el Instituto es una entidad paraestatal que goza de autonomía de gestión para el cabal cumplimiento de su objeto y de los fines y metas señalados en sus programas.

4. Organización y Objeto Social

- a) **Objeto Social**
De conformidad con lo establecido en la Ley del Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado de Aguascalientes en su artículo 3, el objeto del Instituto es:
 - a. Contribuir al ordenamiento de la propiedad e impulsar el desarrollo y fomento de la vivienda social en el Estado de Aguascalientes;
 - b. Promover, proporcionar y coordinar, en su caso, los elementos y condiciones técnicos, legales y financieros adecuados para brindar a las familias del Estado, el acceso a un espacio que le permita el esparcimiento y una vida digna y decorosa;
 - c. Impulsar mecanismos permanentes de desregulación que faciliten el flujo de recursos y decisiones;
 - d. Impulsar el desarrollo habitacional con un sentido de integralidad, desde la ordenación territorial, la infraestructura y la administración urbana, hasta el financiamiento y la promoción de vivienda entre los sectores de menores ingresos de la población;
 - e. Fomentar la participación de los sectores público, privado o social con inversiones y financiamientos para el desarrollo y construcción de la vivienda social en el Estado.



Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General



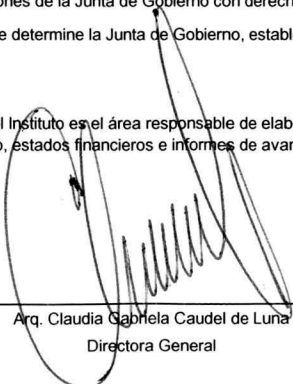
L. I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

b) Principales Actividades

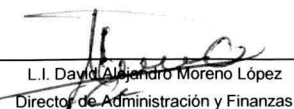
Tal como lo describe la Ley, el Instituto se enfoca al fortalecimiento y desarrollo habitacional en el Estado de Aguascalientes, a través de diferentes acciones de vivienda social, con recursos propios y el aprovechamiento de los diferentes programas federales y estatales.

- I. Representar técnica, administrativa y legalmente al Instituto, con todas las facultades generales que requieran cláusula especial, sin limitación alguna, conforme a la legislación aplicable;
- II. Proponer a la Junta de Gobierno los planes y programas que deba desarrollar el Instituto y ejecutar los que resulten aprobados;
- III. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas;
- IV. Dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos de la competencia del Instituto;
- V. Ejercer y desistirse de acciones judiciales inclusive del juicio de amparo;
- VI. Comprometerse en asuntos de arbitraje y celebrar transacciones;
- VII. Otorgar poderes generales y especiales con las facultades que le competen, entre ellas las que requieran autorización o cláusula especial;
- VIII. Sustituir o revocar poderes generales especiales;
- IX. Proponer a la Junta de Gobierno las medidas que considere convenientes para el mejor funcionamiento del Instituto, así como las modificaciones que correspondan al Reglamento Interior, a las Condiciones Generales de Trabajo, a los lineamientos y demás normativa interna vigente, así como a la estructura y organización del Instituto;
- X. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados;
- XI. Proponer para la aprobación correspondiente de la Junta de Gobierno, las contraprestaciones económicas que el Instituto deberá requerir por los Servicios técnicos y jurídicos que realice, así como las modalidades en su pago y condiciones correspondientes;
- XII. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno;
- XIII. Celebrar los contratos con organismos oficiales, federales, estatales y municipales, núcleos agrarios y demás personas, relacionadas con la materia y que se deriven de la aplicación de la Ley;
- XIV. Seleccionar, contratar y remover al personal del Instituto; cuyo nombramiento no corresponda a la Junta de Gobierno;
- XV. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión;
- XVI. Formular y mantener actualizado el inventario estatal de los bienes y recursos que integran el patrimonio del Instituto;
- XVII. Asistir a las sesiones de la Junta de Gobierno con derecho de voz, pero sin voto;
- XVIII. Las demás que le determine la Junta de Gobierno, establezcan o deriven de esta Ley, su reglamento y demás disposiciones legales aplicables.

La Dirección General del Instituto es el área responsable de elaborar y proponer a la Junta de Gobierno planes y programas a desarrollar, así como informar el proyecto de presupuesto, estados financieros e informes de avances financieros y en general dirigir, administrar y supervisar todos los asuntos competencia del Instituto.



Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General



L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

Las principales atribuciones, en materia financiera de la Dirección General del Instituto según lo estipula el artículo 24 de su propia Ley son, entre otras:

- a. Someter a la consideración de la Junta de Gobierno el informe de actividades del ejercicio anterior, el proyecto de presupuesto, los estados financieros, los balances anuales, así como los informes de avances financieros correspondientes. En el informe y documentos de apoyo se cotejarán las metas propuestas y los compromisos asumidos por la Dirección General con las metas alcanzadas
- b. Proponer a la Junta de Gobierno los programas, contratos o acciones que deban realizarse con la coordinación y/o participación de los gobiernos Federal y Municipales, así como con Organismos Públicos y Privados
- c. Contratar, convenir y suscribir los actos jurídicos para la obtención de créditos, recursos o inmuebles necesarios para el cumplimiento del objeto social del Instituto, previa aprobación de la Junta de Gobierno
- d. Establecer los sistemas administrativos, estadísticos, de control y evaluación necesarios para la consecución de los objetivos del Instituto y la actualización y desarrollo permanente de su organización e informar, cuando menos semestralmente, a la Junta de Gobierno sobre la evaluación de la gestión.

c) Ejercicio Fiscal
El ejercicio Fiscal es 2023

d) Regimen Juridico

Personal Moral sin fines lucrativos

e) Consideraciones Fiscales del Ente

Impuesto sobre la Renta

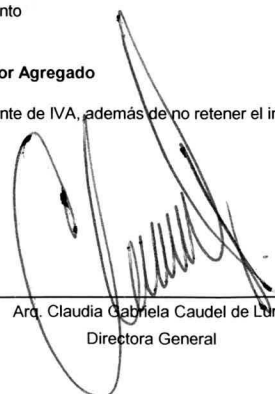
Persona Moral no contribuyente por la percepción de sus ingresos, de conformidad al Título III de la ley del Impuesto sobre la renta.

Se retiene el impuesto sobre la renta por los conceptos de :

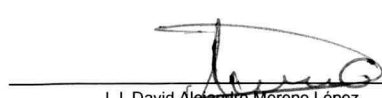
- * Sueldos y Salarios
- * Asimilados a salarios
- * 10% Honorarios Profesionales
- * 10% Arrendamiento
- * 1.25% RESICO

Impuesto Al valor Agregado

No es contribuyente de IVA, además de no retener el impuesto de acuerdo al Artículo 3 fracc III LIVA



Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General



L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

f) **Estructura Organizacional Básica**



g) **Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario**

El Instituto no cuenta con Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario

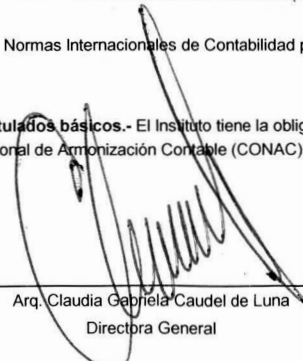
5. **Bases de Preparación de los Estados Financieros**

a. **Marco contable regulatorio.**— La contabilidad general del Instituto se lleva a cabo sobre la base de devengado, obteniendo así la información financiera y


Adicionalmente al marco conceptual de contabilidad gubernamental se podrán aplicar supletoriamente las normas que a continuación se indican, respetando el orden en que se presentan:

1. La Normatividad emitida por las unidades administrativas o instancias competentes en materia de Contabilidad Gubernamental.
2. Las Normas de Información Financiera (NIF) emitidas por el Consejo Nacional Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C.
3. Normas Internacionales de Contabilidad para el Sector Público (NICSP).

b. **Postulados básicos.**— El Instituto tiene la obligación de preparar sus estados financieros de acuerdo a los postulados básicos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC).



Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General



L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

- c. **Estados financieros contables.**- Conforme lo estipula la normatividad emitida por la CONAC, el Instituto presenta como estados financieros básicos, el estado de situación financiera, el estado de actividades, el de variación en la Hacienda Pública/Patrimonio, el estado analítico del activo, estado analítico de la deuda y otros pasivos, el estado de cambios en la situación financiera y el estado de flujos de efectivo.
- d. **Clasificación de cuentas en los estados financieros.**- Los principales rubros y cuentas contables de los estados financieros adjuntos se clasifican
- Algunos de los rubros más importantes presentados en el Estado de Actividades se definen como sigue:
- i. Ingresos por venta de bienes y servicios- Son los ingresos que el Instituto obtiene de la venta de terrenos, edificaciones y servicios derivados del ejercicio de sus facultades y en el cumplimiento de su objeto.
 - ii. Productos por ingresos de tipo corrientes- Son los percibidos por actividades que corresponden a funciones de carácter complementario a su objeto, como son los incrementos salariales a las cuentas por cobrar, castigos por devolución de asignaciones, penalizaciones de obra, copias fotostáticas, entre otros.
 - iii. Transferencias, asignaciones, subsidios y otras ayudas- Son recursos provenientes de las Entidades Federales y/o Estatales, señalados en las Leyes Fiscales y los Convenios de coordinación fiscal celebrados al tenor de las mismas, los cuales son destinados para cumplir con un propósito o programa específico a para fines de su objeto.
 - iv. Otros ingresos y beneficios varios- Son los percibidos como aportaciones adicionales de los beneficiarios ara su utilización en programas de vivienda digna, para construcciones adicionales a las viviendas, entre otros.
 - v. Servicios personales- Comprenden las asignaciones destinadas a cubrir los servicios, mantenimiento, adquisiciones de materiales de oficina, limpieza y de impresión necesarios para el funcionamiento del Instituto.
- e. **Presentación en la cuenta de la Hacienda Pública.**- El Instituto tiene la obligación de reportar y presentar su información financiera mediante el desglose de diversos estados financieros y reportes específicos de forma mensual y acumulada al mes del año presentado, ante la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes y otras Entidades Públicas que le corresponden, dicha información es publicada en la página de Internet del Gobierno del Estado de Aguascalientes por lo que las cifras son del conocimientos de Entidades, de terceros y público en general.

6. **Políticas de Contabilidad Significativas**

Los estados financieros adjuntos del Instituto están preparados de conformidad con las reglas y prácticas básicas de contabilidad gubernamental, las cuales están establecidas principalmente en la LGCG, en la Ley de Presupuesto, Gasto Público y responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y demás aplicables para ésta Entidad, así como con las Normas de Información Financiera Mexicanas (NIF), que en su caso son aplicadas de manera supletoria, las cuales se mencionan en la Nota 1 de la sección de gestión administrativa, y que son aplicadas de forma parcial y cuyo objeto es el normar y regular los presupuestos de ingresos y de egresos, el registro de la contabilidad, así como el ejercicio del gasto público.

Conforme al párrafo anterior, las principales políticas y prácticas de contabilidad seguidas por el Instituto se mencionan a continuación:

- a. Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera

Los estados financieros que se acompañan se has preparado sobre bases históricas, sin incluir integralmente los efectos de la inflación en la información financiera hasta el 31 de diciembre de 2007, como lo requieren las NIF.

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

L. I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

b. Efectivo y equivalentes de efectivo

Incluye el efectivo en caja y bancos, así como los excedentes de efectivo invertidos en otros instrumentos financieros, los cuales se clasifican de acuerdo con la intención de uso, consisten principalmente en valores a corto plazo, de gran liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y sujetos a riesgos poco significativos de cambios en valor. Se valúan a su costo de adquisición más los rendimientos devengados, los cuales se reconocen en el Estado de actividades.

c. Derechos a recibir en efectivo

Son las cuentas por cobrar de los ingresos por acciones de vivienda social, se registran con base en UMAS y salarios mínimos a su valor nominal al momento de su contratación y se modifican conforme varía el UMA y los salarios mínimos, se reconocen en el estado de actividades los efectos de la actualización a que están sujetas según la cláusula contractual.

La estimación para cuentas de cobro dudoso se registra aplicando diversos porcentajes que de acuerdo a su naturaleza, se estima recuperar de la cuenta por cobrar. El Instituto registró como estimación para el ejercicio que concluyó el 31 de diciembre de 2013, un 10% de las cuentas por cobrar para los saldos que tienen de 180 a 360 días de antigüedad y aplicó un 20% para los saldos de que tienen de 361 días de antigüedad en adelante. A la fecha de estos estados financieros el monto de la estimación no se ha modificado, dado que la administración del Instituto la considera razonable y cubre adecuadamente los saldos con problemas de antigüedad de las cuentas por cobrar actuales.

De cierta forma el riesgo de crédito por la recuperación de la cuenta por cobrar es cubierto con la garantía de reserva de dominio sobre los bienes inmuebles vendidos a crédito. Sin embargo, la recuperación de los créditos y del inmueble en el momento de su vencimiento, está sujeta a un análisis social y de prescripción legal de hacer válida la garantía por parte del personal social del Instituto.

d. Inventarios inmobiliarios y costo de ventas

Los inventarios inmobiliarios se valúan como sigue:

Terrenos expropiados a favor del Instituto- Se encuentran registrados a los valores determinados mediante peritajes practicados por la Comisión de Avalúos de Bienes Inmuebles Nacionales (CABIN).

Terrenos recibidos- Se valúan a su valor catastral al momento de recibir dichos terrenos.

Terrenos comprados- Se valúan con base en el costo de adquisición, más gastos incurridos.

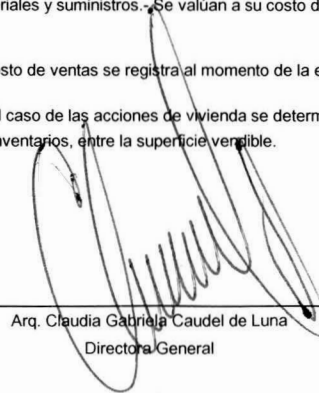
Obras en proceso- Se valúan a sus costos de adquisición de materiales y erogaciones incurridas, el saldo representa el avance de obra en función al costo real incurrido.


Inversión en fraccionamientos- Se valúan a sus costos de construcción y urbanización, el saldo representa las obras terminadas disponibles para la venta.

Materiales y suministros- Se valúan a su costo de adquisición y se registran en el estado de actividades en el momento en que se consumen.

El costo de ventas se registra al momento de la enajenación de los inventarios (acciones de vivienda, terrenos o materiales).

En el caso de las acciones de vivienda se determina con base en el costo por metro cuadrado promedio, el cual se obtiene de la división del costo total de los inventarios, entre la superficie vendible.


Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General


L. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

e. Bienes inmuebles y muebles

Los bienes inmuebles y muebles se registran a su costo de adquisición, construcción, fabricación o equivalente. La depreciación se calcula conforme al método de línea recta con base en la vida útil de los activos:

BIENES MUEBLES E INMUEBLES	AÑOS DE VIDA ÚTIL
Edificios y construcciones	20
Mobiliario y equipo de oficina	10
Muebles de hogar	10
Equipo de radiocomunicación	10
Maquinaria y equipo	10
Equipo de seguridad	10
Equipo de transporte	5
Equipo de cómputo	4
Equipo de ingeniería y arquitectura	3
Herramientas	3

f. Beneficios a los empleados

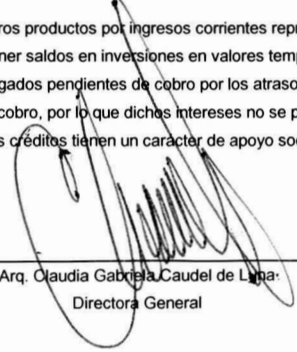
Con base en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en su artículo 116 fracción VI, las relaciones de trabajo entre los Estados y sus trabajadores se regirán por las Leyes que expidan las Legislaturas, y con base en lo dispuesto por el Artículo 123 de esta Ley Constitucional y sus disposiciones reglamentarias. En este caso, dicha norma en particular es la Ley de Seguridad y Servicios Sociales para los Servidores Públicos del Estado de Aguascalientes, la cual con base en sus artículos normativos establece los derechos laborales de los trabajadores por jubilación, indemnización por vejez, cesantía o muerte. También define las obligaciones que tienen las Entidades Públicas de pagar determinados beneficios a sus empleados cuando se presente una terminación de la relación laboral sin causa justificada, dichas indemnizaciones se cargaran a los egresos del año, cuando se resuelve que no es procedente la rescisión de la relación de trabajo por parte de una Entidad. Cabe mencionar que conforme a la LFT, en su artículo 126 fracción V, se exceptúa del pago de la participación de los trabajadores en las utilidades a las entidades públicas descentralizadas.

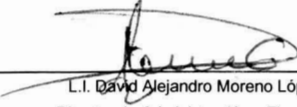
g. Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se integran por la venta de las acciones de vivienda, de otorgamientos de créditos para mejoramiento de vivienda y de otros programas diversos administrados por el Instituto, y se reconocen cuando existe jurídicamente el derecho de cobro, lo cual ocurre cuando el Instituto celebra un contrato con el beneficiario o promotor.

Los ingresos por participaciones, aportaciones y convenios se reconocen en el momento en que son transferidos por parte de las Entidades Federales y/o Estatales, los recursos previamente convenidos entre ambas partes, y depositados en las cuentas bancarias del Instituto.

Los otros productos por ingresos corrientes representan principalmente los ingresos que obtiene el Instituto por concepto de intereses financieros por mantener saldos en inversiones en valores temporales, esto se reconoce en el momento en que se presentan y se conocen. También se tienen intereses devengados pendientes de cobro por los atrasos en los pagos de acciones de vivienda, que son reconocidos como ingreso financieros hasta el momento de su cobro, por lo que dichos intereses no se presentan como cuentas por cobrar, esto debido a la negociación entre el Instituto y los beneficiarios dado que los créditos tienen un carácter de apoyo social.


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Lima
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas



Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

h. Reconocimiento de egresos

Se reconocen principalmente en el momento en que se adquiere el bien o se recibe el servicio, a su valor total de adquisición según la factura, incluyendo el impuesto al Valor Agregado, que para tal efecto debe estar previamente aprobados y contemplados generalmente en el presupuesto de egresos del ejercicio en que se devengan.

i. Obligaciones fiscales

De conformidad con el artículo 79 fracción X de la Ley del Impuesto sobre la Renta (LISR) aplicable para 2015, el Instituto no es sujeto del pago de estos impuestos, y únicamente tiene la obligación de retener los impuestos y de exigir que la documentación soporte de sus operaciones reúna los requisitos fiscales cuando se hagan pagos a terceros y estén obligados a ello en términos de LISR. Otra obligación a cargo del Instituto es cubrir las aportaciones a instituciones de seguridad social para los trabajadores derivadas de las remuneraciones a su personal.

Hacienda Pública/Patrimonio

La Hacienda pública/ patrimonio se encuentra integrado por el conjunto de bienes y derechos, por los ingresos propios generados, por las aportaciones, participaciones y subsidios que otorguen los gobiernos federales y/o estatales, por los donativos, por los intereses y rendimientos obtenidos por el uso de su patrimonio, lo anterior neto de las erogaciones efectuadas y ejercidas.

Los recursos que se obtengan de las ventas de acciones de vivienda de los fraccionamientos desarrollados netos de sus costos y gastos, serán reinvertidos en los programas de vivienda que se establezcan, por lo que el superávit obtenido formará parte del patrimonio del Instituto.

Normatividad Gubernamental

Con fecha 31 de diciembre de 2008, el Congreso de la Unión de los Estados Unidos Mexicanos decretó la expedición de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, la cual es de orden público y tiene por objeto establecer los criterios generales que regirán la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera de los entes públicos, con el fin de lograr una adecuada armonización contable entre los niveles de gobierno federal, estatal y municipal y demás entidades de la administración pública, órganos autónomos federales y estatales.

Para lograr los fines de la armonización contable se creó el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual es un órgano de coordinación para la armonización de la contabilidad gubernamental y tiene por objeto la emisión de las normas contables y lineamientos para la generación de la información financiera que aplicarán las entidades públicas. Este organismo ya ha emitido un marco conceptual de contabilidad gubernamental, postulados básicos de contabilidad, normas relativas al momento en que se deben registrar los ingresos y egresos, entre otras reglas contables, así mismo, se han emitido diversos plazos para el cumplimiento de las obligaciones y su adopción general.

En el caso del Instituto, a la fecha de los estados financieros se muestra un avance importante en el proceso de cumplimiento respecto de las normas contables y lineamientos emitidos para la generación de la información financiera en materia de armonización contable.

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

No se cuenta con activos y pasivos en moneda extranjera

Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General

L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

8. Reporte Analítico del Activo

El Marco Conceptual de Contabilidad Gubernamental establece en la fracción VI Estados presupuestarios, financieros y económicos a producir y sus objetivos, inciso a)

establece que los entes públicos deberán generar y presentar periódicamente y en la cuenta pública los siguientes estados e información contable:

- A) Estado de Situación Financiera;
- B) Estado de Actividades;
- C) Estado de Variación en la Hacienda Pública;
- D) Estado de Cambios en la Situación Financiera;
- E) Estado de Flujos de Efectivo;
- F) Estado Analítico del Activo;
- G) Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos;
- H) Informe sobre Pasivos Contingentes, y
- I) Notas a los Estados Financieros.

El estado Analítico del activo tiene como finalidad mostrar el comportamiento de los fondos, valores, derechos y bienes debidamente identificados y cuantificados en términos monetarios, que dispone el ente público para realizar sus actividades, entre el inicio y el fin del período. La finalidad del Estado Analítico del Activo es suministrar información de los movimientos de los activos controlados por el ente público durante un período determinado para que los distintos usuarios tomen decisiones económicas fundamentadas.

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Se incorporan al Fideicomiso de Administración número F/10956 30 polígonos que corresponden al 1er y 3er Convenio Modificatorio.

10. Reporte de la Recaudación

RUBRO DE INGRESOS	Ley de Ingresos Estimada	Ampliaciones y Reducciones	Recaudación 2023	Avance de Recaudación
DERECHOS	321,200	0	19,795	6.16%
PRODUCTOS	4,753,200	6,953,828	11,707,028	246.30%
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	110,998,600	4,656,087	58,176,644	52.41%
TRANSFERENCIAS, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES	49,000,000	104,520,278	153,395,657	99.92%
Total	165,073,000	116,130,193	223,299,125	135.27%

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda


No aplica

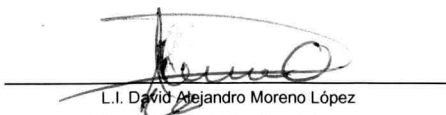
12. Calificaciones otorgadas

No aplica

13. Proceso de Mejora

No aplica


 Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
 Directora General


 L.I. David Alejandro Moreno López
 Director de Administración y Finanzas



Aguascalientes
Estado de Aguascalientes

Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Notas a los Estados Financieros
Por el año que Terminó al 31 de Diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

14. Información por Segmentos

No aplica

15. Eventos Posteriores al Cierre

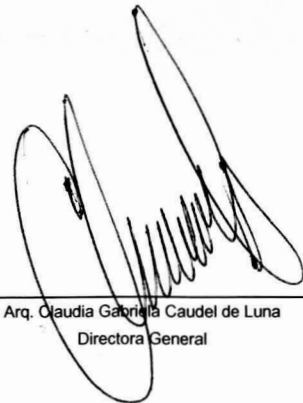
No aplica

16. Partes Relacionadas

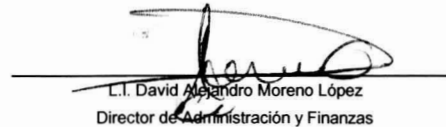
No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".



Arq. Claudia Gabriela Caudel de Luna
Directora General



L.I. David Alejandro Moreno López
Director de Administración y Finanzas

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Estado Analítico del Activo
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	1,263,804,320	2,235,056,752	2,230,068,331	1,268,792,740	4,988,420
Activo Circulante	665,380,521	2,165,963,315	1,839,951,027	991,392,809	326,012,288
Efectivo y Equivalentes	165,402,161	1,615,459,069	1,629,350,277	151,510,953	-13,891,207
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,095,963	200,719,221	200,991,519	1,823,665	-272,298
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0
Inventarios	521,139,795	339,740,433	8,568,213	852,312,015	331,172,220
Almacenes	594,730	9,835,331	322,535	10,107,527	9,512,796
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-24,570,612	40,069	0	-24,530,544	40,069
Otros Activos Circulantes	718,484	169,192	718,484	169,192	-549,292
Activo No Circulante	598,423,799	69,093,437	390,117,304	277,399,931	-321,023,868
Inversiones Financieras a Largo Plazo	294,289,075	0	294,289,075	0	-294,289,075
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	296,063,051	22,666,782	50,184,607	268,545,226	-27,517,825
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	680,883	43,115,812	43,115,812	680,883	0
Bienes Muebles	10,305,187	3,246,286	299,060	13,252,413	2,947,226
Activos Intangibles	477,757	0	0	477,757	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-3,392,154	64,556	2,228,751	-5,556,348	-2,164,195
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.T. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS


Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)




Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	0	0
Deuda Bilateral	Peso	México	0	0
Títulos y Valores	Peso	México	0	0
Arrendamientos Financieros	Peso	México	0	0
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0	0
Total de Otros Pasivos	Peso	México	6,138,685	82,565,647
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			6,138,685	82,565,647

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
 DIRECTORA GENERAL


 L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Instituto **de Vivienda Social**
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

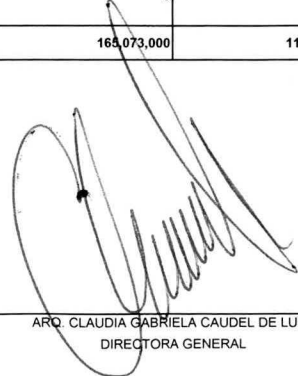
Presupuestaria

CUENTA PÚBLICA 2023

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
 Estado Analítico de Ingresos
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
 (Pesos)

Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	321,200	0	321,200	19,795	19,795	-301,405
Productos	4,753,200	6,953,828	11,707,028	11,707,028	11,707,028	6,953,828
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	110,998,600	4,656,087	115,654,687	32,831,128	58,176,644	-52,821,956
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	49,000,000	104,520,278	153,520,278	153,395,657	153,395,657	104,395,657
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	165,073,000	116,130,194	281,203,194	197,953,608	223,299,125	
				Ingresos excedentes		58,226,125


Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3= 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	321,200	0	321,200	19,795	19,795	-301,405
Impuestos	0	0	0	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0	0	0	0
Derechos	321,200	0	321,200	19,795	19,795	-301,405
Productos	0	0	0	0	0	0
Aprovechamientos	0	0	0	0	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	164,751,800	116,130,194	280,881,994	197,933,813	223,279,330	58,527,530
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Productos	4,753,200	6,953,828	11,707,028	11,707,028	11,707,028	6,953,828
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	110,998,600	4,656,087	115,654,687	32,831,128	58,176,644	-52,821,956
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	49,000,000	104,520,278	153,520,278	153,395,657	153,395,657	104,395,657
Ingresos derivados de financiamiento	0	0	0	0	0	0
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0	0	0	0
Total	165,073,000	116,130,194	281,203,194	197,953,608	223,299,125	
				Ingresos excedentes		58,226,125


 ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
 DIRECTORA GENERAL


 D. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
 Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
 (Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	20,226,900	74,803,537	95,030,437	87,756,511	21,603,815	7,273,926
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	22,964,900	-2,098,427	20,866,473	6,732,761	6,714,205	14,133,712
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	47,501,300	-5,275,795	42,225,505	25,426,588	25,382,985	16,798,917
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT Y VIVIENDA SOCIAL	8,312,600	9,850,814	18,163,414	16,725,052	16,706,064	1,438,362
DIRECCIÓN TÉCNICA	66,067,300	24,031,200	90,098,500	83,485,407	73,021,224	6,613,093
Total del Gasto	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011


 ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
 DIRECTORA GENERAL


 L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gasto Corriente	121,910,200	94,311,330	216,221,530	174,559,580	98,137,496	41,661,950
Gasto de Capital	43,162,800	7,000,000	50,162,800	45,566,739	45,290,796	4,596,061
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0	0	0	0	0	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

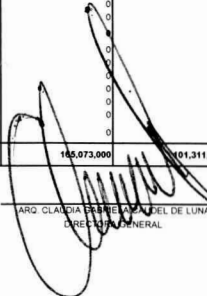


ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL



L.T. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado 1	Ampliaciones/ Reducciones 2	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado 4	Pagado 5	
Servicios Personales	64,112,300	0	64,112,300	47,565,240	47,443,682	16,547,056
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	22,184,400	101,781	22,286,181	19,087,184	19,087,184	3,198,997
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
Remuneraciones Adicionales y Especiales	17,723,200	748,008	18,471,208	15,981,932	15,981,932	2,489,276
Seguridad Social	10,229,300	37,616	10,266,916	9,656,481	9,634,918	607,436
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,053,200	1,293,947	3,347,147	2,813,648	2,813,648	533,499
Provisiones	11,876,000	-2,181,353	9,694,647	0	0	9,694,647
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	49,200	0	49,200	26,000	26,000	23,200
Materiales y Suministros	2,720,000	10,983,102	13,313,102	12,369,747	12,369,747	943,356
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,009,000	336,334	1,345,334	1,025,018	1,025,018	320,317
Alimentos y Utensilios	139,900	215,020	354,920	165,532	165,532	189,388
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0	0	0	0	0	0
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	62,300	10,067,547	10,129,847	10,089,183	10,089,183	40,664
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	14,200	3,403	17,603	7,459	7,459	10,144
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	1,217,000	0	1,217,000	954,568	954,568	262,432
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	153,700	-9,342	144,358	73,665	73,665	70,693
Materiales y Suministros Para Seguridad	0	0	0	0	0	0
Herramientas, Refacciones y Accesorios	123,900	-19,860	104,040	54,322	54,322	49,718
Misceláneos	0	0	0	0	0	0
Servicios Generales	45,077,900	-1,581,407	43,496,493	21,216,621	10,344,820	22,279,873
Servicios Básicos	796,100	-15	796,085	468,014	465,281	328,071
Servicios de Arrendamiento	2,224,100	206,799	2,430,899	1,912,370	1,783,599	518,529
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,714,900	-187,298	4,527,602	2,725,623	2,418,128	1,801,979
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,672,800	79,528	2,752,328	2,417,905	2,417,905	334,423
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	645,500	160,292	805,792	572,134	569,834	233,659
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	170,500	0	170,500	6,300	6,300	164,200
Servicios de Traslado y Viáticos	172,400	27,528	199,928	157,251	163,313	42,677
Servicios Oficiales	186,200	569,481	755,681	747,794	747,794	7,945
Otros Servicios Generales	33,495,400	-2,437,693	31,057,707	12,209,318	1,772,764	18,848,389
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	10,000,000	85,299,634	95,299,634	93,407,968	27,979,238	1,891,687
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0	0	0	0	0
Subsidios y Subvenciones	10,000,000	19,719,698	29,719,698	27,827,962	27,827,962	1,891,687
Ayudas Sociales	0	151,276	151,276	151,276	151,276	0
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	65,428,730	65,428,730	65,428,730	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
Donativos	0	0	0	0	0	0
Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	4,162,800	0	4,162,800	2,748,826	2,469,883	1,416,974
Mobiliario y Equipo de Administración	918,600	184,439	1,103,039	1,074,466	1,042,966	28,573
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,800	-20,800	0	0	0	0
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
Vehículos y Equipo de Transporte	3,000,000	-368,371	2,631,629	1,413,229	1,413,229	1,188,400
Equipo de Defensa y Seguridad	0	0	0	0	0	0
Máquinas, Otros Equipos y Herramientas	23,400	234,732	258,132	258,131	13,688	1
Activos Biológicos	0	0	0	0	0	0
Bienes Inmuebles	0	0	0	0	0	0
Activos Intangibles	200,000	0	200,000	0	0	200,000
Inversión Pública	39,000,000	7,000,000	46,000,000	42,820,913	42,820,913	3,179,087
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	0	0	0	0	0	0
Obra Pública en Bienes Propios	39,000,000	7,000,000	46,000,000	42,820,913	42,820,913	3,179,087
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0	0	0	0	0	0
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0	0	0	0
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0	0	0	0	0	0
Acciones y Participaciones de Capital	0	0	0	0	0	0
Compra de Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0
Concesión de Préstamos	0	0	0	0	0	0
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	0	0	0	0	0
Otras Inversiones Financieras	0	0	0	0	0	0
Provisiones para Contingencias y Otras Engagaciones Especiales	0	0	0	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Participaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0
Convenios	0	0	0	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Amortización de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Intereses de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
Costo por Coberturas	0	0	0	0	0	0
Apoyos Financieros	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adeudos)	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	165,073,000	901,311,330	296,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011


 ARQ. CLAUDIA BERMEJO
 DIRECTORA GENERAL


 L. DAVID MORENO LÓPEZ
 DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Gobierno	0	0	0	0	0	0
Legislación	0	0	0	0	0	0
Justicia	0	0	0	0	0	0
Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Social	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011
Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011
Salud	0	0	0	0	0	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
Educación	0	0	0	0	0	0
Protección Social	0	0	0	0	0	0
Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
Desarrollo Económico	0	0	0	0	0	0
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
Transporte	0	0	0	0	0	0
Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
Turismo	0	0	0	0	0	0
Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0	0	0	0	0	0
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
Saneamiento del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L. I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



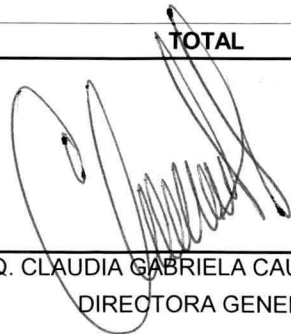
Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C = A - B
Créditos Bancarios			
			0
"En el año 2023, no se tuvo Endeudamiento Neto"			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Créditos Bancarios	0	0	0
Otros Instrumentos de Deuda			
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
			0
Total Otros Instrumentos de Deuda	0	0	0
TOTAL	0	0	0

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
<p style="font-size: 24px; margin: 0;">"En el año 2023 no se tuvo Intereses de la Deuda"</p>		
Total de intereses de Créditos Bancarios	0	0
Otros Instrumentos de Deuda		
Empty rows for other instruments		
Total de intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0	0
TOTAL	0	0



ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL



L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
I. Ingresos Presupuestarios	165,073,000	197,953,608	223,299,125
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal	165,073,000	197,953,608	223,299,125
II. Egresos Presupuestarios	165,073,000	220,126,319	143,428,292
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0	0	0
4. Egresos del Sector Paraestatal	165,073,000	220,126,319	143,428,292
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	-22,172,711	79,870,833

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	-22,172,711	79,870,833
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0	0	0
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	0	-22,172,711	79,870,833

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda	0	0	0
C. Financiamiento Neto	0	0	0

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Flujo de Fondos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
Rubros de Ingresos	165,073,000	197,953,608	223,299,125
Impuestos	0	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0	0
Derechos	321,200	19,795	19,795
Productos	4,753,200	11,707,028	11,707,028
Aprovechamientos	0	0	0
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	110,998,600	32,831,128	58,176,644
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	49,000,000	153,395,657	153,395,657
Ingresos Derivados de Financiamientos	0	0	0
Capítulos de Gasto	165,073,000	220,126,319	143,428,292
Servicios Personales	64,112,300	47,565,245	47,443,682
Materiales y Suministros	2,720,000	12,369,747	12,369,747
Servicios Generales	45077900	21,216,621	10,344,829
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	10,000,000	93,407,968	27,979,238
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	4,162,800	2,745,826	2,469,883
Inversión Pública	39,000,000	42,820,913	42,820,913
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0
Deuda Pública	0	0	0
Total de las operaciones	0	-22,172,711	79,870,833

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Instituto **de Vivienda Social**
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Programática

CUENTA PÚBLICA 2023



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Gasto por Categoría Programática
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
Pesos

Concepto	Egresos					Subejercicio 6 = (3 - 4)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	
Programas	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0	0	0	0	0	0
Sujetos a Reglas de Operación	0	0	0	0	0	0
Otros Subsidios	0	0	0	0	0	0
Desempeño de las Funciones	155,073,000	100,715,830	255,788,830	210,139,517	133,441,490	45,649,313
Prestación de Servicios Públicos	155,073,000	100,715,830	255,788,830	210,139,517	133,441,490	45,649,313
Provisión de Bienes Públicos	0	0	0	0	0	0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0	0	0	0	0	0
Promoción y fomento	0	0	0	0	0	0
Regulación y supervisión	0	0	0	0	0	0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0	0	0	0	0	0
Específicos	0	0	0	0	0	0
Proyectos de Inversión	0	0	0	0	0	0
Administrativos y de Apoyo	0	0	0	0	0	0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0	0	0	0	0	0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0	0	0	0	0	0
Operaciones ajenas	0	0	0	0	0	0
Compromisos	0	0	0	0	0	0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0	0	0	0	0	0
Desastres Naturales	0	0	0	0	0	0
Obligaciones	0	0	0	0	0	0
Pensiones y jubilaciones	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a la seguridad social	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de estabilización	0	0	0	0	0	0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0	0	0	0	0	0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	10,000,000	595,500	10,595,500	9,986,802	9,986,802	608,698
Gasto Federalizado	10,000,000	595,500	10,595,500	9,986,802	9,986,802	608,698
Participaciones a entidades federativas y municipios	0	0	0	0	0	0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0	0	0	0	0	0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0	0	0	0	0	0
Total del Gasto	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL


L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

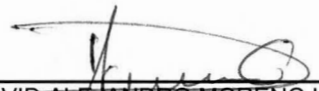
Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Egresos por Programas y Proyectos de Inversión
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Clave	Descripción	Devengado
10054	CONTRUCCION DE 90 ACCIONES DE VIVIENDA VERTICAL (15 EDIFICIOS TIPO SÉXTUPLE EN 3 NIVELES), FRACC. MORELOS II	42,820,913
	TOTAL	42,820,913


ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL


L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Egresos por Programas y Proyectos
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Pesos)

PROGRAMA Y/O PROYECTO	PRESUPUESTO PROGRAMADO	DEVENGADO	% DE CUMPLIMIENTO
GASTO CORRIENTE	115,360,100	74,187,681	64.31%
CERCA DE TI (GASTO CORRIENTE)	1,000,000	937,584	93.76%
AGUA PARA TI (GASTO CORRIENTE)	8,000,000	7,896,499	98.71%
DIGNIFICA TU VIVIENDA (AUTOCONSTRUCCION) (GASTO CORRIENTE)	10,000,000	9,985,162	99.85%
CONTRUCCION DE 90 ACCIONES DE VIVIENDA VERTICAL (15 EDIFICIOS TIPO SÉXTUPLE EN 3 NIVELES), FRACC. MORELOS II	46,000,000	42,820,913	93.09%
CONSTRUCCIÓN DE 18 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 2 CUARTOS, 1 COCINA, 1 BAÑO, 9 TECHOS Y 5 CISTERNAS VARIAS COLONIAS, VARIAS COMUNIDADES, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA, AGUASCALIENTES Y EL EL LLANO	916,000	880,264	96.10%
CONSTRUCCIÓN DE 26 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 7 CUARTOS,2 COCINAS,4 BAÑOS,7 TECHOS, 1 PISO Y 5 CISTERNAS EN ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE AGUASCALIENTES Y CALVILLO, AGS.	1,822,500	1,678,948	92.12%
CONSTRUCCIÓN DE 24 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 6 CUARTOS, 1 COCINA, 1 BAÑO, 6 TECHOS Y 10 CISTERNAS VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DE LOS MUNICIPIOS DE COSIO, JESUS MARIA, PABELLON, RINCON DE ROMOS, SAN FRANCISCO DE LOS ROMO, TEPEZALA, AGS.	1,464,000	1,451,356	99.14%
CONSTRUCCIÓN DE 27 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA,6 CUARTOS, 1 COCINA, 7 TECHOS, 1 PISO Y 12 CISTERNAS VARIAS COLONIAS ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES, AGS.	1,493,500	1,334,473	89.35%
CONSTRUCCIÓN DE 28 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA,7 CUATOS,12 TECHOS, 2 PISOS Y 7 CISTERNAS, VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES, AGS.	1,526,000	1,413,320	92.62%
CONSTRUCCIÓN DE 10 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 8 CUARTOS Y 2 TECHOS VARIAS COLONIAS, ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA EN VARIAS COLONIAS Y COMUNIDADES, AGUASCALIENTES Y TEPEZALA	1,046,000	997,080	95.32%
CONSTRUCCIÓN DE 135 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 135 CALENTADORES SOLARES , ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, AGUASCALIENTES, COSÍO, EL LLANO, JESUS MARIA, PABELLÓN DE ARTEAGA, TEPEZALA	1,732,000	1,641,011	94.75%
CONSTRUCCIÓN DE 135 ACCIONES DE AMPLIACIÓN Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 135 CALENTADORES SOLARES , ZONAS DE ATENCIÓN PRIORITARIA, AGUASCALIENTES, COSÍO, EL LLANO, JESUS MARIA, PABELLÓN DE ARTEAGA, TEPEZALA	1,500	-	0.00%
CONSTRUCCION DE 36 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 36 CALENTADORES SOLARES, VARIAS COLONIAS, VARIAS COMUNIDADES, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA, AGUASCALIENTES, JESUS MARIA, AGS	446,889	466,889	104.48%
CONSTRUCCION DE 36 ACCIONES DE AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE VIVIENDA, 36 CALENTADORES SOLARES, VARIAS COLONIAS, VARIAS COMUNIDADES, ZONAS DE ATENCION PRIORITARIA, AGUASCALIENTES, JESUS MARIA, AGS	127,111.00	123,461.00	97.13%
CONVENIO DE COLABORACION INTERINSTITUCIONAL PARA LA ATENCIÓN DE LA CONTIGENCIA, POR EL DESASTRE OCURRIDO EL 20 DE OCTUBRE DE 2022, EN EL FRACCIONAMIENTO MÉXICO	10,000,000	8,882,948	88.83%
FIDEICOMISO DE ADMINISTRACION INMOBILIARIA CON DERECHO DE REVERSION	65,428,730	65,428,730	100.00%
TOTAL	266,364,330	220,126,319.00	83%

ARQ. CLAUDIA GABRIELA CAUDEL DE LUNA
DIRECTORA GENERAL

L.I. DAVID ALEJANDRO MORENO LÓPEZ
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Secretaría de
**Planeación, Participación
y Desarrollo**

Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13



Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

SEGUIMIENTO A INDICADORES DE DESEMPEÑO DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS 2023

El Sistema de Evaluación del Desempeño (SED) permite realizar una valoración objetiva del desempeño de los programas, bajo los principios de verificación del grado de cumplimiento de metas y objetivos, con base en indicadores estratégicos y de gestión que permitan conocer el impacto social de los programas y de los proyectos.

El SED es el conjunto de elementos metodológicos utilizados para establecer los objetivos de los Programas y Políticas Públicas, medir sus avances, evaluar desde su diseño hasta sus resultados y mejorar su implementación.

Los indicadores de desempeño son herramientas que sirven para medir el logro de objetivos de los programas presupuestarios. Proporcionan información del panorama en el que inicia su implementación (línea base), miden el avance de sus procesos (seguimiento) y el cumplimiento de sus objetivos (metas).

(SHCP,2023)

MARCO JURÍDICO

Legislación Federal

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos
Art. 134

Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria
Art. 2, 25, 78, 85, 110

Ley General de Contabilidad Gubernamental
Art. 54, 79

Ley de Coordinación Fiscal
Art. 48

Legislación Estatal

Constitución Política del Estado de Aguascalientes
Art. 89A, 90

Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal
Art. 33

Ley de Planeación para el Desarrollo del Estado de Aguascalientes
Art. 10, 75 al 80

Ley de Presupuesto, Gasto Público y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y sus Municipios
Art. 59 al 66

Dependencia:	36- Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado
Proyecto Presupuestario (Pp)	Ampliación y Mejoramiento de Vivienda (FISE) (09347)
Número SEFI:	10752
Objetivo del Programa:	Contribuir a tener un estado ordenado y sostenible mediante acciones de ampliación y mejoramiento de viviendas para disminuir el hacinamiento y mejorar la calidad de los espacios para una mejor integración familiar en el Estado de Aguascalientes .

Unidad Ejecutora:	360101 Dirección General
--------------------------	--------------------------

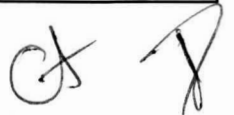
Alineación Institucional:	00045. Vivienda (Construcción, Mejoramiento, Ampliación y/o Rehabilitación)
----------------------------------	---

Plan de Desarrollo del Estado 2022 - 2027							
Eje	4	Programa Estratégico	4.9. Vivienda digna	Estrategia	4.9 .4. Plan de Impulso al Desarrollo Habitacional con un sentido de Integridad.	Política Pública	4.1 Regionalización del Estado

Avance Financiero								
Clasificador Funcional	2.2.5 Vivienda		Clasificador Programático	E	Presupuesto Asignado	\$10,000,000.00	% Avance del Presupuesto	5.35

Indicador de Nivel		Fin					
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir		
Porcentaje de población con carencia por calidad y espacios en la vivienda.	Este indicador permite medir la proporción de personas que tienen carencia por calidad y espacios en su vivienda en el estado de Aguascalientes.	(Número de personas con carencia por calidad y espacios en la vivienda / Total de población en el Estado) x 100	Relativo	Descendente	a. Eficacia		

Indicador de Nivel		Propósito					
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir		
Porcentaje de acciones realizadas para ampliación y mejoramiento de vivienda.	Este indicador permite medir la proporción de acciones de ampliación y mejoramiento de vivienda que han sido realizadas en un determinado período de tiempo.	(Total de acciones de ampliación y mejoramiento de vivienda realizadas / Total de acciones de ampliación y mejoramiento programadas) X 100	Relativo	Ascendente	a. Eficacia		



Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Indicador de Nivel	Componente	Porcentaje de Avance	96.64			
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir	
Porcentaje de Apoyos de viviendas entregados.	Este indicador permite medir el progreso o el rendimiento en la entrega de subsidios o ayudas destinadas a la vivienda. proporciona una idea de cuántos de los apoyos planificados o disponibles se han distribuido o entregado a los beneficiarios en un determinado período de tiempo.	(Número de Apoyos de viviendas entregados / Total de Apoyos programados) X 100	Estratégico	Ascendente	a. Eficacia	

Actividad	001. Administración del padrón de beneficiarios.
-----------	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Padrón	Prog	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100
	Real	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.00

Observaciones:

Actividad	002. Realización de Visitas Sociales, para la aplicación del estudio socioeconómico a probables beneficiarios del programa (Llenado de Cuestionario Único de Información Socioeconómico CUIS).
-----------	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Vivienda visitada	Prog	0.00	150.00	150.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00	100
	Real	0.00	25.00	200.00	150.00	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00	100.00

Observaciones:

Actividad	003. Validación de los espacios en donde se realizará la ampliación y/o mejoramiento de las viviendas, por medio de las Visitas Técnicas.
-----------	---

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Vivienda visitada	Prog	0.00	150.00	150.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00	100
	Real	0.00	25.00	200.00	150.00	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	450.00	100.00

Observaciones:



Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Actividad	004. Preparación de expedientes por beneficiario con documentación completa.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Expediente revisado	Prog	0.00	0.00	0.00	150.00	150.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	98
	Real	0.00	0.00	0.00	48.00	90.00	90.00	30.00	0.00	0.00	36.00	0.00	0.00	294.00	98.00

Observaciones:

Actividad	005. Carga de proyectos en la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios seleccionados.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Proyecto	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	105.00	105.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	210.00	115
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	0.00	110.00	0.00	0.00	31.00	0.00	0.00	241.00	114.76

Observaciones:

Actividad	006. Elaboración de expedientes técnicos para la aprobación por parte de la SEPLADE.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--


Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Expediente	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	114
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	4.00	3.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	8.00	114.29

Observaciones:

Actividad	007. Proceso de licitación.														
-----------	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Licitación	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	114
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	7.00	0.00	1.00	0.00	8.00	114.29

Observaciones:





Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Actividad	008. Proceso de ejecución de obras de ampliación y mejoramiento de vivienda.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Porcentaje	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	20.00	30.00	50.00	0.00	0.00	100.00	92
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	40.00	32.00	20.00	92.00	92.00

Observaciones:

Actividad	009. Realización de captura de avance de obra en las cédulas de verificación física de la Matriz de Inversión para el Desarrollo Social MIDS_FISE referente a los beneficiarios capturados en la plataforma.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Porcentaje	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.00	15.00	35.00	40.00	100.00	70
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	30.00	40.00	70.00	70.00

Observaciones:

Handwritten signatures and initials

Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Dependencia:	36- Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado
Proyecto Presupuestario (Pp)	Gasto Corriente (00303)
Número SEFI:	10753
Objetivo del Programa:	Impulsar mecanismos para la simplificación y desregulación administrativa, que agilicen el acceso a los trámites y acciones de vivienda.

Unidad Ejecutora:	360103 Dirección de Administración y Finanzas
--------------------------	---

Alineación Institucional:	00035. Apoyo a la Función Pública (Procesos Administrativos; Servicios Informáticos, Jurídicos, y otros asuntos para la gestión, desarrollo y buen funcionamiento Gubernamental)
----------------------------------	--

Plan de Desarrollo del Estado 2022 - 2027

Eje	5	Programa Estratégico	5.3. Hacienda Pública	Estrategia	5.3 .1. Hacienda Pública.	Política Pública	5.1 Innovación Digital Aguascalientes
-----	---	----------------------	-----------------------	------------	---------------------------	------------------	---------------------------------------

Avance Financiero

Clasificador Funcional	2.2.5 Vivienda	Clasificador Programático	M	Presupuesto Asignado	\$116,073,000.00	% Avance del Presupuesto	44.71
------------------------	----------------	---------------------------	---	----------------------	------------------	--------------------------	-------

Indicador de Nivel	Componente	Porcentaje de Avance	78.32			
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir	
Porcentaje de recursos ejercidos.	Es la comparativa entre el recurso presupuestado contra el recurso ejercido.	(Recurso Ejercido / Recurso Presupuestado) x100	Gestion	Descendente	a. Eficacia	

Actividad	001. Ejecución del gasto para la contratación de los recursos humanos y a la compra de los bienes y servicios necesarios para el desarrollo propio de las funciones administrativas del IVSOP.
-----------	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Peso mexicano	Prog	2,669,000.00	6,046,500.00	2,684,800.00	2,426,500.00	2,718,200.00	15,781,900.00	3,619,400.00	3,107,300.00	3,359,900.00	3,533,000.00	3,787,000.00	66,339,500.00	116,073,000.00	78
	Real	4,051,384.00	12,845,920.00	5,199,729.00	4,255,970.60	4,613,631.31	5,120,780.82	5,640,208.31	4,872,477.34	5,298,559.82	8,444,916.06	17,183,789.24	13,384,226.16	90,911,592.66	78.32

Observaciones:



Dependencia:	36- Instituto de Vivienda Social y Ordenamiento de la Propiedad del Estado
Proyecto Presupuestario (Pp)	Vivienda para Grupos Vulnerables del Sector Informal (10054)
Número SEFI:	10754
Objetivo del Programa:	Contribuir a tener un estado ordenado y sostenible mediante la edificación de viviendas para grupos vulnerables del sector informal, disminuyendo la carencia de vivienda propia en el Estado de Aguascalientes.

Unidad Ejecutora:	360105 Dirección Técnica
--------------------------	--------------------------

Alineación Institucional:	00045. Vivienda (Construcción, Mejoramiento, Ampliación y/o Rehabilitación)
----------------------------------	---

Plan de Desarrollo del Estado 2022 - 2027

Eje	4	Programa Estratégico	4.9. Vivienda digna	Estrategia	4.9 .4. Plan de Impulso al Desarrollo Habitacional con un sentido de Integridad.	Política Pública	4.1 Regionalización del Estado
-----	---	----------------------	---------------------	------------	--	------------------	--------------------------------

Avance Financiero

Clasificador Funcional	2.2.5 Vivienda	Clasificador Programático	E	Presupuesto Asignado	\$50,000,000.00	% Avance del Presupuesto	64.81
------------------------	----------------	---------------------------	---	----------------------	-----------------	--------------------------	-------

Indicador de Nivel	Fin				
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir
Porcentaje de población con vivienda propia.	Este indicador permitirá verificar que población cuenta con vivienda propia.	(Número de personas con vivienda propia / Total de población en el Estado) x 100	Relativo	Ascendente	a. Eficacia

Indicador de Nivel	Propósito				
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir
Porcentaje de viviendas entregadas a familias de bajos ingresos y que pertenecen al sector informal.	Este indicador permite medir el porcentaje de avance en la entrega de vivienda para grupos vulnerables del sector informal.	(Número de viviendas entregadas / Total de viviendas programadas para su entrega) x 100	Relativo	Ascendente	a. Eficacia

Indicador de Nivel	Componente	Porcentaje de Avance	97.00		
Nombre	Descripción	Método de Cálculo	Tipo	Sentido del Indicador	Dimensión a Medir

Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Porcentaje de viviendas construidas para grupos vulnerables del sector informal.	Este indicador permite observar el avance en la construcción de vivienda para grupos vulnerables del sector informal en el año fiscal correspondiente.	(Total de acciones de vivienda para grupos vulnerables del sector informal construidas/ Total de acciones de vivienda para grupos vulnerables del sector informal programadas para su construcción) X 100	Estratégico	Ascendente	a. Eficacia
--	--	---	-------------	------------	-------------

Actividad	001. Realización y aprobación del proyecto ejecutivo.														
-----------	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Proyecto	Prog	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100
	Real	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.00

Observaciones:

Actividad	002. Gestión de permisos y licencias														
-----------	--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Licencias	Prog	0.00	0.00	2.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00

Observaciones:

Actividad	003. Elaboración de presupuestos.														
-----------	-----------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Presupuesto	Prog	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100
	Real	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00

Observaciones:

Actividad	004. Elaboración del expediente técnico.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Sistema de Planeación, Programación, Evaluación y Seguimiento Institucional
Cuarto Reporte Trimestral de Avance de los Programas Presupuestarios 2023
Trimestre Octubre - Diciembre 2023
Informe de Avance de Gestión Financiera
Anexo 13

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Expedientes	Prog	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100
	Real	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00

Observaciones:

Actividad	005. Proceso de licitación														
-----------	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Licitación	Prog	0.00	0.00	0.00	2.00	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.00	100.00

Observaciones:

Actividad	006. Proceso de ejecución de obra de acciones de vivienda.														
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Unidad de Medida		Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total	% Avance
Porcentaje	Prog	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	10.00	20.00	30.00	30.00	10.00	0.00	0.00	100.00	95
	Real	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	5.96	7.04	16.00	12.00	39.00	13.00	2.00	95.00	95.00

Observaciones:





Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

**Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad**

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Anexos

CUENTA PÚBLICA 2023

Cuenta Pública 2023

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Bienes muebles que Componen el Patrimonio

Al 31 de diciembre 2023

(Pesos)



IVSOP
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL
Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD
Contigo al 100

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0213	SILLON	1,000
51101-19-0290	LIBRERO	2,500
51101-19-0368	MAQUINA DE ESCRIBIR	500
51101-19-0451	MODULO ANAQUEL	1,500
51101-19-0471	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0476	ESCRITORIO	4,000
51101-19-0495	ENGARGOLADORA	2,000
51101-19-0497	MODULO ANAQUEL	1,500
51101-19-0501	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0502	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0503	ANAQUEL	3,000
51101-19-0504	ANAQUEL	2,800
51101-19-0505	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0511	SALA	200
51101-19-0514	DESTRUCTORA	500
51101-19-0539	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0540	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0544	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0546	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0547	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-0563	DESTRUCTORA	5,000
51101-19-0602	CONTADORA	5,000
51101-19-0623	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0624	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0625	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0626	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0627	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0628	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-0629	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0664	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0665	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0672	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0673	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0674	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-0677	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0678	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0679	MODULO ANAQUEL	2,500
51101-19-0680	MODULO ANAQUEL	2,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0682	VITRINA	2,000
51101-19-0683	ESCRITORIO	2,500
51101-19-0684	CREDENZA	2,500
51101-19-0685	LIBRERO	2,500
51101-19-0700	MODULO LIBRERO	1,200
51101-19-0740	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0741	ARCHIVERO	2,300
51101-19-0742	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0743	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0744	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0745	ARCHIVERO	2,000
51101-19-0746	ARCHIVERO	1,500
51101-19-0798	COMODA	2,000
51101-19-0803	COMODA	2,000
51101-19-0909	ARCHIVERO	200
51101-19-0910	ARCHIVERO	500
51101-19-0911	ARCHIVERO	600
51101-19-0913	ARCHIVERO	800
51101-19-0914	ARCHIVERO	900
51101-19-0915	ARCHIVERO	600
51101-19-0916	ARCHIVERO	600
51101-19-0917	ARCHIVERO	600
51101-19-0918	ARCHIVERO	800
51101-19-0919	ARCHIVERO	600
51101-19-0920	ARCHIVERO	600
51101-19-0921	ARCHIVERO	600
51101-19-0922	ARCHIVERO	600
51101-19-0923	ARCHIVERO	500
51101-19-0924	ARCHIVERO	600
51101-19-0925	ARCHIVERO	500
51101-19-0926	ARCHIVERO	600
51101-19-0927	ARCHIVERO	800
51101-19-0930	ARCHIVERO	800
51101-19-0931	ARCHIVERO	800
51101-19-0932	ARCHIVERO	800
51101-19-0933	ARCHIVERO	400
51101-19-0934	ARCHIVERO	800
51101-19-0937	ARCHIVERO	600
51101-19-0939	ARCHIVERO	800
51101-19-0940	ARCHIVERO	900
51101-19-0942	ARCHIVERO	800
51101-19-0944	ARCHIVERO	800
51101-19-0946	ARCHIVERO	800
51101-19-0949	ARCHIVERO	600
51101-19-0953	ARCHIVERO	800

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-0954	ARCHIVERO	600
51101-19-0955	ARCHIVERO	800
51101-19-0957	ARCHIVERO	500
51101-19-0958	ARCHIVERO	600
51101-19-0959	ARCHIVERO	500
51101-19-0960	ARCHIVERO	600
51101-19-0962	SUMADORA	500
51101-19-0963	COMODA	900
51101-19-0965	COMODA	350
51101-19-0970	CREDENZA	400
51101-19-0971	CREDENZA	1,200
51101-19-0973	CREDENZA	400
51101-19-0974	MESA	500
51101-19-0976	ESCRITORIO	400
51101-19-0978	ESCRITORIO	500
51101-19-0980	ESCRITORIO	500
51101-19-0984	ESCRITORIO	600
51101-19-0985	ESCRITORIO	600
51101-19-0987	ESCRITORIO	500
51101-19-0992	ESCRITORIO	400
51101-19-0994	ESCRITORIO	600
51101-19-0995	ESCRITORIO	600
51101-19-0999	ESCRITORIO	600
51101-19-1000	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1002	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1003	ESCRITORIO	500
51101-19-1004	ESCRITORIO	600
51101-19-1005	ESCRITORIO	500
51101-19-1008	ESCRITORIO	600
51101-19-1011	ESCRITORIO	700
51101-19-1013	ESCRITORIO	500
51101-19-1014	ESCRITORIO	500
51101-19-1018	ESCRITORIO	500
51101-19-1020	LIBRERO	1,200
51101-19-1022	LIBRERO	900
51101-19-1023	LIBRERO	800
51101-19-1024	LIBRERO	1,000
51101-19-1027	MAQUINA DE ESCRIBIR	200
51101-19-1030	MESA	800
51101-19-1031	MESA	800
51101-19-1032	MESA	800
51101-19-1034	MESA	300
51101-19-1035	MESA	800
51101-19-1036	MESA	400
51101-19-1043	MESA	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1046	MESA	500
51101-19-1047	MESA	400
51101-19-1048	MESA	300
51101-19-1049	MESA	400
51101-19-1050	MESA	200
51101-19-1051	MESA	400
51101-19-1053	MESA	1,200
51101-19-1055	MESA	400
51101-19-1057	MESA	400
51101-19-1058	MESA	400
51101-19-1059	MESA	300
51101-19-1063	SILLA	200
51101-19-1068	MESA	300
51101-19-1069	MESA	300
51101-19-1071	MESA	300
51101-19-1072	MESA	400
51101-19-1074	MESA	500
51101-19-1076	MESA	400
51101-19-1077	MESA	400
51101-19-1078	MESA	300
51101-19-1079	MESA	500
51101-19-1088	MESA	400
51101-19-1089	PINTARRON	500
51101-19-1091	PINTARRON	400
51101-19-1092	PINTARRON	300
51101-19-1093	PIZARRON	300
51101-19-1094	PINTARRON	250
51101-19-1095	PINTARRON	250
51101-19-1096	PINTARRON	250
51101-19-1098	PIZARRON	300
51101-19-1099	PIZARRON	500
51101-19-1100	PIZARRON	250
51101-19-1101	PIZARRON	250
51101-19-1102	PIZARRON	300
51101-19-1103	PIZARRON	250
51101-19-1104	PIZARRON	250
51101-19-1107	SILLA	200
51101-19-1113	SILLA	250
51101-19-1115	SILLA	250
51101-19-1117	SILLA	200
51101-19-1122	SILLA	150
51101-19-1126	SILLON	200
51101-19-1127	SILLA	100
51101-19-1128	SILLA	200
51101-19-1130	SILLA	200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1131	SILLA	200
51101-19-1133	SILLA	150
51101-19-1136	SILLA	100
51101-19-1138	SILLA	100
51101-19-1139	SILLA	200
51101-19-1140	SILLA	200
51101-19-1144	COMODA	800
51101-19-1146	SILLA	100
51101-19-1147	SILLA	150
51101-19-1149	SILLA	150
51101-19-1151	SILLA	150
51101-19-1153	SILLA	150
51101-19-1154	SILLA	350
51101-19-1155	MOSTRADOR	800
51101-19-1156	MESA	800
51101-19-1157	SILLON	500
51101-19-1158	SILLA	150
51101-19-1159	SILLON	600
51101-19-1162	SILLON	200
51101-19-1163	SILLON	150
51101-19-1165	SILLON	50
51101-19-1166	SILLON	200
51101-19-1167	SILLON	200
51101-19-1174	SILLON	600
51101-19-1175	SILLON	150
51101-19-1178	SILLON	50
51101-19-1181	SILLON	1,000
51101-19-1182	SILLON	150
51101-19-1186	SILLON	300
51101-19-1187	SILLON	300
51101-19-1189	SILLON	150
51101-19-1191	SILLON	150
51101-19-1193	SILLON	150
51101-19-1201	TELEFONO	100
51101-19-1202	VENTILADOR	300
51101-19-1203	VENTILADOR	500
51101-19-1204	VENTILADOR	300
51101-19-1205	VENTILADOR	250
51101-19-1207	VENTILADOR	150
51101-19-1211	VENTILADOR	250
51101-19-1212	VENTILADOR	600
51101-19-1214	VENTILADOR	200
51101-19-1215	ANAQUEL	500
51101-19-1216	ANAQUEL	500
51101-19-1217	ANAQUEL	500

OK



Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1218	ANAQUEL	500
51101-19-1219	ANAQUEL	400
51101-19-1220	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1221	MODULO ANAQUEL	900
51101-19-1222	ANAQUEL	400
51101-19-1223	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1224	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1225	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1226	ANAQUEL	500
51101-19-1227	ANAQUEL	500
51101-19-1228	ANAQUEL	900
51101-19-1229	ANAQUEL	400
51101-19-1230	ANAQUEL	500
51101-19-1231	ANAQUEL	500
51101-19-1232	ANAQUEL	500
51101-19-1233	ANAQUEL	500
51101-19-1234	ANAQUEL	400
51101-19-1235	ANAQUEL	500
51101-19-1236	ANAQUEL	2,000
51101-19-1237	ANAQUEL	500
51101-19-1238	ANAQUEL	500
51101-19-1239	ANAQUEL	500
51101-19-1240	ANAQUEL	500
51101-19-1241	ANAQUEL	500
51101-19-1242	ANAQUEL	500
51101-19-1243	ANAQUEL	500
51101-19-1244	ANAQUEL	500
51101-19-1245	ANAQUEL	500
51101-19-1246	ANAQUEL	500
51101-19-1247	ANAQUEL	500
51101-19-1248	ANAQUEL	500
51101-19-1249	ANAQUEL	500
51101-19-1250	ANAQUEL	500
51101-19-1251	ANAQUEL	500
51101-19-1252	ANAQUEL	500
51101-19-1253	ANAQUEL	500
51101-19-1254	ANAQUEL	500
51101-19-1255	ANAQUEL	500
51101-19-1256	ANAQUEL	400
51101-19-1257	ANAQUEL	500
51101-19-1258	ANAQUEL	500
51101-19-1259	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1260	ANAQUEL	500
51101-19-1261	ANAQUEL	500
51101-19-1262	ANAQUEL	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1263	ANAQUEL	500
51101-19-1264	ANAQUEL	400
51101-19-1265	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1266	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1267	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1268	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1269	ANAQUEL	400
51101-19-1270	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1271	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1272	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1273	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1274	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1275	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1276	ANAQUEL	500
51101-19-1277	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1278	ANAQUEL	500
51101-19-1279	ANAQUEL	900
51101-19-1280	ANAQUEL	500
51101-19-1281	ANAQUEL	500
51101-19-1282	ANAQUEL	500
51101-19-1283	ESTANTERIA	400
51101-19-1284	ANAQUEL	500
51101-19-1285	ANAQUEL	500
51101-19-1286	ANAQUEL	500
51101-19-1287	ANAQUEL	400
51101-19-1288	ANAQUEL	500
51101-19-1289	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1290	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1291	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1292	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1293	ANAQUEL	500
51101-19-1294	MODULO ANAQUEL	3,500
51101-19-1295	ANAQUEL	500
51101-19-1296	ANAQUEL	400
51101-19-1297	MODULO ANAQUEL	400
51101-19-1298	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1299	ANAQUEL	500
51101-19-1300	ANAQUEL	400
51101-19-1301	ANAQUEL	400
51101-19-1302	ANAQUEL	400
51101-19-1303	ANAQUEL	500
51101-19-1304	ANAQUEL	500
51101-19-1305	ANAQUEL	500
51101-19-1306	MODULO ANAQUEL	500
51101-19-1307	ANAQUEL	500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1308	ANAQUEL	500
51101-19-1309	TELEFONO	200
51101-19-1310	ANAQUEL	500
51101-19-1311	ANAQUEL	500
51101-19-1312	ANAQUEL	500
51101-19-1313	ANAQUEL	500
51101-19-1322	REESTIRADOR	1,300
51101-19-1330	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1331	MODULO ANAQUEL	2,000
51101-19-1332	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1333	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1334	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1336	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1337	ANAQUEL	3,000
51101-19-1346	MESABANCO	300
51101-19-1353	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1354	ESTANTERIA	3,000
51101-19-1362	ESCRITORIO	400
51101-19-1363	LOCKER	600
51101-19-1377	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1384	TELEFONO	1,500
51101-19-1386	TELEFONO	1,500
51101-19-1388	TELEFONO	1,500
51101-19-1389	TELEFONO	1,500
51101-19-1392	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1393	MODULO ANAQUEL	1,000
51101-19-1395	MODULO ANAQUEL	3,000
51101-19-1446	ARCHIVERO	890
51101-19-1447	MESA	1,000
51101-19-1448	SILLA	150
51101-19-1449	ARCHIVERO	1,200
51101-19-1450	ESTANTERIA	7,000
51101-19-1451	MODULO ANAQUEL	7,000
51101-19-1452	MODULO ANAQUEL	4,000
51101-19-1453	MODULO ANAQUEL	4,000
51101-19-1483	ESCRITORIO	1,600
51101-19-1484	CREDENZA	1,600
51101-19-1492	MESA	2,500
51101-19-1493	TELEFONO	1,500
51101-19-1494	ENMICADORA	2,400
51101-19-1495	ENMICADORA	2,000
51101-19-1505	DESPACHADOR DE AGUA	500
51101-19-1515	SILLON	3,000
51101-19-1516	SILLON	5,000
51101-19-1518	MESA	3,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-1519	SILLON	1,500
51101-19-1520	SILLON	1,500
51101-19-1521	SILLON	2,000
51101-19-1522	SILLON	1,000
51101-19-1523	MESA	3,500
51101-19-1524	MESA	3,500
51101-19-1525	MESA	1,500
51101-19-1526	MESA	1,500
51101-19-1539	MESA	14,000
51101-19-1564	MOSTRADOR	2,000
51101-19-1565	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1566	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1567	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1577	SILLON	1,000
51101-19-1646	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1647	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1648	MODULO ESCRITORIO	1,800
51101-19-1677	MODULO ESCRITORIO	1,200
51101-19-1681	TELEFONO	1,500
51101-19-1690	CENTRO DE TRABAJO	1,000
51101-19-1691	CENTRO DE TRABAJO	1,000
51101-19-1721	SALA	20,000
51101-19-1726	TELEFONO	1,500
51101-19-1730	ESCRITORIO	2,000
51101-19-1743	TELEFONO	1,500
51101-19-1744	SILLA	150
51101-19-1747	SILLA	200
51101-19-1760	DESTRUCTORA	1,000
51101-19-1765	COMODA	5,000
51101-19-1766	COMODA	5,000
51101-19-1767	SALA	5,000
51101-19-1768	SILLON	5,000
51101-19-1769	ESCUADRA	1,500
51101-19-1797	SILLON	500
51101-19-1813	MESA	7,000
51101-19-1819	ANAQUEL	400
51101-19-1820	ESCRITORIO	10,000
51101-19-1827	ESCRITORIO	1,200
51101-19-1828	COMODA	9,000
51101-19-2042	SILLON	8,000
51101-19-2043	SILLON	1,200
51101-19-2045	MESA	4,000
51101-19-2046	MESA	4,000
51101-19-2047	MESA	12,000
51101-19-2053	BASE PARA MESA	14,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-2054	BASE PARA MESA	14,000
51101-19-2055	BASE PARA MESA	14,000
51101-19-2056	CUBIERTA	8,000
51101-19-2058	SILLA	1,200
51101-19-2059	SILLA	1,200
51101-19-2061	SILLA	1,200
51101-19-2062	SILLA	1,200
51101-19-2064	SILLA	1,200
51101-19-2065	SILLA	1,200
51101-19-2066	SILLA	1,200
51101-19-2067	SILLA	1,200
51101-19-2068	SILLA	1,200
51101-19-2069	SILLA	1,200
51101-19-2071	SILLA	1,200
51101-19-1850	MODULO ANAQUEL	5,000
51101-19-1851	MODULO ANAQUEL	5,000
51101-19-1853	ANAQUEL	500
51101-19-1855	ANAQUEL	500
51101-19-1857	SILLON EJECUTIVO	1,200
51101-19-1865	MESA	1,000
51101-19-1866	MESA	1,000
51101-19-1867	MESA	1,000
51101-19-1868	MESA	600
51101-19-1869	LIBRERO	20,000
51101-19-1876	LIBRERO	800
51101-19-1877	SACAPUNTAS ELECTRICO	150
51101-19-1878	CALCULADORA	100
51101-19-1880	MESA	400
51101-19-1885	SILLA	200
51101-19-1886	SILLA	200
51101-19-1888	SILLA	150
51101-19-1889	SILLA	150
51101-19-1890	SILLA	200
51101-19-1891	SILLA	200
51101-19-1892	SILLA	400
51101-19-1893	SILLA	200
51101-19-1894	LOCKER	400
51101-19-1896	COMODA	500
51101-19-1898	LOCKER	400
51101-19-1903	SILLA	150
51101-19-1904	MESA	1,200
51101-19-1906	PIZARRON	350
51101-19-2027	GUILLOTINA	3,572
51101-19-2032	ENGARGOLADORA	8,344
51101-19-2114	SILLON	2,599

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
51101-19-2251	CREDENZA	4,164
51101-19-2252	CREDENZA	4,164
51101-19-2254	SILLA	2,899
51101-19-2255	SILLA GIRATORIA	4,299
51101-19-2259	MODULO ANAQUEL	6,525
51101-19-2281	SILLON	7,736
51101-19-2286	ESCRITORIO	8,567
51101-19-0812	TORRE	56,116
51201-20-0005	REFRIGERADOR	1,000
51201-20-0007	REFRIGERADOR	2,500
51201-20-0008	REFRIGERADOR	3,000
51201-20-0045	GABINETE	800
51201-20-0050	HORNO MICROONDAS.	600
51201-20-0052	REFRIGERADOR	2,500
51201-20-0054	CUADRO DECORATIVO	900
51201-20-0055	CUADROS DECORATIVOS	500
51201-20-0059	CUADRO DECORATIVO	1,000
51201-20-0060	CUADROS DECORATIVOS	1,000
51201-20-0061	CUADROS DECORATIVOS	500
51201-20-0062	CUADRO DECORATIVO	500
51201-20-0063	CUADROS DECORATIVOS	1,000
51201-20-0072	COCINA INTEGRAL	2,000
51201-20-0082	ESTUFA CAMPANA	1,200
51201-20-0095	COMEDOR	2,500
51201-20-0098	COCINA INTEGRAL	5,000
51201-20-0100	MESA DE SERVICIO	2,000
51201-20-0103	MESA	3,000
51201-20-0106	SOFA	1,200
51201-20-0118	SALA	800
51201-20-0125	PERSIANAS VERTICALES	1,200
51201-20-0126	PERSIANAS VERTICALES	800
51201-20-0133	COCINETA	1,600
51201-20-0138	FRIGOBAR	2,500
51201-20-0189	SALA	27,032
51201-20-0190	SALA	5,220
51201-20-0191	COMEDOR	5,220
51201-20-0192	BASE	1,276
51201-20-0193	COLCHON	1,624
51201-20-0194	COLCHON	1,624
51201-20-0195	ESTUFA	3,202
5150121-0002	IMPRESORA	2,000
5150121-0059	MONITOR	100
5150121-0089	MONITOR	100
5150121-0102	COMPUTADORA PORTATIL	3,000
5150121-0104	COMPUTADORA	3,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0124	MONITOR	100
5150121-0168	COMPUTADORA	100
5150121-0201	COMPUTADORA	100
5150121-0215	COMPUTADORA	100
5150121-0221	MONITOR	1,300
5150121-0222	PLOTTER	100
5150121-0643	COMPUTADORA	100
5150121-0223	COMPUTADORA	41,690
5150121-0644	COMPUTADORA	100
5150121-0645	COMPUTADORA	100
5150121-0646	COMPUTADORA	100
5150121-0647	COMPUTADORA	100
5150121-0648	PANTALLA	100
5150121-0650	PANTALLA	100
5150121-0651	PANTALLA	100
5150121-0228	IMPRESORA	800
5150121-0229	COMPUTADORA	5,000
5150121-0230	MONITOR	1,200
5150121-0231	MONITOR	1,200
5150121-0232	COMPUTADORA	5,000
5150121-0233	MONITOR	1,300
5150121-0234	COMPUTADORA	5,000
5150121-0235	MONITOR	1,200
5150121-0236	COMPUTADORA	5,000
5150121-0237	MONITOR	1,200
5150121-0238	COMPUTADORA	5,000
5150121-0239	MONITOR	1,200
5150121-0240	COMPUTADORA	5,000
5150121-0241	MONITOR	1,200
5150121-0242	COMPUTADORA	5,000
5150121-0243	MONITOR	1,200
5150121-0244	COMPUTADORA	5,000
5150121-0245	MONITOR	1,200
5150121-0246	MONITOR	1,300
5150121-0247	COMPUTADORA	5,000
5150121-0248	MONITOR	1,200
5150121-0249	COMPUTADORA	5,000
5150121-0250	MONITOR	1,200
5150121-0251	COMPUTADORA	5,000
5150121-0252	MONITOR	1,200
5150121-0253	COMPUTADORA	5,000
5150121-0254	MONITOR	1,200
5150121-0256	MONITOR	1,200
5150121-0257	COMPUTADORA	5,000
5150121-0258	MONITOR	1,200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0259	COMPUTADORA	5,000
5150121-0260	MONITOR	1,200
5150121-0261	COMPUTADORA	5,000
5150121-0262	MONITOR	1,200
5150121-0263	COMPUTADORA	5,000
5150121-0264	MONITOR	1,200
5150121-0265	COMPUTADORA	5,000
5150121-0266	MONITOR	1,200
5150121-0267	COMPUTADORA	5,000
5150121-0268	MONITOR	1,200
5150121-0269	COMPUTADORA	100
5150121-0270	MONITOR	1,200
5150121-0271	COMPUTADORA	5,000
5150121-0272	MONITOR	1,200
5150121-0273	COMPUTADORA	5,000
5150121-0274	MONITOR	1,200
5150121-0276	MONITOR	100
5150121-0283	MONITOR	1,200
5150121-0294	COMPUTADORA	30,000
5150121-0296	COMPUTADORA	5,000
5150121-0297	MONITOR	1,200
5150121-0298	COMPUTADORA	5,000
5150121-0302	COMPUTADORA	5,000
5150121-0303	MONITOR	1,200
5150121-0304	COMPUTADORA	5,000
5150121-0306	COMPUTADORA	5,000
5150121-0308	COMPUTADORA	5,000
5150121-0309	MONITOR	1,200
5150121-0310	COMPUTADORA	5,000
5150121-0311	MONITOR	1,200
5150121-0313	MONITOR	1,200
5150121-0314	COMPUTADORA	5,000
5150121-0315	MONITOR	1,200
5150121-0316	COMPUTADORA	5,000
5150121-0318	COMPUTADORA	5,000
5150121-0319	MONITOR	1,300
5150121-0321	MONITOR	1,200
5150121-0322	COMPUTADORA	5,000
5150121-0323	MONITOR	1,200
5150121-0324	COMPUTADORA	5,000
5150121-0325	MONITOR	1,200
5150121-0328	COMPUTADORA	5,000
5150121-0329	MONITOR	1,200
5150121-0330	COMPUTADORA	5,000
5150121-0331	MONITOR	1,200

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0333	MONITOR	1,200
5150121-0334	COMPUTADORA	5,800
5150121-0335	MONITOR	1,200
5150121-0336	COMPUTADORA	5,000
5150121-0337	MONITOR	1,200
5150121-0347	COMPUTADORA	9,000
5150121-0348	MONITOR	1,300
5150121-0349	COMPUTADORA	8,500
5150121-0351	COMPUTADORA	8,500
5150121-0352	MONITOR	1,300
5150121-0353	COMPUTADORA	8,000
5150121-0354	MONITOR	1,300
5150121-0356	MONITOR	1,300
5150121-0357	COMPUTADORA	8,000
5150121-0358	MONITOR	1,300
5150121-0359	COMPUTADORA	8,000
5150121-0360	MONITOR	1,300
5150121-0361	COMPUTADORA	8,500
5150121-0362	MONITOR	1,300
5150121-0363	COMPUTADORA	8,500
5150121-0364	MONITOR	1,300
5150121-0365	COMPUTADORA	8,000
5150121-0366	MONITOR	1,300
5150121-0367	COMPUTADORA	8,000
5150121-0368	MONITOR	1,300
5150121-0369	COMPUTADORA	6,500
5150121-0370	MONITOR	1,600
5150121-0371	COMPUTADORA	8,000
5150121-0372	MONITOR	1,300
5150121-0373	COMPUTADORA	8,000
5150121-0374	MONITOR	1,300
5150121-0375	COMPUTADORA	8,000
5150121-0376	MONITOR	1,300
5150121-0377	COMPUTADORA	8,000
5150121-0378	MONITOR	1,300
5150121-0379	COMPUTADORA	8,000
5150121-0380	MONITOR	1,300
5150121-0381	COMPUTADORA	8,500
5150121-0382	MONITOR	1,300
5150121-0383	COMPUTADORA	8,000
5150121-0384	MONITOR	1,200
5150121-0385	COMPUTADORA	8,500
5150121-0388	MULTIFUNCIONAL	2,000
5150121-0389	IMPRESORA	2,500
5150121-0391	IMPRESORA	4,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0393	IMPRESORA	4,000
5150121-0395	LAPTOP	1,200
5150121-0396	COMPUTADORA	8,500
5150121-0397	MONITOR	1,300
5150121-0398	COMPUTADORA	8,000
5150121-0399	MONITOR	1,300
5150121-0402	COMPUTADORA	8,000
5150121-0403	MONITOR	1,300
5150121-0404	COMPUTADORA	8,000
5150121-0405	MONITOR	1,300
5150121-0406	COMPUTADORA	8,000
5150121-0407	MONITOR	1,300
5150121-0408	COMPUTADORA	7,800
5150121-0409	MONITOR	1,300
5150121-0410	COMPUTADORA	8,500
5150121-0411	MONITOR	1,300
5150121-0412	COMPUTADORA	8,500
5150121-0413	MONITOR	1,300
5150121-0420	IMPRESORA	11,000
5150121-0421	COMPUTADORA	20,000
5150121-0422	MONITOR	1,300
5150121-0423	COMPUTADORA	12,000
5150121-0424	COMPUTADORA	8,000
5150121-0426	LAPTOP	4,500
5150121-0429	COMPUTADORA	8,000
5150121-0433	COMPUTADORA	8,500
5150121-0435	COMPUTADORA	8,000
5150121-0623	COMPUTADORA	12,000
5150121-0624	IMPRESORA	4,000
5150121-0625	LAPTOP	5,000
5150121-0626	LAPTOP	5,000
5150121-0627	COMPUTADORA	8,000
5150121-0628	COMPUTADORA	8,500
5150121-0629	COMPUTADORA	8,000
5150121-0635	IMPRESORA	4,000
5150121-0636	COMPUTADORA	8,500
5150121-0638	SERVIDOR	30,000
5150121-0639	SERVIDOR	80,000
5150121-0672	IMPRESORA	7,000
5150121-0673	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
5150121-0674	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
5150121-0675	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
5150121-0676	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
5150121-0677	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,500
5150121-0678	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0679	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
5150121-0680	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
5150121-0681	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
5150121-0682	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,500
5150121-0694	COMPUTADORA PORTATIL	6,000
5150121-0695	ESCANER	45,000
5150121-0698	IMPRESORA	4,000
5150121-0702	IPAD	4,500
5150121-0705	COMPUTADORA PORTATIL	6,000
5150121-0707	COMPUTADORA PORTATIL	5,000
5150121-0708	WEBCASTER	6,000
5150121-0709	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	20,000
5150121-0710	PLOTTER	80,000
5150121-0711	COMPUTADORA PORTATIL	18,000
5150121-0712	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	14,000
5150121-0713	MONITOR	3,000
5150121-0714	IPAD	3,000
5150121-0715	COMPUTADORA PORTATIL	17,000
5150121-0716	COMPUTADORA PORTATIL	1,700
5150121-0717	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0718	MONITOR	3,500
5150121-0719	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	8,000
5150121-0720	MONITOR	3,000
5150121-0721	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0722	MONITOR	3,500
5150121-0723	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	15,000
5150121-0724	MONITOR	2,500
5150121-0725	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	15,000
5150121-0726	MONITOR	3,800
5150121-0727	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	9,000
5150121-0728	MONITOR	1,300
5150121-0729	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0730	MONITOR	3,900
5150121-0731	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0732	MONITOR	3,000
5150121-0733	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0734	MONITOR	3,500
5150121-0735	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,000
5150121-0736	MONITOR	3,000
5150121-0737	IMPRESORA	10,000
5150121-0738	IMPRESORA	4,000
5150121-0739	IMPRESORA	3,000
5150121-0741	ESCANNER	10,000
5150121-0742	ESCANNER	12,000
5150121-0743	ESCANNER	15,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0747	SERVIDOR	100,000
5150121-0748	IMPRESORA	7,000
5150121-0749	IMPRESORA	5,000
5150121-0750	IPAD	3,000
5150121-0751	MULTICUNCIONAL	4,038
5150121-0752	MULTIFUNCIONAL	4,038
5150121-0753	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	16,313
5150121-0754	MONITOR	4,376
5150121-0755	MULTIFUNCIONAL	4,907
5150121-0759	MULTIFUNCIONAL	8,642
5150121-0760	MULTIFUNCIONAL	8,642
5150121-0761	ESCANER	8,642
5150121-0763	ESCANER	10,960
5150121-0770	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0771	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0772	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0773	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0774	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0775	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	10,936
5150121-0776	ESCANNER	8,832
5150121-0777	DISCO DURO EXTERNO	7,076
5150121-0778	COMPUTADORA PORTATIL	19,269
5150121-0779	COMPUTADORA PORTATIL	17,748
5150121-0780	COMPUTADORA PORTATIL	17,748
5150121-0782	ESCANER	22,388
5150121-0783	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	19,952
5150121-0784	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	19,952
5150121-0785	IMPRESORA	6,728
5150121-0786	COMPUTADORA PORTATIL	21,867
5150121-0787	MULTIFUNCIONAL	15,322
5150121-0788	SERVIDOR	2,604,000
5150121-0789	CONTROLADORA	8,459
5150121-0790	PUNTO DE ACCESO	8,003
5150121-0791	PUNTO DE ACCESO	8,003
5150121-0794	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0795	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0796	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0797	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0798	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0799	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0800	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0801	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0802	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0803	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0804	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
5150121-0805	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0806	COMPUTADORA ESCRITORIO	51,066
5150121-0807	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	67,731
5150121-0808	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	67,731
5150121-0809	COMPUTADORA PORTATIL	66,886
5150121-0810	COMPUTADORA PORTATIL	66,886
5150121-0813	SWITH	31,500
51901-22-0006	TARJETA AGENDA	300
51901-22-0007	TARJETA AGENDA	100
51901-22-0525	DISCO DURO	20,000
51901-22-0528	KIT-ILUMINACION	5,000
51901-22-0531	CARGADOR DE BATERIAS	600
51901-22-0532	TRIPIE PARA CAMARA	3,000
51901-22-0533	TRIPIE PARA CAMARA	2,000
51901-22-0534	TRIPIE PARA CAMARA	3,000
51901-22-0023	RELOJ CHECADOR	12,000
51901-22-0032	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDENCIAL	2,000
51901-22-0033	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDENCIAL	2,000
51901-22-0034	SISTEMA DE CONTROL DE ACCESOS CON CREDENCIAL	2,000
51901-22-0035	LAMPARA	150
51901-22-0037	KIOSKO	3,000
51901-22-0038	CAJA FUERTE	5,000
51901-22-0040	CAJA FUERTE	2,300
51901-22-0041	RELOJ CHECADOR	3,000
51901-22-0091	CAJON DE PARED PARA LLAVES	1,000
51901-22-0094	CAJA FUERTE	3,000
51901-22-0358	EXHIBIDOR	200
51901-22-0359	EXHIBIDOR	200
51901-22-0360	EXHIBIDOR	200
51901-22-0361	EXHIBIDOR	200
51901-22-0478	RELOJ CHECADOR	2,000
51901-22-0484	FOTOCOPIADORA	46,400
51901-22-0493	SOPORTE PROYECTOR	2,827
51901-22-0547	LENTE	3,492
51901-22-0549	FLASH	3,591
51901-22-0602	LECTOR CODIGO DE BARRAS	3,707
51901-22-0700	RELOJ CHECADOR	14,889
51901-22-0701	RELOJ CHECADOR	14,889
51901-22-0703	CAMARA	7,437
52101-23-0001	BOCINAS	100
52101-23-0002	BOCINAS	500
52101-23-0003	BOCINA	70
52101-23-0004	BOCINAS	200
52101-23-0015	VIDEO PROYECTOR	10,000
52101-23-0016	PANTALLA	5,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
52101-23-1858	SISTEMA DE TELEPROMPTER	4,000
52101-23-0020	PANTALLA	8,000
52101-23-0021	VIDEO PROYECTOR	5,000
52101-23-0022	PANTALLA	1,700
52101-23-0036	PROYECTOR	1,300
52101-23-0042	BAFLE PROFESIONAL	1,200
52101-23-1862	BAFLE PROFESIONAL	2,000
52101-23-1863	BAFLE PROFESIONAL	2,000
52101-23-0054	PANTALLA	1,500
52101-23-0055	PANTALLA	2,000
52101-23-0057	VIDEO PROYECTOR	11,000
52101-23-0059	AMPLIFICADOR	1,000
52101-23-1853	PANTALLA	6,500
52101-23-1864	BAFLE	1,500
52101-23-1865	VIDEO PROYECTOR	4,000
52101-23-1867	VIDEO PROYECTOR	10,000
52101-23-1869	PANTALLA	7,482
52301-24-0009	CAMARA	600
52301-24-0010	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0011	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0012	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0013	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0014	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0015	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0016	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0017	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0018	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0019	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0020	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0021	CAMARA Y LENTE VERIFOCAL	1,500
52301-24-0023	FUENTE DE PODER	800
52301-24-0024	CAMARA DE VIGILANCIA	12,000
52301-24-0072	CAMARA	3,000
52301-24-0031	CAMARA	450
52301-24-0056	VIDEOCAMARA	2,000
52301-24-0057	CAMARA DIGITAL	2,500
52301-24-0061	VIDEO GRABADORA	3,000
52301-24-0073	CAMARA DIGITAL	15,000
52301-24-0076	DRONE	20,000
52301-24-0078	CAMARA DIGITAL GPS	3,000
52301-24-0079	CAMARA DIGITAL GPS	5,000
52301-24-0080	CAMARA DIGITAL GPS	6,000
52301-24-0081	CAMARA	2,400
52301-24-0082	CAMARA DIGITAL	10,000
52301-24-0083	CAMARA DIGITAL	9,500

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
52301-24-0084	CAMARA DIGITAL	9,500
52301-24-0098	VIDEO GRABADORA	4,408
5290-25-0225	MICROFONO	1,200
5290-25-0226	MICROFONO	1,200
5290-25-0227	MICROFONO	1,200
5290-25-0228	MICROFONO	1,200
5290-25-0229	MICROFONO	1,000
5290-25-0230	MICROFONO	1,000
5290-25-0231	MICROFONO	1,000
53201-26-0003	TERMOMETRO	17,688
54101-27-0001	CAMIONETA	18,000
54101-27-0002	CAMIONETA	35,000
54101-27-0003	CAMIONETA	40,000
54101-27-0004	CAMIONETA	35,000
54101-27-0005	CAMIONETA	35,000
54101-27-0006	CAMIONETA	35,000
54101-27-0007	CAMIONETA	25,000
54101-27-0008	AUTOMOVIL	15,000
54101-27-0009	AUTOMOVIL	15,000
54101-27-0010	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0011	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0012	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0013	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0014	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0015	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0016	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0017	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0018	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0019	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0020	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0021	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0022	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0023	AUTOMOVIL	28,000
54101-27-0024	CAMIONETA	70,000
54101-27-0025	CAMIONETA	70,000
54101-27-0026	CAMIONETA	70,000
54101-27-0027	CAMIONETA	70,000
54101-27-0028	CAMIONETA	70,000
54101-27-0029	CAMIONETA	80,000
54101-27-0030	CAMIONETA	30,000
54101-27-0031	CAMIONETA	70,000
54101-27-0032	CAMIONETA	70,000
54101-27-0033	CAMIONETA	70,000
54101-27-0034	CAMIONETA	70,000
54101-27-0035	CAMIONETA	70,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
54101-27-0036	CAMIONETA	70,000
54101-27-0037	CAMION	100,000
54101-27-0038	CAMIONETA	70,000
54101-27-0039	CAMIONETA	80,000
54101-27-0040	CAMIONETA	80,000
54101-27-0041	CAMIONETA	75,000
54101-27-0042	CAMIONETA	80,000
54101-27-0043	CAMIONETA	250,000
54101-27-0044	CAMIONETA	250,000
54101-27-0045	CAMIONETA	40,000
54101-27-0046	CAMIONETA	42,000
54101-27-0047	CAMIONETA	42,000
54101-27-0048	CAMIONETA	42,000
54101-27-0049	CAMIONETA	42,000
54101-27-0050	CAMIONETA	42,000
54101-27-0051	CAMIONETA	42,000
54101-27-0052	AUTOMOVIL	65,000
54101-27-0053	AUTOMOVIL	65,000
54101-27-0054	CAMIONETA	419,344
54101-27-0055	CAMIONETA	309,190
54101-27-0056	VEHICULO	144,550
54101-27-0057	VEHICULO	144,550
54101-27-0058	VEHICULO	144,550
54101-27-0059	VEHICULO	323,632
54101-27-0061	VEHICULO	323,632
54101-27-0062	VEHICULO	255,321
54101-27-0063	VEHICULO	255,321
54101-27-0064	VEHICULO	255,321
54201-29-0001	REMOLQUE	15,000
54201-29-0002	REMOLQUE	20,000
54901-29-0002	MOTOCICLETA	11,000
54901-29-0003	MAQUINA BARREDORA	40,000
56301-30-0016	NIVEL FIJO	400
56301-30-0029	ESTACION TOTAL	150,000
56301-30-0030	ESTACION TOTAL	24,000
56301-30-0031	ESTACION TOTAL	24,000
56301-30-0032	BASTON	1,000
56301-30-0035	PRISMA	1,500
56301-30-0036	TRIPIE	900
56301-30-0038	MINI PRISMA	1,200
56301-30-0056	BATERIA	7,000
56401-31-0001	AIRE ACONDICIONADO	10,000
56401-31-0002	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0003	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0004	AIRE ACONDICIONADO	2,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56401-31-0005	AIRE ACONDICIONADO	2,000
56401-31-0007	AIRE ACONDICIONADO	1,000
56401-31-0008	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0009	AIRE ACONDICIONADO	18,000
56401-31-0010	AIRE ACONDICIONADO	6,000
56401-31-0012	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0013	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0014	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0015	AIRE ACONDICIONADO	1,200
56401-31-0016	AIRE ACONDICIONADO	9,500
56401-31-0017	AIRE ACONDICIONADO	9,999
56401-31-0018	AIRE ACONDICIONADO	11,056
56401-31-0019	AIRE ACONDICIONADO	11,056
56401-31-0020	AIRE ACONDICIONADO	16,047
56401-31-0021	AIRE ACONDICIONADO	47,531
56401-31-0023	AIRE ACONDICIONADO	14,219
56401-31-0024	AIRE ACONDICIONADO	9,292
56401-31-0025	AIRE ACONDICIONADO	25,033
56401-31-0026	AIRE ACONDICIONADO	13,688
56601-32-0001	REGULADOR	1,200
56601-32-0002	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	3,000
56601-32-0051	REGULADOR	100
56601-32-0053	REGULADOR	300
56601-32-0072	BATERIA	800
56601-32-0073	BATERIA	800
56601-32-0074	BATERIA	800
56601-32-0075	BATERIA	800
56601-32-0076	BATERIA	800
56601-32-0077	BATERIA	800
56601-32-0063	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2,500
56601-32-0064	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2,500
56601-32-0065	SISTEMA DE ENERGIA ININTERRUMPIDA	2,500
56601-32-0071	REGULADOR	6,959
56601-32-0084	SISTEMA DE ENERGIA INTERUMPIDA	207,584
56501-33-0096	REPETIDOR	3,000
56501-33-0099	SWITCH	4,000
56501-03-0973	KIT DE RADIOCOMUNICACION	3,000
56501-03-0974	TORRE	7,000
56501-33-0100	PUNTO DE ACCESO	1,000
56501-33-0101	PUNTO DE ACCESO	1,000
56501-33-0102	PUNTO DE ACCESO	1,000
56501-33-0103	PUNTO DE ACCESO	1,000
56501-33-0104	SWITCH	2,000
56501-33-0105	SWITCH	2,000
56501-33-0106	SWITCH	2,000

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
56501-33-0107	SWITCH	2,000
56501-33-0108	SWITCH	2,000
56501-33-0109	SWITCH	2,000
56501-33-0118	SWITCH	1,500
56501-33-0122	SWITCH	340
56501-33-0132	SWITCH	24,708
56501-33-1000	PUNTO DE ACCESO	3,288
56501-33-1001	PUNTO DE ACCESO	3,288
56501-33-1004	SWITCH	9,744
56501-33-1005	ENLACE	25,388
56501-33-1006	ENLACE	244,443
56701-34-0002	ESCALERA	600
56701-34-0003	ESCALERA	600
56701-34-0004	ESCALERA	400
56701-34-0005	ESCALERA	400
56701-34-0006	ESCALERA	1,500
56701-34-0007	ESCALERA	500
56701-34-0008	ESCALERA	350
56701-34-0009	ESCALERA	400
56701-34-0010	ESCALERA	400
56701-34-0011	ESCALERA	1,000
56701-34-0164	ESCALERA	1,200
56701-34-0299	ADOBERA	8,000
56701-34-0300	ADOBERA	8,000
56701-34-0309	CARRO	1,200
56701-34-0339	DESMALEZADORA	4,000
56701-34-0349	PODADORA	3,000
56701-34-0360	DESBRAZADORA	5,000
56701-34-0368	DESMALEZADORA	11,020
56701-34-0369	DESMALEZADORA	11,020
	TOTAL DE BIENES MUEBLES	13,252,413




Cuenta Pública 2023
INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Al 31 de diciembre 2023
(Pesos)



Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
5830-10-0001	ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO IVEA	159,764
5830-10-0052	AMPLIACION ARCHIVO Y ESTACIONAMIENTO (CID)	341,119
5830-10-0066	TERRENO	180,000
	TOTAL BIENES INMUEBLES	680,883

Cuenta Pública 2023

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
Programa FAISE 2023	BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	1230648611
Convenio por Contingencia en el Fracc México	BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	11288110458
Programas de Viviendas Vulnerables	BANCO MERCANTIL DEL NORTE SA	1229847696

Handwritten mark or signature

Handwritten mark or signature

Cuenta Pública 2023

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Ejercicio y Destino del Gasto Federalizado

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
Programa de Fondo de Aportaciones a la Infraestructura Social Estatal 2023 (FAISE)	Personas para Zonas de Atención Prioritaria	10,595,500	9,986,802	0.00

Handwritten signature and initials.

Cuenta Pública 2023

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Relación de Esquemas Bursátiles y de Coberturas Financieras

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023

(Pesos)



Instituto de Vivienda Social
y Ordenamiento de la Propiedad

"En el año 2023, no se tuvo Esquemas Bursátiles y de
Cobertura Financiera"

Handwritten signature or initials.



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Instituto **de Vivienda Social**
y Ordenamiento de la Propiedad

INSTITUTO DE LA VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Disciplina Financiera

CUENTA PÚBLICA 2023

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (I

Estado de Situación Financiera Detallado - LDF

AJ 31 de diciembre de 2022 y al 31 de Diciembre de 2023 (b)

Pesos

Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)	Concepto (c)	2023 (d)	31 de diciembre de 2022 (e)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Activo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	151,510,953	165,402,181	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	79,075,567	2,648,606
a1) Efectivo	30,000	25,000	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	121,867	113,863
a2) Bancos/Tesorería	70,682,260	2,119,443	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	11,542,172	7,16,843
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0	0	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	982,732
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	80,798,694	163,257,718	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0	0
a5) Fondos con Afectación Específica	0	0	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	65,428,730	0
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0	0	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0	0
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0	0	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,982,118	183,861
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	1,823,665	2,095,963	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0	0	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	680	651,307
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	1,685,517	2,089,438	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	0	0
b3) Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo	138,148	6,525	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0	0
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0	0	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0	0
b5) Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0	0	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0	0	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0	0
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0	0	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0	0
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	0	0	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0	0
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0	0	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0	0	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	0	0
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0	0	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	0	0	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0	0
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0	0	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	852,312,015	521,139,795	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0	0
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0	0	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0	0
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	131,182,831	132,468,723	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0	0
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	52,582,283	11,968,364	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0	0
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	668,546,901	376,702,709	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0	0
d5) Bienes en Tránsito	0	0	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
e. Almacenes	10,107,527	594,730	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0	0
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	-24,530,544	-24,570,612	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0	0
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	-24,530,544	-24,570,612	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0	0
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0	0	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0	0
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	169,192	718,484	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0	0
g1) Valores en Garantía	169,192	718,484	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	278,776	278,776
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0	0	h1) Ingresos por Clasificar	0	0
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0	0	h2) Recaudación por Participar	0	0
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0	0	h3) Otros Pasivos Circulantes	278,776	278,776
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	991,392,809	665,380,521	IA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	79,354,343	2,927,381
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	294,289,075	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	268,545,226	296,063,051	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	680,883	680,883	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
d. Bienes Muebles	13,252,413	10,305,187	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
e. Activos Intangibles	477,757	477,757	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-5,556,348	-3,392,154	f. Provisiones a Largo Plazo	3,211,304	3,211,304
g. Activos Diferidos	0	0	II. Total de Pasivos No Circulantes (IIB = a + b + c + d + e + f)	3,211,304	3,211,304
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	II. Total del Pasivo (II = IIA + IIB)	82,565,647	6,138,685
i. Otros Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIC		
IB. Total de Activos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	277,399,931	598,423,799	IIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIA = a + b + c)	620,262,292	620,262,292
I. Total del Activo (I = IA + IB)	1,268,792,740	1,263,804,320	a. Aportaciones	313,802,211	313,802,211
			b. Donaciones de Capital	306,460,081	306,460,081
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			IIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIB = a + b + c + d + e)	565,964,800	637,403,342
			a. Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	15,546,822	32,476,277
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	648,142,413	615,666,136
			c. Revalúos	0	0
			d. Reservas	-65,428,730	0
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-32,295,704	-10,739,071
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0	0
			a. Resultado por Posición Monetaria	0	0
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIA + IIB + IIIC)	1,186,227,093	1,257,665,634
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	1,268,792,740	1,263,804,320

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)

Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)

Pesos

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2022 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	6,138,685				82,565,647		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	6,138,685	0	0	0	82,565,647	0	0
4. Deuda Contingente 1 (informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1					0		
B. Deuda Contingente 2					0		
C. Deuda Contingente XX					0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)

Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)

Pesos

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pactado	Plazo pactado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión	Monto pagado de la inversión al XX de XXXX de 20XX	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXXX de 20XX	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXXX de 20XX
(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) APP 1										0
b) APP 2										0
c) APP 3										0
d) APP XX										0
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
a) Otro Instrumento 1										0
b) Otro Instrumento 2										0
c) Otro Instrumento 3										0
d) Otro Instrumento XX										0
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (I
Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)
Pesos

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	165,073,000	173,078,229	198,423,745
A1. Ingresos de Libre Disposición	116,073,000	44,557,951	69,903,468
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	49,000,000	128,520,278	128,520,278
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
B. Egresos Presupuestarios (B = B1+B2)	165,073,000	220,126,319	143,428,292
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	116,073,000	99,713,544	88,444,247
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	49,000,000	120,412,775	54,984,045
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)	0	0	0
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo			
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0	-47,048,091	54,995,453
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0	-47,048,091	54,995,453
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)	0	-47,048,091	54,995,453

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0	0	0
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0	-47,048,091	54,995,453

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0	0	0

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	116,073,000	44,557,951	69,903,468
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0	0	0
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	116,073,000	99,713,544	88,444,247
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0	0
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0	-55,155,593	-18,540,780
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0	-55,155,593	-18,540,780

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	49,000,000	128,520,278	128,520,278
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	49,000,000	120,412,775	54,984,045
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0	8,107,503	73,536,233
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0	8,107,503	73,536,233

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)						
Estado Análisis de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
Pesos						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos de Libre Disposición						
A. Impuestos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras			0			0
D. Derechos	321,200	0	321,200	19,795	19,795	-301,405
E. Productos	4,753,200	6,953,828	11,707,028	11,707,028	11,707,028	6,953,828
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	110,998,600	4,656,087	115,654,687	32,831,128	58,176,644	-52,821,956
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H)=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.136% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Gasolinas y Diésel			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal (I)=i1+i2+i3+i4+i5	0	0	0	0	0	0
i1) Tenencia o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación (SAN)			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repecos-Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones			0			0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
k1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L)=l1+l2	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
I. Total de Ingresos de Libre Disposición (I)=A+B+C+D+E+F+G+H+I+J+K+L	116,073,000	11,609,916	127,682,916	44,557,951	69,903,468	-46,169,532
Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición						
Transferencias Federales Etiquetadas						
A. Aportaciones (A)=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Educativa y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B)=b1+b2+b3+b4	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C)=c1+c2	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Minero			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	49,000,000	79,520,278	128,520,278	128,520,278	128,520,278	79,520,278
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II) = A + B + C + D + E	49,000,000	79,520,278	128,520,278	128,520,278	128,520,278	79,520,278
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III) = A	0	0	0	0	0	0
A. Ingresos Derivados de Financiamientos			0			0
IV. Total de Ingresos (IV) = I + II + III	165,073,000	91,130,194	256,203,194	173,078,229	198,423,746	33,350,745
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3) = 1 + 2	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
Pesos						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	116,073,000	25,000,000	141,073,000	99,713,544	88,444,247	41,359,456
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	64,112,300	0	64,112,300	47,565,245	47,443,682	16,547,055
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	22,184,400	101,781	22,286,181	19,087,184	19,087,184	3,198,997
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	17,723,200	748,008	18,471,208	15,981,932	15,981,932	2,489,276
a4) Seguridad Social	10,226,300	37,616	10,263,916	9,656,481	9,534,918	607,436
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	2,053,200	1,293,947	3,347,147	2,813,648	2,813,648	533,499
a6) Previsiones	11,876,000	-2,181,353	9,694,647	0	0	9,694,647
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	49,200	0	49,200	26,000	26,000	23,200
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	2,720,000	10,306,002	13,026,002	12,082,647	12,082,647	943,355
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	1,009,000	49,234	1,058,234	737,918	737,918	320,317
b2) Alimentos y Utensilios	139,900	215,020	354,920	165,532	165,532	189,388
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	62,300	10,067,547	10,129,847	10,089,183	10,089,183	40,664
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	14,200	3,403	17,603	7,459	7,459	10,144
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	1,217,000	0	1,217,000	954,568	954,568	262,432
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	153,700	-9,342	144,358	73,665	73,665	70,693
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	123,900	-19,860	104,040	54,322	54,322	49,718
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	45,077,900	-1,581,407	43,496,493	21,216,621	10,344,829	22,279,873
c1) Servicios Básicos	796,100	-15	796,085	468,014	465,281	328,071
c2) Servicios de Arrendamiento	2,224,100	206,799	2,430,899	1,912,370	1,783,599	518,529
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	4,714,900	-187,298	4,527,602	2,725,623	2,418,128	1,801,979
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	2,672,800	79,528	2,752,328	2,417,905	2,417,905	334,423
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	645,500	160,292	805,792	572,134	569,834	233,659
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	170,500	0	170,500	6,300	6,300	164,200
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	172,400	27,528	199,928	157,251	163,313	42,677
c8) Servicios Oficiales	186,200	569,451	755,651	747,706	747,706	7,945
c9) Otros Servicios Generales	33,495,400	-2,437,693	31,057,707	12,209,318	1,772,764	18,848,389
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0	9,275,404	9,275,404	9,109,487	9,109,487	165,917
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	0	9,124,129	9,124,129	8,958,212	8,958,212	165,917
d4) Ayudas Sociales	0	151,276	151,276	151,276	151,276	0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0	0	0	0
d8) Donativos			0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior			0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	4,162,800	0	4,162,800	2,745,826	2,469,883	1,416,974
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	918,600	184,439	1,103,039	1,074,466	1,042,966	28,573
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	20,800	-20,800	0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	3,000,000	-398,371	2,601,629	1,413,229	1,413,229	1,188,400
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	23,400	234,732	258,132	258,131	13,688	1
e7) Activos Biológicos			0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles			0	0	0	0
e9) Activos Intangibles	200,000	0	200,000	0	0	200,000
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	0	7,000,000	7,000,000	6,993,719	6,993,719	6,281
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0	7,000,000	7,000,000	6,993,719	6,993,719	6,281
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores			0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos			0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
Fideicomiso de Desastros Naturales (Informativo)			0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras			0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0	0	0	0
h2) Aportaciones			0	0	0	0
h3) Convenios			0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas			0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros			0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0	0	0	0

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
Pesos						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	49,000,000	76,311,330	125,311,330	120,412,775	54,984,045	4,898,555
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	0	0	0	0	0	0
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente			0	0	0	0
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio			0	0	0	0
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales			0	0	0	0
a4) Seguridad Social			0	0	0	0
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas			0	0	0	0
a6) Previsiones			0	0	0	0
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos			0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	0	287,100	287,100	287,100	287,100	0
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0	287,100	287,100	287,100	287,100	0
b2) Alimentos y Utensilios			0	0	0	0
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización			0	0	0	0
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación			0	0	0	0
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio			0	0	0	0
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos			0	0	0	0
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos			0	0	0	0
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad			0	0	0	0
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores			0	0	0	0
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Servicios Básicos			0	0	0	0
c2) Servicios de Arrendamiento			0	0	0	0
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios			0	0	0	0
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales			0	0	0	0
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación			0	0	0	0
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad			0	0	0	0
c7) Servicios de Traslado y Viáticos			0	0	0	0
c8) Servicios Oficiales			0	0	0	0
c9) Otros Servicios Generales			0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	10,000,000	76,024,230	86,024,230	84,298,481	18,869,751	1,725,749
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0	0	0	0
d2) Transferencias al Resto del Sector Público			0	0	0	0
d3) Subsidios y Subvenciones	10,000,000	10,595,500	20,595,500	18,869,751	18,869,751	1,725,749
d4) Ayudas Sociales			0	0	0	0
d5) Pensiones y Jubilaciones			0	0	0	0
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0	65,428,730	65,428,730	65,428,730	0	0
d7) Transferencias a la Seguridad Social			0	0	0	0
d8) Donativos			0	0	0	0
d9) Transferencias al Exterior			0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0	0	0	0	0	0
e1) Mobiliario y Equipo de Administración			0	0	0	0
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo			0	0	0	0
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio			0	0	0	0
e4) Vehículos y Equipo de Transporte			0	0	0	0
e5) Equipo de Defensa y Seguridad			0	0	0	0
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas			0	0	0	0
e7) Activos Biológicos			0	0	0	0
e8) Bienes Inmuebles			0	0	0	0
e9) Activos Intangibles			0	0	0	0
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	39,000,000	0	39,000,000	35,827,194	35,827,194	3,172,806
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público			0	0	0	0
f2) Obra Pública en Bienes Propios	39,000,000	0	39,000,000	35,827,194	35,827,194	3,172,806
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento			0	0	0	0
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0	0	0	0	0	0
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas			0	0	0	0
g2) Acciones y Participaciones de Capital			0	0	0	0
g3) Compra de Títulos y Valores			0	0	0	0
g4) Concesión de Préstamos			0	0	0	0
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos			0	0	0	0
Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)			0	0	0	0
g6) Otras Inversiones Financieras			0	0	0	0
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales			0	0	0	0
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0	0	0	0	0	0
h1) Participaciones			0	0	0	0
h2) Aportaciones			0	0	0	0
h3) Convenios			0	0	0	0
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0	0	0	0	0	0
i1) Amortización de la Deuda Pública			0	0	0	0
i2) Intereses de la Deuda Pública			0	0	0	0
i3) Comisiones de la Deuda Pública			0	0	0	0
i4) Gastos de la Deuda Pública			0	0	0	0
i5) Costo por Coberturas			0	0	0	0
i6) Apoyos Financieros			0	0	0	0
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)			0	0	0	0
III. Total de Egresos (III = I + II)	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación Administrativa

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)

Pesos

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H)	116,073,000	25,000,000	141,073,000	99,713,544	88,444,247	41,359,456
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	20,226,900	-625,193	19,601,707	13,444,833	12,720,866	6,156,875
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	22,964,900	-2,098,427	20,866,473	6,732,761	6,714,205	14,133,712
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	47,501,300	-5,562,895	41,938,405	25,139,488	25,095,885	16,798,917
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT Y VIVIENDA SOCIAL	8,312,600	9,850,814	18,163,414	16,725,052	16,706,064	1,438,362
DIRECCIÓN TÉCNICA	17,067,300	23,435,700	40,503,000	37,671,411	27,207,227	2,831,590
						0
						0
						0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F+G+H)	49,000,000	76,311,330	125,311,330	120,412,775	54,984,045	4,898,555
OFICINA DEL DIRECTOR GENERAL DEL IVSOP	0	75,428,730	75,428,730	74,311,679	8,882,949	1,117,051
DIRECCIÓN JURÍDICA Y DE ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS	0	287,100	287,100	287,100	287,100	0
DIRECCIÓN DEL HÁBITAT Y VIVIENDA SOCIAL	0	0	0	0	0	0
DIRECCIÓN TÉCNICA	49,000,000	595,500	49,595,500	45,813,997	45,813,997	3,781,504
						0
						0
						0
						0
III. Total de Egresos (III = I + II)	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)						
Pesos						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D)	116,073,000	25,000,000	141,073,000	99,713,544	88,444,247	41,359,456
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	116,073,000	25,000,000	141,073,000	99,713,544	88,444,247	41,359,456
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	116,073,000	25,000,000	141,073,000	99,713,544	88,444,247	41,359,456
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D)	49,000,000	76,311,330	125,311,330	120,412,775	54,984,045	4,898,555
A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación			0			0
a2) Justicia			0			0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno			0			0
a4) Relaciones Exteriores			0			0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios			0			0
a6) Seguridad Nacional			0			0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior			0			0
a8) Otros Servicios Generales			0			0
B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	49,000,000	76,311,330	125,311,330	120,412,775	54,984,045	4,898,555
b1) Protección Ambiental			0			0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	49,000,000	76,311,330	125,311,330	120,412,775	54,984,045	4,898,555
b3) Salud			0			0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales			0			0
b5) Educación			0			0
b6) Protección Social			0			0
b7) Otros Asuntos Sociales			0			0
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General			0			0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza			0			0
c3) Combustibles y Energía			0			0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción			0			0
c5) Transporte			0			0
c6) Comunicaciones			0			0
c7) Turismo			0			0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación			0			0
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos			0			0
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda			0			0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno			0			0
d3) Saneamiento del Sistema Financiero			0			0
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores			0			0
III. Total de Egresos (III = I + II)	165,073,000	101,311,330	266,384,330	220,126,319	143,428,292	46,258,011

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES (a)

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF

Clasificación de Servicios Personales por Categoría

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023 (b)

Pesos

Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	64,112,300	0	64,112,300	47,565,245	47,443,682	16,547,055
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	64,112,300		64,112,300	47,565,245	47,443,682	16,547,055
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0	0	0	0	0	0
A. Personal Administrativo y de Servicio Público						
B. Magisterio			0			0
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Personal Administrativo			0			0
c2) Personal Médico, Paramédico y afin			0			0
D. Seguridad Pública			0			0
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0	0	0	0	0	0
e1) Nombre del Programa o Ley 1			0			0
e2) Nombre del Programa o Ley 2			0			0
F. Sentencias laborales definitivas			0			0
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	64,112,300	0	64,112,300	47,565,245	47,443,682	16,547,055

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO D AGUASCALIENTES
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 (b)

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		165,073,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Estimada/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		165,073,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-47,048,091	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	Se conto con ampliación de Recurso Federal ramo 33 y Recurso Estatal
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		165,073,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Estimada/Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		165,073,000	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
c. Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-55,155,593	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF	corresponde a recursos propios
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a. Propuesto	Iniciativa de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
b. Estimada	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
c. Devengado	Cuenta Pública / Formato 4 LDF		0	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF	N.A.
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)						
a.1 Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
a.2 Pagado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)	Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)	Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEN		0	pesos	Art. 9 de la LDF	N.A.
5 Techo para servicios personales (q)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Reporte Trim. Formato 6 d)		64,112,300	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF	corresponde a recursos propios
b. Devengado	Reporte Trim. Formato 6 d)		47,565,245	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF	corresponde a recursos propios
6 Previsiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF	N.A.
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)						
a. Propuesto	Proyecto de Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
b. Aprobado	Reporte Trim. Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
c. Devengado	Cuenta Pública / Formato 6 a)		0	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO D AGUASCALIENTES
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 (b)

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
1 Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. <i>Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (t)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección
b. <i>Proyecciones de ejercicios posteriores (u)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 a) y b)				Art. 5 y 18 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección
c. <i>Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección
d. <i>Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7 c) y d)				Art. 5 y 18 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección
e. <i>Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)</i>	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 8				Art. 5 y 18 de la LDF	Se realiza a nivel Estatal
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
a. <i>Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	El recaudado es mayor que el devengado y se tiene un remanente de \$3'172,806.00 para concluir el Programa de Vivienda para Grupos Vulnerables
b. <i>Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	El recaudado es mayor que el devengado y se tiene un remanente de \$3'172,806.00 para concluir el Programa de Vivienda para Grupos Vulnerables
c. <i>Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)</i>	Iniciativa de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	El recaudado es mayor que el devengado y se tiene un remanente de \$3'172,806.00 para concluir el Programa de Vivienda para Grupos Vulnerables
d. <i>Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)</i>	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	El recaudado es mayor que el devengado y se tiene un remanente de \$3'172,806.00 para concluir el Programa de Vivienda para Grupos Vulnerables
3 s Personales						
a. <i>Remuneraciones de los servidores públicos (cc)</i>	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección
b. <i>Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)</i>	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	Periodico Oficial del Edo. de Ags. del 31-dic-22, Tomo XXIII, Núm. 72, Extraordinario, Segunda y Tercera Sección

INSTITUTO DE VIVIENDA SOCIAL Y ORDENAMIENTO DE LA PROPIEDAD DEL ESTADO D AGUASCALIENTES
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 (b)

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos/porcentaje) (g)		
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRESUPUESTARIOS						
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ee)	Cuenta Pública / Formato 5		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción I de la LDF (ff)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, a) de la LDF (gg)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A.14, fracción II, b) de la LDF (hh)	Cuenta Pública		0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (ii)			0	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
f. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (jj)			0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	Los Ingresos Excedentes son Etiquetados
g. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 5% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (kk)			0	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	N.A.
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (jj)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (kk)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	N.A.
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (ll)	Página de internet de la Secretaría de Finanzas o Tesorería Municipal				Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	N.A.
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (mm)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.
b. Obligaciones a Corto Plazo (nn)				pesos	Art. 30 frac. I de la LDF	N.A.