 PROGRESO para todos <small>GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES</small>	OFICIALÍA MAYOR		PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
			ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS		CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE FOTOCOPIADORAS Y PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO DE LAS MISMAS

**CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA
MARCO ANTONIO MORO NIETO**

Contrato de arrendamiento de fotocopadoras y prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de las mismas, que celebran por una parte el Gobierno del Estado de Aguascalientes, a través de la Oficialía Mayor del Gobierno del Estado de Aguascalientes, representada para efectos del presente contrato por la **C.P. Angélica de Santos Velasco**, en su carácter de Oficial Mayor, a quien en lo sucesivo y para los efectos del presente contrato se le denominará "**La Oficialía**" y por la otra parte la persona física con actividad empresarial **C. Marco Antonio Moro Nieto**, a quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato se le denominará "**El Arrendador y Prestador de Servicios**", mismo contrato que celebran al tenor de los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

ANTECEDENTES


- Mediante requisición de compra número **142/2016**, la Dirección General Administrativa de la Oficialía Mayor del Gobierno del Estado de Aguascalientes, solicitó el arrendamiento de fotocopadoras y la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de las mismas.
- Visto lo anterior, en términos de lo dispuesto por los artículos 39 fracción IV, 43 segundo párrafo y 64 primer y tercer párrafo de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, en relación con lo dispuesto por los artículos 12 fracción III y 18 del Manual Único de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios, la Dirección General de Adquisiciones invitó a diversos proveedores del ramo a participar en el procedimiento de adjudicación directa por tabla comparativa para el arrendamiento de fotocopadoras y la prestación de servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de las mismas.
- Así las cosas, en fecha 10 de marzo del 2016 y previa realización de la tabla comparativa, se adjudicó la partida 2 al proveedor **C. Marco Antonio Moro Nieto**, por la cantidad total de **\$57,999.87 (CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 87/100 M.N.)**. I.V.A. incluido.

Por lo anterior en cumplimiento con lo dispuesto por el artículo 66 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se procede al otorgamiento del presente contrato en términos de las siguientes:

DECLARACIONES

Primera: "La Oficialía" declara:

- Que es una dependencia del Gobierno del Estado de Aguascalientes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 15 fracción XIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Aguascalientes.
- Que la **C.P. Angélica de Santos Velasco** comparece en este acto con el carácter de **Oficial Mayor del Gobierno del Estado de Aguascalientes**, según lo acredita con el respectivo nombramiento otorgado por el **Gobernador Constitucional del Estado, Ing. Carlos Lozano de la Torre**, de fecha 03 de noviembre de 2015, mediante el oficio número **SGG/N/007/2015**.
- Que en términos de lo previsto por los artículos 42 fracción XXIV de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Aguascalientes y 12 fracciones XIX y XXX del Reglamento Interior de la Oficialía Mayor, en relación con el artículo 12 fracción II de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de

 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

Aguascalientes y sus Municipios “La Oficialía” tiene las facultades legales y administrativas para celebrar el presente contrato.

- 1.4. Que en fecha 08 de febrero del 2016, la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes autorizó los recursos necesarios para cubrir las erogaciones derivadas del presente contrato, correspondientes a la requisición de compra número 142/2016.
- 1.5. Que tiene establecido su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente contrato el ubicado en Avenida de la Convención Oriente número 104, 4º piso, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.
- 1.6. Que su registro federal de contribuyentes es **SFI-011030-DU4**, a nombre de la Secretaría de Finanzas, única dependencia del Gobierno del Estado autorizada para realizar pagos, quien tiene su domicilio fiscal en Avenida de la Convención Oriente número 102, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.

Segunda: “El Arrendador y Prestador de Servicios” declara:

- 2.1. Que cuenta con registro vigente en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal, bajo la clave **PR01416**, inscrito el día 21 de octubre del 2009 y refrendado para el presente ejercicio fiscal el pasado 28 de enero del 2016.
- 2.2. Que es una persona física con la actividad empresarial debidamente inscrita ante el Registro Federal de Contribuyentes bajo el número **MONM6102239R5**, encontrándose al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales a su cargo.
- 2.3. Que tiene establecido su domicilio fiscal en la calle Rivero y Gutiérrez número 321 B, Colonia Centro, C.P. 20000, Aguascalientes, con números telefónicos (449) 918 3863 y (449) 8042575 y cuenta de correo electrónico copimase@hotmail.com, datos que señala para oír y recibir notificaciones de todo lo relacionado con el presente contrato.
- 2.4. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que no cuenta con Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social, toda vez que no tiene empleados a su cargo.
- 2.5. Que está en aptitud legal para celebrar el contrato ya que no se ubica en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 71 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios.

Tercera: “Las Partes” conjuntamente declaran:

- 3.1. Que para los efectos del presente contrato, los términos que se establecen a continuación tendrán los siguientes significados:

La Oficialía: La Oficialía Mayor de Gobierno del Estado de Aguascalientes.


El Arrendador y Prestador de Servicios: Marco Antonio Moro Nieto.

Los Bienes y Servicios: Las fotocopadoras y la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de las mismas, cuyas características se describen en la cláusula segunda de este instrumento.

I.V.A.: El Impuesto al Valor Agregado.

La Ley: Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios.



 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

- 3.2. Que se reconocen mutuamente la personalidad y la capacidad para la celebración del presente contrato, señalando que no existe error, dolo o cualquier otra circunstancia que pudiera afectar o invalidar su vigencia.
- 3.3. Que cualquier modificación en la información declarada por las partes, deberá notificarse de inmediato a la otra parte por escrito.
- 3.4. Que conocen los términos y condiciones que se pactan en el presente contrato.

Expuestas las declaraciones que anteceden, las partes convienen en las siguientes:


CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO.- El objeto del presente contrato es el arrendamiento de fotocopiadoras y la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo de las mismas, requeridos por **"La Oficialia"**, cuyas características se encuentran descritas en la cláusula segunda del presente contrato y que **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** deberá entregar y prestar de conformidad a lo estipulado en el mismo.

SEGUNDA. DESCRIPCIÓN DE LOS BIENES ARRENDADOS Y LOS SERVICIOS CONTRATADOS.- La descripción completa de **"Los Bienes y Servicios"** objeto del presente contrato, su precio unitario fijo, cantidad, marca, así como el monto total a pagar como contraprestación, se describen a continuación:

PART.	CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNITARIO	SUBTOTAL
1	1	SERVICIO	ARRENDAMIENTO DE FOTOCOPIADORA MENSUAL DE LA FECHA DE ADJUDICACIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2016, SE REQUIEREN 2 EQUIPOS MARCA CANON MODELO IR 3245 (EN PROPORCIÓN DIRECTA AL NÚMERO DE CLICK "COPIA O PROCESO COMPLETADO", OBTENIDO DEL EQUIPO OTORGADO EN COMODATO DE FORMA MENSUAL), MULTIFUNCIONAL CON VELOCIDAD DE 45 HOJAS POR MINUTO, DUPLEX FINISHING, CONTROL DEPARTAMENTAL, CAPACIDAD DE 60 GB DE DISCO DURO, LENGUAJE DE RED PARA IMPRESIÓN Y ESCANEADO DE ALTA RESOLUCIÓN (600 DPI X 600 DPI). (SE REQUIERE QUE SE INSTALEN EN: UNO PARA EL 3ER PISO PARA ÁREAS VARIAS Y OTRO EN EL 4TO PISO PARA ÁREAS VARIAS). EL COSTO POR CLICK ES DE \$0.20 IVA INCLUIDO (196,078 PROCESOS POR AMBOS EQUIPOS) SE REQUIERE 1 EQUIPO MARCA SHARP MODELO AL 2040CS (EN PROPORCIÓN DIRECTA AL NÚMERO DE CLICK "COPIA O PROCESO COMPLETADO", OBTENIDO DEL EQUIPO OTORGADO EN COMODATO DE FORMA MENSUAL), CON LAS SIGUIENTES CARACTERÍSTICAS: MULTIFUNCIONAL CON VELOCIDAD DE 20 HOJAS POR MINUTO, SISTEMA DUPLEX (COPIA POR AMBOS LADOS), DOS BANDEJAS DE 250 HOJAS, UN ALIMENTADOR DE DOCUMENTOS DE 50 HOJAS, SISTEMA DE RED PARA IMPRESIÓN Y ESCANEADO A COLOR. (SE REQUIERE QUE SE INSTALE EN UMSA EN AV. ADOLFO LÓPEZ MATEOS NÚMERO 1507- A, VOLCANES. EL COSTO POR CLICK ES DE \$0.20 IVA INCLUIDO (98,039 PROCESOS POR EQUIPO) TODOS LOS EQUIPOS INCLUYEN: 1. TÓNER, SERVICIO DE REFACCIONES DE CONSUMO FRECUENTE COMO SON: CILINDROS, LÁMINAS DE LIMPIEZA, su caso destine para la prestación de los servicios d 2. NO INCLUYE PAPEL NI REEMPLAZO DE REFACCIONES DAÑADAS POR MALA OPERACIÓN. 3 FORMA DE PAGO MENSUAL DURANTE LOS PRIMEROS 15 DÍAS DE CADA MES. 4. CORTE DEPARTAMENTAL LOS PRIMEROS 5 DÍAS DEL MES.	\$49,999.89	\$49,999.89
MONTO TOTAL ADJUDICADO: \$57,999.87 (CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 87/100 M.N.)				SUBTOTAL	\$49,999.89
				I.V.A	\$7,999.98
				TOTAL	\$57,999.87

El monto de lo adjudicado y a pagar por concepto de contraprestación a **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** equivale a la cantidad de **\$49,999.89 (CUARENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 89/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado por un monto de **\$7,999.98 (SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y**

 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

NUEVE PESOS 98/100 M.N.), arrojando así un monto total adjudicado de **\$57,999.87 (CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 87/100 M.N.)**.

TERCERA. TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.- “El Arrendador y Prestador de Servicios” se obliga a que las 2 fotocopiadoras marca Canon se instalen en las oficinas de “La Oficialía” ubicadas en Avenida de la Convención Oriente número 104, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, de la siguiente forma:

- 1 fotocopiadora en el 3er piso.
- 1 fotocopiadora en el 4to piso.

Asimismo, “El Arrendador y Prestador de Servicios” se compromete a instalar la fotocopiadora marca Sharp en las instalaciones de la Unidad Mantenimiento y Servicio Automotriz ubicadas en Avenida Adolfo López Mateos número 1507-A, colonia Volcanes, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.

Los bienes arrendados al amparo del presente contrato deberán ser entregados por “El Arrendador y Prestador de Servicios” dentro de los 3 días naturales posteriores a la notificación de la adjudicación, es decir, a más tardar el día 13 de marzo del 2016, por lo que al ser inhábil la fecha límite para la entrega será el día 14 de marzo del 2016.

“El Arrendador y Prestador de Servicios” se obliga a que el servicio de mantenimiento preventivo y/o correctivo contratado incluye todos los materiales de consumo frecuente como el tóner, revelador, láminas, rodillos de limpieza, gomas de alimentación y cilindro, así como todas las partes y refacciones que se requieran para el buen funcionamiento del equipo, mano de obra de técnicos, etc., sin que represente un costo adicional para “La Oficialía”. El servicio contratado no incluye papel, ni reemplazo de refacciones dañadas por mala operación.

Tanto el mantenimiento preventivo como el correctivo, se prestarán en cualquier momento de acuerdo a las necesidades y requerimientos de “La Oficialía”, para lo cual bastará que se notifique por cualquier medio a “El Arrendador y Prestador de Servicios” para que éste se obligue a proporcionarlos.


“El Arrendador y Prestador de Servicios” se compromete a que durante los primeros cinco días del mes realizará el corte departamental del número de clicks o procesos completados por cada una de las fotocopiadoras durante el mes inmediato anterior.

CUARTA. RESPONSABLES.- “La Oficialía” en términos de lo dispuesto por los artículos 4º párrafo segundo, 6º y 78 de “La Ley” designa como responsables de dar seguimiento, supervisar y vigilar el cumplimiento de las obligaciones contraídas mediante el presente contrato, a la **M.D.O.H Claudia Angélica Saldivar Soto**, en su carácter de **Directora General Administrativa**, en coordinación con la **C. Emma Araceli Cruz Ramos**, en su carácter de **Encargada de Control Patrimonial**, ambas adscritas a la **Dirección General Administrativa de “La Oficialía”** o quienes las sustituyan en sus cargos.

Las servidoras públicas señaladas en el párrafo anterior deberán verificar que el arrendamiento de las fotocopiadoras y la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo se efectúen bajo las condiciones de tiempo y forma requeridos y de acuerdo a las especificaciones establecidas en este instrumento legal. Asimismo, también serán las encargadas del trámite de pago; es decir de la ejecución, validación y comprobación del gasto y por ende deberán vigilar el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente instrumento jurídico y en su caso, reportar en tiempo y forma cualquier incumplimiento de “El Arrendador y Prestador de Servicios”, para efecto de que “La Oficialía” de ser el caso, inicie el procedimiento establecido en el artículo 76 de “La Ley”.

QUINTA. FORMA DE PAGO.- El pago de la contraprestación objeto del presente, se realizará de manera mensual (por mes vencido) en proporción al número de copias o procesos completados en el mes inmediato anterior, en moneda



 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

nacional y mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria designada expresamente por él al momento de su inscripción en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal, y en términos del artículo 72 de "La Ley" el pago se realizará dentro de los 15 días naturales posteriores a la fecha en que se presenten en las oficinas administrativas de "La Oficialía", según correspondan, los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI) que amparen el arrendamiento de las fotocopiadoras y la prestación de los servicios a que se refiere la cláusula segunda de este instrumento legal, mismos que deberán presentarse sellados y firmados de recibido por las servidoras públicas señalados en la cláusula cuarta del presente contrato.

Dichos comprobantes deberán cumplir con los requisitos fiscales vigentes que establezca la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y se expedirán a nombre de la Secretaría de Finanzas, cuyos datos fiscales quedaron asentados en el numeral 1.6 del apartado de declaraciones del presente contrato.

SEXTA. OBLIGACIONES FISCALES.- "El Arrendador y Prestador de Servicios" se obliga a solicitar opinión positiva por internet en la página del Sistema de Administración Tributaria (SAT) en la opción "Mi Portal", por medio de la cual se constate que se encuentra al corriente con sus obligaciones fiscales. Dicha opinión se deberá entregar dentro de los cinco días naturales posteriores a la firma del presente contrato, en la Dirección General de Adquisiciones de "La Oficialía"; el incumplimiento a lo señalado en la presente cláusula podrá ser motivo de rescisión del presente contrato sin responsabilidad alguna para "La Oficialía".

SÉPTIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO.- La vigencia de este contrato será desde su fecha de firma y hasta el 31 de diciembre del 2016, o bien hasta que se den por concluidas todas y cada una de las obligaciones contraídas en este instrumento legal. Lo anterior sin perjuicio del vencimiento de los períodos de garantía establecidos en la cláusula octava del presente contrato, durante los cuales estará vigente el actual instrumento legal, para efectos de ejercitar las acciones de garantía que correspondan por la mala calidad de los bienes arrendados y los servicios prestados o en su caso por el incumplimiento de las obligaciones a cargo de "El Arrendador y Prestador de Servicios".

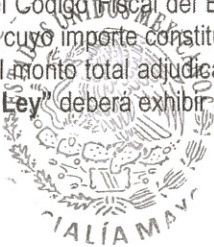
OCTAVA. GARANTÍAS.-


A) GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS BIENES ARRENDADOS Y DE LOS SERVICIOS PRESTADOS. "El Arrendador y Prestador de Servicios" en términos de lo dispuesto por los artículos 69 fracción III y 70 de "La Ley" se obliga a garantizar la calidad de los bienes arrendados y servicios prestados durante el tiempo que dure el arrendamiento y la prestación de los servicios contratados a través del presente instrumento legal.

Si durante el período de garantía anteriormente referido se detecta que la prestación de "Los Servicios" no es acorde a los términos del presente instrumento legal o que existe mala calidad en los bienes arrendados, "El Arrendador y Prestador de Servicios" se obliga a regularizar los servicios de manera inmediata y reponer los bienes arrendados en malas condiciones en un plazo no mayor a 24 horas, a partir de que le sea notificado del hecho, sin cargo adicional para "La Oficialía".

Así mismo, "El Arrendador y Prestador de Servicios" se obliga a responder por los defectos, irregularidades o mala calidad de los bienes arrendados y servicios prestados, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiese incurrido en los términos señalados en este contrato.

B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- Con el fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que el presente contrato impone y de acuerdo con lo que establece el artículo 69 fracción II y párrafo tercero de "La Ley", "El Arrendador y Prestador de Servicios" presentará a "La Oficialía", dentro de los diez días naturales posteriores a la firma del presente contrato, el medio de garantía idóneo (siempre que sea de los contemplados en el artículo 63 del Código Fiscal del Estado de Aguascalientes) debiendo precisar el tipo de bienes a arrendar y el servicio a garantizar; cuyo importe constituirá el monto de la reclamación con cargo al título de crédito, por la cantidad equivalente al 10% del monto total adjudicado en este contrato, incluyendo el I.V.A. correspondiente y que en términos del artículo 70 de "La Ley" deberá exhibir a favor de la Secretaría de Finanzas.



 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

Dicho medio de garantía tendrá vigencia hasta el total cumplimiento de las obligaciones consignadas en el presente contrato y se hará efectivo cuando **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** no preste los servicios o entregue los bienes arrendados al amparo del presente instrumento jurídico a entera satisfacción de **"La Oficialía"**, en el plazo estipulado, así como por no cumplir con cualquier otra obligación a su cargo consignada en el presente contrato.

Así mismo la garantía referida estará vigente aún durante la substanciación de los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva, de forma tal que su vigencia no podrá acotarse en razón del plazo de ejecución del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia.

De igual forma esta garantía permanecerá en vigor aún en los casos en que **"La Oficialía"**, a través de los responsables de la recepción de los bienes arrendados y de dar seguimiento a la prestación de los servicios, señalados en la cláusula cuarta del presente contrato, otorgue prórrogas o esperas a **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** para el cumplimiento de sus obligaciones.

NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- De conformidad con lo previsto por el artículo 67 último párrafo de **"La Ley"**, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** se obliga a no ceder en favor de cualquier otra persona, los derechos y obligaciones a su cargo, derivados de este contrato; lo anterior con excepción de los derechos de cobro en cuyo caso deberá contar con el consentimiento por escrito de **"La Oficialía"**.

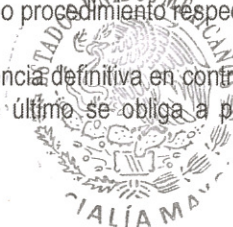
DÉCIMA. CONFIDENCIALIDAD.- **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** tiene y asume la obligación de guardar el secreto y la confidencialidad de toda la información tangible o intangible, imágenes, datos y documentos de **"La Oficialía"** y/o de cualquier área del Gobierno del Estado de Aguascalientes, a la que tenga acceso durante la vigencia del presente contrato. Dicha información no será revelada, parcial o completamente sin previo consentimiento por escrito de **"La Oficialía"**, ni será utilizada para ningún otro propósito que no esté relacionado con el presente instrumento legal; teniendo por única excepción a lo establecido anteriormente, la obligación de alguna de las partes de reunir u otorgar información en términos de la legislación aplicable o por requerimiento de autoridad competente.


"El Arrendador y Prestador de Servicios" se compromete a no presentar la información relativa objeto del presente contrato, en ningún tipo de procedimiento de adquisición que se celebre en territorio nacional ya sea de carácter estatal o federal. Asimismo, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** será responsable de todos los daños y perjuicios que para **"La Oficialía"** se deriven como consecuencia del incumplimiento doloso o culposo de esta obligación.

"El Arrendador y Prestador de Servicios" acepta y reconoce que tiene pleno conocimiento del tratamiento que debe darle a los datos personales que en virtud del presente contrato tiene acceso, por lo que a la firma del actual instrumento legal se obliga a tomar y ejecutar las medidas necesarias para dar cabal cumplimiento a las obligaciones que como sujeto obligado le impone la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y demás disposiciones aplicables.

DÉCIMA PRIMERA. DERECHOS DE AUTOR.- **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** se obliga a defender a **"La Oficialía"** sin cargo alguno para ésta, de las reclamaciones de terceros basadas en que los bienes arrendados o los servicios prestados constituyan trasgresión a algún derecho de autor o invasión u otra violación a alguna patente, o cualquier otro relativo a la propiedad intelectual o industrial, siempre y cuando **"La Oficialía"** le dé aviso por escrito de tales reclamaciones en un plazo no mayor de cinco días hábiles, contados a partir del día siguiente en que se hubiere practicado el emplazamiento o notificación. Asimismo, en ese plazo **"La Oficialía"** deberá entregar la información y asistencia del caso, o establecer las causas por las cuales esté impedido de proporcionarlas. En este mismo supuesto, **"La Oficialía"** se obliga a efectuar las gestiones necesarias a fin de que **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** pueda representarla en el proceso o procedimiento respectivo.

En el caso de que se dictara sentencia definitiva en contra de **"La Oficialía"**, con o sin intervención de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"**, este último se obliga a pagar las sumas a que sea condenada **"La Oficialía"** o las



 PROGRESO para todos <small>GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES</small>	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

cantidades que se deriven del arreglo que se tuviere con el tercero. En todo caso, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** se obliga a tomar las medidas necesarias para que se continúe con el arrendamiento de las fotocopiadoras y la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo a **"La Oficialía"**.

DÉCIMA SEGUNDA.- PRECIO SUJETO A AJUSTES POR CIRCUNSTANCIAS AJENAS A LA VOLUNTAD DE LAS PARTES.- De conformidad con lo dispuesto por el último párrafo del artículo 65 de **"La Ley"**, cuando con posterioridad a la adjudicación del presente contrato se presenten circunstancias económicas de tipo general, como resultado de situaciones supervenientes ajenas a la responsabilidad de las partes y que provoquen directamente un aumento o reducción en los precios del arrendamiento y los servicios objeto del presente, aún no prestados, entregados y/o no pagados, y que por tal razón no pudieron haber sido objeto de consideración en la proposición de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** que sirvió de base para la adjudicación del presente, **"La Oficialía"** podrá reconocer incrementos o requerir reducciones, conforme a las disposiciones que en su caso resulten aplicables.

DÉCIMA TERCERA. INCREMENTO EN LOS BIENES ARRENDADOS Y/O EN LOS SERVICIOS PRESTADOS.- Con base en lo dispuesto por el artículo 73 de **"La Ley"**, **"La Oficialía"** podrá solicitar el incremento en la cantidad de los bienes arrendados y los servicios contratados por virtud del presente contrato, mediante la modificación del mismo. El incremento sólo se llevará a cabo previa solicitud razonada que formule **"La Oficialía"** y procederá bajo la responsabilidad exclusiva de ésta, siempre y cuando el monto total de las modificaciones no rebase el cincuenta por ciento de los montos pactados respecto de cada una de las partidas adjudicadas, y el precio de los bienes y servicios sea idéntico al originalmente pactado.


DÉCIMA CUARTA. OBLIGACIONES LABORALES.- **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** se constituye por su carácter de patrón, en responsable único de las relaciones presentes o futuras, entre éste y las personas que en su caso destine para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, así como de las dificultades o conflictos que pudieran surgir entre éste y dichas personas o de estas últimas entre sí. También será responsable de los accidentes que se originen con motivo de la prestación de los servicios de mantenimiento, asimismo de todos los daños y perjuicios que se llegaren a ocasionar a **"La Oficialía"** o a terceros con motivo o como consecuencia de dicho accidente, si el mismo es imputable a las personas que de ser el caso destine **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** para el cumplimiento del presente contrato.

"El Arrendador y Prestador de Servicios" se obliga a que de ser el caso, el personal que destine para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo, goce al menos de las prestaciones mínimas que se establecen en la Ley Federal del Trabajo y en otras disposiciones de carácter laboral. En particular y respecto a las prestaciones de seguridad social, todos los trabajadores que en su caso **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** destine para la prestación de los servicios contratados, deberán encontrarse debidamente inscritos como tales, ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.

"El Arrendador y Prestador de Servicios" por su carácter de patrón para con sus trabajadores, se encargará de delimitar legalmente, que en ningún caso se deberá tomar a **"La Oficialía"** como patrón directo o sustituto, obligándose desde este momento a que si por alguna razón se llegare a dar el caso de fincársele alguna responsabilidad a **"La Oficialía"** por ese concepto, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** le reembolsará cualquier gasto en que incurrieran por tal motivo.

"El Arrendador y Prestador de Servicios" se obliga a cumplir cabalmente con las obligaciones en materia de trabajo infantil acatando las prohibiciones que en materia de contratación de menores establece la Ley Federal del Trabajo, así como las exigencias previstas por dicho ordenamiento para la protección del trabajo de adolescentes permitido y en su caso las prohibiciones correspondientes en términos de los artículos 175 y 176 del mismo ordenamiento.

"El Arrendador y Prestador de Servicios" se hace responsable ante **"La Oficialía"** de la conducta y eficiencia de las personas que en su caso destine para la prestación de los servicios de mantenimiento preventivo y/o correctivo. Igualmente, en el evento de que **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** no cumpla con alguna de las obligaciones

 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

que en virtud de este contrato, del uso, de la buena fe o de la Ley están a su cargo, será responsable de los daños y perjuicios que su incumplimiento cause a **"La Oficialía"** o a terceros.

Sin perjuicio de lo anterior, **"La Oficialía"** podrá rescindir administrativamente el presente contrato sin responsabilidad alguna a su cargo, haciendo en su caso efectiva la garantía a que se refiere la cláusula octava del actual instrumento legal, o bien, exigir su cumplimiento; en este último caso, sólo se entenderá concedida una espera, si **"La Oficialía"** a solicitud escrita de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** así lo comunica a éste de la misma forma.

En el caso de que se dictara sentencia definitiva en contra de **"La Oficialía"**, con o sin intervención de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"**, éste se obliga a pagar las sumas a que sea condenada, o en su caso, las cantidades que se deriven del arreglo que se tuviere con el tercero. En todo caso, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** quedará obligado a tomar las medidas necesarias para que se continúe con la prestación de los servicios contratados.

DÉCIMA QUINTA.- RESCISIÓN DEL CONTRATO.- En caso de incumplimiento a las obligaciones a cargo de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"**, **"La Oficialía"** podrá rescindir administrativamente el presente contrato. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 76 de **"La Ley"**.

El presente contrato se podrá rescindir bajo los siguientes supuestos, los cuales se mencionan a continuación de forma enunciativa y no limitativa.


Son causas de rescisión sin responsabilidad para **"El Arrendador y Prestador de Servicios"**:

- a) El incumplimiento en el pago de los bienes arrendados y/o los servicios prestados de conformidad a lo establecido en este contrato.
- b) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato por parte de **"La Oficialía"**.

Son causas de rescisión sin responsabilidad para **"La Oficialía"**:

- a) El incumplimiento en la entrega de los bienes arrendados y/o en la prestación de los servicios contratados, en los términos y condiciones establecidas en el presente contrato.
- b) El incumplimiento de los compromisos establecidos en la garantía de calidad ofrecida los bienes arrendados y los servicios prestados.
- c) La falta de presentación de la garantía de cumplimiento del contrato, en los términos señalados para tales efectos.
- d) La divulgación de parte de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** de la información tangible y/o intangible, imágenes, datos y documentos a que tenga acceso durante la vigencia de este contrato, sin haber recabado antes el consentimiento por escrito de **"La Oficialía"**.
- e) El que ante la solicitud de **"La Oficialía"** de ampliar la cantidad de los bienes arrendados y/o los servicios contratados, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** no respete los precios unitarios estipulados en la cláusula segunda del presente acuerdo.
- f) El incumplimiento de la indemnización por la mala calidad de los bienes arrendados y/o los servicios contratados, de conformidad con lo dispuesto por el Código Civil del Estado de Aguascalientes.
- g) La falta de presentación del documento con el que acredite estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales referido en la cláusula sexta.
- h) El incumplimiento en las obligaciones laborales establecidas en la cláusula décima cuarta del presente contrato.
- i) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato.

No obstante lo anterior, en términos de lo dispuesto por el artículo 89 de **"La Ley"** cuando derivado del presente instrumento **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** incumpla con las obligaciones que le imponen todas las demás

 PROGRESO para todos GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES	OFICIALÍA MAYOR	PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

disposiciones legales y administrativas aplicables, **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** será el único responsable de las mismas así como de las sanciones penales y administrativas que dicho incumplimiento acarree.

DÉCIMA SEXTA. PENA CONVENCIONAL.- De conformidad con lo dispuesto por el artículo 74 de **"La Ley"**, cuando **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** no entregue los bienes arrendados y/o preste los servicios contratados conforme a lo establecido en el presente contrato, queda obligado a pagar a **"La Oficialía"** por cada día natural de mora, una pena convencional de 2 al millar, en función de los bienes no entregados y/o los servicios no prestados oportunamente. La mora se calculará en días calendario desde la fecha en que se debieron de haber entregado los bienes y/o prestado los servicios por parte de **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** hasta la fecha en que cumpla con la entrega y/o prestación de los servicios. El monto de estas penas no excederá el monto total adjudicado a que se refiere la cláusula segunda de este contrato. **"La Oficialía"** podrá además exigir el cumplimiento o la rescisión del contrato.

Dicha pena convencional se descontará de la porción de mora con el máximo de las liquidaciones o pagos que deban hacerse en la proporción que corresponda o se llevarán a cabo los trámites necesarios para constituirle un crédito fiscal en caso de que el pago ya se le haya efectuado en términos del artículo 72 párrafo segundo, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios.


DÉCIMA SÉPTIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.- De conformidad con lo dispuesto por el artículo 77 de **"La Ley"**, se podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas, se extinga la necesidad de arrendar los bienes y/o contratar los servicios originalmente pactados y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones contratadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado.

Quando se actualice este supuesto, **"La Oficialía"** reembolsará a **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

DÉCIMA OCTAVA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.- En términos del párrafo cuarto del artículo 73 de **"La Ley"**, **"Las Partes"** acuerdan que cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito a través de los instrumentos legales respectivos, los cuales serán suscritos por los servidores públicos que lo harán en el presente contrato o quienes los sustituyan o estén facultados para ello.


DÉCIMA NOVENA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.- En términos del artículo 110 de **"La Ley"**, para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a las leyes y jurisdicción de los Tribunales del Estado de Aguascalientes. Por lo tanto **"El Arrendador y Prestador de Servicios"** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en cuatro tantos en la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, el día 10 de marzo del año 2016.

"LA OFICIALÍA"

C.P. ANGÉLICA DE SANTOS VELASCO
OFICIAL MAYOR DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE
AGUASCALIENTES

"EL ARRENDADOR Y PRESTADOR
DE SERVICIOS"


C. MARCO ANTONIO MORO NIETO

 PROGRESO para todos <small>GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES</small>	OFICIALÍA MAYOR		PROVEEDOR: MARCO ANTONIO MORO NIETO
	CONTRATO DE ARRENDAMIENTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS		ENTE REQUIRENTE: OFICIALÍA MAYOR
			CONTRATO No. 050/2016-DIRECTA-OFMA

TESTIGOS



M.D.O.H. MA. ANTONIETA HERNÁNDEZ DE LIRA
DIRECTORA GENERAL DE ADQUISICIONES DE LA
OFICIALÍA MAYOR



M.D.O.H. CLAUDIA ANGÉLICA SALDÍVAR SOTO
DIRECTORA GENERAL ADMINISTRATIVA DE
LA OFICIALÍA MAYOR



C. EMMA ARACELI CRUZ RAMOS
ENCARGADA DE CONTROL PATRIMONIAL DE LA
DIRECCIÓN GENERAL ADMINISTRATIVA DE LA OFICIALÍA
MAYOR

L' SMVVIMANJ/MCD/ARGA



