

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027</small>	Secretaría de Administración	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC. GERJ/ LIC. HERR
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN EN 29 PARADAS DE AUTOBUSES CON PANELES DE DIFUSIÓN PARA PROMOCIÓN DE LAS OBRAS, ACCIONES, LOGROS, PROGRAMAS Y EVENTOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES QUE INCLUYE: IMPRESIÓN EN VINIL Y LONA; Y COLOCACIÓN.

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG

Contrato de **arrendamiento de espacios de difusión en 29 paradas de autobuses con paneles de difusión, que incluye: impresión en vinil y lona y colocación, para difusión y promoción de las obras, acciones, logros, programas y eventos del Gobierno del Estado**, que celebran por una parte el **Gobierno del Estado de Aguascalientes** a través de la **Secretaría de Administración del Estado de Aguascalientes**, representada en este acto por la **Lic. Raquel Soto Orozco**, en su carácter de **Secretaria de Administración del Estado de Aguascalientes**, a quien en lo sucesivo y para los efectos del presente contrato se le denominará **"La SAE"**, y por la otra parte la persona moral denominada **PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.**, representada en este acto por su **Apoderado Legal el C. Freddy Alberto Robles Romero**, a quien en lo sucesivo y para efectos del presente contrato se le denominará **"El Arrendador"**, en lo sucesivo y para efectos del presente contrato cuando los celebrantes actúen de manera conjunta se les denominará como **"Las Partes"**, al tenor de los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas.

ANTECEDENTES

1. En la actualidad la difusión de la actividad pública y gubernamental de los entes de gobierno es esencial para el ciudadano, fortaleciendo así la unión gobierno-gobernado, en lo concerniente a la información que se le proporciona. Ante dicha situación, el Gobierno del Estado de Aguascalientes, se ve en la necesidad de contratar servicios de difusión a través de medio televisivo, radiofónico e impreso; logrando con ello mantener informada a la población y materializar el objetivo del Estado de Aguascalientes, que sea de trascendencia y beneficio para los habitantes del Estado de Aguascalientes.
2. Al efecto, mediante Acuerdo número **AD-23-23** de fecha 20 de octubre del 2023, la **Lic. Raquel Soto Orozco** en su carácter de Titular de **"La SAE"**, autorizó que la contratación de servicios de difusión de las Dependencias del Poder Ejecutivo en medios de comunicación para el ejercicio fiscal 2023, se realice por **Adjudicación Directa**; mismos que pueden ser escritos, visuales, radiofónicos, electrónicos, o cualquier otro género que dados los avances tecnológicos se deriven de los señalados con anterioridad, así como el arrendamiento de espacios de difusión en puntos estratégicos de la ciudad.
3. La **Secretaría de Comunicación y Vocería del Gobierno del Estado de Aguascalientes**, a través de su Titular el **Mtro. Enrique de la Torre de la Paz**, a quien en lo sucesivo se le denominará **"El Ente Requerente"** mediante requisición de compra número **833/2023** emitida en el sistema SIIF (Sistema Integral de Información Financiera), solicitó a **"La SAE"** la contratación del **arrendamiento de 29 espacios en paradas de autobuses con paneles de difusión, que incluye: impresión en vinil y lona y colocación, para difusión y promoción de las obras, acciones, logros, programas y eventos del Gobierno del Estado.**

 <div>Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027</small></div>	<div>Secretaría de</div> <div>Administración</div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
		ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

4. En razón de lo anterior y considerando la necesidad de mantener a la ciudadanía informada, con fundamento en el artículo 63 fracción I de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se procede al **arrendamiento de espacios difusión en 29 paradas de autobuses con paneles de difusión, que incluye: impresión en vinil y lona y colocación, para difusión y promoción de las obras, acciones, logros, programas y eventos del Gobierno del Estado** con **“El Arrendador” PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.**, por la cantidad de **\$1'740,000.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)** importe que incluye el Impuesto al Valor Agregado.

Por lo anterior se procede al otorgamiento del presente contrato en términos del artículo 66 y 68 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, en adelante **“La Ley”**, se procede al otorgamiento del presente contrato en términos de las siguientes:

DECLARACIONES

Primera: “La SAE” declara:

- 1.1. Que es una dependencia del Gobierno del Estado de Aguascalientes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 fracción II de la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal.
- 1.2. Que la **Lic. Raquel Soto Orozco** comparece en este acto con el carácter de Secretaria de Administración del Estado de Aguascalientes, según lo acredita con el respectivo nombramiento número **DG/N/003/2022** de fecha 01 de octubre del 2022, otorgado por la Gobernadora Constitucional del Estado de Aguascalientes, la **Dra. María Teresa Jiménez Esquivel**.
- 1.3. Que en términos de lo previsto por los artículos 22 fracciones II y XII, 27 fracciones XIX y XXV de la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal y diversos 2°, 6°, 8° y 11 fracciones XVII, XXII y XXXVI del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración del Estado de Aguascalientes, en relación con el artículo 12 fracción II de **“La Ley”**, tiene las facultades legales y administrativas para celebrar el presente contrato.
- 1.4. Que en fecha 19 de octubre del 2023, la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes autorizó los recursos necesarios para cubrir las erogaciones derivadas del presente contrato, correspondientes a la requisición de compra **833/2023**.
- 1.5. Que tiene establecido su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente contrato el ubicado en Avenida de la Convención de 1914 Oriente número 104, 4° piso, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.
- 1.6. Que su registro federal de contribuyentes es **SFI-011030-DU4**, a nombre de la Secretaría de Finanzas, única Dependencia del Poder Ejecutivo del Gobierno del Estado de Aguascalientes, autorizada para realizar pagos, quien tiene su domicilio

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017	Secretaría de Administración	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		

fiscal en Avenida de la Convención de 1914 Oriente número 102, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.

- 1.7. Que, a través de la Dirección General de Adquisiciones, se verificó que, a la fecha de la celebración del presente contrato, los accionistas de **PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.** y su **Apoderado Legal**, no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público y por ende, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés, en relación con lo dispuesto por el artículo 36 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Aguascalientes.

Segunda: “El Arrendador” declara:

- 2.1. Que es una empresa legalmente constituida, según se desprende de la escritura pública número **7,228**, volumen **140**, de fecha 19 de abril del 2018, otorgada ante la fe pública del **Lic. Adrián Ventura Dávila, Notario Público número 55** de los del Estado de Aguascalientes, Ags., e inscrita en el Registro Público de Comercio del Estado de Aguascalientes en fecha 14 de mayo del 2018.
- 2.2. El **C. Freddy Alberto Robles Romero**, cuenta con capacidad suficiente para suscribir el presente acuerdo de voluntades y obligar a su representada en los términos de este instrumento legal, en virtud de que tiene el carácter de Apoderado Legal, con poder general para pleitos y cobranzas, actos de administración, lo anterior como se desprende de la escritura pública señalada en la declaración **2.1.** que antecede, facultades que manifiesta bajo protesta de decir verdad sigue desempeñando y que las mismas no le han sido revocadas, disminuidas, ni modificadas; y se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con clave de elector **RBRMFR80080120H000**.
- 2.3. Que cuenta con constancia de proveedor inscrita para este ejercicio fiscal, en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal, bajo el número **14040143**.
- 2.4. **La actividad económica según obra en su constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria lo es:** Agencias de anuncios publicitarios.
- 2.5. Que tiene su domicilio fiscal ubicado en la Calzada Villa Plata número 528, Residencial Alcázar, Jesús María, Aguascalientes, C.P. 20908, con número telefónico 449 138 22 50, cuenta de correo electrónico coordinaciondayaparamedia@gmail.com, datos que señala para oír y recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente contrato.
- 2.6. Que cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes **PAR180419PB9**, encontrándose al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales a su cargo.
- 2.7. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que no cuenta con el Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social por no tener empleados, por lo que se ubica en uno de los supuestos del artículo 13 de la Ley del Seguro Social.

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017</small>	Secretaría de Administración	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUIRENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

- 2.8. Que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 36 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Aguascalientes, manifiesta bajo protesta de decir verdad que a la fecha de celebración del presente contrato sus accionistas, así como su **Apoderado Legal**, no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público.
- 2.9. Que está en aptitud legal para celebrar el contrato ya que no se ubica en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 71 de **“La Ley”**.

Tercera: “Las Partes” declaran:

- 3.1. Que se reconocen la personalidad y la capacidad para la celebración del presente contrato, señalando que no existe error, dolo o cualquier otra circunstancia que pudiera afectar o invalidar su vigencia.
- 3.2. Que cualquier modificación durante la vigencia del presente en las declaraciones asentadas en este apartado, deberá notificarse de inmediato a la otra parte por escrito.
- 3.3. Que conocen los términos y condiciones que se pactan en el presente contrato, por lo que manifiestan plenamente cumplir con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA. OBJETO. El objeto del presente instrumento es el **arrendamiento de espacios de difusión en 29 paradas de autobuses con paneles de difusión, que incluye: impresión en vinil y lona y colocación, para difusión y promoción de las obras, acciones, logros, programas y eventos del Gobierno del Estado**, cuyas características se encuentran descritas en el **pedido de compra número 544/23** y anexos del presente contrato.

“El Arrendador” otorga el uso y goce de los espacios de difusión arrendados de conformidad con el presente contrato, sus anexos y de acuerdo a las especificaciones que emita en su caso **“El Ente Requirente”**.

SEGUNDA. DESCRIPCIÓN DEL ARRENDAMIENTO Y MONTO TOTAL A PAGAR. La descripción completa del arrendamiento objeto del presente contrato, cantidad, número de partida, unidad de medida, precio unitario, corresponde a lo señalado en el **pedido de compra número 544/23** mismo que se anexa al presente instrumento jurídico en el apartado de **ANEXOS**.

El monto a pagar como contraprestación a **“El Arrendador”** equivale a la cantidad de **\$1'500,000.00 (UN MILLÓN QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)**, más el impuesto al valor agregado por un monto de **\$240,000.00 (DOSCIENTOS CUARENTA MIL PESOS 500/100 M.N.)**, arrojando así un monto total a pagar de **\$1'740,000.00 (UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)**.

Los impuestos y derechos que procedan con motivo de la contratación del arrendamiento objeto del presente contrato, serán pagados por **“El Arrendador”**; el Gobierno del Estado

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2027</small>	<div>Secretaría de</div> <div>Administración</div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

solo cubrirá el Impuesto al Valor Agregado correspondiente, de acuerdo a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en la materia.

TERCERA. TÉRMINOS Y CONDICIONES DEL ARRENDAMIENTO. “El Arrendador” se obliga a otorgar el uso y goce de **espacios de difusión en 29 paradas de autobuses con paneles de difusión, que incluye: impresión en vinil y lona y colocación, para difusión y promoción de las obras, acciones, logros, programas y eventos del Gobierno del Estado**, en las ubicaciones que se señalan en los **ANEXOS** del presente instrumento legal, de conformidad con las especificaciones que dicte “El Ente Requirente”, a partir del 21 de octubre del 2023 al 31 de diciembre del 2023.

En caso de que “El Arrendador” dejare de tener la disponibilidad e impacto visual actual sobre los espacios de difusión objeto del presente contrato y cuyas ubicaciones se encuentran establecidas en los anexos del presente contrato, quedará obligado a reponer los espacios de difusión arrendados, en ubicaciones que cuenten con características similares a las pactadas en el actual instrumento legal.

Cabe señalar que la información a difundir en los espacios de difusión arrendados objeto de la presente contratación, será determinada en cuanto al contenido y periodo de difusión por “El Ente Requirente” apegándose a las disposiciones constitucionales y demás normatividad vigente y aplicable para la publicación de los espacios de difusión arrendados.

“El Ente Requirente” se obliga a entregar a “El Arrendador” el material que contenga la información de su publicidad en perfecto estado y a juicio de ésta, en el formato que le indique “El Arrendador” para su difusión en los términos y condiciones establecidas en el actual instrumento legal y sus anexos.

“El Ente Requirente”, verificará permanentemente durante la vigencia del presente contrato, a través de los medios que éste determine, que el arrendamiento se otorgue de forma satisfactoria y conforme a los términos pactados; asimismo en caso de que los espacios de difusión arrendados no sean a entera satisfacción de “El Ente Requirente”, éste determinará la procedencia de llevar a cabo la terminación anticipada del contrato en términos de lo señalado en el párrafo tercero de la cláusula décima sexta de este instrumento legal.

“El Arrendador” se obliga a cumplir con todas las condiciones técnicas, logísticas, económicas y comerciales establecidas en su cotización, presentada ante “El Ente Requirente” y con las obligaciones contraídas a la firma del presente contrato.

CUARTA. RESPONSABLES. En términos del artículo 47 de la Ley del Presupuesto, Gasto Público y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Aguascalientes y sus Municipios la ejecución, validación y comprobación del gasto, corresponde a la **Secretaría de Comunicación y Vocería de Gobierno del Estado de Aguascalientes** a través de su titular el **Mtro. Enrique de la Torre de la Paz** y el **C.P. Francisco Javier Lemus Urzúa**, en su carácter de **Director General Administrativo de “El Ente Requirente”**; así mismo, serán responsables de cumplir con la normatividad aplicable y ante las Autoridades Fiscalizadoras.

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027	Secretaría de Administración	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUIRENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

Con fundamento en el artículo 14 del Manual de Lineamientos de la Dirección General Jurídica de **“La SAE”** dichos servidores públicos, serán los responsables de verificar que los espacios de difusión arrendados se destinen al cumplimiento del proyecto para el cual fueron contratados, así como de dar seguimiento, supervisar y vigilar el cumplimiento de las obligaciones contraídas mediante el presente contrato.

Los servidores públicos señalados en la presente cláusula serán los encargados de verificar que los espacios arrendados, se efectúe bajo las condiciones de tiempo y forma requeridos, de conformidad con las especificaciones establecidas en este instrumento legal y de reportar en tiempo y forma a **“La SAE”** de cualquier incumplimiento de **“El Arrendador”**, para efecto de que **“La SAE”** de ser el caso, inicie el procedimiento establecido en el artículo 76 de **“La Ley”**.

De ser necesario, para casos específicos, **“El Ente Requirente”** emitirá escritos de designación de los servidores públicos que serán los responsables de darles seguimiento; escritos que una vez emitidos y recibidos se harán del conocimiento de **“El Arrendador”**.

QUINTA. CONDICIONES DE PAGO. La contraprestación señalada en la cláusula segunda del presente contrato será pagada a **“El Arrendador”** en dos parcialidades posterior a la publicación de cada campaña publicitaria por la cantidad de **\$870,000.00 (OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)** en moneda nacional y mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria designada expresamente por **“El Arrendador”** al momento de su inscripción en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal.

Asimismo y en términos del artículo 72 de **“La Ley”** el pago se efectuará dentro de los 20 días naturales posteriores a la fecha en que se presente en las oficinas administrativas de **“El Ente Requirente”**, los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI) que amparen el arrendamiento a que se refiere la cláusula segunda de este instrumento legal, a entera satisfacción de **“El Ente Requirente”**, acompañado del pedido de compra debidamente firmado de recibido por los servidores públicos señalados en la cláusula cuarta del presente contrato.

Así mismo deberán cumplir con los requisitos fiscales vigentes que establezca la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y expedirse a nombre de la Secretaría de Finanzas, única dependencia del Poder Ejecutivo del Estado de Aguascalientes, facultada para hacer las erogaciones y pagos a cargo del Gobierno del Estado de Aguascalientes, cuyos datos fiscales quedaron asentados en el **numeral 1.6** del apartado de declaraciones del presente contrato.

En caso de que **“El Arrendador”** haya recibido pagos en exceso, éste deberá reintegrar dichas cantidades, más los intereses correspondientes, conforme a la tasa que será igual a la establecida por la Ley de Ingresos del Estado en los casos de prórroga para el pago de créditos fiscales. Los intereses se calcularán sobre las cantidades pagadas en exceso en cada caso y se computarán por días naturales desde la fecha del pago hasta la fecha en que se pongan efectivamente las cantidades a disposición de **“La SAE”** a través de la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes.

SEXTA. OBLIGACIONES FISCALES. **“El Arrendador”** se obliga a solicitar opinión positiva por internet en la página del Servicio de Administración Tributaria (SAT) en la

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017</small>	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> Secretaría de Administración </div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. <hr/> ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES <hr/> CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		

opción “Mi Portal”, por medio de la cual se constate que se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales. Dicha opinión se deberá entregar antes de la firma del presente contrato, en la Jefatura de Gestión Documental e Información Estadística de la Dirección General de Adquisiciones de **“La SAE”**, el incumplimiento a lo señalado en la presente cláusula podrá ser motivo de rescisión del presente contrato sin responsabilidad alguna para **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**.

“El Arrendador” deberá cumplir con lo establecido en el artículo 32 fracciones III y V de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente.

SÉPTIMA. REPOSICIÓN DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN. Para el caso de que **“El Arrendador”** dejase de otorgar el uso y goce de los espacios de difusión en las condiciones pactadas en este instrumento, por caso fortuito, fuerza mayor, o cuando se requiera su utilización para la colocación y/o proyección de anuncios oficiales en términos de Ley, **“El Arrendador”** repondrá a **“La SAE”** el espacio arrendado perdido en condiciones de costo similares, dentro de la vigencia del presente contrato. Lo anterior, conforme a la disponibilidad de espacio determinado por **“El Arrendador”** y en atención a los espacios de reposición solicitados por **“La SAE”** a través de **“El Ente Requirente”**.

OCTAVA. SUSPENSIÓN DE LA COLOCACIÓN Y/O PROYECCIÓN DE LAS DIFUSIONES. **“El Arrendador”** no estará obligado a colocar y/o proyectar las difusiones que sean contrarias a las normas jurídicas, reglamentos y/o circulares que regulen la materia de difusión, buenas costumbres y a la moral, sin que ello implique violación de las obligaciones que ha asumido en términos del presente contrato o responsabilidad alguna a su cargo.

En virtud de que la presente contratación se encuentra regulada por el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, **“La SAE”** expresa su consentimiento para que si alguna autoridad federal o local requiere a **“El Arrendador”** la suspensión de la colocación y/o proyección de las difusiones en forma parcial o total, **“El Arrendador”** en cumplimiento de dicho requerimiento y sin responsabilidad alguna dejará de publicar la información en la forma que dicha autoridad lo requiera.

NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES. **“El Arrendador”** se obliga a no ceder a terceras personas físicas o morales los derechos y obligaciones derivadas de este contrato, a excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso deberá contar con el consentimiento por escrito de **“La SAE”**. Lo anterior de conformidad con lo señalado en el último párrafo del artículo 67 de **“La Ley”**.

DÉCIMA. DERECHOS A LA PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL. **“El Arrendador”** será el único responsable de la violación a derechos inherentes a la propiedad intelectual e industrial que correspondan por el arrendamiento de espacios de difusión, objeto del presente contrato. Para lo cual, se compromete a sacar en paz y a salvo a **“La SAE”** y a **“El Ente Requirente”** de cualquier controversia que se llegare a suscitar por dicha violación, y a pagar los daños y perjuicios que se deriven de ésta tanto a **“La SAE”** como a los terceros afectados que hubiere en su caso.

DÉCIMA PRIMERA. CONFIDENCIALIDAD. Con excepción de la información a difundir en cumplimiento al presente contrato, **“El Arrendador”** tiene y asume la obligación de guardar el secreto y la confidencialidad de toda la información tangible o intangible,

 <div>Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2021-2027</small></div>	<div>Secretaría de</div> <div>Administración</div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
		ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN	CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR	

imágenes, datos y documentos de **“La SAE”**, **“El Ente Requirente”** y/o de cualquier área del Gobierno del Estado, a la que tenga acceso durante y después de la vigencia del presente contrato. Dicha información no será revelada, parcial o completamente sin previo consentimiento por escrito de **“La SAE”** y **“El Ente Requirente”**, ni será utilizada para ningún otro propósito que no esté relacionado con el presente instrumento legal; teniendo por única excepción a lo establecido anteriormente, la obligación de alguna de las partes de reunir u otorgar información en términos de la legislación aplicable o por requerimiento de autoridad competente.

“El Arrendador” se compromete a no presentar la información relativa objeto del presente contrato, en ningún tipo de procedimiento de adquisición que se celebre en territorio nacional ya sea de carácter estatal o federal. **“El Arrendador”** será responsable de todos los daños y perjuicios que para **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”** se deriven como consecuencia del incumplimiento doloso o culposo de esta obligación.

“El Arrendador” acepta y reconoce que tiene pleno conocimiento del tratamiento que debe darle a la información que en virtud del presente contrato tiene acceso, por lo que a la firma del actual instrumento legal se obliga a tomar y ejecutar las medidas necesarias para dar cabal cumplimiento a las obligaciones que le imponen las leyes aplicables.

DÉCIMA SEGUNDA. EXCLUSIÓN LABORAL. **“El Arrendador”** se constituye por su carácter de patrón, en responsable único de las relaciones presentes o futuras, entre éste y las personas que designe para dar cumplimiento a la presente contratación, así como de las dificultades o conflictos que pudieran surgir entre éste y dichas personas o de estas últimas entre sí. También será responsable de los accidentes que se originen con motivo del arrendamiento y la prestación de los servicios que el mismo implica, asimismo de todos los daños y perjuicios que se llegaren a ocasionar a **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”** o a terceros con motivo o como consecuencia de dicho accidente, si el mismo es imputable a las personas que destine **“El Arrendador”** para el cumplimiento del presente contrato.

“El Arrendador” se obliga a que el personal que destine para el cumplimiento del objeto del presente contrato, goce al menos de las prestaciones mínimas que se establecen en la Ley Federal del Trabajo y en otras disposiciones de carácter laboral. En particular y respecto a las prestaciones de seguridad social, todos los trabajadores que **“El Arrendador”** destine para el arrendamiento de los espacios de difusión, objeto del actual instrumento legal, deberán encontrarse debidamente inscritos como tales, ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.

“El Arrendador” por su carácter de patrón para con sus trabajadores, se encargará de delimitar legalmente, que en ningún caso se deberá tomar a **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”** como patrones directos o sustitutos, obligándose desde este momento a que si por alguna razón se llegare a dar el caso de fincárseles alguna responsabilidad a **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”** por ese concepto, **“El Arrendador”** les reembolsará cualquier gasto en que incurrieran por tal motivo, asumiendo y reconociendo ante la autoridad su carácter de patrón.

“El Arrendador” se obliga a cumplir cabalmente con las obligaciones en materia de trabajo infantil acatando las prohibiciones que en materia de contratación de menores establece la Ley Federal del Trabajo, así como las exigencias previstas por dicho

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> Secretaría de Administración </div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		

ordenamiento para la protección del trabajo de adolescentes permitido y en su caso las prohibiciones correspondientes en términos de los artículos 175 y 176 del mismo ordenamiento.

“El Arrendador” se hace responsable ante **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”** de la conducta y eficiencia de las personas que destine para dar cumplimiento al objeto del actual instrumento legal. Igualmente, en el evento de que **“El Arrendador”** no cumpla con alguna de las obligaciones que, en virtud de este contrato, del uso, de la buena fe o de la Ley, están a su cargo, será responsable de los daños y perjuicios que su incumplimiento cause a **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”** o a terceros.

Sin perjuicio de lo anterior, **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”** podrán rescindir administrativamente el presente contrato sin responsabilidad alguna a su cargo, haciendo en su caso efectiva la garantía a que se refiere la cláusula décima tercera inciso B) del actual instrumento legal, o bien, exigir su cumplimiento; en este último caso, sólo se entenderá concedida una espera, si **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”** a solicitud escrita de **“El Arrendador”** así lo comunican a éste de la misma forma.

En el caso de que se dictara laudo definitivo en contra de **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”**, con o sin intervención de **“El Arrendador”**, éste se obliga a pagar las sumas a que sean condenadas, o en su caso, las cantidades que se deriven del arreglo que se tuviere con el tercero. En todo caso, **“El Arrendador”** quedará obligado a tomar las medidas necesarias para que se continúe con el arrendamiento de los espacios de difusión que por el presente se contratan.

DÉCIMA TERCERA. GARANTÍAS. Las garantías a otorgar serán las siguientes:

A) GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS ESPACIOS DE DIFUSIÓN ARRENDADOS. - “El Arrendador” en términos de lo dispuesto por los artículos 69 fracción III y 74 párrafo tercero de **“La Ley”** se obliga en caso de sufrir vandalismo o alguna anomalía, los servicios se restaurarán de manera inmediata durante el periodo de la prestación de los mismos, durante la vigencia del arrendamiento. Si durante el período de garantía anteriormente señalado, se presenta alguna irregularidad o mala calidad en los espacios de difusión arrendados, **“El Arrendador”** queda obligado a reponer y/o reparar los espacios de difusión arrendados objeto del presente contrato de forma inmediata, a partir de la notificación vía telefónica y/o vía remota a **“El Arrendador”**, sin cargo adicional para **“La SAE”** y/o **“El Ente Requeriente”**.

Asimismo, **“El Arrendador”** se obliga a responder por los defectos o irregularidades de los espacios de difusión arrendados, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiese incurrido en los términos señalados en este contrato.

“El Arrendador” deberá contar con personal técnico especializado en el ramo, herramientas técnicas y equipos adecuados para el arrendamiento de los espacios de difusión que se contratan, así como contar con las licencias y permisos necesarios para el desarrollo de su actividad, a fin de garantizar que el arrendamiento objeto de este contrato sea proporcionado con la calidad, oportunidad y eficiencia requerida para tal efecto, comprometiéndose a realizarlo a satisfacción de **“El Ente Requeriente”** y con estricto apego a lo establecido en el presente contrato y sus anexos.

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027</small>	<div> <div>Secretaría de</div> <div>Administración</div> </div>	<div> <div>ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.</div> <div> ENTE REQUIRENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES </div> </div> <div> CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN </div> <div> CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR </div>
--	--	--

“El Arrendador” quedará obligado ante **“La SAE”** para responder por la calidad de los espacios de difusión arrendados objeto del presente contrato, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubieren incurrido, en los términos señalados en el presente contrato y en la legislación aplicable.

B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.- Con el fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que el presente contrato impone y de acuerdo con lo que establece el artículo 69 fracción II de **“La Ley”**, **“El Arrendador”** presentará a **“La SAE”**, dentro de los diez días naturales posteriores a la firma del presente contrato, el medio de garantía idóneo, para garantizar el cumplimiento de contrato, cuyo importe constituirá el monto de la reclamación con cargo al medio de garantía otorgado, por la cantidad equivalente al 10% del monto total adjudicado en este contrato, incluyendo el I.V.A. correspondiente y que en términos del artículo 70 de **“La Ley”** debe exhibir a favor de la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes.

Dicha garantía tendrá vigencia hasta el cumplimiento total de las obligaciones consignadas en el presente instrumento legal y se hará efectiva cuando **“El Arrendador”** no otorgue el uso y goce de los espacios de difusión arrendados conforme a lo establecido en el presente contrato y a entera satisfacción de **“El Ente Requirente”** en el plazo estipulado, así como por no cumplir con cualquier otra obligación a su cargo consignada dentro del texto del presente contrato.

DÉCIMA CUARTA. PRECIO SUJETO A AJUSTES POR CIRCUNSTANCIAS AJENAS A LAS PARTES. De conformidad con lo dispuesto por el último párrafo del artículo 65 de **“La Ley”**, cuando con posterioridad a la adjudicación del presente contrato se presenten circunstancias económicas de tipo general, como resultado de situaciones supervenientes ajenas a la responsabilidad de las partes y que provoquen directamente un aumento o reducción en los precios del arrendamiento de los espacios de difusión en 29 paradas de autobuses con paneles de difusión, aún no utilizados o aún no pagados, y que por tal razón no pudieron haber sido objeto de consideración en la propuesta que sirvió de base para la adjudicación del contrato correspondiente, **“La SAE”** podrá reconocer incrementos o requerir reducciones, de conformidad con las disposiciones que en su caso resulten aplicables.

DÉCIMA QUINTA. VIGENCIA. La vigencia de este contrato será a partir del 21 de octubre del 2023 y hasta el 31 de diciembre del 2023, o bien hasta que se den por concluidas todas y cada una de las obligaciones contraídas en este instrumento legal. Lo anterior sin perjuicio de lo establecido en las cláusulas tercera y décima tercera del presente contrato para efectos de ejercitar las acciones de garantía que correspondan en su caso, por defectos en los espacios de difusión arrendados o por incumplimiento de las obligaciones contraídas en el actual instrumento legal.

DÉCIMA SEXTA. TERMINACIÓN ANTICIPADA. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 77 de **“La Ley”**, se podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando concurran causas que afecten el interés general, o bien, cuando por causas justificadas, se extinga la necesidad de arrendar los espacios de difusión originalmente contratados, y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Gobierno del Estado de Aguascalientes.

 <div>Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027</small></div>	<div>Secretaría de</div> <div>Administración</div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
		ENTE REQUIRENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

Cuando se actualice este supuesto, **“El Ente Requirente”** reembolsará a **“El Arrendador”** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

Así mismo se podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato, cuando derivado de la verificación permanente que **“El Ente Requirente”** realice respecto de los espacios de difusión arrendados, determine que éstos no cumplen con los términos estipulados en el presente instrumento legal, o no sean prestados a su entera satisfacción, conforme a las necesidades y características requeridas por **“El Ente Requirente”**.

DÉCIMA SÉPTIMA. INCREMENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN. Con base en lo dispuesto por el artículo 73 de **“La Ley”**, **“La SAE”** a solicitud de **“El Ente Requirente”** podrá acordar el incremento de los espacios de difusión arrendados por virtud del presente instrumento legal, mediante la modificación al mismo. El incremento en los espacios de difusión arrendados, solo se llevará a cabo previa solicitud razonada de **“El Ente Requirente”** y procederá bajo la responsabilidad exclusiva de éste, siempre y cuando el monto total de las modificaciones no rebase el cincuenta por ciento de los montos pactados respecto de los espacios de difusión arrendados originalmente, obligándose **“El Arrendador”** a respetar el precio de los espacios de difusión y que éste sea idéntico al originalmente pactado.

DÉCIMA OCTAVA. CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 79 de **“La Ley”**, si durante el periodo de arrendamiento de los espacios de difusión se presenta caso fortuito o de fuerza mayor, **“El Ente Requirente”**, bajo su responsabilidad podrá solicitar a **“El Arrendador”** suspenda el arrendamiento de los mismos; en cuyo caso únicamente se pagarán el proporcional correspondiente a los anuncios publicados.

Cuando la suspensión del arrendamiento obedezca a causas imputables a **“El Ente Requirente”**, previa petición y justificación por parte de **“El Arrendador”**, **“La SAE”** determinará se reembolsen a **“El Arrendador”** los gastos no recuperables que se originen durante el tiempo que dure esta suspensión; siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el contrato.

DÉCIMA NOVENA. PENA CONVENCIONAL. De conformidad con lo dispuesto por el artículo 74 de **“La Ley”**, cuando **“El Arrendador”** se atrase en el cumplimiento del objeto del presente contrato, queda obligado a pagar a la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes por cada día natural de mora, una pena convencional a razón de 2 al millar sobre el valor total de la operación, en función de las colocaciones y/o proyecciones en espacios de difusión no realizadas oportunamente. La mora se calculará en días calendario desde la fecha en que se hubiese suscitado el incumplimiento por parte de **“El Arrendador”** hasta la fecha en que se ponga efectivamente la cantidad generada a disposición de la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes. El monto de estas penas no excederá el monto total adjudicado señalado en la cláusula segunda de este contrato. **“La SAE”** podrá además exigir el cumplimiento o la rescisión del contrato.

El pago quedará condicionado, proporcionalmente al pago que **“El Arrendador”** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso, las que se compensarán contra

 <div>Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017</small></div>	<div>Secretaría de</div> <div>Administración</div>	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
		ENTE REQUIRENTE: SECRETARIA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

los pagos que deban hacerse en la proporción que corresponda, o se llevarán a cabo los trámites necesarios para constituirle un crédito fiscal en caso de que el pago ya se le haya efectuado en términos del artículo 72 párrafo segundo de **“La Ley”**.

En cualquiera de los casos previstos en esta cláusula, las partes pactarán el plazo de suspensión a cuyo término podrá iniciarse la terminación anticipada del contrato.

VIGÉSIMA. RESCISIÓN DEL CONTRATO. En caso de incumplimiento a las obligaciones a cargo de **“El Arrendador”**, **“La SAE”** por sí o a solicitud de **“El Ente Requirente”** podrá rescindir administrativamente el presente contrato. Lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 76 de **“La Ley”**.

El presente contrato se podrá rescindir bajo los siguientes supuestos, los cuales se mencionan a continuación de forma enunciativa y no limitativa.

Son causas de rescisión sin responsabilidad para **“El Arrendador”**:

- a) El incumplimiento en el pago de la renta de conformidad a la cláusula segunda de este contrato.
- b) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato por parte de **“La SAE”**.

Son causas de rescisión sin responsabilidad para **“La SAE”**:

- a) Que **“El Arrendador”** no conceda el uso y goce de los espacios de difusión arrendados bajo los términos y condiciones establecidas en el presente contrato.
- b) La falta de presentación de la garantía de cumplimiento del contrato en los términos señalados para tal efecto.
- c) El incumplimiento de **“El Arrendador”** respecto de los compromisos establecidos en la garantía de calidad ofrecida para el arrendamiento de los espacios de difusión.
- d) La divulgación de parte de **“El Arrendador”** de la información tangible y/o intangible, imágenes, datos y documentos a que tenga acceso durante y después de la vigencia de este contrato, sin previo consentimiento por escrito de **“La SAE”**.
- e) La transgresión de algún derecho de autor, o la violación de alguna patente o cualquier otro derecho relativo a la propiedad industrial o intelectual.
- f) El que ante la solicitud de **“La SAE”** de ampliar la contratación del presente arrendamiento **“El Arrendador”** no respete el precio estipulado en la cláusula segunda del presente contrato.
- g) El incumplimiento en las obligaciones laborales establecidas en la cláusula décima segunda del presente contrato.
- h) La falta de presentación del documento con el que acredite estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales referido en la cláusula sexta del presente contrato.
- i) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato.

No obstante, lo anterior, en términos de lo dispuesto por el artículo 89 de **“La Ley”** cuando derivado del presente instrumento **“El Arrendador”** incumpla con las obligaciones que le imponen todas las demás disposiciones legales y administrativas

 Aguascalientes Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027	Secretaría de Administración	ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V. ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR
CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN		

aplicables, **“El Arrendador”** será el único responsable de su actuar, así como de las sanciones penales y administrativas que dicho incumplimiento acarree.

VIGÉSIMA PRIMERA. MODIFICACIONES AL CONTRATO. Las partes del presente contrato acuerdan que en términos del artículo 73 de **“La Ley”**, cualquier modificación, prórroga, extensión, negociación o acuerdo al que las mismas convengan y que se relacione con el presente instrumento legal, se hará constar por escrito a través del convenio modificatorio respectivo, mismo que una vez suscrito por quienes intervienen en este acto, formará parte integral del presente contrato.


VIGÉSIMA SEGUNDA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. En términos del artículo 110 de **“La Ley”**, las controversias que se susciten con motivo de la interpretación o aplicación del presente contrato, serán resueltas por Tribunales del Estado de Aguascalientes. Por lo tanto **“El Arrendador”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares originales en la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, el día 20 de octubre del 2023.


Por **“La SAE”**

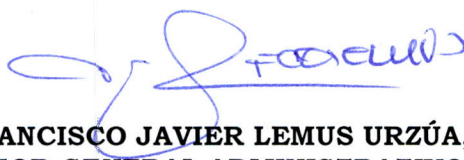
Por **“El Arrendador”**


LIC. RAQUEL SOTO OROZCO,
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.


C. FREDDY ALBERTO ROBLES ROMERO,
APODERADO LEGAL DE
PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

Testigos


MTRO. ENRIQUE DE LA TORRE DE LA PAZ,
SECRETARIO DE COMUNICACIÓN Y
VOCERÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO DE
AGUASCALIENTES.


C.P. FRANCISCO JAVIER LEMUS URZÚA,
DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO
DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN
Y VOCERÍA DE GOBIERNO DEL ESTADO
DE AGUASCALIENTES.



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027


Secretaría de
Administración



ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE **REQUIRENTE:** SECRETARÍA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR


C.P. ROBERTO CARLOS MALO MACÍAS,
DIRECTOR GENERAL DE ADQUISICIONES
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

ANEXOS

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
PEDIDO DE COMPRA



PROVEEDOR: PR00000 PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

CLAVE COMPUESTA: 14043 H3

DIRECCIÓN: CALZADA VILLA PLATA # 528, ALCAZAR, JESUS MARIA AGUASCALIENTES, MEXICO C.P. 2008

TELÉFONO: 449 1362250

CONDICIONES DE PAGO: CREDITO 20 DIAS NATURALES

TIPO COMPRA: Adjudicación Directa

RFI: PAR180419PB9

FAX:

USUARIO SIUF:

CRITERIO DE ADJUDICACIÓN: PRECIO

FECHA DE ELABORACIÓN:

26/02/23

PROCESO DE ADJUDICACIÓN: AD

HOJA: 1/2

NÚMERO DE PEDIDO	544/23
TIEMPO DE ENTREGA EN DÍAS NATURALES	1
FECHA LÍMITE EN REGSA	21/07/2023
FECHA ADJUDICACIÓN	20/07/2023

No. PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	OBJETO GASTO	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	IMPORTE
1	120	SERVICIO	58101	26180192 DIFUSIÓN Y PROMOCIÓN ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN EN 20 PARADAS DE AUTOBUSES CON PANELES DE DIFUSIÓN PARA PROMOCIÓN DE LAS OBRAS, ACCIONES, LOGROS, PROGRAMAS Y EVENTOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO QUE INCLUYE IMPRESIÓN EN VINIL Y LUNA, Y COLOCACIÓN SE ANEXA DISEÑO DE PARADA DE AUTOBUSES CON PANELES PUBLICITARIOS CON DIMENSIONES (ANEXO 1) Y RELACIÓN DE UBICACIONES (ANEXO 2). ALINEANDO LAS INDICACIONES DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO PARA LA COORDINACIÓN DE COLOCACIÓN DE DOS CAMPANAS PUBLICITARIAS DE ACUERDO A SUS NECESIDADES DE DIFUSIÓN. EL PAGO SERÁ EN DOS PARCIALIDADES POSTERIORES A LA PUBLICACIÓN DE CADA CAMPANA PUBLICITARIA POR LA CANTIDAD DE \$370,000.00 (OCHECIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.) IVA, INCLUIDO Y 20 DIAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL OFDL PERIODO: 21 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023. LUGAR DE ENTREGA: EN CADA UNA DE LAS UBICACIONES DE CADA PARADA DE AUTOBUSES DE ACUERDO AL ANEXO 2. GARANTÍA DE LOS SERVICIOS: EN CASO DE SUFRIR VANDALISMO O ALGUNA ANOMALÍA, LOS SERVICIOS SE RESTAURARÁN DE MANERA INMEDIATA DURANTE EL PERÍODO DE LA PRESTACIÓN DE LOS MISMOS "SE REPONDRÁN". TIEMPO DE REPOSICIÓN: INMEDIATO, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN AL PROVEEDOR VÍA TELEFÓNICA O VÍA REMOTA. TIEMPO DE TEMPERACIÓN: INMEDIATO A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN AL PROVEEDOR VÍA TELEFÓNICA O VÍA REMOTA. TOTAL CON LETRA: UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.	1,500,000.00	1,500,000.00
					SUBTOTAL IVA	1,500,000.00
					TOTAL	\$1,500,000.00

rpt_Ads_PedidoOrdenCompra.rpt

Página 1 de 3



GOBIERNO DEL
ESTADO DE
AGUASCALIENTES

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
PEDIDO DE COMPRA

PROVEEDOR : PR08368 PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

CLAVE COMPUESTA: 14040143

RFC: PAR180419PB9

DIRECCIÓN : CALZADA VILLA PLATA # 528, ALCAZAR, JESUS MARIA AGUASCALIENTES, MEXICO C.P. 20908

TELÉFONO : 449 1382250

FAX:

CONDICIONES DE PAGO: CREDITO 20 DIAS NATURALES

USUARIO SIIF:

HECTOR GERARDO HUERTA ARREDI

FECHA DE ELABORACIÓN:

20/10/2023

TIPO COMPRA: Adjudicación Directa TIPO DE RECURSO: GA

CRITERIO DE ADJUDICACIÓN: PRECIO

PROCESO DE ADJUDICACIÓN: AD

HOJA : 2/3

REQUISICIÓN : 833	05 SECOVOG. SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO 0501 DESPACHO DEL SECRETARIO DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO 050101 OFICINA DEL SECRETARIO DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO	LUGAR DE RECEPCIÓN: PLAZA DE LA PATRIA S/N. PALACIO DE GOBIERNO, PLANTA ALTA, ZONA CENTRO, C.P.20900, AGUASCALIENTES, AGS. EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DE GOBIERNO, DE LUNES A VIERNES DE LAS 8:00 A 14:00 HORAS.
RESPONSABLE DE RECEPCIÓN:	MTRO. ENRIQUE DE LA TORRE DE LA PAZ, SECRETARIO DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA O QUIEN LO SUSTITUYA EN SUS FUNCIONES.	TELÉFONO: 4499102070-2068
OBSERVACIONES: Adjudicación Mediante Acuerdo de la Secretaría de Administración del Estado de Ags. AD-23-23, de fecha 20/Octubre/2023.		

ELABORO 	REVISÓ 	AUTORIZO
C. ARIBEL PÉREZ BELTRÁN		C.P. ROBERTO CARLOS MALO MACIAS

DATOS DE FACTURACION: SECRETARÍA DE FINANZAS R.F.C.: SFI011030DU4 Av. Convencion OTE. 102 COL. Del Trabajo C.P. 20180

rpt_Adq_PedidoOrdenCompra.rpt

Página 2 de 3



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El espíritu de México
CONVINO DEL AÑO 2022-2023

Secretaría de
Administración

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES
CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
COMIENZO DEL ESTADO 27-23-2012

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

**CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR**

**GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
PEDIDO DE COMPRA**



PROVEEDOR: PRO8368 PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
CLAVE COMPUESTA: 14040143
DIRECCIÓN: CALZADA VILLA PLATA # 538, ALCAZAR, JESUS MARIA AGUASCALIENTES, MEXICO C.P. 20908
TELÉFONO: 449 1382250
TIPO COMPRA: Adjudicación Directa

RFC: PAR180419P88
FAX:

USUARIO SIF: HECTOR GERARDO HUERTA ARREDI
FECHA DE ELABORACIÓN: 20/10/2023
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN: PRECIO
PROCESO DE ADJUDICACIÓN: AD

FORMATO DE RECEPCIÓN DEL PEDIDO	
Razón Social:	PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
Nombre de la persona que recibe:	
Firma:	
Fecha / Hora de recepción:	
Identificación:	
FORMATO DE RECEPCIÓN DE LOS BIENES A SATISFACCIÓN	
Dependencia requiriente:	05 SECOVOG. SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL
Dependencia requisitoria:	SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN
Requisición:	MARISOL SALAS MENA
Fecha / Hora de recepción:	
Cantidad recibida:	
Cantidad recibida:	
¿Los bienes cumplen cabalmente las especificaciones y las características solicitadas?:	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Motivo:
Nombre y firma de la persona que recibió:	
Nombre y firma de la persona que emite el pedido:	
Nombre y firma del Dir. Administrativo:	

rf_PedidoOrdenCompra rpt

Página 3 de 3



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUIRENTE: SECRETARÍA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.
PAR180419PB9
VILLA PLATA 528, RESIDENCIAL ALCAZAR, C.P. 20908, JESUS MARÍA AGUASCALIENTES
freddyalbertorromero@gmail.com
(449) 274 11 31



COTIZACIÓN GOBIERNO CENTRAL

NOMBRE DEL ENTE REQUIRENTE:	"SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO"
SOLICITANTE:	PLAZA DE LA PATRIA S/N, PALACIO DE GOBIERNO, PLANTA ALTA, ZONA CENTRO, C.P. 20000, AGUASCALIENTES, AGS.
FECHA DE COTIZACIÓN:	C.P. FRANCISCO JAVIER LEMUS URZUA DIRECTOR GENERAL DE ADMINISTRACIÓN AGUASCALIENTES, AGS., A 02 DE OCTUBRE DE 2023.

PART	CANT	U/M	DESCRIPCIÓN	SUBTOTAL	I.V.A.	TOTAL
1.-	1	SERV	ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE DIFUSIÓN EN 29 PARADAS DE AUTOBUSES CON PANELES DE DIFUSIÓN PARA PROMOCIÓN DE LAS OBRAS, ACCIONES, LOGROS, PROGRAMAS Y EVENTOS DEL GOBIERNO DEL ESTADO QUE INCLUYE: IMPRESIÓN EN VINIL Y LONA, Y COLOCACIÓN. SE ANEXA DISEÑO DE PARADA DE AUTOBUSES CON PANELES PUBLICITARIOS CON DIMENSIONES (ANEXO 1) Y RELACIÓN DE UBICACIONES (ANEXO 2). ATENDIENDO LAS INDICACIONES DE LA SECRETARÍA DE COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO PARA LA COORDINACIÓN DE COLOCACIÓN DE DICHAS CAMPAÑAS PUBLICITARIAS DE ACUERDO A SUS NECESIDADES DE DIFUSIÓN. EL PAGO SERÁ EN DOS PARCIALIDADES POSTERIORES A LA PUBLICACIÓN DE CADA CAMPAÑA PUBLICITARIA POR LA CANTIDAD DE \$870,000.00 (OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100 M.N.), I.V.A. INCLUIDO Y 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL CFI. PERIODO: 21 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.	\$1,500,000.00	\$240,000.00	\$1,740,000.00
					GRAN TOTAL:	\$1,740,000.00

UN MILLÓN SETECIENTOS CUARENTA MIL PESOS 00/100 M.N.)

CONDICIONES DE PAGO:	EL PAGO SERÁ EN DOS PARCIALIDADES POSTERIORES A LA PUBLICACIÓN DE CADA CAMPAÑA PUBLICITARIA POR LA CANTIDAD DE \$870,000.00 (OCHOCIENTOS SETENTA MIL PESOS 00/100M.N.) I.V.A. INCLUIDO Y 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL CFI.
TIEMPO DE ENTREGA:	21 DE OCTUBRE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
TIEMPO DE REPOSICIÓN:	INMEDIATO, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN AL PROVEEDOR VIA TELEFÓNICA O VIA REMOTA.
TIEMPO DE REPARACIÓN:	INMEDIATO, A PARTIR DE LA NOTIFICACIÓN AL PROVEEDOR VIA TELEFÓNICA O VIA REMOTA.
LUGAR DE ENTREGA:	EN CADA UNA DE LAS UBICACIONES DE CADA PARADA DE AUTOBÚS DE ACUERDO AL ANEXO 2.
GARANTÍA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS:	EN CASO DE SUFRIR VANDALISMO O ALGUNA ANOMALÍA, LOS SERVICIOS SE RESTAURARÁN DE MANERA INMEDIATA DURANTE EL PERIODO DE LA PRESTACIÓN DE LOS MISMOS y SE REpondrán.
VIGENCIA DE LA OFERTA:	31 DE DICIEMBRE DEL 2023.

ATENTAMENTE

FREDDY ALBERTO ROBLES ROMERO

Representante Legal de PARAMEDIAGROUP S.A. DE C.V.



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

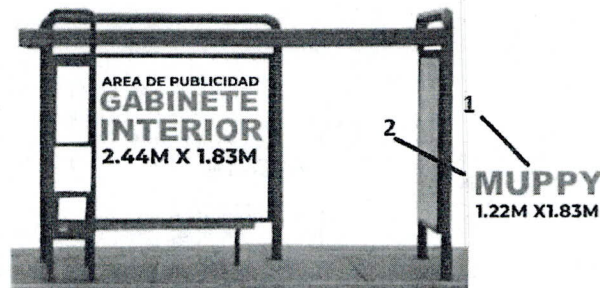
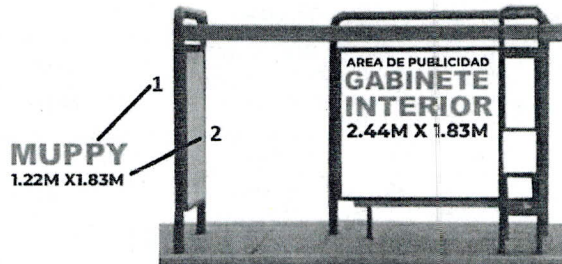
CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR



ANEXO 1

DISEÑO DE PARADA DE AUTOBUSES CON PANELES PUBLICITARIOS CON DIMENSIONES

NUESTROS ESPACIOS



ATENTAMENTE

FREDDY ALBERTO ROBLES ROMERO

Representante Legal de PARAMEDIAGROUP S.A. DE C.V.



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUIRENTE: SECRETARIA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR



ANEXO 2

RELACIÓN DE UBICACIONES

#	NÚMERO	UBICACIÓN	REFERENCIA	ZONA
1	PBE05	AV. HÉROE DE NACAZARI ESQUINA FÉLIX DE LA PAZ	A UN COSTADO DE PLACACENTRO	NORTE
2	PBE18	AV. MIGUEL DE LA MADRID S/N CASI TERZZETO	A UN COSTADO DE GASOLINERA MOBIL	NORTE
3	PBE19	AV. MARAVILLAS CASI ESQUINA MIGUEL DE LA MADRID	FRENTE AL OXXO	NORTE
4	PBE22	AV. AGUASCALIENTES NORTE ESQUINA UNIVERSIDAD (2)	FRENTE A LA UAA	NORTE
5	PBE23	AV. UNIVERSIDAD 605 AFUERA DE UGASA	ESQUINA CALLE BENJAMIN MENDEZ	NORTE
6	PBE29	AV. SAN MARCOS S/N	A UN COSTADO DE GOLDS GYM	PONIENTE
7	PBE30	AV. SAN MARCOS S/N	A UN COSTADO DE CAPITAL CITY	PONIENTE
8	PBE31	BOULEVARD JUAN PABLO II	AFUERA DE WALMART EXPRESS	PONIENTE
9	PBE32	AV. DE LOS MAESTROS CASI ESQUINA AV. AGUASCALIENTES	AFUERA DE STEREN	PONIENTE
10	PBE34	AV. SIGLO XXII CASI ESQUINA AV DE LOS MAESTROS (1)	AFUERA DE AURRERA SANTA MONICA	PONIENTE
11	PBE35	AV. SIGLO XXII CASI ESQUINA AV DE LOS MAESTROS (2)	AFUERA DE AURRERA SANTA MONICA	PONIENTE
12	PBE36	AV. SIGLO XXII ESQUINA PASEO DE SANTA MONICA	AFUERA DE HEB SANTA MONICA	PONIENTE
13	PBE37	AV. DE LOS MAESTROS CASI ESQUINA AV. AGUASCALIENTES	ACERA FRENTE A STEREN	PONIENTE
14	PBE39	AV. DE LOS MAESTROS ESQUINA NAVARRA	A FUERA DE CENADURIA CHUY	PONIENTE
15	PBDE42	AV. JOSE MARIA CHAVEZ FRENTE A HOME DEPOT (1)	A UN COSTADO DE CHEDRAUI	SUR
16	PBE44	AV. MAHATMA GANDHI ESQUINA VALENTE QUINTANA	FRENTE A HOME DEPOT	SUR
17	PBE57	AV. AGUASCALIENTES ESQUINA MAHATMA GANDHI	A UN COSTADO DE PALAPA DE CHARLY	SUR
18	PBE59	AV. DE LAS AMERICAS CASI ESQUINA AV. CONVENCION DE 1914	FRENTE A PASTELERIA DELICOY	CENTRO
19	PBE62	AV. DE LAS AMERICAS ENTRE VALPARAISO Y BAHIA	A FUERA DE ESTACIONAMIENTO	CENTRO
20	PBE64	AV. DE LAS AMERICAS ENTRE BOGOTA Y BRASILIA	A FUERA DE LA POPULAR	CENTRO



Aguascalientes
Gente de trabajo y soluciones
El gigante de México
GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027

Secretaría de
Administración

ARRENDADOR: PARAMEDIAGROUP, S.A. DE C.V.

ENTE REQUERENTE: SECRETARIA DE
COMUNICACIÓN Y VOCERÍA DEL GOBIERNO DEL
ESTADO DE AGUASCALIENTES

**CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS DE
DIFUSIÓN**

CONTRATO No. 273/2023-DIRECTA-SECOVOG
LIC. CCMG/ LIC.CAAT/ LIC.GERJ/ LIC.HCCR

21	PBE65	AV. CONVENCION DE 1914 ESQUINA REPUBLICA DE CHILE	A FUERA DE MONTE DE PIEDAD	CENTRO
22	PBE67	PASEO DE LA CRUZ CASI ESQUINA CRISTOBAL COLON	A FUERA DEL CAMPO DE FUTBOL	CENTRO
23	PBE68	AV. CONVENCION DE 1914 ESQUINA JARDIN DE GUADALUPE	A FUERA DE PLAZA PROVIDENCIA	CENTRO
24	PBE54	AV. AGUASCALIENTES ORIENTE	AFUERA DE LA ZONA MILITAR	CENTRO
25	PBE55	AV. AGUASCALIENTES ORIENTE	FRENTE A GAS NOEL	CENTRO
26	PBM79	AV. GOMEZ MORIN (A)	A FUERA DEL BACHILLERATO DEL DEPORTE	ORIENTE
27	PBM79	AV. GOMEZ MORIN (B)	A FUERA DEL BACHILLERATO DEL DEPORTE	ORIENTE
28	PBM84	AV. LOPEZ MATEOS ESQUINA PODER LEGISLATIVO (A)	A FUERA DEL AUTOZONE	CENTRO
29	PBM84	AV. LOPEZ MATEOS ESQUINA PODER LEGISLATIVO (B)	A FUERA DEL AUTOZONE	CENTRO

ATENTAMENTE

FREDDY ALBERTO ROBLES ROMERO

Representante Legal de PARAMEDIAGROUP S.A. DE C.V.

G

X



O