 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027</small>	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EVENTO DENOMINADO "FESTIVAL CULTURAL DE CALAVERAS", EN SU EDICIÓN 2023 REQUERIDO POR LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES**


**CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR**

Contrato de **prestación del servicio de limpieza para el evento denominado "Festival Cultural de Calaveras", en su Edición 2023 requerido por la Secretaría de Turismo del Estado de Aguascalientes**, que celebran por una parte el **Gobierno del Estado de Aguascalientes** a través de la **Secretaría de Administración del Estado de Aguascalientes**, representada para efectos del presente contrato por la **Lic. Raquel Soto Orozco**, en su carácter de **Secretaria de Administración del Estado de Aguascalientes**, a quien se le denominará "**La SAE**" y por la otra parte la persona moral denominada **Profesionales en Mantenimiento y Limpieza, S.A. de C.V.**, representada por su Administrador Único el **Arq. Ricardo Ojeda Cruces**, a quien se le denominará "**El Prestador de Servicios**", en lo sucesivo y para efectos del presente contrato cuando los celebrantes actúen de manera conjunta se les denominará como "**Las Partes**", al tenor de los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

**ANTECEDENTES**

1. La **Secretaría de Turismo del Estado de Aguascalientes**, representada por su titular la **Mtra. Gloria María Romo Cuesta**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**El Ente Requeriente**" determinó la necesidad de **contratar la prestación del servicio de limpieza para el evento denominado "Festival Cultural de Calaveras", en su Edición 2023**, para dar cumplimiento a los objetivos planteados en el Plan Estatal de Desarrollo 2022-2027, así como a las atribuciones que la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal y demás normatividad vigente y aplicable le confieren a dicha Unidad Administrativa del Poder Ejecutivo Estatal.
2. En virtud de lo anterior, mediante requisición de compra número **872/2023**, emitida en el SIIF (Sistema Integral de Información Financiera) por la Dirección General de Planeación y Proyectos de "**El Ente Requeriente**" en términos de lo dispuesto por el artículo 16 del Manual de Lineamientos y Políticas Generales para el Control de los Recursos de las Dependencias y Entidades del Gobierno del Estado de Aguascalientes, se solicitó la contratación del **servicio de limpieza para el evento denominado "Festival Cultural de Calaveras", en su Edición 2023 requerido por la Secretaría de Turismo del Estado de Aguascalientes**.
3. Al efecto, la **Mtra. Gloria María Romo Cuesta**, en su carácter de **Secretaria de Turismo del Estado de Aguascalientes**, mediante oficio número **ST/DGA/470/23** de fecha 25 de octubre del 2023 y su respectiva justificación, solicitó a la **Lic. Raquel Soto Orozco**, Titular de "**La SAE**", que la prestación del **servicio de limpieza para el evento denominado "Festival Cultural de Calaveras", en su**



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2027</small>	<b>Secretaría de Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**Edición 2023**, se realizara mediante **Adjudicación Directa** con **“El Prestador de Servicios” Profesionales en Mantenimiento y Limpieza, S.A. de C.V.**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 63 fracción XIV de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios.

4. En razón de lo anterior en fecha 26 de octubre del 2023, mediante Acuerdo número **AD-24-23** se autorizó la contratación del **servicio de limpieza para el evento denominado “Festival Cultural de Calaveras”, en su Edición 2023, requerido por la Secretaría de Turismo del Estado de Aguascalientes a “El Prestador de Servicios” Profesionales en Mantenimiento y Limpieza, S.A. de C.V.**, por un monto de **\$399,134.77 (TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N.)**, monto que incluye los impuestos correspondientes.

Por lo antes expuesto y en cumplimiento con lo dispuesto por el artículo 66 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, en adelante **“La Ley”**, se procede al otorgamiento del presente contrato en términos de las siguientes:

### DECLARACIONES

**Primera: “La SAE” declara:**

- 1.1. Que es una Dependencia del Gobierno del Estado de Aguascalientes, de acuerdo con lo establecido en el artículo 12 fracción II de la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal.
- 1.2. Que la **Lic. Raquel Soto Orozco** comparece en este acto con el carácter de Secretaria de Administración del Estado de Aguascalientes, según lo acredita con el respectivo nombramiento número **DG/N/003/2022** de fecha 01 de octubre del 2022, otorgado por la Gobernadora Constitucional del Estado, la **Dra. María Teresa Jiménez Esquivel**.
- 1.3. Que términos de lo previsto por los artículos 22 fracciones II y XII, 27 fracciones XV, XIX y XXV de la Ley Orgánica de la Administración Pública Estatal y diversos 2°, 5°, 6°, 8° y 11 fracciones XVII, XXII y XXXVI del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración del Estado de Aguascalientes, en relación con el artículo 12 fracción II de **“La Ley”**, **“La SAE”** tiene las facultades legales y administrativas para celebrar el presente contrato.
- 1.4. Que en fecha 25 de octubre del 2023 la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes, autorizó los recursos necesarios para cubrir las erogaciones derivadas del presente contrato, correspondientes a la requisición de compra número **872/2023**.



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2013-2027</small>	<b>Secretaría de Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

- 1.5. Que tiene establecido su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente contrato el ubicado en la Avenida de la Convención de 1914 Oriente número 104, 4° piso, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.
- 1.6. Que su registro federal de contribuyentes es **SFIO11030-DU4** a nombre de Secretaría de Finanzas, única dependencia del Gobierno del Estado de Aguascalientes autorizada para realizar pagos, con domicilio fiscal en Avenida de la Convención de 1914 Oriente número 102, Colonia del Trabajo, C.P. 20180, en la ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes.
- 1.7. Que, a través de la Dirección General de Adquisiciones, se verificó que, a la fecha de la celebración del presente contrato, los accionistas de **Profesionales en Mantenimiento y Limpieza, S.A. de C.V.**, así como su **Administrador Único**, no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público y por ende, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un Conflicto de Interés, en relación con lo dispuesto por el artículo 36 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Aguascalientes.

**Segunda: “El Prestador de Servicios” declara:**


- 2.1. Que es una persona moral legalmente constituida mediante escritura pública número **9,206** de fecha 01 de diciembre de 1999, otorgada ante la fe pública del **Lic. Luis Torres Gómez, Notario Público número 49** de la ciudad de León, Guanajuato, debidamente inscrita en el Registro Público de León, Guanajuato, en fecha 10 de diciembre de 1999.
  - **Protocolización del Acta de Asamblea Extraordinaria, mediante la cual se amplía el objeto social**, escritura pública número **64,028**, tomo **1,178**, de fecha 21 de enero de 2019, otorgada ante la fe pública del **Lic. Enrique Macías Chávez, Notario Público número 47** de León, Guanajuato, debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio de León, Guanajuato, en fecha 28 de febrero de 2019.
  - **Protocolización de Acta Asamblea Extraordinaria, nombramiento de Administrador Único** escritura pública número **66,285**, tomo **1,230**, otorgada en fecha 28 de agosto del año 2019, ante la fe del **Lic. Enrique Macías Chávez, Notario Público número 47** de León, Guanajuato y debidamente inscrita en el Registro Público de Comercio de León, Guanajuato, en fecha 23 de septiembre de 2019.
- 2.2. El **Arq. Ricardo Ojeda Cruces** cuenta con capacidad suficiente para suscribir el presente acuerdo de voluntades y obligar a su representada en los términos de este instrumento legal, en virtud de que tiene el carácter de **Administrador Único**, con poder general para pleitos y cobranzas, y para actos de administración, lo anterior como se desprende de la escritura señalada en la

 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027</small>	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

declaración **2.1. tercer párrafo** que antecede, facultades que bajo protesta de decir verdad sigue desempeñando, de conformidad a lo establecido en el artículo 154 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, y que las mismas no le han sido revocadas, disminuidas, ni modificadas; y se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con clave de elector **OJCRRC61102611H900**.

- 2.3. Que cuenta con constancia de proveedor inscrita para este ejercicio fiscal en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal, bajo el número **16070080**.
- 2.4. **La actividad económica según obra en su constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria lo es:** Servicio de limpieza de inmuebles. Otros servicios de limpieza.
- 2.5. Que tiene establecido su domicilio fiscal en la Avenida 21 de Marzo número 204, Colonia Jol Gua Ber, C.P. 37353, León de los Aldama, Guanajuato, con números telefónicos 477 777 07 89, 477 777 67 73 y 477 401 92 11, así como la cuenta de correo electrónico servicios@promali.com.mx.
- 2.6. Que tiene establecido su domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones derivadas del presente contrato en la calle General Mariano Escobedo número 1408, Colonia Jardines de la Convención, C.P. 20267, Aguascalientes, Aguascalientes, con número telefónicos 449 140 32 63 y 449 554 09 66, así como la cuenta de correo electrónico servicios@promali.com.mx.
- 2.7. Que se encuentra dada de alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público bajo el Registro Federal de Contribuyentes número **PML9912018L9** y al corriente en el cumplimiento de las obligaciones fiscales a su cargo.
- 2.8. Que manifiesta bajo protesta de decir verdad que cuenta con Registro Patronal ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), con clave **Z0640189105**, encontrándose al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones patronales.
- 2.9. Que con fundamento en lo dispuesto por el artículo 36 fracción IX de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado de Aguascalientes, manifiesta bajo protesta de decir verdad que, a la fecha de celebración del presente contrato, sus accionistas, así como su **Administrador Único**, no desempeñan empleo, cargo o comisión en el servicio público.
- 2.10. Que está en aptitud legal para celebrar el contrato ya que no se ubica en alguno de los supuestos contemplados en el artículo 71 de **"La Ley"**.



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2027</small>	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**Tercera: “Las Partes”** conjuntamente declaran:

- 3.1.** Que reconocen la personalidad y la capacidad para la celebración del presente contrato, señalando que no existe error, dolo o cualquier otra circunstancia que pudiera afectar o invalidar su vigencia.
- 3.2.** Que cualquier modificación durante la vigencia del presente contrato en las declaraciones asentadas en este apartado, deberá notificarse de inmediato a la otra parte por escrito.
- 3.3.** Que conocen los términos y condiciones que se pactan en el presente contrato.

Expuestas las declaraciones que anteceden, **“Las Partes”** convienen en las siguientes:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. OBJETO.** El objeto del presente instrumento legal es la **prestación del servicio de limpieza para el evento denominado “Festival Cultural de Calaveras”, en su Edición 2023 requerido por la Secretaría de Turismo del Estado de Aguascalientes**, cuyas características se encuentran descritas en el **pedido de compra número 494/23 así como en la oferta técnica y económica de “El Prestador de Servicios”**, mismos que forman parte integral del presente instrumento legal, prestación a la que en lo sucesivo se le denominará **“Los Servicios”**.


**“El Prestador de Servicios”** deberá prestar **“Los Servicios”** de acuerdo a lo estipulado en el presente instrumento legal, sus anexos y conforme a las especificaciones que emita para tal efecto **“El Ente Requirente”**.

**SEGUNDA. DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS Y MONTO TOTAL A PAGAR.** La descripción completa de **“Los Servicios”** objeto del presente contrato, así como número de partida, cantidad, unidad de medida, precio unitario, corresponde a lo señalado en el **pedido de compra número 494/23** mismo que se anexa al presente instrumento jurídico.

El monto a pagar como contraprestación a **“El Prestador de Servicios”** equivale a la cantidad de **\$344,081.70 (TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL OCHENTA Y UN PESOS 70/100 M.N.)**, más el Impuesto al Valor Agregado por un monto de **\$55,053.07 (CINCUENTA Y CINCO MIL CINCUENTA Y TRES PESOS 07/100 M.N.)**, arrojando así un monto total a pagar por la cantidad de **\$399,134.77 (TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N.)**.

Los impuestos y derechos que procedan con motivo de la prestación de **“Los Servicios”** objeto del presente contrato, serán pagados por **“El Prestador de Servicios”**; el Gobierno del Estado de Aguascalientes solo cubrirá el Impuesto al Valor Agregado



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

correspondiente, de acuerdo a lo establecido en las disposiciones legales vigentes en la materia.

### **TERCERA. TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.**

**“Los Servicios”** iniciarán a partir del día 27 de octubre del 2023 y hasta el día 09 de noviembre del 2023, mismos que serán prestados en las instalaciones del Complejo Isla San Marcos, ubicada en Boulevard San Marcos sin número, Fraccionamiento Infonavit Pirules, C.P. 20210, Aguascalientes, Aguascalientes.

**“El Prestador de Servicios”** deberá entregar bitácora de lista de asistencia y fotografías del personal en sus lugares de trabajo al final del evento, en las oficinas de **“El Ente Requirente”**, ubicadas en calle Paseo de la Feria número 103, Colonia San Marcos, C.P. 20070, Aguascalientes, Aguascalientes, el día viernes 10 de noviembre del 2023 a la Directora de Planeación y Proyectos, la Mtra. Zendi Villegas Hernández o quien la sustituya en sus funciones.

**“El Prestador de Servicios”** deberá nombrar un coordinador o supervisor responsable por turno, esto con el fin de tener contacto con **“El Ente Requirente”** para la solución de problemas que pudieran presentarse, el cual debe estar disponible las 24 horas del día durante la prestación de **“Los Servicios”**.

Las condiciones específicas de la contratación se encuentran en el pedido de compra **494/23, así como en la oferta técnica y económica de “El Prestador de Servicios”**.


**“El Ente Requirente”** no estará obligado a recibir **“Los Servicios”** si éstos no cumplen con los requisitos establecidos en el presente contrato y sus anexos.

**CUARTA. RESPONSABLES.** En términos de lo dispuesto por el artículo 4° de **“La Ley”**, el responsable del trámite de pago; es decir de la ejecución, validación y comprobación del gasto será el **Ing. José de Jesús Martínez Serrano**, en su carácter de **Director General Administrativo** de **“El Ente Requirente”** o quien lo sustituya en su cargo y/o funciones.

Así mismo, en términos de lo dispuesto en el artículo 14 del Manual de Lineamientos de la Dirección General Jurídica de la Secretaría de Administración del Estado de Aguascalientes, dicho servidor público en coordinación con la **Mtra. Zendi Villegas Hernández**, en su carácter de **Directora General de Planeación y Proyectos** de **“El Ente Requirente”**, o quien la sustituya en su cargo y/o funciones, serán responsables de verificar que **“Los Servicios”** se destinen al cumplimiento del proyecto para el cual fueron contratados, así como de dar seguimiento, supervisar y vigilar el cumplimiento de las obligaciones contraídas mediante el presente contrato.

Los servidores públicos señalados en la presente cláusula serán los encargados de verificar que la prestación de **“Los Servicios”** se efectúe bajo las condiciones de tiempo y forma requeridos, de conformidad con las especificaciones establecidas en este instrumento legal y de reportar en tiempo y forma a **“La SAE”** de cualquier



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.  <b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		

incumplimiento de **“El Prestador de Servicios”**, para efecto de que **“La SAE”** de ser el caso, inicie el procedimiento establecido en el artículo 76 de **“La Ley”**.

De ser necesario, para casos específicos, **“El Ente Requirente”** emitirá escritos de designación de los servidores públicos que serán los responsables de darles seguimiento; escritos que una vez emitidos y recibidos se harán del conocimiento de **“El Prestador de Servicios”**.

**QUINTA. FORMA DE PAGO.** La contraprestación señalada en la cláusula segunda del presente contrato será pagada a **“El Prestador de Servicios”** en moneda nacional y mediante transferencia electrónica a la cuenta bancaria designada expresamente por **“El Prestador de Servicios”** al momento que realizó su inscripción en el Padrón Único de Proveedores de la Administración Pública Estatal, y en términos del artículo 72 de **“La Ley”** el pago se realizará dentro de los 20 días naturales posteriores a la fecha en que se presente en las oficinas administrativas de **“El Ente Requirente”**, el Comprobante Fiscal Digital por Internet (CFDI) que ampare la prestación de **“Los Servicios”** a que se refiere la cláusula segunda de este instrumento legal, acompañado del pedido de compra debidamente firmado de recibido por los servidores públicos señalados en la cláusula cuarta del presente contrato.

Dicho comprobante deberá cumplir con los requisitos fiscales vigentes que establezca la Secretaría de Hacienda y Crédito Público y se expedirán a nombre de la Secretaría de Finanzas, cuyos datos fiscales quedaron asentados en el **numeral 1.6** del apartado de declaraciones del presente contrato.


En caso de que **“El Prestador de Servicios”** no presente en tiempo y forma la documentación requerida para el trámite de pago, la fecha de pago se correrá el mismo número de días que dure el trámite de pago.

**SEXTA. OBLIGACIONES FISCALES.** **“El Prestador de Servicios”** se obliga a solicitar opinión positiva por internet en la página del Servicio de Administración Tributaria (SAT) en la opción **“Mi Portal”**, por medio de la cual se constate que se encuentra al corriente con sus obligaciones fiscales. Dicha opinión se deberá entregar antes de la firma del presente contrato, en la Jefatura de Gestión Documental e Información Estadística adscrita a la Dirección General de Adquisiciones de **“La SAE”**, el incumplimiento a lo señalado en la presente cláusula podrá ser motivo de rescisión del presente contrato sin responsabilidad alguna para **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**.

**“El Prestador de Servicios”** deberá cumplir con lo establecido en el artículo 32 fracciones III y V de la Ley del Impuesto al Valor Agregado vigente.

**SÉPTIMA. VIGENCIA DEL CONTRATO.** La vigencia de este contrato será desde la firma del presente instrumento jurídico hasta el 31 de diciembre del 2023, o bien hasta que se den por concluidas todas y cada una de las obligaciones contraídas en este instrumento legal. Lo anterior sin perjuicio del vencimiento de los periodos de garantía establecidos en la cláusula octava del presente contrato, durante los cuales estará



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2013-2027</small>	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.  <b>CONTRATO No.</b> 279/2023-DIRECTA-SECTUR <b>LIC.</b> CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG

vigente el actual instrumento legal, para efectos de ejercitar las acciones de garantía que correspondan por la mala calidad y/o deficiencia en **“Los Servicios”** o en su caso por el incumplimiento de las obligaciones a cargo de **“El Prestador de Servicios”**.

**OCTAVA. GARANTÍAS.** Las garantías otorgadas serán las siguientes:

**A) GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS.** **“El Prestador de Servicios”** en términos de lo dispuesto por los artículos 69 fracción III y 74 párrafo tercero de **“La Ley”**, **“El Prestador de Servicios”** se obliga a garantizar que los elementos de limpieza se presenten a sus labores aseados, uniformados y en perfectas condiciones de salud y que los productos e implementos de limpieza cumplan con las especificaciones requeridas (mencionados en el anexo 1).

**“El Prestador de Servicios”** se obliga a que en caso de que algún elemento faltare a su Centro de Trabajo, **“El Ente Requirente”** lo reportará al supervisor para que en un lapso no mayor a una hora sea suplido por otro elemento de tal suerte que no se quede sin el servicio de limpieza, en cuanto a los productos y enseres de limpieza, éstos deberán ser remplazados de manera inmediata, sin cargo adicional para **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**.


Asimismo, **“El Prestador de Servicios”** se obliga a responder por los defectos, irregularidades o mala calidad de **“Los Servicios”**, así como de cualquier otra responsabilidad en que hubiese incurrido en los términos señalados en este contrato.

**“El Prestador de Servicios”** deberá contar con el personal especializado para la prestación de **“Los Servicios”** requeridos, a fin de garantizar que el objeto de este contrato sea proporcionado con la calidad, oportunidad y eficiencia requeridas para tal efecto, comprometiéndose a realizarlo a satisfacción de **“El Ente Requirente”** y con estricto apego a lo establecido en el presente contrato y sus anexos.

**B) GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO.-** Con el fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que el presente contrato impone y de acuerdo con lo que establece el artículo 69 fracción II y párrafo tercero de **“La Ley”**, **“El Prestador de Servicios”** presentará a **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**, dentro de los diez días naturales posteriores a la firma del presente contrato, el medio de garantía idóneo (siempre que sea de los contemplados en el artículo 63 del Código Fiscal del Estado de Aguascalientes) debiendo precisar el tipo de servicios a garantizar; cuyo importe constituirá el monto de la reclamación con cargo al medio de garantía otorgado, por la cantidad equivalente al 10% del monto total adjudicado en este contrato, incluyendo el I.V.A. correspondiente y que en términos del artículo 70 de **“La Ley”** deberá exhibir a favor de la Secretaría de Finanzas del Estado de Aguascalientes.

Dicho medio de garantía tendrá vigencia hasta el total cumplimiento de las obligaciones consignadas en el presente contrato y se hará efectivo cuando **“El Prestador de Servicios”** no preste **“Los Servicios”** contratados al amparo del presente instrumento jurídico a entera satisfacción de **“El Ente Requirente”**, en el plazo estipulado, así como



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.  <b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		

por no cumplir con cualquier otra obligación a su cargo consignada en el presente contrato.

Así mismo la garantía referida estará vigente aún durante la substanciación de los recursos legales o juicios que se interpongan hasta que se pronuncie resolución definitiva, de forma tal que su vigencia no podrá acotarse en razón del plazo de ejecución del contrato principal o fuente de las obligaciones, o cualquier otra circunstancia.

De igual forma esta garantía permanecerá en vigor aún en los casos en que **"El Ente Requeriente"**, a través de la responsable de la recepción y de dar seguimiento a la prestación de **"Los Servicios"**, señalada en la cláusula cuarta del presente contrato, otorgue prórrogas o esperas a **"El Prestador de Servicios"** para el cumplimiento de sus obligaciones.


**NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.** De conformidad con lo previsto por el artículo 67 último párrafo de **"La Ley"**, **"El Prestador de Servicios"** se obliga a no ceder en favor de cualquier otra persona, los derechos y obligaciones a su cargo, derivados de este contrato; lo anterior con excepción de los derechos de cobro en cuyo caso deberá contar con el consentimiento por escrito de **"La SAE"** y/o de **"El Ente Requeriente"**.

**DÉCIMA. CONFIDENCIALIDAD.** **"El Prestador de Servicios"** tiene y asume la obligación de guardar el secreto y la confidencialidad de toda la información tangible o intangible, imágenes, datos y documentos de **"La SAE"**, **"El Ente Requeriente"** y/o de **cualquier área del Gobierno del Estado de Aguascalientes** a la que tenga acceso durante la vigencia del presente contrato. Dicha información no será revelada, parcial o completamente sin previo consentimiento por escrito de **"La SAE"** y/o de **"El Ente Requeriente"**, ni será utilizada para ningún otro propósito que no esté relacionado con el presente instrumento legal; teniendo por única excepción a lo establecido anteriormente, la obligación de alguna de las partes de reunir u otorgar información en términos de la legislación aplicable o por requerimiento de autoridad competente.

**"El Prestador de Servicios"** se compromete a no presentar la información relativa al objeto del presente contrato, en ningún tipo de procedimiento de adquisición que se celebre en territorio nacional, ya sea de carácter estatal o federal. Así mismo, **"El Prestador de Servicios"** será responsable de todos los daños y perjuicios que se originen a **"La SAE"** y/o a **"El Ente Requeriente"** como consecuencia del incumplimiento doloso o culposo de esta obligación.

**"El Prestador de Servicios"** acepta y reconoce que tiene pleno conocimiento del tratamiento que debe darle a los datos personales que en virtud del presente contrato tiene acceso, por lo que a la firma del actual instrumento legal se obliga a tomar y ejecutar las medidas necesarias para dar cabal cumplimiento a las obligaciones que como sujeto obligado le impone la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares, su Reglamento y demás disposiciones aplicables.



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2027</small>	<div>Secretaría de</div> <div><b>Administración</b></div>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.  <b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**DÉCIMA PRIMERA. DERECHOS DE AUTOR.** “El Prestador de Servicios” asume la responsabilidad y se obliga a defender y sacar a salvo a “La SAE” y/o a “El Ente Requirente” sin cargo alguno para éstos, de las reclamaciones de terceros basadas en que “Los Servicios” prestados constituyan trasgresión a algún derecho de autor o invasión u otra violación a alguna patente, o cualquier otro derecho o título relativo a la propiedad intelectual o industrial, siempre y cuando “La SAE” y/o “El Ente Requirente” le den aviso por escrito de tales reclamaciones en un plazo no mayor de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente en que se hubiere practicado el emplazamiento o notificación. Asimismo, en ese plazo “La SAE” y/o “El Ente Requirente” deberán entregar la información y asistencia del caso, o establecer las causas por las cuales estén impedidas de proporcionarlas. En este mismo supuesto, “La SAE” y/o “El Ente Requirente” se obligan a efectuar las gestiones necesarias a fin de que “El Prestador de Servicios” pueda representarlas en el proceso o procedimiento respectivo.


En el caso de que se dictara sentencia definitiva en contra de “La SAE” y/o de “El Ente Requirente”, con o sin intervención de “El Prestador de Servicios”, este último se obliga a pagar las sumas a que sean condenadas a “La SAE” y/o “El Ente Requirente”, o las cantidades que se deriven del arreglo que se tuviere con el tercero.

En todo caso, “El Prestador de Servicios” se obliga a tomar las medidas necesarias para que se continúe con la prestación de “Los Servicios” objeto de este contrato a “El Ente Requirente”, sujeto a que previamente se haya notificado a “El Prestador de Servicios” de la reclamación de que se trate.

**DÉCIMA SEGUNDA. PRECIO SUJETO A AJUSTES POR CIRCUNSTANCIAS AJENAS A LA VOLUNTAD DE LAS PARTES.** De conformidad con lo dispuesto por el último párrafo del artículo 65 de “La Ley”, cuando con posterioridad a la adjudicación del presente contrato se presenten circunstancias económicas de tipo general, como resultado de situaciones supervenientes ajenas a la responsabilidad de las partes y que provoquen directamente un aumento o reducción en los precios de “Los Servicios”, aún no prestados, o aún no pagados y que por tal razón no pudieron haber sido objeto de consideración en la proposición de “El Prestador de Servicios” que sirvió de base para la adjudicación del presente, “La SAE” podrá reconocer incrementos o requerir reducciones, conforme a las disposiciones que en su caso resulten aplicables.

**DÉCIMA TERCERA. INCREMENTO EN LOS SERVICIOS.** Con base en lo dispuesto por el artículo 73 de “La Ley”, “La SAE” a solicitud de “El Ente Requirente”, podrá acordar el incremento en “Los Servicios” contratados por virtud del presente instrumento, mediante la modificación del mismo. El incremento en “Los Servicios” sólo se llevará a cabo previa solicitud razonada que formule “El Ente Requirente” y procederá bajo la responsabilidad exclusiva de éste, siempre y cuando el monto total de las modificaciones no rebase el cincuenta por ciento de los montos pactados respecto de cada una de las partidas adjudicadas y el precio de “Los Servicios” sea idéntico al originalmente pactado.



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**DÉCIMA CUARTA. EXCLUSIÓN LABORAL.** “El Prestador de Servicios”, será responsable único de las relaciones presentes o futuras, entre éste y las personas que en su caso designe para la prestación de “**Los Servicios**”, así como de las dificultades o conflictos que pudieran surgir entre éste y dichas personas o de estas últimas entre sí. También será responsable de los accidentes que se originen con motivo de la prestación de “**Los Servicios**”, asimismo de todos los daños y perjuicios que se llegaren a ocasionar a “**La SAE**” y/o “**El Ente Requirente**” o a terceros con motivo o como consecuencia de dicho accidente, si el mismo es imputable a las personas que en su caso destine “**El Prestador de Servicios**” para el cumplimiento del presente contrato.

“**El Prestador de Servicios**” se obliga a que el personal que en su caso destine para la prestación de “**Los Servicios**”, goce al menos de las prestaciones mínimas que se establecen en la Ley Federal del Trabajo y en otras disposiciones de carácter laboral. En particular y respecto a las prestaciones de seguridad social, todas las personas que “**El Prestador de Servicios**” en su caso destine para la prestación de “**Los Servicios**”, deberán encontrarse debidamente inscritos como tales, ante el Instituto Mexicano del Seguro Social.


“**El Prestador de Servicios**” por su carácter de patrón para con sus trabajadores, se encargará de delimitar legalmente, que en ningún caso se deberá tomar a “**La SAE**” y/o “**El Ente Requirente**” como patrones directos o sustitutos, obligándose desde este momento a que si por alguna razón se llegare a dar el caso de fincárseles alguna responsabilidad a “**La SAE**” y/o “**El Ente Requirente**” por ese concepto, “**El Prestador de Servicios**” les reembolsará cualquier gasto en que incurrieran por tal motivo, asumiendo y reconociendo ante la autoridad su carácter de patrón.

“**El Prestador de Servicios**” se obliga a cumplir cabalmente con las obligaciones en materia de trabajo infantil acatando las prohibiciones que en materia de contratación de menores establece la Ley Federal del Trabajo, así como las exigencias previstas por dicho ordenamiento para la protección del trabajo de adolescentes permitido y en su caso las prohibiciones correspondientes en términos de los artículos 175 y 176 del mismo ordenamiento.

“**El Prestador de Servicios**” se hace responsable ante “**La SAE**” y/o “**El Ente Requirente**” de la conducta y eficiencia de las personas que en su caso destine para la prestación de “**Los Servicios**”. Igualmente, en el caso de que “**El Prestador de Servicios**” no cumpla con alguna de las obligaciones que, en virtud de este contrato, en virtud de este contrato, del uso, de la buena fe o de la Ley que están a su cargo, será responsable de los daños y perjuicios que su incumplimiento cause a “**La SAE**” y/o “**El Ente Requirente**” o a terceros.

Sin perjuicio de lo anterior, “**La SAE**” podrá rescindir administrativamente el presente contrato sin responsabilidad alguna a su cargo, haciendo en su caso efectiva la garantía a que se refiere la cláusula octava inciso B) del actual instrumento legal, o bien, exigir su cumplimiento; en este último caso, sólo se entenderá concedida una espera, si “**La**



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2013-2027</small>	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

**SAE** a solicitud escrita de **“El Prestador de Servicios”** así lo comunica a éste de la misma forma.

En el caso de que se dictara sentencia definitiva en contra de **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**, con o sin intervención de **“El Prestador de Servicios”**, éste se obliga a pagar las sumas a que sea condenada, o en su caso, las cantidades que se deriven del arreglo que se tuviere con el tercero. En todo caso, **“El Prestador de Servicios”** quedará obligado a tomar las medidas necesarias para que se continúe con la prestación de **“Los Servicios”** a **“El Ente Requirente”**.

**DÉCIMA QUINTA. RESCISIÓN DEL CONTRATO.** En caso de incumplimiento a las obligaciones a cargo de **“El Prestador de Servicios”**, **“La SAE”** por sí o a solicitud de **“El Ente Requirente”** podrá rescindir administrativamente el presente contrato; lo anterior de conformidad con lo dispuesto por el artículo 76 de **“La Ley”**.

El presente contrato se podrá rescindir bajo los siguientes supuestos, los cuales se mencionan a continuación de manera enunciativa, más no limitativa.


Son causas de rescisión del presente contrato sin responsabilidad para **“El Prestador de Servicios”**:

- a) El incumplimiento en el pago de **“Los Servicios”** de conformidad a lo establecido en este contrato.
- b) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato por parte de **“La SAE”**.

Son causas de rescisión de este contrato sin responsabilidad para **“La SAE”**:

- a) El incumplimiento en la prestación de **“Los Servicios”** objeto de este contrato, en los términos y condiciones establecidas en el mismo.
- b) El incumplimiento de **“El Prestador de Servicios”** respecto de los compromisos establecidos en la garantía de calidad ofrecida para **“Los Servicios”**.
- c) La falta de presentación de la garantía de cumplimiento del contrato, en los términos señalados para tales efectos.
- d) La divulgación de parte de **“El Prestador de Servicios”** de la información tangible y/o intangible, imágenes, datos y documentos a que tenga acceso durante la vigencia de este contrato, sin haber recabado antes el consentimiento por escrito de **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”**.
- e) El que ante la solicitud de **“La SAE”** y/o **“El Ente Requirente”** de ampliar la prestación de los **“Los Servicios”** objeto de este contrato, **“El Prestador de Servicios”** no respete el precio unitario estipulado en la cláusula segunda del presente contrato.
- f) La falta de presentación del documento con el que acredite estar al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales referido en la cláusula sexta del presente contrato.



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUIRENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

- g) El incumplimiento en las obligaciones laborales establecidas en la cláusula décima cuarta del presente contrato.
- h) Cualquier otro incumplimiento de los términos y condiciones establecidos en este contrato.

No obstante, lo anterior, en términos de lo dispuesto por el artículo 89 de **“La Ley”** cuando derivado del presente instrumento **“El Prestador de Servicios”** incumpla con las obligaciones que le imponen todas las demás disposiciones legales y administrativas aplicables, **“El Prestador de Servicios”** será el único responsable de su actuar, así como de las sanciones penales, administrativas o cualquier otra que dicho incumplimiento acarree.

**DÉCIMA SEXTA. PENA CONVENCIONAL.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 74 de **“La Ley”**, cuando **“El Prestador de Servicios”** no preste **“Los Servicios”** conforme a lo establecido en el presente contrato, queda obligado a pagar a **“La SAE”** por cada día natural de mora, una pena convencional de 2 al millar, en función de **“Los Servicios”** no prestados oportunamente. La mora se calculará en días calendario desde la fecha en que se hubiera suscitado el incumplimiento por parte de **“El Prestador de Servicios”** hasta la fecha en que se verifique por escrito y aceptado de conformidad por **“El Ente Requirente”** la prestación de **“Los Servicios”**. El monto de estas penas no excederá el monto total adjudicado a que se refiere la cláusula segunda de este contrato. **“La SAE”** podrá además exigir el cumplimiento o la rescisión del contrato.


El pago quedará condicionado, proporcionalmente al pago que **“El Prestador de Servicios”** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso, las que se compensarán contra los pagos que deban hacerse en la proporción que corresponda, o se llevarán a cabo los trámites necesarios para constituirle un crédito fiscal en caso de que el pago ya se le haya efectuado en términos del artículo 72 párrafo segundo, de **“La Ley”**.

**DÉCIMA SÉPTIMA. TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.** De conformidad con lo dispuesto por el artículo 77 de **“La Ley”**, se podrá dar por terminado anticipadamente el contrato, cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas a criterio de **“La SAE”**, se extinga la necesidad de **“Los Servicios”** contratados originalmente y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas, se ocasionaría algún daño o perjuicio al Estado.

Cuando se actualice este supuesto, **“La SAE”** a través de **“El Ente Requirente”** reembolsará a **“El Prestador de Servicios”** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre y cuando estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato.

**DÉCIMA OCTAVA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.** En términos del párrafo cuarto del artículo 73 de **“La Ley”**, **“Las Partes”** acuerdan que cualquier modificación al presente contrato deberá formalizarse por escrito a través de los instrumentos legales



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> GOBIERNO DEL ESTADO 2013-2027	Secretaría de <b>Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

respectivos, los cuales serán suscritos por **“El Prestador de Servicios”**, así como por los servidores públicos que lo harán en el presente contrato o quienes los sustituyan o estén facultados para ello.

**“El Ente Requirente”** no autorizará ampliaciones al plazo de prestación, ni condonación de sanciones cuando el retraso se deba a causas imputables a **“El Prestador de Servicios”**.

**DÉCIMA NOVENA. JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.** En términos del artículo 110 de **“La Ley”**, para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, **“Las Partes”** se someten a las leyes y jurisdicción de los Tribunales del Estado de Aguascalientes. Por lo tanto, **“El Prestador de Servicios”** renuncia al fuero que pudiera corresponderle por razón de su domicilio presente, futuro o por cualquier otra causa.

El presente contrato se firma en cuatro ejemplares originales en la Ciudad de Aguascalientes, Aguascalientes, el día 27 de octubre del 2023.

Por **“La SAE”**

**LIC. RAQUEL SOTO OROZCO,**  
**SECRETARIA DE ADMINISTRACIÓN DEL**  
**ESTADO DE AGUASCALIENTES.**

Por **“El Prestador de Servicios”**

**ARQ. RICARDO OJEDA CRUCES,**  
**ADMINISTRADOR ÚNICO DE**  
**PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y**  
**LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**

**Testigos**

**ING. JOSÉ DE JESÚS MARTÍNEZ SERRANO,**  
**DIRECTOR GENERAL ADMINISTRATIVO DE**  
**LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO**  
**DE AGUASCALIENTES.**

**C.P. ROBERTO CARLOS MALO MACÍAS,**  
**DIRECTOR GENERAL DE ADQUISICIONES**  
**DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN**  
**DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.**





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
AGUASCALIENTES

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
PEDIDO DE COMPRA

PROVEEDOR: PRO6486 PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

CLAVE COMPUESTA: 16070080

RFC: PML9912018L9

DIRECCIÓN: AV. 21 DE MARZO #204, JOL GUA BER. LEON GUANAJUATO, MEXICO C.P. 37353

TELÉFONO: 477 7770789 / 477 4019211

FAX:

CONDICIONES DE PAGO: CREDITO 20 DIAS NATURALES

USUARIO SIIF:

HECTOR GERARDO HUERTA ARREDI

FECHA DE ELABORACIÓN:

01/11/2023

TIPO COMPRA: Adjudicación Directa

TIPO DE RECURSO: GA

CRITERIO DE ADJUDICACIÓN: PRECIO

PROCESO DE ADJUDICACIÓN: AD

HOJA: 1/3

NUMERO DE PEDIDO	494/23
TIEMPO DE ENTREGA EN DIAS NATURALES	1
FECHA LIMITE ENTREGA	27/10/2023
FECHA ADJUDICACIÓN	26/10/2023

No. PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	OBJETO GASTO	DESCRIPCIÓN	PRECIO UNIT.	IMPORTE
1	1.00	SERVICIO	35801	<p><b>358010010 SERVICIO DE LIMPIEZA</b> SERVICIO DE LIMPIEZA PARA EL EVENTO DENOMINADO "FESTIVAL CULTURAL DE CALAVERAS" EDICIÓN 2023 LLEVADO A CABO POR LA SECRETARÍA DE TURISMO (SECTUR), DEL 28 DE OCTUBRE AL 05 DE NOVIEMBRE DEL 2023, EN EL COMPLEJO DE LA ISLA SAN MARCOS UBICADO EN BLVD. SAN MARCOS SIN NÚMERO, INFONAVIT PIRULES, C.P. 20210, AGUASCALIENTES, AGS.</p> <p>LOS SERVICIOS INICIARÁN A PARTIR DEL 27 DE OCTUBRE AL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2023.</p> <p>SE REQUIEREN 731 ELEMENTOS DE LIMPIEZA PARA MANTENER EN ÓPTIMAS CONDICIONES DE ASEO, QUE INCLUYA LA LISTA BÁSICA DE MATERIALES Y SUMINISTROS (ESPECIFICADOS EN EL ANEXO 1). TENDRÁN UNA JORNADA DE 8 HORAS, DISTRIBUIDOS EN LOS SIGUIENTES HORARIOS:</p> <p>1ER JORNADA, TURNO MATUTINO, DE LAS 08:00 A LAS 16:00 HORAS 2DA JORNADA, TURNO VESPERTINO, DE LAS 16:00 A LAS 24:00 HORAS</p> <p>EL PROVEEDOR ADJUDICADO DEBERÁ ENTREGAR BITACORA DE LISTA DE ASISTENCIA Y FOTOGRAFÍAS DEL PERSONAL EN SUS LUGARES DE TRABAJO AL FINAL DEL EVENTO EN LAS OFICINAS DE LA SECRETARÍA DE TURISMO, EL VIERNES 10 DE NOVIEMBRE DEL 2023, A LA DIRECTORA DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE LA SECRETARÍA DE TURISMO, LA MTRA. ZENDI VILLEGAS HERNANDEZ O QUIEN LA SUSTITUYA EN SUS FUNCIONES.</p> <p>EL PROVEEDOR ADJUDICADO DEBE DE NOMBRAR UN COORDINADOR O SUPERVISOR RESPONSABLE POR TURNO, ESTO CON EL FIN DE TENER CONTACTO CON LA DEPENDENCIA PARA LA SOLUCIÓN DE LOS PROBLEMAS QUE PUDIERAN PRESENTARSE, EL CUAL DEBE DE ESTAR DISPONIBLE LAS 24 HORAS DEL DÍA DURANTE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.</p> <p>CONDICIONES GENERALES:</p> <p>CONDICIONES DE PAGO: 20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL CFDI.</p> <p>TIEMPO DE REPOSICIÓN: EN CASO DE QUE ALGÚN ELEMENTO FALTARE A SU CENTRO DE TRABAJO, EL ENTE REQUERENTE LO REPORTARÁ AL SUPERVISOR PARA QUE, EN UN LAPSO NO MAYOR A UNA HORA, SEA SUPLIDO POR OTRO ELEMENTO DE TAL SUERTE NO SE QUEDE SIN EL SERVICIO DE LIMPIEZA, EN CUANTO A LOS PRODUCTOS Y ENSERES DE LIMPIEZA, ÉSTOS DEBERÁN SER REEMPLAZADOS DE MANERA INMEDIATA, SI SE PRESENTARA ALGÚN DEFECTO DE FABRICACIÓN, FALLAS Y/O VICIOS OCULTOS.</p>	344,081.70	344,081.70

rpt\_Adq\_PedidoOrdenCompra.rpt

Página 1 de 3



**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El estado de México*  
GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES

Secretaría de  
**Administración**

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

ANEXOS

CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR  
LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG

**PRESTADOR DE SERVICIOS:** PROFESIONALES  
EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  
**ENTE REQUERENTE:** SECRETARÍA DE TURISMO  
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.





GOBIERNO DEL  
ESTADO DE  
AGUASCALIENTES

GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
PEDIDO DE COMPRA

NUMERO DE PEDIDO	494/23
TIEMPO DE ENTREGA EN DÍAS NATURALES	1
FECHA LIMITE ENTREGA	27/10/2023
FECHA ADJUDICACIÓN	26/10/2023

PROVEEDOR: PR06486 PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

CLAVE COMPUESTA: 18070080

RFC: PML9912018L9

DIRECCIÓN: AV. 21 DE MARZO #204, JOL GUA BER, LEON GUANAJUATO, MEXICO C.P. 37353

TELÉFONO: 477 7770789 / 477 4019211

FAX:

CONDICIONES DE PAGO: CREDITO 20 DIAS NATURALES

USUARIO SIIF:

HECTOR GERARDO HUERTA ARREDI

FECHA DE ELABORACIÓN:

26/10/2023

TIPO COMPRA: Adjudicación Directa TIPO DE RECURSO: GA

CRITERIO DE ADJUDICACIÓN: PRECIO

PROCESO DE ADJUDICACIÓN: AD

HOJA: 2/3

GARANTÍA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS: DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO DEL 27 DE OCTUBRE AL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2023, QUE LOS ELEMENTOS DE LIMPIEZA SE PRESENTEN A SUS LABORES ASEADOS, UNIFORMADOS Y EN PERFECTAS CONDICIONES DE SALUD, Y QUE LOS PRODUCTOS E IMPLEMENTOS DE LIMPIEZA CUMPLAN CON LAS ESPECIFICACIONES REQUERIDAS ( MENCIONADOS EN EL ANEXO 1).				SUBTOTAL		344,081.70
TOTAL CON LETRA: TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N.				IVA		55,053.07
				TOTAL		\$399,134.77

REQUISICIÓN: 872	17 SECTUR, SECRETARÍA DE TURISMO 1709 DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS 170901 DIRECCIÓN GENERAL DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS	LUGAR DE RECEPCION: ENTREGA DE FACTURAS Y DOCUMENTOS PARA TRAMITE DE PAGO, SECRETARIA DE TURISMO EN AV. PASEO DE LA PERLA NO.103 COL. SAN MARCOS C.P. 20170 AGUASCALIENTES, AGS. EN DÍAS HÁBILES DE LUNES A VIERNES DE LAS 8:00 A LAS 14:00 HORAS.
RESPONSABLE DE RECEPCION: MTRA. ZENDI VILLEGAS HERNÁNDEZ DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN Y PROYECTOS DE LA SECRETARÍA DE TURISMO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES O QUIEN LA SUSTITUYA EN SUS FUNCIONES.		TELÉFONO: 9102088 EXT. 4
OBSERVACIONES: Adjudicación Mediante Acuerdo de la Secretaría de Administración del Estado de Ags. AD-24-23, de fecha 26/Octubre/2023.		

ELABORÓ 	REVISÓ 	AUTORIZÓ 
C. ARIBEL PÉREZ BELTRÁN		C.P. ROBERTO CARLOS MALO MACIAS

DATOS DE FACTURACION: SECRETARÍA DE FINANZAS R.F.C.: SFI011030DU4 Av. Convencion OTE. 102 COL. Del Trabajo C.P. 20180

rpL\_Adq\_PedidoOrdenCompra.rpt

Página 2 de 3



Agascalientes  
Gente de trabajo y soluciones  
El gobierno de México  
GOBIERNO DEL ESTADO 2023-2027

Secretaría de  
Administración

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR  
LIC. CCMG/LIC. CAAP/LIC. GERJ/LIC. JGG

PRESTADOR DE SERVICIOS: PROFESIONALES  
EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  
ENTE REQUERENTE: SECRETARÍA DE TURISMO  
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.





GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
PEDIDO DE COMPRA

FAX:	HECTOR GERARDO HUERTA ARREDI	FECHA DE ELABORACIÓN:	26/10/2023
USUARIO SIF:		PROCESO DE ADJUDICACIÓN:	AD
CRITERIO DE ADJUDICACIÓN:	PRECIO	HOJA:	3/3

NUMERO DE PEDIDO	494/23
TIEMPO DE ENTREGA EN DIAS NATURALES	1
FECHA LIMITE ENTREGA	27/10/2023
FECHA ADJUDICACIÓN	26/10/2023

FECHA DE ELABORACIÓN:	26/10/2023
PROCESO DE ADJUDICACIÓN:	AD
HOJA :	3/3

HOJA : 3/3

FORMATO DE RECEPCIÓN DEL PEDIDO	1
Razón Social:	2
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.	3
Nombre de la persona que recibe:	4
RICARDO OJEDA CUNCES	5
Firma:	6
Fecha / Hora de recepción	7
30 NOVEMBRE 2023 10:39 hrs.	8
Identificación:	9
INE	10

FORMATO DE RECEPCIÓN DE LOS BIENES A SATISFACCIÓN	
Dependencia requiriente:	
17 SECTUR. SECRETARÍA DE TURISMO	
Capturo Requisición:	
OSCAR MORALES HERNANDEZ	
Fecha / Hora de recepción:	
Cantidad requisitada:	
Cantidad recibida:	
Los bienes cumplen cabalmente las especificaciones y las características solicitadas?:	
SI	NO
Motivo:	
Firma y firma de la persona que recibió:	
JESUS LEGAS HERNANDEZ DIRECTORA GENERAL DE PLANEACIÓN Y	
GOBIERNO DEL TURISMO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE	
GUASCALES O QUE LA SUSTITUYA EN SUS FUNCIONES.	

pt\_Adq\_PedidoOrdenCompra.rpt

Página 17 de 20

**PRESTADOR DE SERVICIOS: PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**


**ENTE REQUERENTE:** SECRETARÍA DE TURISMO  
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

**CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR  
LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG**

Página 3 de 3

El proveedor o su Representante Legal



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2022-2027</small>	<b>Secretaría de Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.
		<b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>



Aguascalientes, Ags., a 11 de octubre del 2023.

Asunto: Carta de aceptación.

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES  
PRESENTE.

Arq. Ricardo Ojeda Cruces, en mi carácter de representante legal de la persona moral PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V. bajo protesta de decir verdad manifiesto la aceptación de conformidad y sostenimiento de precios ofertados, de acuerdo a las condiciones contenidas en la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO DGAD-LEA-N059-2022, para llevar a cabo la contratación del servicio de limpieza requerido para el Festival Cultural de Calaveras para la SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES en Complejo Isla San Marcos en Blvd. San Marcos s/n, Inf. Pirules C.P. 20210 Aguascalientes, Ags., por el periodo del 27 de octubre del 2023 al 09 de noviembre del 2023.

SUB PART	SIGLAS	DEPENDENCIA	NO. ELEMENTOS	SUB TOTAL	IVA	TOTAL POR DIA	PERIODO 27 DE OCTUBRE 2023 AL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2023
1	SECTUR	SECRETARÍA DE TURISMO	731	\$ 470.70	\$ 75.31	\$ 546.01	\$ 399,134.77
IMPORTE TOTAL: TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO PESOS 77/100 M.N							

CONDICIONES DE PAGO	20 DÍAS NATURALES POSTERIORES A LA PRESENTACIÓN DEL CFDI
TIEMPO DE ENTREGA	A PARTIR DEL 27 DE OCTUBRE DEL 2023 Y HASTA EL DÍA 09 DE NOVIEMBRE DEL 2023.
LUGAR DE ENTREGA	COMPLEJO ISLA SAN MARCOS EN BLVD. SAN MARCOS S/N, INF. PIRULES C.P. 20210 AGUASCALIENTES, AGS.
GARANTÍA DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS	DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO
VIGENCIA DE LA PROPUESTA	90 DÍAS
GARANTÍA	GARANTÍA DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO DEL 27 DE OCTUBRE DEL 2023 AL 09 DE NOVIEMBRE DEL 2023.

Por lo anterior, agradeceremos se nos remita el contrato para estar en condiciones de dar cumplimiento respecto del endoso de fianza de garantía correspondiente.

Sin más por el momento me despido de usted, no sin antes enviarle un cordial saludo.

PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  
 21 DE MARZO #204 COL. JOL GUA BER. C.P. 37353 LEÓN, GTO. MÉXICO  
 TEL./FAX: 01(477) 777 07 89 / 777 67 73, 01 600 831 52 02 servicios@promali.com.mx





**Aguascalientes**  
Gente de trabajo y soluciones  
*El gigante de México*  
GOBIERNO DEL ESTADO 3932-3377

Secretaría de  
**Administración**

**PRESTADOR DE SERVICIOS:** PROFESIONALES  
EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.

**ENTE REQUERENTE:** SECRETARÍA DE TURISMO  
DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.

**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

**CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR**  
**LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG**




ATENTAMENTE

ARQ. RICARDO OJEDA CRUCES  
ADMINISTRADOR ÚNICO  
PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA S.A. DE C.V.

**PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.**

21 DE MARZO #204 COL. JOL GUA BER, C.P. 37353 LEÓN, GTO. MÉXICO  
TEL./FAX: 01(477) 777 07 89 / 777 67 73, 01 800 831 52 02 [servicios@promali.com.mx](mailto:servicios@promali.com.mx)



 <b>Aguascalientes</b> Gente de trabajo y soluciones <i>El gigante de México</i> <small>GOBIERNO DEL ESTADO 2012-2017</small>	<b>Secretaría de Administración</b>	<b>PRESTADOR DE SERVICIOS:</b> PROFESIONALES EN MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA, S.A. DE C.V.  <b>ENTE REQUERENTE:</b> SECRETARÍA DE TURISMO DEL ESTADO DE AGUASCALIENTES.
<b>CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS</b>		<b>CONTRATO No. 279/2023-DIRECTA-SECTUR</b> <b>LIC. CCMG/LIC. CAAT/LIC. GERJ/LIC. JGG</b>

### ANEXO 1 RELACIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA Y SUS ESPECIFICACIONES.

A continuación, se desglosa de manera general el material y herramientas de trabajo que se utilizarán para la atención del servicio de limpieza en las instalaciones de la Isla San Marcos con motivo de la realización del "Festival Cultural de Calaveras" Edición 2023, en el periodo del servicio del 27 de octubre del 2023 al 09 de noviembre del 2023.

Cantidad mínima	Material	Especificaciones
110 kilos	Bolsas negras para basura	Con tamaño de 39 pulgadas de ancho y 58 pulgadas de alto con capacidad mínima de 55-60 galones, para tambos de basura.
40	Recogedores	de metal o plástico
40	Escobas	Tipo angular/ cepillo
5	Trapeadores	de uso rudo
5	Cubetas	de plástico
25 metros	Franelas	de uso rudo
75	Guantes	tipo industrial
4	Diablitos de carga	para el traslado de las bolsas